



Индивидуальный предприниматель  
**РАДА СВЕТЛАНА ЮРЬЕВНА**

**Проект планировки территории, предусматривающей  
размещение линейного объекта «Строительство ОСК в  
пл. р. Луговое г. Южно-Сахалинска»**

***023-003/2020-ДпПТ-ППТ***

**КНИГА № 1**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

***г. Южно-Сахалинск  
2020 год***

**Проект планировки территории, предусматривающей  
размещение линейного объекта «Строительство ОСК в  
пл. р. Луговое г. Южно-Сахалинска»**

***023-003/2020-ДнПТ-ППТ***

**КНИГА № 1**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Главный инженер проекта:

Ботин В.А.

Индивидуальный предприниматель:

Рада С.Ю.

***2020 год***

Состав проекта

№пп	Наименование материалов
	<b>Утверждаемая часть проекта планировки территории</b>
1.	Положение о размещении линейного объекта. Книга 1
2.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта - на 2 листе
	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>
3.	Пояснительная записка. Книга 2
4.	Схема расположения элементов планировочной структуры - на 1 листе
5.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории - на 2 листе
6.	«Схема конструктивных и планировочных решений. Схема границ зон с особыми условиями использования территории» - на 2 листе

## Содержание

1. Введение.....	5
2. Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.....	6
3. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории.....	9
4. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия .....	10
5. Мероприятия по охране окружающей среды.....	10
6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	13
7. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	15

## 1. Введение

Проект планировки территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Строительство ОСК в пл. р. Луговое г. Южно-Сахалинска», выполнен на основании постановления администрации города Южно-Сахалинска от 17.01.2020 № 84-па «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Строительство ОСК в пл. р. Луговое г. Южно-Сахалинска».

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Генерального плана городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного решением Городского Собрания города Южно-Сахалинска № 603/38-12-4 от 04.07.2012 г.;
- Постановления Правительства Сахалинской области от 15.04.2016 № 191 «О государственной информационной системе Сахалинской области «Географическая информационная система Сахалинской области»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Региональных нормативов градостроительного проектирования Сахалинской области, утвержденных приказом Министерства строительства Сахалинской области от 26.10.2015 № 60,
- других законодательных актов и нормативно-правовых документов Российской Федерации.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в целях установления границ зон планируемого размещения линейного объекта местного значения.

## **2. Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.**

Проектируемая территория расположена пл. р. Луговое на участке от проектируемой канализационной насосной станции до проектируемой ОСК.

Разработка документации по планировке территории осуществляется с учетом положений документа территориального планирования.

Инженерные коммуникации прокладываются подземно - в траншеях, частично в футлярах. Напорный коллектор, а также участок безнапорной сети, пересекающий существующий тупиковый проезд к жилой застройке, прокладывается методом горизонтально- направленного бурения.

На проектируемых территориях в дальнейшем детальном проектировании необходимо предусмотреть, устройство следующих инженерных коммуникаций:

Комплекс очистных сооружений:

- Трубопровод хозяйственно-противопожарного водоснабжения;
- Трубопровод хоз.-бытовой канализации;
- Трубопровод дождевой канализации;
- Трубопровод напорной хоз.-бытовой канализации;
- Трубопровод подачи сточных вод на сброс;
- Трубопровод подачи иловых вод в стабилизатор;
- Сети связи;
- Тепловые сети;
- Сеть электроснабжения. Канализационная насосная станция:
- Трубопровод напорной хоз.-бытовой канализации;
- Тепловая сеть;
- Сеть электроснабжения.

На участке от КНС до КОС предусмотрена прокладка и частичная перекладка сетей хоз.-бытовой канализации.

Для обеспечения внешнего подъезда к очистным сооружениям и площадке КНС используются существующие проезды.

Исходными данными для подготовки документации по планировке территории послужили материалы, отраженные в работе по подготовке обоснования инвестиций по объекту: «Строительство ОСК в п/р Луговое г. Южно-Сахалинска», подготовленной в рамках контракта № 032-003-19 от 26.02.2019 г.

**Таблица 1 – Расчетные расходы сточных вод, поступающих на ОСК-6**

<b>Расчетный расход сточных вод</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
<b>1-я очередь</b>		
Средний суточный	м <sup>3</sup> /сут	4000
Средний часовой	м <sup>3</sup> /ч	167
Средний секунднй	л/с	46,3
Максимальный секунднй	л/с	80,6
Максимальный часовой	м <sup>3</sup> /ч	290
Минимальный секунднй	л/с	25
Минимальный часовой	м <sup>3</sup> /ч	90
<b>1-я и 2-я очереди (перспективное развитие)</b>		
Средний суточный	м <sup>3</sup> /сут	4000+6000
Средний часовой	м <sup>3</sup> /ч	417
Средний секунднй	л/с	115,7
Максимальный секунднй	л/с	185,1
Максимальный часовой (с учетом п. 5.1.10 СП 32.13330.2012)	м <sup>3</sup> /ч	700
Минимальный секунднй	л/с	68,3
Минимальный часовой	м <sup>3</sup> /ч	246

Средний суточный расчетный расход сточных вод принят по заданию. Максимальные и минимальные расчетные расходы сточных вод определены согласно таблице 1 СП 32.13330.2012 в зависимости от средних расчетных расходов сточных вод и коэффициентов общей неравномерности притока сточных вод.

Проектируемые ОСК-6 общей производительностью (с учетом перспективного развития) 10000 м<sup>3</sup>/сут (1-я очередь строительства – 4000 м<sup>3</sup>/сут) предназначены для очистки хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу сточных вод до нормативов на сброс сточных вод в водный объект рыбохозяйственного значения.

Сточные воды промышленных предприятий и иных абонентов (больницы, коммунальные предприятия и т.д.), сбрасываемые в сети централизованной канализации, по качественному составу должны соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644. Кроме того, эти

сточные воды должны соответствовать требованиям территориальных правил приема производственных сточных вод в системы канализации населенных пунктов (при их наличии). В случае несоответствия требованиям данных нормативных документов сточные воды от таких абонентов должны быть очищены на локальных очистных сооружениях, расположенных на территории абонентов, до требований нормативных документов, после чего могут быть сброшены в канализационные сети и направлены на дальнейшую очистку на городские КОС.

В технологической схеме применены следующие стадии очистки сточных вод,

- сооружения, технологическое оборудование и коммуникации:
- ГКНС (на площадке ОСК-6) производительностью 290-700 м<sup>3</sup>/ч;
  - станции очистки сточных вод БР-4000 и БР-6000 в составе:
    - механическая очистка – барабанные фильтры и песколовки;
    - регулирование количественного состава сточных вод – регулирующий резервуар;
    - полная биологическая очистка хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу сточных вод – аэротенки с зонами денитрификации и нитрификации, вторичные отстойники;
    - блок доочистки – биореакторы доочистки, фильтры доочистки;
    - обеззараживание сточных вод – установки ультрафиолетового обеззараживания сточных вод;
    - обработка осадков сточных вод – аэробные стабилизаторы, илоуплотнители, насосные агрегаты подачи осадка, оборудование для обезвоживания, конвейеры винтовые;
    - воздухоподводящее оборудование;
    - насосная станция перекачки дренажных вод;
    - реагентное хозяйство – склад реагентов, установки приготовления растворов коагулянта, флокулянта, реагентный бак препарата «Пуrolат-Бингсти», насосы-дозаторы;
    - вспомогательное оборудование – контейнеры для отбросов и кека, мешалки, установки подачи промывной воды, подъемно-транспортное оборудование;
  - площадка складирования обезвоженного осадка и отбросов (на площадке ОСК-6);
  - песковая площадка (2 секции), на площадке ОСК-6;
  - станция очистки поверхностных стоков ЛОС-20, на площадке ОСК-6;
  - внутриплощадочные и внутристанционные коммуникации, сооружения на них (трубопроводная обвязка, арматура, фасонные части, колодцы и камеры).
- Производительность КНС-6 составляет 290-700 м<sup>3</sup>/ч (согласно установленной очередности объекта).



### **3. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории**

Для исключения отрицательного (негативного) влияния на экологическое состояние окружающей среды в настоящей работе предусмотрены следующие мероприятия:

1. Секционирование параллельно работающих сооружений, с числом секций, обеспечивающих необходимую и достаточную эффективность действия при отключении одной из них на ремонт или профилактику;
2. Резервирование рабочего оборудования одного назначения;
3. Дублирование технологических коммуникаций;
4. Обеспечение непрерывного электроснабжения площадок канализационных сооружений. Бесперебойность работы сооружений канализации достигается за счет использования автоматического ввода в работу резервного оборудования и наличия резервного источника электроснабжения на период ремонтных работ;
5. Для осадков сточных вод, образующихся при их очистке (пескопульпа, кек), предусмотрены площадки: для пескопульпы – песковые площадки на искусственном основании с дренажной системой; складирования. Вывоз осадков предусмотрен в специально отведенные и согласованные места;
6. Обеззараживание очищенных сточных вод перед сбросом в водный объект ультрафиолетовым облучением;
7. Поверхностные сточные воды, собранные с площадки ОСК-6, проходят очистку на локальных ливневых очистных сооружениях и после этого сбрасываются в водный объект;
8. Для предотвращения утечек сточных вод необходимо регулярно выполнять осмотр и ремонт сетей и сооружений хозяйственно-бытовой канализации с целью выявления дефектов люков, канализационных колодцев, течей емкостных сооружений и технологических трубопроводов;
9. В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.5.980-00 осуществляется производственный контроль и государственный санитарно-эпидемиологический надзор за составом сточных вод и качеством воды водного объекта – приемника сточных вод;
10. Настоящими техническими решениями не предусмотрен аварийных сброс неочищенных сточных вод в водный объект;
11. На площадке ОСК-6 предусмотрены мероприятия по благоустройству территории;
12. При строительстве не допускается загрязнение реки и почв топливом от работающей техники, строительным мусором и пр.
13. С целью защиты атмосферного воздуха в период строительства и снижения выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации очистных сооружений предусмотрены следующие мероприятия:

- применение прогрессивной технологии производства (автоматизация, комплексная механизация, дистанционное управление, автоматический контроль процессов и операций);
- применение ресурсосберегающих технологий;
- весь технологический процесс осуществляется в герметичной аппаратуре;
- применение фланцевых соединений на оборудовании, трубопроводной арматуре, обеспечивающих высокий класс герметичности;
- применение запорных или отсекающих устройств с дистанционным управлением – для максимального снижения выбросов опасных веществ в атмосферу при аварийной разгерметизации оборудования;
- выбросы очистных сооружений удаляются через вентиляционные трубы, высота которых обеспечивает необходимую степень рассеивания в атмосфере в соответствии с санитарными нормами.

#### **4. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия**

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуется, в связи с отсутствием таковых.

#### **5. Мероприятия по охране окружающей среды**

##### **2.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха.**

На период строительства мероприятия по охране воздушного бассейна не требуются. В качестве мероприятия по снижению воздействия на атмосферный рекомендуется выполнение обычно применяемых многократно проверенных строительных технологий. При производстве работ подрядная организация должна соблюдать требования СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». Концентрации загрязняющих веществ в рабочей зоне, согласно расчетам, ниже нормативных. Снижение загрязнения атмосферы в рабочей зоне достигается путем использования экологически чистых материалов, технологий, современной техники и оборудования, дающих невысокие выбросы, путем неукоснительного выполнения проектных решений и обучения работающего персонала вопросам охраны окружающей среды при производстве работ. Оптимизация организации производства осуществляется за счет рассредоточения во времени работы строительной техники, не задействованной в едином непрерывном технологическом процессе, для исключения суммарного загрязнения атмосферы. Работы должны производиться ограниченным количеством техники, при этом механизмы должны быть рассредоточены на удаленных друг от друга рабочих захватках. Необходимы регулярный контроль за техническим состоянием машин; проведение технического осмотра и своевременного ремонта

узлов и агрегатов; максимальное использование оборудования, сокращение непроизводительных простоев, порожних пробегов и нерациональных перевозок. К мероприятиям, направленным на сокращение выбросов, относится ограничение работы машин механизмов в период неблагоприятных метеорологических условий (НМУ), когда производится остановка отдельных единиц дорожно-строительной техники, одновременно работающих на смежных участках. Целесообразно использование машин и механизмов, потребляющих небольшое количество топлива и имеющих высокие экологические показатели за счет уменьшения выбросов загрязняющих веществ. По выбросам отработавших газов строительные и дорожные машины, техника и оборудование должны соответствовать ГОСТ 17.2.2.02-98 рекомендуется их укрытие или увлажнение. При выполнении работ по устройству земляного полотна и дорожной одежды необходимым мероприятием по снижению выбросов пыли является полив пылящих поверхностей в засушливый период. Непременным условием является соблюдение значительной дистанции между следующими в одном направлении автомобилями и снижение скорости при разъезде встречных автомобилей. Хранение пылящих материалов производится в закрытых складах или с укрытием. В строительной организации должны проводиться регулярные осмотры и инструментальные замеры работающей техники на соответствие нормам, контроль за содержанием вредных веществ в воздухе рабочей зоны. Измерение параметров опасных и вредных производственных факторов осуществляют лабораторные подразделения строительной организации. При отсутствии таковых привлекаются центры государственного санитарно-эпидемиологического надзора, лаборатории органов государственной экспертизы условий труда и другие лаборатории, аккредитованные (аттестованные) на право проведения указанных измерений. Контроль за содержанием загрязняющих веществ в воздухе рабочей зоны проводится в соответствии с ГОСТ 12.1.005-88\*, ГОСТ 12.1.016-79\*, ГОСТ 8.010-90. Измерение концентраций загрязняющих веществ индикаторными трубками осуществляется согласно ГОСТ 12.1.014-84\*. Содержание пыли в воздухе рабочей зоны измеряется пылемером. При превышении допустимых норм выполняются мероприятия по снижению отрицательных воздействий, периодически должно осуществляться обновление парка машин на более экономичные и экологичные, внедрение прогрессивных технологий строительства.

Для предотвращения или снижения воздействия опасных и вредных производственных факторов при работе на строительной площадке (в рабочей зоне), подрядчик обеспечивает работников средствами индивидуальной защиты (СИЗ). К ним относятся специальная одежда и обувь, технические средства и средства личной гигиены. Защита кожных покровов (ГОСТ 12.4.013-85), щитками, масками; защита органов дыхания □ респираторами Ф-62щ или У-2к, масками. Для предохранения от пыли применяют СИЗ органов дыхания, кожи рук и глаз.

## 2.2. Мероприятия по снижению шума.

При проведении строительных работ, необходимо контролировать уровень шума в рабочей зоне. Контроль осуществляется с использованием Шумомера в соответствии с РД 222-20-79 «Машины строительные и дорожные. Методы определения шумовых характеристик на рабочих местах и внешнего шума». Снижение уровня шума достигается рассредоточением во времени работы дорожных машин и строительного оборудования с низким уровнем шума, звукоизоляцией двигателей дорожных машин с применением защитных кожухов или капотов, ограничением или запрещением отдельных видов работ. Уменьшению уровня шума в период строительства способствует регулярное техническое обслуживание строительной техники (сверхнормативный износ и неудовлетворительное регулирование агрегатов повышают уровень шума в среднем на 5 дБА). Люди, работающие в зоне с уровнем звука выше 80 дБА, должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты. Защита органов слуха обеспечивается противошумами (ГОСТ 12.4.051–87), шлемами, наушниками.

## 4.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.

На отводимых землях снимается плодородный слой и складывается в бурты на площадке, отведенной под размещение плодородного грунта.

Плодородный слой используется при рекультивации. Для предотвращения и снижения возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на почвенно-растительный покров необходимо: сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством; вести работы способами, предотвращающими возникновение эрозии почв, исключая негативное воздействие на состояние природных объектов; соблюдать при использовании отведённых земельных участков требования строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов; не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий; выполнять рекультивацию нарушенных земель. С целью предотвращения повреждения земель в период проведения строительства проектом предусматривается: строгое соблюдение границ постоянного отвода при работе техники; своевременный вывоз строительных отходов в установленные места. Сбор бытового мусора осуществляется в устанавливаемые в местах для кратковременного отдыха рабочих специальные ёмкости. Засорение земель в местах ведения работ по строительству не допускается. Запрещается передвижение тяжелой дорожно-строительной техники вне отведенных площадей, складирование древесины, лесопорубочных остатков и Потери нефтепродуктов предупреждаются техническим состоянием строительных машин, дальнейшей передачей на

утилизацию отработанных масел. Слив масел на растительность, почвенный покров и в водные объекты запрещается.

#### 2.4. Мероприятия по охране растительного мира.

Воздействие на растительность выразится в ее ликвидации на отводимой под строительство площади. Древесно-кустарниковая растительность вырубается временного отвода. К рубке леса приступают при наличии разрешительных документов. Древесина, вырубаемая на землях лесного фонда, подлежит очистке от лесопорубочных остатков (ветки, сучья) с корчевкой пней. Полученные необработанные круглые лесоматериалы, являющиеся собственностью государства, подлежат реализации в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 604 от 23.07.2009г. Средства от реализации древесины поступают в федеральный бюджет.

Лесопорубочные остатки, кустарник и пни вывозятся на полигон ТБО (городскую свалку). В целях минимизации ущерба растительному миру, наносимого при строительстве объекта, подрядчиком должны быть выполнены организационно-технические мероприятия: проведение работ по расчистке полосы отвода от древесно-кустарниковой растительности с максимальной степенью извлечения деловой и дровяной древесины, недопущение захламленности прилегающей к месту ведения работ местности, соблюдение правил пожарной безопасности; выбор направления валки деревьев из условия сохранения в целости деревьев на сопредельной с отводимой площадью; обязательная засыпка подкоренных ям на площади отвода; своевременное удаление из строительной полосы разделанной древесины, раскорчеванных пней, кустарника и порубочных остатков; исключения пролива нефтепродуктов при работе техники в границах отвода. При производстве работ запрещается проезд машин и механизмов ближе 1 м от кроны деревьев, не попадающих в полосу расчистки; выплата компенсации за нанесенный ущерб объектам растительного мира.

#### **6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ и сформировавшейся нормативно-правовой базой в этой области, в частности, ГОСТ 12.1.004-91\* ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования», пожарная безопасность объекта обеспечивает- противопожарной защиты, мероприятиями. Указанные системы направлены на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе вторичных проявлений, на требуемом уровне.

Обеспечение пожарной безопасности являются мероприятия, связанные с обеспечением безопасности жизни и здоровья людей от воздействия опасных факторов пожара и сохранением прав юридических и физических лиц по

свободному распоряжению принадлежащим им имуществом. Данные направления по обеспечению пожарной безопасности соответствуют Конституции Российской Федерации (ст.37, ч.3), Федеральному Закону Российской Федерации «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ (ст.21), гражданскому и трудовому законодательству. Проектируемый объект характеризуется возможностью перевозки автотранспортом значительного количества людей и пожаро-взрывоопасных грузов, что определяет предотвращением образования в горючей среде (внесения в нее) источника зажигания, а также, в ряде случаев, предотвращением образования горючей среды и осуществляется следующими способами:

- обеспечением безопасности движения автомобильного транспорта;
- выполнением действующих строительных норм и правил, поддержанием должного противопожарного режима;
- применением электрооборудования, соответствующего требованиям Правил устройства электроустановок ПУЭ;
- применением оборудования, при эксплуатации которого не образуются источники зажигания;
- применением средств защитного отключения возможных источников зажигания и др.

Система противопожарной защиты включает:

- применение средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;
- применение основных строительных конструкций и материалов с нормированными показателями пожарной опасности;
- мероприятия по обеспечению обеспечивающие возможность людей из опасной зоны.

Для пожарной техники определяются:

- допустимые огнетушащие вещества (в том числе с позиции требований экологии и совместимости с горящими веществами и материалами);
- источники и средства пожаротушения;
- требования техники безопасности.

Организационно-технические мероприятия включают:

- обучение работающих правилам пожарной безопасности;
- разработку инструкций о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара на строительных площадках;
- реализацию норм и правил пожарной безопасности;
- разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих и служащих на случай эвакуации людей.

Представленные выше мероприятия обеспечить защиту объекта от воздействия опасных факторов пожара на требуемом уровне.

## 7. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	Х	У
1	16145.78	9200.75
2	16188.97	9205.90
3	16193.38	9250.10
4	16131.59	9244.56
5	16133.73	9236.92
6	16135.01	9232.33
7	16139.09	9210.24
8	16140.14	9199.06

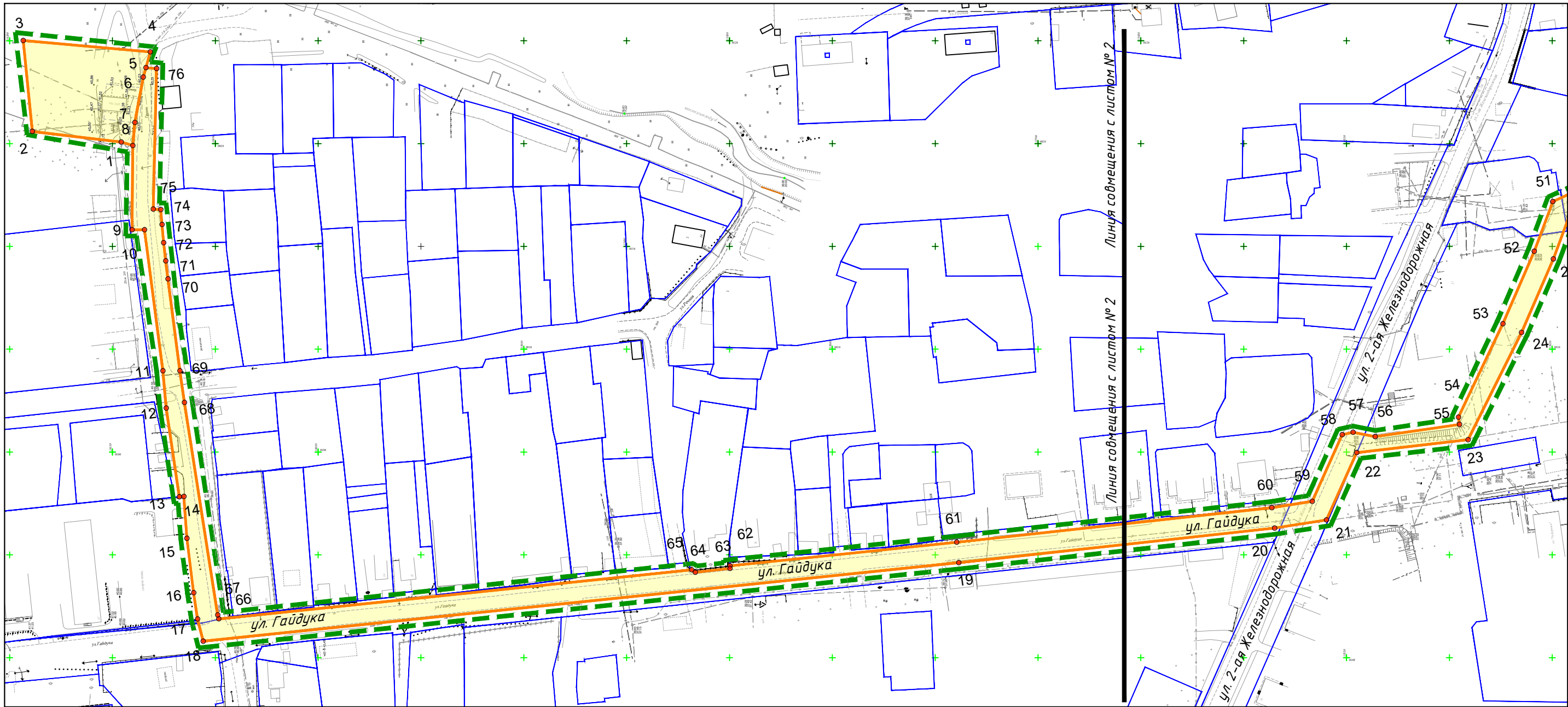
Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	Х	У
5	16133.73	9236.92
6	16135.01	9232.33
7	16139.09	9210.24
8	16140.14	9199.06
9	16140.46	9158.07
10	16134.43	9158.09
11	16125.51	9089.49
12	16123.87	9071.38
13	16117.47	9028.19
14	16115.30	9028.40
15	16113.80	9008.00
16	16110.56	8981.56
17	16108.66	8968.76
18	16105.91	8958.00
19	15738.54	8996.18
20	15585.03	9013.01
21	15559.83	9016.98
22	15545.08	9049.73
23	15490.98	9055.96
24	15464.96	9108.12
25	15449.47	9143.89
26	15441.81	9164.41
27	15428.56	9172.96
28	15416.73	9177.56
29	15402.24	9192.10
30	15372.80	9203.72
31	15373.70	9208.56
32	15358.08	9212.61
33	15353.39	9223.35
34	15341.90	9239.50
35	15334.93	9273.28
36	15326.00	9271.50
37	15316.96	9276.49

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	Х	У
38	15280.55	9270.36
39	15283.79	9253.34
40	15264.04	9250.27
41	15257.03	9259.30
42	15272.03	9261.63
43	15268.81	9278.52
44	15336.29	9289.90
45	15348.80	9246.30
46	15364.44	9221.29
47	15385.24	9215.90
48	15384.14	9209.99
49	15407.85	9200.63
50	15425.72	9182.68
51	15449.72	9171.80
52	15458.75	9147.63
53	15474.03	9112.34
54	15495.64	9066.97
55	15495.11	9063.40
56	15536.14	9057.49
57	15546.86	9059.59
58	15552.13	9058.44
59	15566.73	9026.02
60	15586.36	9022.93
61	15739.60	9006.12
62	15849.81	8994.67
63	15849.80	8993.40
64	15866.70	8991.50
65	15868.42	8992.74
66	16098.36	8968.84
67	16098.85	8970.74
68	16115.05	9074.11
69	16117.26	9089.47
70	16123.02	9134.15
71	16124.15	9142.95
72	16125.13	9151.77
73	16125.95	9160.60
74	16126.54	9167.87
75	16130.21	9168.10
76	16128.53	9236.44

Графическая часть основной части проекта планировки территории



ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



Условные графические обозначения

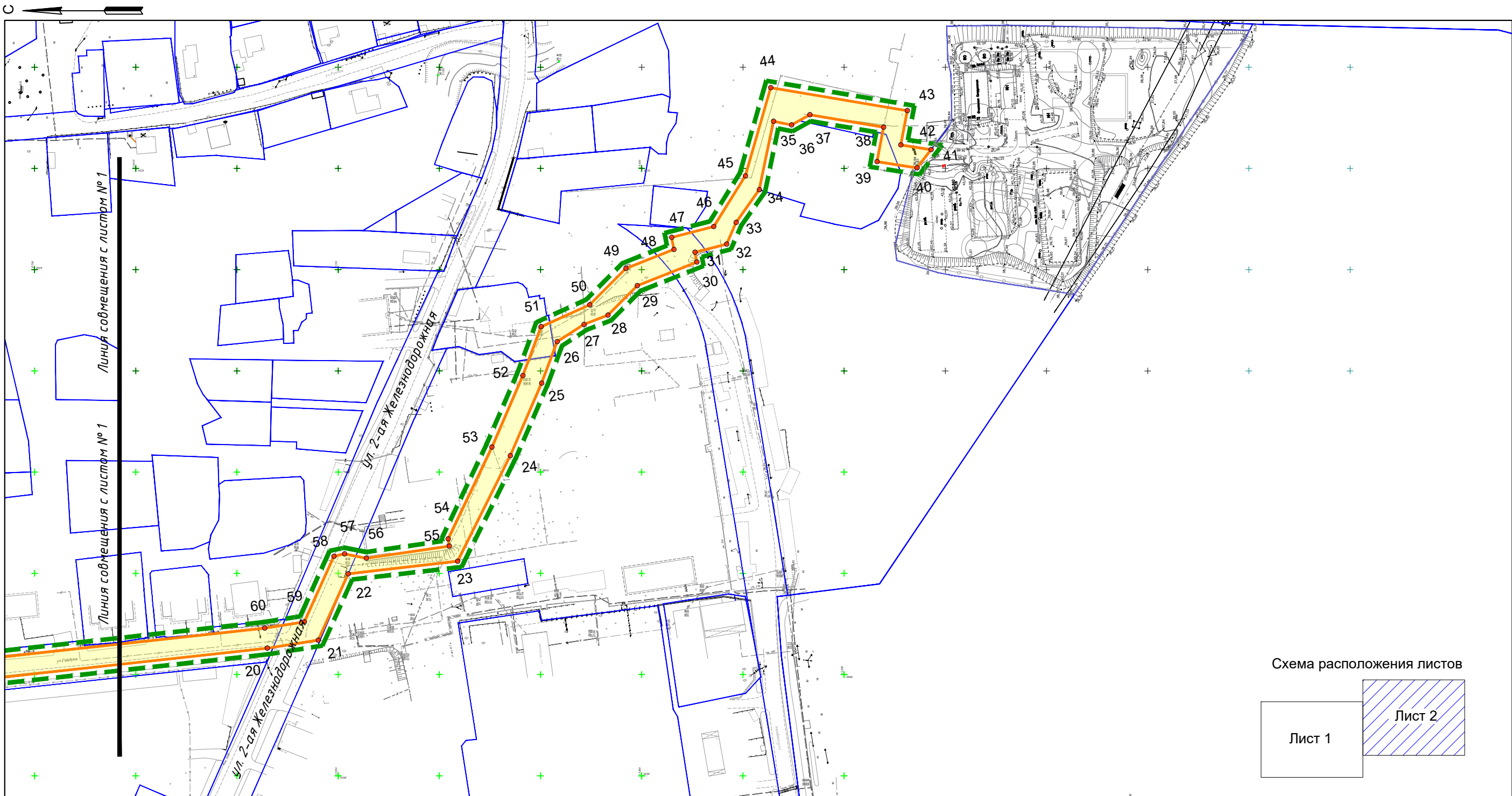
Схема расположения листов



№ п/п	Графическое обозначение	Наименование
1		Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
2		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
3		Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
4		Границы земельных участков, сведения о которых содержится в едином государственном реестре недвижимости

						023-003/2020-ДпПТ-ППТ-1.1			
						Проект планировки территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Строительство ОСК в пл. р. Луговое г. Южно-Сахалинска»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ботин В.А.					ППТ	1	2
Проверил		Рада С.Ю.				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ИП Рада С.Ю.		
Н. контр.		Рада С.Ю.							

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



Условные графические обозначения

№ п/п	Графическое обозначение	Наименование
1		Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
2		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
3		Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
4		Границы земельных участков, сведения о которых содержится в едином государственном реестре недвижимости

						023-003/2020-ДпПТ-ППТ-1.1			
						Проект планировки территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Строительство ОСК в пл. р. Луговое г. Южно-Сахалинска»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ботин В.А.						ППТ	2	2
Проверил	Рада С.Ю.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ИП Рада С.Ю.		
Н. контр.	Рада С.Ю.								