



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2020 № 2111-па

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015-2021 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.08.2014 № 1540-па, за 2019 год

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.04.2014 № 717-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015-2021 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.08.2014 № 1540-па, за 2019 год (приложение).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин

## Приложение

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
города Южно-Сахалинска  
от 20.07.2020 № 2111-па

**Отчет об использовании бюджетных ассигнований бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на реализацию муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015-2021 годы» по состоянию за 2019 год**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. рублей				Результат исполнения мероприятия (в %)
		ГРБС	ЦСР	Рз, Пр	ВР	сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	сводная бюджетная роспись на отчетную дату	кассовое исполнение	освоение	
<b>ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ</b>		x	x	x	x	5 905 269,0	3 960 162,5	3 872 946,7	3 872 946,7	97,80
<b>Основное мероприятие программы № 2.</b> Проведение работ (оказание услуг), связанных с заключением соглашений об установлении сервитутов для муниципальных нужд на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	ДЗП города Южно-Сахалинска	905	1500220990	0412.	240 850.	2 150,0	56,7	56,7	56,7	100,00
<b>Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда»</b>										
<b>ВСЕГО:</b>		x	x	x	x	851 719,3	760 401,8	751 065,8	751 065,8	98,77
1.4. Проведение обследований и предоставление	УЖП	902	1510120980	0501.	360	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00

1.5. Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непромышленного назначения, в т.ч. снос многоквартирных аварийных домов	ДГХ	915	1510520990	0501.	244	0,0	338,9	338,9	338,9	<b>100,00</b>	
		915	15105S3030	0501.	244	432,0	143,9	143,5	143,5	<b>99,73</b>	
		915	1510580250	0501.	813	19 995,0	22 295,0	22 295,0	22 295,0	<b>100,00</b>	
		915	1510563030	0501.	244	42 768,0	14 234,7	14 204,1	14 204,1	<b>99,79</b>	
		915	1510563030	0501.	810	0,0	12 903,9	12 903,9	12 903,9	<b>100,00</b>	
		915	15105S3030	0501.	810	0,0	130,3	130,3	130,3	<b>100,00</b>	
Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012	МКУ «УКС»	902	1511063500	0501.	414	313 860,0	35 900,0	35 900,0	35 900,0	<b>100,00</b>	
		902	15110S3500	0501.	414	113 992,9	95 498,7	90 819,3	90 819,3	<b>95,10</b>	
		902	1511020980	0501.	414	0,0	3 436,0	2 050,6	2 050,6	<b>59,68</b>	
		902	1511055050	0501.	414	332 100,0	422 060,0	422 060,0	422 060,0	<b>100,00</b>	
1.11. Приобретение жилья в многоквартирных жилых домах для граждан, переселяемых из аварийного или непригодного для проживания жилищного фонда за счет средств бюджетов	УЖП	902	1511120980	0501	412	26 571,4	29 682,8	29 682,8	29 682,8	<b>100,00</b>	
		902	1511063500	0501.	412	0,0	103 571,2	100 949,2	100 949,2	<b>97,47</b>	
		902	15110S3500	0501.	414	0,0	18 419,2	17 814,6	17 814,6	<b>96,72</b>	
<b>Подпрограмма № 2 «Строительство жилья в городском округе на 2015-2021 годы»</b>											
<b>ВСЕГО:</b>			<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>2 352 299,4</b>	<b>1 216 822,1</b>	<b>1 216 811,5</b>	<b>1 216 811,5</b>	<b>100,0</b>
2.4. Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан для обеспечения жильем	УЖП	902	152F163030	1003	322	1 931 653,8	1 204 653,8	1 204 653,8	1 204 653,8	<b>100,00</b>	
		902	152F1S3030	1003	322	19 512,0	12 168,3	12 157,7	12 157,7		
2.6. Строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) служебного муниципального жилья, в том числе для специалистов — участников Подпрограммы «Кадровое обеспечение системы здравоохранения» государственной программы Сахалинской области «Развитие здравоохранения в Сахалинской области на 2014 — 2021 годы	УЖП	902	1520663500	1003	412	401 133,6	0,0	0,0	0,0		

<b>Подпрограмма № 3 «Обеспечение жильем молодых семей на 2015-2021 годы»</b>										
<b>ВСЕГО:</b>		<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>39 102,2</b>	<b>38 213,0</b>	<b>38 009,4</b>	<b>38 009,4</b>	<b>99,47</b>
3.1. Финансирование свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья за счет всех источников финансирования, в том числе личных средств граждан	УЖП	902	15301R4970	1004	322	37353,1	37533,0	37329,5	37329,5	<b>99,47</b>
		902	15301S4970	1003	322	736,0	0,0	0,0	0,0	
		902	1530163030	1004	322	673,2	673,2	673,1	673,1	
		902	15301S3030	1004	322	339,9	<b>6,8</b>	6,8	6,8	
<b>Подпрограмма № 5 «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры»</b>										
<b>ВСЕГО:</b>		<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>2 335 494,3</b>	<b>1 754 667,1</b>	<b>1 747 975,7</b>	<b>1 747 975,7</b>	<b>99,6</b>
5.3. Обеспечение (строительство, реконструкций) земельных участков инфраструктурой, приобретение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	МКУ «УДХиБ»	902	15503S3500	0409.	414	20 151,3	0,0	0,0	0,0	<b>0,0</b>
		902	1550363500	0409.	414	114 190,9	0,0	0,0	0,0	<b>0,00</b>
		902	1550320980	0409.	414	163 760,4	225 680,8	225 680,8	225 680,8	<b>100,00</b>
Строительство инженерной транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территорий	МКУ «УКС»	902	1550320980	0502.	414	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>0,00</b>
		902	1550363500	0502.	414	320 759,2	248 859,2	248 859,2	248 859,2	<b>100,00</b>
		902	1550355050	0502.	414	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>0,00</b>
		902	15503S3500	0502.	414	56 604,6	51 404,6	47 740,5	47 740,5	<b>92,87</b>
Строительство инженерной инфраструктуры к вновь застраиваемым территориям в соответствии с потребностями жилищного, общественно-делового и промышленного строительства муниципальных образований Сахалинской области	МКУ «УКС»	902	1550320980	0502.	414	0,0	13,8	13,8	13,8	<b>100,00</b>
		902	1550363500	0502.	414	498 317,2	128 088,0	128 088,0	128 088,0	<b>100,00</b>
		902	15503S3500	0502.	414	87 938,3	32 256,7	30 705,0	30 705,0	<b>95,19</b>
		902	15503S3500	0502.	414	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>0,00</b>
Обеспечение земельных участков, предназначенных под жилищное строительство, технологическим присоединением к инженерным сетям	МКУ «УКС»	902	1550363030	0502.	244	993 734,7	993 734,7	993 734,7	993 734,7	<b>100,00</b>
		902	15503S3030	0502.	244	10 037,7	10 037,7	10 037,7	10 037,7	
	ДГХ	915	1550563030	0503.	813	69 300,0	63 891,6	62 484,8	62 484,8	<b>97,80</b>
		915	15505S3030	0503.	813	700,0	700,0	631,2	631,2	

<b>Подпрограмма № 6 «Развитие системы градостроительного планирования»</b>										
<b>Всего по подпрограмме</b>		<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>324 503,8</b>	<b>190 001,8</b>	<b>119 027,6</b>	<b>119 027,6</b>	<b>62,65</b>
6.1. Подготовка (корректировка) градостроительной документации (территориального планирования и по планировке территории) 6.1.1. Подготовка сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа	ДАиГ города Южно-Сахалинска	903	1560180410	0412	813	0,0	8 738,8	8 738,8	8 738,8	<b>41,88</b>
		903	1560120990	0412.	244	88 619,5	15 876,9	1 092,2	1 092,2	
		903	1560163030	0412.	244	172 309,5	96 530,2	40 902,7	40 902,7	
		903	15601S3030	0412.	244	1 740,5	975,1	413,1	413,1	
		903	15601S3030	0412.	244	0,0	0,0	0,0	0,0	
6.2. Организация и проведение публичных слушаний	ДАиГ города Южно-Сахалинска	903	1560220990	0412.	244	610,0	195,2	195,2	195,2	<b>100,00</b>
6.5. Разработка схемы, определение границ зон затопления и подтопления территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»	ДАиГ города Южно-Сахалинска	903	1560520990	0412.	244	24 324,3	299,3	299,3	299,3	<b>100,00</b>
			1560563030		244	0,0	10 647,5	10 647,5	10 647,5	
			15605S3030		244	0,0	107,6	107,6	107,6	
6.6. Подготовка (обновление) топографических карт и планов населенных пунктов городского округа в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500	ДАиГ города Южно-Сахалинска, МКП «Горархитектура»	903	1560680410	0412.	813	16 000,0	28 316,8	28 316,8	28 316,8	<b>100,00</b>
6.8. Разработка программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, включая проведение научно-исследовательских работ.	ДАиГ города Южно-Сахалинска.	903	1560820990	0412.	244	20 900,0	20 900,0	20 900,0	20 900,0	<b>100,00</b>
6.9. Выполнения работ по модернизации информатизационно-аналитической системы управления градостроительным развитием территории города Южно-Сахалинска.	ДАиГ города Южно-Сахалинска.	903	1560920990	0412.	244	0,0	7 414,5	7 414,5	7 414,5	<b>100,00</b>

## Сведения о степени выполнения муниципальной программы "Обеспечение населения городского округа "Город Южно-Сахалинск" качественным жильем на 2015-2021 годы" по состоянию за 2019год

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1.	<b>Основное мероприятие Программы №1</b> «Ликвидация неиспользуемых и безхозных объектов производственного и непроизводственного назначения»	ДГХ	2015	2021	2019	2019	3 ед.	6 ед.	
<b>Подпрограмма № 1 "Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" в 2015-2021 годах</b>									
2.	<b>Основное мероприятие 1.1.</b> Формирование адресного перечня и ведение реестра многоквартирных домов, признанных аварийными или непригодными для проживания	МКУ УЖП	2015	2021	2019	2019	Доля аварийного жилищного фонда 0,8%	0,90%	
3.	<b>Основное мероприятие 1.2.</b> Формирование и корректировка в рамках подпрограммы перечня многоквартирных домов (квартир), планируемых к переселению в планируемом году								
4.	<b>Основное мероприятие 1.3.</b> Формирование и ведение списков граждан, проживающих по договорам социального найма, найма специализированного жилищного фонда в аварийном или непригодном для проживания								
5.	<b>Основное мероприятие 1.4.</b> Признание в установленном порядке, жилых домов аварийными или непригодными для проживания. Проведение обследований и предоставление заключений об аварийности жилых домов.								
6.	<b>Основное мероприятие 1.5.</b> Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения.	ДГХ	2015	2020	2019	2019	10,92 тыс. кв. м	16,8055 тыс. кв. м.	-
7.	<b>Основное мероприятие 1.6.</b> Организация взаимодействия с собственниками жилых помещений, проживающими в аварийных и непригодных для проживания домах, включая разработку необходимых документов, соглашений,	МКУ УЖП	2015	2021	2019	2019	10,92 тыс. кв. м	16,8055 тыс. кв. м.	
8.	<b>Основное мероприятие 1.7.</b> Проведение разъяснительной работы с населением при включении аварийных домов и иных объектов недвижимости в развитие застроенных территорий и по вопросам реализации подпрограммы в целом								

9.	Обеспечение благоустроенным жильем граждан проживающих в аварийном жилищном фонде, признанным таковым после 01.01.2012	МКУ «УЖП», МКУ "УКС"	2018	2021	2019	2019	Площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012г. 4,755 тыс.кв.м. Количество переселенных граждан из жилых домов, признанных аварийными, 0,319 тыс.	Площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012г. 4,8762 тыс.кв.м. Ко-личество переселенных граждан из жилых домов, признанных аварийными 0,327 тыс. че-	
10.	<b>Основное мероприятие 1.11</b> Приобретение жилья в многоквартирных жилых домах для граждан, переселяемых из аварийного или непригодного для проживания жилищного фонда за счет бюджетов.	УЖП, ДУМИ	2015	2021	2019	2019	Количество переселенных квартир — 6 шт.	30	В работе.
	Приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках								
	Купля продажа жилого помещения								
<b>Подпрограмма № 2 "Строительство жилья в городском округе "Город Южно-Сахалинск" на 2015-2021 годы"</b>									
11.	<b>Основное мероприятие 2.3.</b> Строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья для реализации полномочий органов местного самоуправления в области жилищных	МКУ УЖП	2015	2021	2019	2019	20 ед.	0	Отсутствие бюджетных ассигнований
12.	<b>Основное мероприятие 2.4</b> Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан для обеспечения жильем.		2015	2021	2019	2019	515 семей	773 семьи	
13.	<b>Основное мероприятие 2.6.</b> Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья.		2016	2021	2019	2019	14 единиц	14 единиц	
<b>Подпрограмма № 3 "Обеспечение жильем молодых семей на 2015-2020 годы"</b>									
14.	<b>Основное мероприятие 3.1.</b> Государственная поддержка на улучшение жилищных условий молодых семей	МКУ УЖП	2015	2021	2019	2019	22	22	Средства социальной выплаты перечислены всем семьям
	Предоставление молодым семьям социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения								
15.	<b>Основное мероприятие 3.2.</b> Предоставление дополнительной социальной выплаты молодым семьям при рождении (усыновлении) одного		2018	2021	2019	2019	4	4	Средства дополнительной социальной выплаты перечислены всем семьям

Подпрограмма № 5 "Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории, на 2015-2021 годы"									
16.	<b>Основное мероприятие 5.3.</b> Обеспечение (строительство, реконструкция) земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой, приобретение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.	МКУ "УКС", МКУ «УДХиБ»	2018	2019	2019	2019	Общее количество строящихся и реконструируемых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры — 2 ед.	Общее количество строящихся и реконструируемых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры — 2 ед.	В 2019 году были заключены переходящие муниципальные контракты на выполнение строительно-монтажных работ по объектам: "Реконструкция дорог в 25 микрорайоне г.Южно-Сахалинска" МК № 027-089-19 от 03.09.2019 с ООО СКФ "СПЕЦСТРОЙ", "Строительство дорог в с. Дальнее, в том числе моста через р. Владимировка (правобережье р. Владимировка)" МК № 027-131-19 от 09.12.2019 с ООО "Спецстрой"
17.	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории.	МКУ "УКС"	2018	2020	2019	2019	4	4	По объекту "Строительство и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры для перспективного жилищного строительства" выполнены муниципальные контракты на выполнение СМР: <b>МК №032-151-18</b> от 24.12.18 ООО "СпецПрофСтрой", срок выполнения работ 01.01.2020 (СМР-8 мкр - канализация и водопровод); <b>МК №032-150-18 от 18.12.18</b> ООО "Инженерные системы, срок выполнения 30.10.2019 (СМР-ул.Науки-наружное водоснабжение); <b>МК №032-057-19</b> от 08.05.19 ООО "Инженерные системы", с срок выполнения 01.11.2019(СМР- 8 мкр сети теплоснабжения); <b>МК №032-055-19</b> от 26.04.19 ООО "Интерпром", срок выполнения 01.12.2019 (СМР-10 мкр - сети водоснабжения и водоотведения);
18.	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры к вновь застраиваемым территориям в соответствии с потребностями жилищного, общественно-делового и промышленного строительства	МКУ "УКС"	2018	2020	2019	2019	2	2	По объекту: " <b>Реконструкция очистных сооружений в п/р Ново-Александровск, в т.ч. разработка проектной документации</b> " заключен муниципальный контракт 032-183-19 от 25.12.19 ООО ПКК "Модерн инжиниринг системс". Срок исполнения 2020 год.; Договор №67 от 24.04.19 МУП "Электросервис", срок исполнения 2 года (технологическое присоединение) По объекту: " <b>Строительство водозабора в с.Новая Деревня</b> " заключен муниципальный контракт на СМР № 032-096-19 ООО "АРМСАХСТРОЙ", срок выполнения 30.09.2020. По объекту: " <b>Строительство "Южного" канализационного коллектора</b> " получено заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций. По объекту: " <b>Строительство сетей водоснабжения в с.Новая Деревня</b> " муниципальный контракт на выполнение СМР №032-065-19 от 25.05.19 с подрядной организацией ООО "ЛИДЕР-СТРОЙ" выполнен. По объекту: " <b>Строительство магистральных сетей водоснабжения в с.Дальнее (правобережье р.Владимировка)</b> " заключен МК на выполнение СМР №032-122-19 от 20.08.19 ООО "Строительное дело", срок

19.	Обеспечение земельных участков, предназначенных под жилищное строительство, технологическим присоединением к инженерным сетям	МКУ "УКС"	2018	2020	2019	2019	0,6	0,6	Муниципальные контракты завершённые в 2019 г. МК №18987-20/18 от 14.09.2018 ПАО "Сахалинэнерго" (Березняки , 149 уч); МК №18985-20/18 от 04.09.2018 ПАО "Сахалинэнерго" (Березняки , 32 уч); МК №18988-20/18 от 14.09.2018 ПАО "Сахалинэнерго" (Березняки , 189 уч); МК №20481-20/18 от 03.12.2018 ПАО "Сахалинэнерго" (Дальнее). В 2019 заключены муниципальные контракты на проведение технологических присоединений по земельным участкам. Договор №6 от 11.02.2019 МУП "Электросервис" (17 мкр.).Срок выполнения: 2 года; Договор №2 от 11.02.2019 МУП"Электросервис" ( 18 мкр.).Срок выполнения: 2 года; Договор №4 от 12.02.2019 МУП "Электросервис" ( 10 мкр.). Срок выполнения 2 года; Договор №3 от 11.02.2019 МУП "Электросервис" (8мкр.).Срок выполнения 2 года; Договор № 8-СКК/ТП/19 от 12.02.2019 АО "СКК" (8 мкр). Срок выполнения 18 мес.; Договор №9-СКК/ТП/19 от 12.02.2019 АО "СКК" (10 мкр). Срок выполнения 18 мес; Договор №7-СКК/ТП/19 от 12.02.2019 АО "СКК" (ул.Науки).Срок выполнения 18 мес.; Договор № 5 от 18.02.2019 МУП "Электросервис (22 мкр).Срок выполнения 2 года; Договор №7/МКП от 04.06.2019 МКП "Городской водоканал" (22 мкр).Срок выполнения 2020г.; Договор №8/МКП от 04.06.2019 МКП "Городской водоканал" (8 мкр). Срок выполнения 2020г; Договор №23-СКК/ТП/19 от 25.06.2019 АО "СКК" (22 мкр).Срок выполнения 18 мес. Договор № 223 от 26.08.2019 МУП "Электросервис" (электрообеспечение 17,18 мкр). Срок выполнения 2 года.; Договор № 179 от 06.09.2019 МУП "Электросервис" (мкр МЧС). Срок выполнения 2 года; Договор №50-СКК/ТП/19 от 05.11.19 АО "СКК" (18 мкр).Срок выполнения 18 мес.; МК №307 от 10.12.19. МУП "Электросервис" (Луговое). Срок выполнения 2
20.	<b>Основное мероприятие 5.5.</b> Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющих трех и более детей	МКУ "УКС", ДГХ	2015	2019	2019	2019	150 ед.	151 ед.	
21.	<b>Основное мероприятие 5.7.</b> Образование земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей.	УЖП (соис. ДЗП)	2015	2020	2019	2019	Выполнение кадастровых работ по образованию 30 земельных участков для индивидуального жилищного строительства, с целью предоставления семьям, имеющих трех и более детей. Выполнение кадастровых работ по выносу в натуру 150 земельных участков.	По состоянию на 30.12.2019 поставлено на кадастровый учет 25 земельных участков. Выполнены кадастровые работы по выносу в натуру 150 земельных участков.	

Подпрограмма № 6 "Развитие системы градостроительной деятельности на 2015-2021 годы"									
22.	<b>Основное мероприятие 6.1.</b> Подготовка (корректировка) градостроительной документации (территориального планирования и по планировке территории), градостроительного зонирования, разработка документации по планировке территории, в т.ч. научно-исследовательские работы.	ДАиГ	2015	2021	2019	2019	количество документов — 29 ед.	43	
	<b>Мероприятие 6.1.1.</b> Подготовка сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа.	ДАиГ	2018	2021					
23.	<b>Основное мероприятие 6.2.</b> Организация и проведение публичных слушаний.	ДАиГ	2015	2021	2019	2019	Количество проведенных публичных слушаний определяется в соответствии с поступившими заявками-не	74	74, в том числе 37 — отдел ПЗЗ, 37 — отдел Генплана
24.	<b>Основное мероприятие 6.4.</b> Образование земельных участков	ДЗП, ДАиГ	2015	2020	2019	2019	Выполнение кадастровых работ по образованию 10 земельных участков под жилищное строительство, для строительства социальных объектов, объектов инженерно-технического обеспечения.	По состоянию на 30.12.2019 поставлено на кадастровый учет 59 земельных участков, из них 7 земельных участков по заявкам направленным в 2018 году.	В работе.
25.	<b>Основное мероприятие 6.5.</b> Разработка схемы, определение границ зон затопления и подтопления территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".	ДАиГ	2015	2020	2019	2019	Определение границ — 1ед.	1	Заключен муниципальный контракт от 04.12.2018 №59 с ОАО «Гипрогор». В соответствии с условиями МК Завершение работ — декабрь 2019 год — исполнен.
26.	<b>Основное мероприятие 6.6.</b> Изготовление (подготовка), обновление топографических карт и планов населенных пунктов городского округа в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500	ДЗП, МКП «Горархитектура»	2015	2021	2019	2019	Площадь территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», актуализированная топографическими планами (картами):— 1020	1063,44	В работе.
27.	<b>Основное мероприятие 6.7.</b> Обеспечение деятельности градостроительного Совета городского округа «Город Южно-Сахалинск».	ДАиГ	2015	2021	2019	2019	количество проведенных заседаний градостроительного Совета — 1 заседания	2	В работе.

**Сведения о достижении значений индикаторов (показателей) муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015-2021 годы» за 2019 год**

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение индикаторов (показателей) муниципальной программы, подпрограммы			Обоснование отклонений значений индикатора (показателя) на конец отчетного года
			2018	2019		
				план	факт	
1.	Годовой объем ввода жилья	тыс.кв.м.	169,45	177,9	196,89	Увеличение прогнозного показателя сложилось за счет ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства
2.	Обеспеченность населения жильем на конец года	кв.м. на человека	25,2	26	26,08	
3.	Количество снесенных неиспользованных и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения	ед.		3	6	Увеличение прогнозного показателя сложилось за счет образования экономии в следствие проведения торгов
<b>Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в 2015-2021 годах»</b>						
1.2	Сокращение количества квартир, подлежащих переселению	ед.	438	114	119	В 2019 году увеличение показателя произошло за счет жилых помещений, по которым произведена выплата выкупной стоимости
1.3	Годовой объем сноса ветхого и аварийного жилья, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения	тыс.кв.м.	29,27	10,92	20,4103	Данный показатель взаимосвязан с площадью переселенного аварийного фонда, по которому так же произошло увеличение в 2019 году.
1.4	Доля аварийного жилищного фонда от общей площади жилищного фонда	%	0,5	0,8	0,9	Данный показатель увеличен за счет увеличения обследований и признания аварийными жилых помещений.
1.6	Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда	Кол-во пересел. Чел.	871	319	327	В связи с тем, что показатели 1.2, 1.3 перевыполнены, следовательно и количество переселенных человек превышает запланированный показатель.
<b>Подпрограмма № 2 «Строительство жилья в городском округе «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2020 год»</b>						
2.2	Количество участников мероприятия «Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан для обеспечения жильем», которым предоставлены сертификаты, ежегодно	ед.	578	515	773	Увеличение прогнозного показателя сложилось из-за высокой потребности граждан (участников мероприятия) в улучшении жилищных условий и более доступных банковских продуктов (ДВ ипотека).
2.3	Количество предоставленных жилых помещений из специализированного жилищного фонда в качестве служебных жилых помещений, ежегодно	шт.	32	не менее 14	14	
2.4	Количество предоставленных жилых помещений по договорам социального найма в целях реализации полномочий органов местного самоуправления (переселение из ветхого и аварийного фонда) ежегодно	шт.	69	не менее 20	26	Увеличение произошло в следствии предоставления жилых помещений очередникам за счет освободившегося муниципального жилого фонда, а так же приобретено квартир больше чем запланировано за счет выделения денежных средств.

Подпрограмма № 3 «Обеспечение жильем молодых семей на 2015-2021 годы»						
3.1	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	количество семей	23	22	22	
3.2	Доля молодых семей, получивших положительные решения о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	%	15,6	90	79	Уменьшение прогнозного показателя сложилось в связи с отсутствием недостаточного финансирования, а так же за счет увеличения стоимости 1 кв.м. на жилое помещение.
3.3	Количество молодых семей, получивших дополнительные социальные выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка	Количество семей	4	4	4	
Подпрограмма № 5 «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры»						
5.2	Общее количество строящихся и реконструируемых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	ед	5	2	2	В 2019 году были заключены переходящие муниципальные контракты на выполнение строительно-монтажных работ по объектам: "Реконструкция дорог в 25 микрорайоне г.Южно-Сахалинска" МК № 027-089-19 от 03.09.2019 с ООО СКФ "СПЕЦСТРОЙ", "Строительство дорог в с. Дальнее, в том числе моста через р. Владимировка (правобережье р. Владимировка)" МК № 027-131-19 от 09.12.2019 с ООО "Спецстрой"
5.3	Количество созданных (реконструированных) систем инженерного обеспечения земельных участков, предназначенных для жилищного строительства	ед	0,3	4	4	По объекту "Строительство и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры для перспективного жилищного строительства" выполнены муниципальные контракты на выполнение СМР: МК №032-151-18 от 24.12.18 ООО "СпецПрофСтрой", срок выполнения работ 01.01.2020 (СМР-8 мкр - канализация и водопровод); МК №032-150-18 от 18.12.18 ООО "Инженерные системы, срок выполнения 30.10.2019 (СМР-ул.Науки-наружное водоснабжение); МК №032-057-19 от 08.05.19 ООО "Инженерные системы", с срок выполнения 01.11.2019(СМР- 8 мкр сети теплоснабжения); МК №032-055-19 от 26.04.19 ООО "Интерпром", срок выполнения 01.12.2019 (СМР-10 мкр - сети водоснабжения и водоотведения);
5.4	Количество созданных (реконструированных) систем инженерного и транспортного обеспечения земельных участков, предназначенных для жилищного, общественно-делового и промышленного строительства	ед	0,25	2	2	По объекту: "Реконструкция очистных сооружений в п/р Ново-Александровск, в т.ч. разработка проектной документации" заключен муниципальный контракт 032-183-19 от 25.12.19 ООО ПКК "Модерн инжиниринг системс". Срок исполнения 2020 год.; Договор №67 от 24.04.19 МУП "Электросервис", срок исполнения 2 года (технологическое присоединение) По объекту: "Строительство водозабора в с.Новая Деревня" заключен муниципальный контракт на СМР № 032-096-19 ООО "АРМСАХСТРОЙ", срок выполнения 30.09.2020. По объекту: "Строительство "Южного" канализационного коллектора" получено заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций. По объекту: "Строительство сетей водоснабжения в с.Новая Деревня" муниципальный контракт на выполнение СМР №032-065-19 от 25.05.19 с подрядной организацией ООО "ЛИДЕР-СТРОЙ" выполнен. По объекту: "Строительство магистральных сетей водоснабжения в с.Дальнее (правобережье р.Владимировка)" заключен МК на выполнение СМР №032-122-19 от 20.08.19 ООО "Строительное дело", срок выполнения 31.07.2020г.
5.5	Общее количество образованных земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей	ед.	2 земельных участков образовано 155 земельный участок вынесен в натуру	30 земельных участков образовано 150 земельный участок вынесен в натуру	30 земельных участков образовано 150 земельный участок вынесен в натуру	25 земельных участков образовано в 2019 году, 5 земельных участков образовано ранее (из них 2 планируются для предоставления в аренду, 3 переданы МИЗО в муниципальную собственность)

5.6	Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющих трех и более детей, подъездными путями	ед.	223	150	151	
5.7	Количество земельных участков, предназначенных под жилищное строительство, обеспеченных инженерными сетями	ед	5	0,6	0,6	<p>Муниципальные контракты завершённые в 2019г.  МК №18987-20/18 от 14.09.2018  ПАО "Сахалинэнерго" (Березняки , 149 уч);  МК №18985-20/18 от 04.09.2018  ПАО "Сахалинэнерго" (Березняки , 32 уч);  МК №18988-20/18 от 14.09.2018  ПАО "Сахалинэнерго" (Березняки , 189 уч);  МК №20481-20/18 от 03.12.2018  ПАО "Сахалинэнерго" (Дальнее).  В 2019 заключены муниципальные контракты на проведение технологических присоединений по земельным участкам.  Договор №6 от 11.02.2019  МУП "Электросервис" (17 мкр.).Срок выполнения: 2 года;  Договор №2 от 11.02.2019  МУП "Электросервис" ( 18 мкр.).Срок выполнения: 2 года;  Договор №4 от 12.02.2019  МУП "Электросервис" ( 10 мкр.). Срок выполнения 2 года;  Договор №3 от 11.02.2019  МУП "Электросервис" (8мкр.).Срок выполнения 2 года;  Договор № 8-СКК/ТП/19 от 12.02.2019  АО "СКК" (8 мкр). Срок выполнения 18 мес.;  Договор №9-СКК/ТП/19 от 12.02.2019  АО "СКК" (10 мкр). Срок выполнения 18 мес;  Договор №7-СКК/ТП/19 от 12.02.2019  АО "СКК" (ул.Науки).Срок выполнения 18 мес.;  Договор № 5 от 18.02.2019  МУП "Электросервис (22 мкр).Срок выполнения 2 года;  Договор №7/МКП от 04.06.2019  МКП "Городской водоканал" (22 мкр).Срок выполнения 2020г.;  Договор №8/МКП от 04.06.2019  МКП "Городской водоканал" (8 мкр). Срок выполнения 2020г;  Договор №23-СКК/ТП/19 от 25.06.2019  АО "СКК" (22 мкр).Срок выполнения 18 мес.  Договор № 223 от 26.08.2019  МУП "Электросервис" (электроснабжение 17,18 мкр). Срок выполнения 2 года.;  Договор № 179 от 06.09.2019  МУП "Электросервис" (мкр МЧС). Срок выполнения 2 года;  Договор №50-СКК/ТП/19 от 05.11.19  АО "СКК" (18 мкр).Срок выполнени 18 мес.;  МК №307 от 19.12.19  МУП "Электросервис" (Луговое). Срок выполнения 2 года;  МК № 306 от 19.12.2019  МУП"Электросервис" (Ново-Александровка). Срок выполнения 18 мес;</p>

<b>Подпрограмма № 6 «Развитие системы градостроительного планирования»</b>						
6.1	Площадь территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", охваченная градостроительной документацией	тыс. кв. м.	769259	769259	770225	В 2018 году заключены переходящие муниципальные контракты (МК 41 от 10.09.2018, МК 42 от 10.09.2018, МК 47 от 21.09.2018, МК 48 от 24.09.2018, МК 49 от 24.09.2018, МК 50 от 26.09.2018) на подготовку градостроительной документации на территорию городского округа «Город Южно-Сахалинск», не охваченную ранее градостроительной документацией. В 2019 году утвержден МК 50 от 26.09.2018 площадью 96,6 га. По остальным МК в период проведения публичных слушаний поступили предложения (замечания) граждан. По результатам публичных слушаний проекты отклонены и направлены на доработку. Проекты находятся на корректировке. Планируемая дата утверждения проектов — 2020 год
6.2	Площадь территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», актуализированная топографическими планами (картами)	га	750,9	1020	1063,44	Увеличение показателя сложилось за счет дополнительного объема работ, выполненного в декабре 2019 год в рамках исполнения муниципального заказа МКП «Горархитектура»

**Плановое и фактическое ресурсное обеспечение муниципальной программы за 2019 год**

Источники финансирования	Финансирование за отчетный период (тыс. руб)			
	Рз, Пр	Предусмотрено решением Городской думы (сводная бюджетная роспись на отчетную дату)	Предусмотрено муниципальной программой (на отчетную дату)	кассовое исполнение
<b>Итого</b>		<b>6 037 962,5</b>	<b>6 037 962,5</b>	<b>4 798 711,6</b>
Бюджетные средства с учетом полученных межбюджетных трансфертов (МБТ) и внебюджетных фондов	0409.	225 680,8	225 680,8	225 680,8
	0412.	190 058,5	190 058,5	119 084,3
	0501.	760 401,8	760 401,8	751 065,8
	0502.	1 464 394,7	1 464 394,7	1 459 178,9
	0503.	64 591,6	64 591,6	63 116,0
	1003	1 216 822,1	1 216 822,1	1 216 811,5
	1004	38 213,0	38 213,0	38 009,4
Внебюджетные источники		2 077 800,0	2 077 800,0	925 764,9
Полученные МБТ из ФБ				

4. Оценка эффективности и результативности  
 муниципальной программы «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным  
 жильем на 2015-2020 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска  
 от 21.08.2014 № 1540-па  
 за 2019 год

1. Оценка степени достижения целей и решения задач:

$$ДИ = \frac{\Phi_1/\Pi_1 + \Phi_2/\Pi_2 + \dots + \Phi/\Pi}{\kappa}$$

В случае, когда при расчете  $\Phi/\Pi$  ( $\Pi/\Phi$ )  $< 0$ , то считается, что  $\Phi/\Pi$  ( $\Pi/\Phi$ ) = 0. В случае, когда при расчете  $\Phi/\Pi$  ( $\Pi/\Phi$ )  $> 1$ , то считается, что  $\Phi/\Pi$  ( $\Pi/\Phi$ ) = 1. Таким образом, если хотя бы один показатель (индикатор) не выполнен, то ДИ  $< 1$ , если все показатели (индикаторы) выполнены на 100,0 процентов и более, то ДИ = 1.

$$ДИ = (196,89/177,9 + 26,08/26 + 6/3 + 119/114 + 20,41/10,92 + 0,9/0,8 + 327/319 + 773/515 + 14/14 + 26/20 + 22/22 + 79/90 + 4/4 + 2/2 + 4/4 + 2/2 + 150/150 + 151/150 + 0,6/0,6 + 770225/769259 + 1063,44/1020) / 21 = (1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1) / 21 = 20,88 / 21 = 0,99$$

2. Оценка степени исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа (БЛ) рассчитывается по формуле:

$$БЛ = О / Л$$

$$БЛ = 3\,872\,946,5 / 3\,960\,162,5 = 0,98$$

БЛ - показатель исполнения запланированного уровня расходов бюджета городского округа равен — 0,98 < 1.

3. Оценка степени своевременности реализации мероприятий (достижение непосредственных результатов их реализации) осуществляется на основе показателей соблюдения установленных сроков начала и завершения

реализации мероприятий муниципальной программы.

Оценка степени своевременности реализации мероприятий муниципальной программы ( $СС_M$ ) рассчитывается по формуле:

$$СС_M = \frac{(ССН_{\text{факт}} + ССЗ_{\text{факт}})}{2 \times M}$$

$$СС_M = (25 + 25) / (2 \times 26) = 50 / 52 = 0,96$$

Показатель своевременности реализации мероприятий муниципальной программы равен 0,96.

4. Оценка эффективности реализации муниципальной программы ( $O_{и}$ ) осуществляется по формуле:

$$O_{и} = 0,6 \times ДИ + 0,25 \times БЛ + 0,15 \times СС_M,$$

$$O_{и} = 0,6 \times 0,99 + 0,25 \times 0,98 + 0,15 \times 0,96 = 0,594 + 0,245 + 0,144 = 0,98$$

Показатель оценки эффективности реализации муниципальной программы равен — 0,98.

---

Муниципальная программа считается:

- эффективной при  $0,8 < O_{и} < 1,0$
  - недостаточно эффективной при  $0,6 < O_{и} < 0,8$
  - неэффективной при  $O_{и} < 0,6$ .
- 

Реализация муниципальной программы за 2019 год считается **эффективной**.