



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.01.2021 № 190-па

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 05.11.2020 №3321-па

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в Административный регламент «Выдача разрешений на строительство», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 05.11.2020 №3321-па следующие изменения:

1.1. В подпункте 1.3.1.2 слова «вторник с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00» заменить словами «четверг с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00».

1.2. В подпункте 1.3.1.3 слова «300-675 (добавочный 5), 300-675 (добавочный 7), 300-674 (добавочный 10)» заменить словами «300-675 (добавочный 5)».

1.3. В подпункте 1.3.1.5:

- слова «прием документов - четверг с 09:30 до 12:30» заменить словами «прием документов - четверг с 10:00 до 13:00»;

- слова «выдача документов — понедельник — среда с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00; четверг — с 14:00 до 16:00» заменить словами «выдача документов — понедельник — четверг с 14:00 до 16:00».

1.4. Абзац 6 пункта 2.6.1 изложить в новой редакции:

«1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном **частью**

1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в едином государственном реестре заключений;».

1.5. Абзац 12 пункта 2.6.1 изложить в новой редакции:

«3) положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в едином государственном реестре заключений;».

1.6. Подраздел 2.6 дополнить пунктом 2.6.8 следующего содержания:

«2.6.8. По личному заявлению застройщика Департамент возвращает без рассмотрения документы, предоставленные для получения муниципальной услуги.».

1.7. Абзац 8 пункта 2.14.3 изложить в новой редакции:

«2) допускается предоставлять файлы следующих форматов: txt, rtf, doc, docx, pdf, xls, xlsx, jpg, tiff, gif, rar, zip, а документы, указанные в абзаце 6 пункта 2.6.1 только на электронном носителе в формате «Marinfo» с расширением TAB в соответствии с системой требований к отраслевым пространственным данным Сахалинской области (далее — формат marinfo). Предоставление файлов, имеющих форматы, отличные от указанных, не допускается;».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Исполняющий обязанности
мэра города

А.В.Ковальчук