



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2021 № 1093-па

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 18.02.2021, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Отказать ООО «Строй Элемент» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины (код 4.4)», земельного участка с кадастровым номером 65:01:0311003:11, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, по западной стороне пр-та Мира, район комбината хлебопродуктов (строительный номер — пр-кт Мира, 2*), на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.8 административного регламента администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 23.07.2020 № 2167-па), а также в связи с несоответствием предполагаемого к размещению объекта требованиям проекта планировки (утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2014 № 668-па «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания северо-восточного района города Южно-Сахалинска»).

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно — Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Исполняющий обязанности мэра города

А.В.Фризюк