



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2021 № 2431-па

О внесении изменений в Порядок формирования списка молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на 2020-2025 годы» муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2019 № 3618-па, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, утверждённый постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 18.12.2017 № 3433-па

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением правительства Сахалинской области от 08.07.2021 № 270 «О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 28.10.2016 № 553 «О предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска, в целях реализации мероприятия «Государственная поддержка на улучшение жилищных условий молодых семей» муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2020 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2019 № 3618-па, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Порядок формирования списка молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на 2020-2025 годы» муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2019 № 3618-па, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, утверждённый постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 18.12.2017 № 3433-па, следующие изменения:

1.1. Абзац г) пункта 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«г) члены которой постоянно проживают на территории Сахалинской области не менее 10 лет (к детям, которым в год подачи заявления не исполнилось 10 лет, данное условие не применяется) и постоянно проживают на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на момент обращения в Учреждение.».

1.2. Абзац б) пункта 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«б) документ, подтверждающий факт постоянного места жительства заявителя и членов его семьи на территории Сахалинской области не менее 10 лет (на детей, которым в год подачи заявления не исполнилось 10 лет, предоставляется без учёта десятилетнего периода) и факт постоянного места жительства заявителя и членов его семьи на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на момент обращения в Учреждение:

- паспорт с отметкой о регистрации по месту жительства на территории Сахалинской области;

- свидетельство о регистрации по месту жительства;

- копия решения суда, вступившего в законную силу;

- документ органа, имеющего сведения о факте проживания на территории Сахалинской области и уполномоченного на его выдачу (документ должен быть выдан не ранее чем за 30 дней до дня подачи заявления об участии);»;

1.3. Абзац в) пункта 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«в) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, выданную управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области, об отсутствии (наличии) зарегистрированных прав на недвижимое имущество (жилье) на всех членов семьи заявителя, либо копию договора социального найма. В случае отсутствия договора социального найма молодая семья представляет копию документа, подтверждающего факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма (ордер, финансовый лицевой счет, решение суда, вступившее в законную силу).

При наличии у молодой семьи жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, и жилого помещения, принадлежащего членам молодой семьи (члену молодой семьи) на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной площади всех жилых помещений.

В случае если молодая семья для приобретения права постановки на учет для получения социальной выплаты намеренно совершила действия, повлекшие ухудшение жилищных условий, то данная молодая семья принимается на учет для получения социальной выплаты не ранее чем через 5 лет от даты совершения указанных действий, к которым относятся:

- обмен жилыми помещениями с уменьшением площади жилого помещения, повлекшее ухудшение жилищных условий заявителя и членов его семьи;
- невыполнение условий договора о пользовании жилым помещением, повлекшее выселение в судебном порядке;
- вселение в жилое помещение иных лиц (за исключением вселения супруга (супруги), несовершеннолетних детей и временных жильцов);
- выделение или изменение долей, принадлежащих заявителю и членам его семьи на праве собственности;
- отчуждение жилого помещения или его доли, принадлежащих заявителю и членам его семьи на праве собственности;»;

1.4. Раздел 2 дополнить пунктом 2.3. следующего содержания:

«2.3. Документы, указанные в абзацах б), в) (в части выписки из Единого государственного реестра недвижимости), г) (в части свидетельства о рождении), д) пункта 2.2 раздела 2 настоящего Порядка, предоставляются по желанию заявителя, в случае их непредоставления документы (сведения из них) запрашиваются Учреждением в порядке межведомственного электронного взаимодействия.»

1.5. Абзац б) подпункта 4.1.1 пункта 4.1 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«б) документ, подтверждающий факт постоянного места жительства заявителя и членов его семьи на территории Сахалинской области не менее 10 лет (на детей, которым в год подачи заявления не исполнилось 10 лет, предоставляется без учёта десятилетнего периода) и факт постоянного места жительства заявителя и членов его семьи на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на момент обращения в Учреждение:

- паспорт с отметкой о регистрации по месту жительства на территории Сахалинской области;
- свидетельство о регистрации по месту жительства;
- копия решения суда, вступившего в законную силу;
- документ органа, имеющего сведения о факте проживания на территории Сахалинской области и уполномоченного на его выдачу (документ должен быть выдан не ранее чем за 30 дней до дня подачи заявления об участии);»;

1.6. Абзац з) подпункта 4.1.1 пункта 4.1 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«з) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого совершеннолетнего члена семьи.»;

1.7. Подпункт 4.1.1 пункта 4.1 раздела 4 дополнить абзацем следующего

содержания:

«Документы, указанные в абзацах 3, 5 абзаца б), абзацах в) (в части свидетельства о рождении), г), ж) (в части выписки из Единого государственного реестра недвижимости), з) настоящего подпункта, представляются по желанию заявителя, в случае их непредставления документы (сведения из них) запрашиваются Учреждением в порядке межведомственного электронного взаимодействия.»;

1.8. Абзац 8 подпункта 4.1.2 пункта 4.1 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«Документы, указанные в абзацах б), в), д) настоящего подпункта, представляются по желанию заявителя, в случае их непредставления документы (сведения из них) запрашиваются Учреждением в порядке межведомственного электронного взаимодействия.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на первого вице-мэра города Южно-Сахалинска (Ковальчук А.В.).

Мэр города

С.А.Надсадин