



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО- САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03.2021 № 687-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 № 1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со ст. 30, ч. 6, 7 ст. 31, 33, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17, 18 Закона Сахалинской области «О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области» от 05.03.2013 № 9-ЗО, руководствуясь ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1.В Положение о комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 № 1644-па, внести следующие изменения:

1.1.Пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Члены Комиссии обязаны:

- до заседания комиссии знакомиться со всеми представленными документами;
- выступать на заседании Комиссии с предложениями по вопросам градостроительной деятельности и предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности;
- осуществлять голосование;
- разрабатывать проекты Правил, внесения в них изменений, с соблюдением требований градостроительного законодательства РФ;
- выполнять поручения председателя Комиссии;
- присутствовать лично на собраниях участников публичных слушаний;
- при рассмотрении заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и заявлений о предоставлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства руководствоваться действующим законодатель-

ством Российской Федерации, требованиями технических регламентов, административными регламентами предоставления муниципальных услуг, утвержденными администрацией города Южно-Сахалинска;

- при формировании особого мнения по вопросам, рассматриваемых на заседании комиссии, предоставлять особое мнение в письменном виде;

-обеспечивать подготовку проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и рассмотрение на общественных обсуждениях или публичных слушаниях проекта в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения;

- на основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлять подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний».

1.2. Пункт 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6. Члены Комиссии участвуют лично в заседаниях Комиссии без права замены; представители Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области, Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска, Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска или муниципального казенного учреждения «Управление охраны окружающей среды и озеленения города Южно-Сахалинска», Департамента культуры и туризма администрации города Южно-Сахалинска, Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска предоставляют письменное подтверждение о возложении права участвовать представителей на заседании Комиссии и выполнять основные задачи и функции в соответствии с данным Положением.».

2.Состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 № 1644-па, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3.Постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4.Контроль исполнения настоящего постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Приложение  
к постановлению администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 18.03.2021 № 687-па

Утвержден  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 16.06.2017 № 1644-па

**СОСТАВ  
КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА  
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК»**

№ №	Ф.И.О.	Должность
1	Председатель Комиссии	Заместитель директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главный архитектор
2	Заместитель председателя Комиссии	Заместитель директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска
3	Заместитель председателя Комиссии	Начальник отдела предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности или начальник отдела подготовки документации по территориальному планированию и территориальному зонированию Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
4	Член Комиссии	Директор или заместитель директора Правового Департамента аппарата администрации города Южно-Сахалинска
5	Член Комиссии	Министр или должностное лицо Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области
6	Член Комиссии	Депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска шестого созыва по одномандатному избирательному округу N 23
7	Член Комиссии	Заместитель председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска
8	Член Комиссии	Начальник Правового управления Городской Думы города Южно-Сахалинска

9	Член Комиссии	Эксперт аппарата администрации города Южно-Сахалинска
10	Член Комиссии	Представитель Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска или муниципального казенного учреждения «Управление охраны окружающей среды и озеленения города Южно-Сахалинска»
11	Член Комиссии	Представитель Департамента культуры и туризма администрации города Южно-Сахалинска
12	Член Комиссии	Представитель Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска
13	Член Комиссии	Представитель Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска