



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2021 № 647-па

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со ст. 39.11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2015 № 223/14-15-5 «О Порядке подготовки и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков в городском округе «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель категории «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 65:02:0000024:1002, площадью 1979 кв.м, расположенного на территории Сахалинской области, в городском округе «Город Южно-Сахалинск» по адресу: село Новая Деревня, улица имени П.И. Ильичева, 8А, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы — 14 896,37 (четырнадцать тысяч восемьсот девяносто шесть) рублей 37 копеек.

3. Установить размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в размере 10 процентов от начальной цены предмета аукциона — 1 489,64 (одна тысяча четыреста восемьдесят девять) рублей 64 копейки.

4. Установить «шаг аукциона» в размере 3 процента начальной цены

предмета аукциона — 446,89 (четыреста сорок шесть) рублей 89 копеек.

5. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска заключить на основании протокола о результатах аукциона договор аренды земельного участка.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Голубев Д.А.).

Мэр города

С.А.Надсадин