



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2021 № 1330-па

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 15.04.2021, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Отказать гр. Ким Ден Нам в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0315004:32, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Родниковая, д. 45, в части уменьшения отступа от границы земельного участка до зоны допустимого размещения зданий и сооружений с 3 м до 2 м с северной стороны, с 3 м до 2 м с южной стороны в соответствии с п. 2.3.1 административного регламента администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (утв. постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.07.2020 N 2125-па) т.к. отсутствуют правовые основания согласно ч. 1 ст. 40 ГрК РФ (отсутствуют характеристики неблагоприятные для застройки).

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и

разместить на официальном сайте администрации города Южно — Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города

С.А. Надсадин