



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2020 № 3842-па

О направлении проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в Городскую Думу города Южно-Сахалинска

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16, 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», рассмотрев представленные проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, с учетом Протокола публичных слушаний от 13.10.2020 и Заключения о результатах публичных слушаний от 15.10.2020, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Направить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в части изменения границ территориальных зон:

- индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение) на территории земельного участка расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. 1-ая Октябрьская, 33Г/1;

- индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение) на земельном

участке расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Ярославский, д. 18;

- индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение); защитного озеленения «ПТ-3» (уменьшение) на территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0405002:370;

- спортивного назначения «Р-3» (установление); озелененных территорий общего пользования «Р-2» (уменьшение) на территории, в границах которой планируется образование земельного участка, ориентировочной площадью 10515 кв.м;

- здравоохранения «ОД-6» (уменьшение); торгового назначения и общественного питания «ОД-3» (установление) на территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:55;

- природного ландшафта «ПТ-2» (уменьшение); садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан «С-3» (установление) на территории СНТ «Бодрость»;

- малоэтажной жилой застройки «Ж-2» (уменьшение); индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение) на территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0000000:2704.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства (Ю Д.М.).

Мэр города

С.А. Надсадин