



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2021 № 2120-па

О направлении проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в Городскую Думу города Южно-Сахалинска

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16, 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», рассмотрев представленные проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, с учетом Протокола публичных слушаний от 05.07.2021 и Заключения о результатах публичных слушаний от 06.07.2021, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Направить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в части:

- изменения границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение) и территории, для которой территориальная зона не установлена (уменьшение) на земельном участке с кадастровым номером 65:02:0000006:380, расположенном по адресу: северо-западнее дома №4, ул. Брянская, с. Березняки;

- изменения границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение) и территории, для которой территориальная зона не установлена (уменьшение) на территории земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000012:1330, расположенного в городском округе «Город Южно-Сахалинск», село Санаторное, ул. Южная, д.79;

- изменения границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение) и территории, на которую не установлена территориальная зона (уменьшение) на территории, расположенной западнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0501004:950, расположенном по адресу: Еланский проезд, 3 до границ красной линии.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства (Ю Д.М.).

Мэр города

С.А.Надсадин