



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2020 № 2416-па

О направлении проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в Городскую Думу города Южно-Сахалинска

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16, 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», рассмотрев представленные проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, с учетом Протокола публичных слушаний от 14.07.2020 и Заключения о результатах публичных слушаний от 14.07.2020, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Направить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в части изменения границ территориальных зон:

- озелененных территорий общего пользования (Р-2) (уменьшение); индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (установление) на территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0901008:696, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Советская, 87Е;

- озелененных территорий общего пользования (Р-2) (уменьшение); индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (уменьшение); здравоохранения (ОД-6) (исключение); многоэтажной жилой застройки (Ж-1) (уменьшение); учебно-образовательная (ОД-4) (исключение); инженерной инфраструктуры (ИТ-1) (исключение); транспортной инфраструктуры (ИТ-2) (исключение); обороны и безопасности (ВР-15) (установление) на территории земельных участков: 65:01:0314001:10, 65:01:0314001:11; 65:01:0314001:12;

- индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (уменьшение); защитного озеленения (ПТ-3) (уменьшение); общественно-делового назначения (ОД-9) (установление) на территории земельного участка с кадастровым номером 665:01:0000000:135;

- малоэтажной жилой застройки (Ж-2) (уменьшение); индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение) на территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0503003:256;

- административно-деловой (ОД-1) (уменьшение); многоэтажной жилой застройки «Ж-1» (увеличение) на территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0701002:2106.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности мэра города

А.В.Ковальчук