



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2020 № 3192-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 05.09.2018 № 2307-па «Об организации ярмарок на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Сахалинской области от 25.06.2015 № 241 «Об утверждении Порядка организации деятельности ярмарок в Сахалинской области», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 05.09.2018 № 2307-па «Об организации ярмарок на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней» (далее- постановление) следующие изменения:

1.1. Внести в Порядок проведения конкурса по определению оператора ярмарок, утвержденный постановлением (далее — Порядок), следующие изменения:

1.1.1. Абзац 8 пункта 3.2 изложить в следующей редакции «- критерии конкурсного отбора;»;

1.1.2. Абзац 10 пункта 3.2 после слова «ярмарки» дополнить словами «, рассчитанной в соответствии с методикой (приложение № 2)».

1.1.3. Приложение № 2 к Порядку изложить в следующей редакции:

«МЕТОДИКА

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ НА ПРАВО ВЫПОЛНЕНИЯ ФУНКЦИЙ ОПЕРАТОРА ЯРМАРКИ

Начальная цена конкурса для расчета размера платы за право выполнения функций оператора ярмарок определяется по формуле:

$$S = C * K_{\text{ипц}} * K_{\text{мест}} * K_{\text{спец}} * П$$

где:

S - размер платы за право выполнения функций Оператора ярмарки, распределяемое на конкурсе (руб./место), за год;

C - среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка по городскому округу «Город Южно-Сахалинск» в соответствии с утвержденным нормативным правовым актом (руб./кв.м.);

K_{ипц} - индекс потребительских цен в среднем за год в Сахалинской области;

K_{мест} - коэффициент месторасположения проведения ярмарки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение № 4);

K_{спец} - коэффициент специализации ярмарки (приложение № 4);

П - коэффициент площади места размещения ярмарки (кв.м.) (приложение № 4).».

1.1.4. В Приложении № 3 к Порядку:

1.1.4.1. Абзац 2 пункта 3.1 изложить в следующей редакции: «График для оплаты за размещение и проведение ярмарки прилагается и является неотъемлемой частью настоящего Договора (приложение).»;

1.1.4.2. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции: «3.4. Размер платы за размещение ярмарки по Договору изменяется Администрацией в одностороннем порядке при условии изменения среднего значения кадастровой стоимости земель городского округа «Город Южно-Сахалинск» и (или) индекса потребительских цен.»;

1.1.4.3. В приложении к Договору на размещение и проведение ярмарки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» слова «Срок оплаты за торговое место осуществляется за первый месяц в течение трех рабочих дней с момента получения графика для оплаты за размещение и проведение ярмарки, а в последующих периодах до 1 числа следующего месяца» заменить словами «Плата за размещение ярмарки вносится поквартально, но позднее 25 числа последнего месяца соответствующего квартала, в размере, определенном в графике для оплаты за размещение и проведение ярмарки».

1.1.5. Дополнить Порядок Приложением № 4 следующего содержания:

**Коэффициенты месторасположения проведения ярмарки
на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»**

№ п/п	Наименование	Коэффициенты месторасположения (K мест)
1	Город Южно-Сахалинск, планировочные районы	1,5
2	Села	0,75

Коэффициенты специализации ярмарки

№ п.п.	Наименование	Коэффициенты специализации (K спец)
1	Универсальные ярмарки	1,5
2	Специализированные (сельскохозяйственная (продовольственная), ярмарки по продаже отдельных видов товаров, садовые ярмарки и	0,75

т.д.)	
-------	--

Коэффициенты площади места размещения ярмарки

№ п.п.	Площадь размещения ярмарки (кв.м.)	Площадь размещения ярмарки под торговыми объектами (%)	Коэффициенты площади места размещения ярмарки (П)
1	от 1000	от 30 - 50	300
2	от 1000	от 50 и выше	350
3	от 2000	от 30 - 50	400
4	от 2000	от 50 и выше	450
5	от 3000	от 30 - 50	500
6	от 3000	от 50 и выше	550
7	от 4000	от 30 - 50	600
8	от 4000	от 50 и выше	650
9	от 5000	от 30 - 50	700
10	от 5000	от 50 и выше	750
11	от 6000	от 30 - 50	800
12	от 6000	от 50 и выше	850
13	от 7000	от 30 - 50	900
14	от 7000	от 50 и выше	950
15	от 8000	от 30 - 50	1000
16	от 8000	от 50 и выше	1050
17	от 9000	от 30 - 50	1100
18	от 9000	от 50 и выше	1150
19	от 10000 и выше	от 30 - 50	1200
20	от 10000 и выше	от 50 и выше	1250

1.2. Реестр ярмарочных площадок, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением, изложить в следующей редакции:

№ п/п	Место нахождения	Общая площадь (кв.м)	Срок проведения (год)	Специализация
1.	г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 106а (южнее торгового центра «Дом торговли»)	1500	до 5 лет	Сельскохозяйственная (продовольственная)
2.	г. Южно-Сахалинск, юго-восточнее пересечения ул. Тверской - ул. Железнодорожной	1500	до 5 лет	Сельскохозяйственная (продовольственная)
3.	г. Южно-Сахалинск, юго-восточная сторона перекрестка пр. Мира и ул. Бумажная	1500	до 5 лет	Сельскохозяйственная (продовольственная)
4.	г. Южно-Сахалинск, восточная сторона ул.	1490	до 5 лет	Сельскохозяйственная

	Холмской, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0204002:33			(продовольственная)
5	г. Южно-Сахалинск, северная сторона ул. Сахалинской, северо-восточнее пересечения ул. Сахалинской и ул. Угольной	3000	до 5 лет	Сельскохозяйственная (продовольственная)

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Кузенкова Р.Б.).

Мэр города

С.А.Надсадин