



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2021 № 656-па

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 18.02.2021, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Отказать гр. О Ен Гери в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0104002:416, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Березовый, 21 в целях уменьшения расстояния от стен индивидуального жилого дома до границы соседнего земельного участка путем увеличения отступа от границы участка с восточной и западной стороны с 3 м до 2 м, на основании ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 1.2, 2.6.1, административного регламента администрации города Южно-Сахалинска предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (утв. постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.07.2020 № 2125-па), в связи с отсутствием неблагоприятных для застройки характеристик земельного участка.

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно — Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города

С.А. Надсадин