



**РЕШЕНИЕ
ГОРОДСКОГО СОБРАНИЯ
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «26» сентября 2012 года

№ 662/40-12-4

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Южно-Сахалинске, утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 29.09.2004 № 740/95-04-2

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» городское Собрание города Южно-Сахалинска

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки в городе Южно-Сахалинске, утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 29.09.2004 № 740/95-04-2, следующие изменения:

1) в статье 35 главы 7 в перечне разрешенных видов использования жилых зон абзацы: «Уточнения к перечню разрешенных видов функционального использования, указанных в таблице 1 для зоны Ж-1», «Уточнения к перечню разрешенных видов функционального использования, указанных в таблице 1 для зоны Ж-2», «Уточнения к перечню разрешенных видов функционального использования, указанных в таблице 1 для зоны Ж-3», «Уточнения к перечню разрешенных видов функционального использования, указанных в таблице 1 для зоны Ж-4», «Уточнения к перечню разрешенных видов функционального использования, указанных в таблице 1, для зоны Ж-5 те же, что для зоны Ж-4» дополнить текстом следующего содержания: «В числе основных разрешенных видов использования объектов недвижимости разрешаются гостиницы, мотели, кемпинги, дома приезжих, общежития, с этажностью, принятой для основного вида разрешенного использования.»;

2) в таблице 1 статьи 36 строки

1. Гостиницы, мотели, кемпинги, дома приезжих	з	р	р	р	р	р	р	з	з	з	р	з	з	з	з
общежития	з	з	р	р	р	з	р	з	з	з	з	з	з	з	з

изложить в следующей редакции:

1. Гостиницы, мотели, кемпинги, дома приезжих, общежития с	р	р	р	р	р	р	р	з	з	з	р	з	з	з	з
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

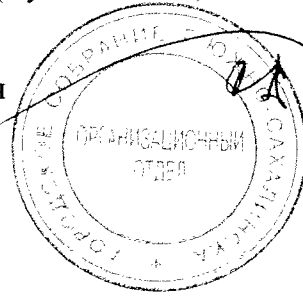
08 0443 10 12

этажностью, принятой для основного вида разрешенного использования																				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Лобкин А.И.) для подписания и опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по городскому хозяйству (Луценко М.Г.).

Председатель городского Собрания
города Южно-Сахалинска



 С.В.Дмитриев



**РЕШЕНИЕ
ГОРОДСКОГО СОБРАНИЯ
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ 662/40-12-4

Принято городским Собранием «26» сентября 2012 года

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
в городе Южно-Сахалинске, утвержденные решением городского Собрания
города Южно-Сахалинска от 29.09.2004 № 740/95-04-2**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в Правила землепользования и застройки в городе Южно-Сахалинске, утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 29.09.2004 № 740/95-04-2, следующие изменения:

1) в статье 35 главы 7 в перечне разрешенных видов использования жилых зон абзацы: «Уточнения к перечню разрешенных видов функционального использования, указанных в таблице 1 для зоны Ж-1», «Уточнения к перечню разрешенных видов функционального использования, указанных в таблице 1 для зоны Ж-2», «Уточнения к перечню разрешенных видов функционального использования, указанных в таблице 1 для зоны Ж-3», «Уточнения к перечню разрешенных видов функционального использования, указанных в таблице 1 для зоны Ж-4», «Уточнения к перечню разрешенных видов функционального использования, указанных в таблице 1, для зоны Ж-5 те же, что для зоны Ж-4» дополнить текстом следующего содержания: «В числе основных разрешенных видов использования объектов недвижимости разрешаются гостиницы, мотели, кемпинги, дома приезжих, общежития, с этажностью, принятой для основного вида разрешенного использования.»;

2) в таблице 1 статьи 36 строки

1. Гостиницы, мотели, кемпинги, дома приезжих	з	р	р	р	р	р	р	з	з	з	р	з	з	з	з
общежития	з	з	р	р	р	з	р	з	з	з	з	з	з	з	з

изложить в следующей редакции:

1. Гостиницы, мотели, кемпинги, дома приезжих, общежития с этажностью, принятой для основного вида	р	р	р	р	р	р	р	з	з	з	р	з	з	з	з
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

