

ПРОТОКОЛ № 3

заседания консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства от 25 июня 2020 года

Зал заседаний администрации города Южно-Сахалинска:
ул. Ленина, 173, 4 этаж

Председательствующий — Данилов Виталий Валерьевич, вице-мэр города

Присутствовали члены консультативного Совета:

- 1 Акимов Александр Викторович - начальник отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска, секретарь консультативного Совета;
- 2 Богданова Татьяна Анатольевна - председатель регионального правления по Сахалинской области Общероссийской общественной организации «Ассоциация женщин-предпринимателей России»;
- 3 Бурдинский Сергей Иванович - заместитель директора Сахалинского линейного производственного управления магистральных трубопроводов общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Томск»;
- 4 Голубев Дим Александрович - директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска;
- 5 Де Ир Су - председатель производственного кооператива «Мебель»;
- 6 Дзюба Галина Юрьевна - президент Союза «Сахалинская торгово-промышленная палата»;
- 7 Каверин Илья Сергеевич - директор Сахалинского центра научно-технической информации филиала ФГБУ «РЭА» Минэнерго России, член Союза «Сахалинская торгово-промышленная палата»;
- 8 Кузенкова Римма Борисовна - директор Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка аппарата администрации города Южно-Сахалинска;
- 9 Павленко Павел Иванович - директор Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска;
- 10 Якунин Виктор Владимирович - директор общества с ограниченной ответственностью «Гаммерс Марине».

Присутствовали приглашенные:

- 1 Табаков - заместитель директора Департамента
Сергей Георгиевич землепользования администрации города Южно-Сахалинска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О назначении председательствующего на период проведения заседания консультативного Совета 25.06.2020.

2. Подведение итогов ежегодного городского конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) города Южно-Сахалинска» по итогам 2019 года.

3. О включении в Перечень земельных участков, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 26.05.2009 № 922, следующих объектов муниципальной собственности:

- земельный участок общей площадью 1158 кв.м., расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. имени Антона Буюклы, кадастровый номер 65:01:0703001:3540. Назначение объекта: общественное использование объектов капитального строительства;

- земельный участок общей площадью 1184 кв.м., расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, кадастровый номер 65:01:0102002:1814. Назначение объекта: деловое управление (код 4.1);

- земельный участок общей площадью 2218 кв.м., расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, западная сторона ул. Холмская, восточнее здания склада ГСМ, кадастровый номер 65:01:0204001:262. Назначение объекта: производственная деятельность (код 6.0).

4. Рассмотрение уведомления Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска от 14.04.2020 № СЛЗ-17723/20 о реализации обществом с ограниченной ответственностью «Сахалинский Шанс» (ИНН: 6501169471) в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, включенного в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 26.05.2009 № 922 (далее — Перечень), расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Восточка, д. 1, пом. 2,4, общей площадью 63,4 кв. м.

5. О внесении изменений в Перечень в части наименования и площади помещения с «отдельно стоящее здание (2 этаж, подвал) с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Курильская, 41, общей площадью 444,6 кв.м» на «помещение

в нежилом здании (2 этаж (пом. 3,4,5,6), подвал), с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Курильская, 41, общей площадью 431,5 кв.м».

6. О включении в Перечень следующих объектов муниципальной собственности:

- помещение в нежилом здании, общей площадью 20,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 7Г Литера А, 1998 года постройки, разрешенное использование — производственное помещение, склад, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП);

- помещение в нежилом здании, общей площадью 62,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 7Г Литера А, 1998 года постройки, разрешенное использование — производственное помещение, склад, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП).

7. О включении в повестку заседания консультативного Совета 25.06.2020 дополнительного вопроса о включении в Перечень, нежилых помещений № 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, расположенных на первом этаже административного здания литер А и нежилого помещения № 1, расположенного на первом этаже нежилого здания Литер К, общей площадью 90 кв. м. по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 49, 1957 года постройки, разрешенное использование — услуги общественного питания, с наличием водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП «Транспортная компания».

I. СЛУШАЛИ:

О назначении председательствующего на период проведения заседания консультативного Совета 25.06.2020.

Информация: Павленко П.И. - директор Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

Консультативный Совет осуществляет деятельность в соответствии с Положением, утвержденным постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 06.10.2008 № 2318. Состав консультативного Совета, утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.08.2018 № 1908-па. Учитывая отсутствие председателя консультативного Совета и его заместителя, предложил назначить в качестве председательствующего на период проведения заседания 25.06.2020 члена консультативного Совета из числа присутствующих на заседании.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета.

РЕШИЛИ:

1.1. Назначить в качестве председательствующего на период проведения заседания консультативного Совета 25.06.2020 Данилова Виталия Валерьевича, вице-мэра города.

Голосование: за — 10, против — 0, воздержался — 1 (Данилов В.В.)

II. СЛУШАЛИ:

Подведение итогов ежегодного городского конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) города Южно-Сахалинска» по итогам 2019 года.

Информация: Акимов А.В. - начальник отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

Цели, задачи, порядок и условия подготовки, организации, проведения и подведения итогов ежегодного городского конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) города Южно-Сахалинска» (далее — конкурс) определены Положением, утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.03.2019 № 1029-па (далее — Положение).

В соответствии с Положением уполномоченным органом по организации и проведению конкурса является Департамент экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

В соответствии с информационным сообщением о начале приема заявок на участие в конкурсе по итогам 2019 года, опубликованным в газете «Южно-Сахалинск сегодня» № 14 (1477) от 19.03.2020 и размещенным на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в разделе «Бизнес города» (<http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2918/16237>), установлен срок приема документов с 19.03.2020 по 15.04.2020.

В связи с установлением в соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 25.03.2020 № 206, от 02.04.2020 № 239 нерабочих дней с 30 марта по 30 апреля 2020 г. включительно, в целях соблюдения прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности сроки проведения конкурса были продлены до 25.05.2020. Соответствующие информационные сообщения опубликованы в газете «Южно-Сахалинск сегодня» № 18 (1481) от 02.04.2020, № 19 (1482) от 09.04.2020 и размещены на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в разделе «Бизнес города» (<http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2918/16315>, <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2918/16378>).

Таким образом, прием заявок осуществлялся в течение 20 рабочих дней в период с 19.03.2020 по 25.05.2020 (включительно).

По окончании срока приема заявок в Департамент экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска поступили документы следующих хозяйствующих субъектов:

Таблица №1

№ п/п	Наименование участника конкурса	ИНН	Категория предпринимательства	Сведения о регистрации заявки
1.	Индивидуальный предприниматель Зиборова Анастасия Владимировна	650115222600	МКП	от 12.05.2020 № 149
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Пазл-Интерьер дизайн студия»	6501301352	МКП	от 14.05.2020 № 161
3.	Индивидуальный предприниматель Ким Наталья	650301653812	МКП	от 15.05.2020 № 163

	Тенхоевна			
4.	Индивидуальный предприниматель Одинцов Артем Аркадьевич	780162960244	МКП	от 18.05.2020 № 175
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Семейная клиника №1»	6501280254	МП	от 22.05.2020 № 220
6.	Индивидуальный предприниматель Разаков Руслан Абдуразакович	650115165173	МКП	от 25.05.2020 № 224
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Сахалинская швейная фабрика»	6501121670	МП	от 25.05.2020 № 231
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Детский центр развития «Почемучка»	6501276995	МКП	от 25.05.2020 № 244
9.	Индивидуальный предприниматель Сон Ирина Михайловна	650302196301	МКП	от 25.05.2020 № 245
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Сахалинский центр микрохирургии глаза»	6501281307	МКП	от 25.05.2020 № 249
11.	Индивидуальный предприниматель Котвицкий Александр Александрович	650115887443	МКП	от 25.05.2020 № 250
12.	Общество с ограниченной ответственностью «МЕД`ОК»	6501267567	МКП	от 25.05.2020 № 255
13.	Общество с ограниченной ответственностью «Умный дом Сахалина»	6501253420	МКП	от 25.05.2020 № 256

В соответствии с пунктом 1.7 Положения конкурс проводится по следующим номинациям:

— «Лучшее предприятие года» - для участника конкурса - юридического лица, осуществляющего деятельность более двух лет, достигшего наилучших показателей хозяйственной деятельности среди участников конкурса по итогам оценки в соответствии с критериями конкурсного отбора;

— «Лучший предприниматель года» - для участника конкурса - индивидуального предпринимателя, осуществляющего деятельность более двух лет, достигшего наилучших показателей хозяйственной деятельности среди участников конкурса по итогам оценки в соответствии с критериями конкурсного отбора;

— «Успешный старт» - для участника конкурса, осуществляющего деятельность более одного года, но менее двух лет, достигшего наилучших показателей хозяйственной

деятельности среди участников конкурса по итогам оценки в соответствии с критериями конкурсного отбора;

– «Бизнес-леди» - для женщины - индивидуального предпринимателя или руководителя малого или среднего предприятия, осуществляющей успешную предпринимательскую деятельность, достигшей наилучших показателей хозяйственной деятельности среди участников конкурса по итогам оценки в соответствии с критериями конкурсного отбора;

– «Общественное признание» - для участника конкурса, набравшего наибольшее количество голосов по итогам интерактивного голосования, проведенного в соответствии с требованиями Положения.

В соответствии с подпунктом 3.9.5 Положения консультативный Совет вправе устанавливать дополнительные номинации.

Для определения победителя конкурса в номинации «Общественное признание» в соответствии с подпунктом 3.9.4 Положения в период с 06.06.2020 по 15.06.2020 на официальном сайте администрации города организован интерактивный опрос с использованием телефонной системы голосования администрации города Южно-Сахалинска, участие в котором приняли 2 046 человек. К участию в интерактивном голосовании допущены 10 участников конкурса, соответствующие критериям, установленным пунктом 2.1 Положения, в том числе:

Таблица № 2

№ п/п	Наименование участника конкурса	Количество голосов	%
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Семейная клиника №1»	807	39,44
2.	Индивидуальный предприниматель Котвицкий Александр Александрович	754	36,85
3.	Индивидуальный предприниматель Зиборова Анастасия Владимировна	184	8,99
4.	Индивидуальный предприниматель Ким Наталья Тенхоевна	106	5,18
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Сахалинская швейная фабрика»	72	3,52
6.	Индивидуальный предприниматель Разаков Руслан Абдуразакович	60	2,93
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Умный дом Сахалина»	36	1,76
8.	Индивидуальный предприниматель Одинцов Артем Аркадьевич	19	0,93
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Детский центр развития «Почемучка»	4	0,20
10.	Индивидуальный предприниматель Сон Ирина Михайловна	4	0,20
Общее количество проголосовавших:		2 046	100,00

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета, Данилов В.В.

РЕШИЛИ:

2.1. В соответствии с условиями участия в конкурсе, определенными Положением, по итогам голосования:

- допустить к рассмотрению документы следующих хозяйствующих субъектов:

Таблица № 3

№ п/п	Наименование участника конкурса	ИНН	Категория предпринимательства	Сведения о регистрации заявки
1.	Индивидуальный предприниматель Зиборова Анастасия Владимировна	650115222600	МКП	от 12.05.2020 № 149
2.	Индивидуальный предприниматель Ким Наталья Тенхоевна	650301653812	МКП	от 15.05.2020 № 163
3.	Индивидуальный предприниматель Одинцов Артем Аркадьевич	780162960244	МКП	от 18.05.2020 № 175
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Семейная клиника №1»	6501280254	МП	от 22.05.2020 № 220
5.	Индивидуальный предприниматель Разаков Руслан Абдуразакович	650115165173	МКП	от 25.05.2020 № 224
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Сахалинская швейная фабрика»	6501121670	МП	от 25.05.2020 № 231
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Детский центр развития «Почемучка»	6501276995	МКП	от 25.05.2020 № 244
8.	Индивидуальный предприниматель Сон Ирина Михайловна	650302196301	МКП	от 25.05.2020 № 245
9.	Индивидуальный предприниматель Котвицкий Александр Александрович	650115887443	МКП	от 25.05.2020 № 250
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Умный дом Сахалина»	6501253420	МКП	от 25.05.2020 № 256

Голосование: «за» — 10, «против» — 0.

- не допустить к рассмотрению документы следующих хозяйствующих

субъектов:

Таблица № 4

№ п/п	Наименование участника конкурса	ИНН	Сведения о регистрации заявки	Основание для отклонения заявки, предусмотренное пунктом 2.2. Положения
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Пазл-Интерьер дизайн студия»	6501301352	от 14.05.2020 № 161	предоставление не в полном объеме документов, указанных в пункте 3.2 Положения
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Сахалинский центр микрохирургии глаза»	6501281307	от 25.05.2020 № 249	наличие задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации
3.	Общество с ограниченной ответственностью «МЕДГОК»	6501267567	от 25.05.2020 № 255	наличие задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации

Голосование: «за» — 10, «против» — 0.

2.2. Принять к сведению результаты интерактивного опроса, проведенного в период с 06.06.2020 по 15.06.2020 на официальном сайте администрации города, и считать победителем конкурса в номинации «Общественное признание» общество с ограниченной ответственностью «Семейная клиника №1» (ИНН: 6501280254).

2.3. Руководствуясь пунктом 1.7 Положения, установить для участников конкурса по итогам 2019 года дополнительные номинации «Город спорта», «Мастер-стиль».

Голосование: «за» — 10, «против» — 0.

2.4. В соответствии с условиями конкурса, по результатам оценки документов в соответствии с критериями отбора признать победителями ежегодного городского конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) города Южно-Сахалинска» по итогам 2019 года следующих хозяйствующих субъектов по номинациям:

Таблица №5

№ п/п	Наименование номинации	Наименование участника конкурса	ИНН	Итоговая оценка
1.	«Бизнес-леди»	Сон Ирина Михайловна, генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Детский центр развития «Почемучка», индивидуальный предприниматель	6501276995, 650302196301	9,000 8,375

2.	«Успешный старт»	Индивидуальный предприниматель Ким Наталья Тенхоевна	650301653812	5,250
3.	«Лучшее предприятие года»	Общество с ограниченной ответственностью «Сахалинская швейная фабрика»	6501121670	5,250
4.	«Лучший предприниматель года»	Индивидуальный предприниматель Одинцов Артем Аркадьевич	780162960244	4,000
5.	«Мастер-стиль»	Индивидуальный предприниматель Разаков Руслан Абдуразакович	650115165173	4,000
6.	«Город спорта»	Индивидуальный предприниматель Котвицкий Александр Александрович	650115887443	4,000

Голосование: «за» — 10, «против» — 0.

2.5. Департаменту экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска:

- подготовить проект постановления администрации города Южно-Сахалинска об итогах ежегодного городского конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) города Южно-Сахалинска» за 2019 год;

- организовать торжественное мероприятие для награждения победителей конкурса дипломами администрации города Южно-Сахалинска;

- представить на очередное заседание консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства предложения по совершенствованию критериев оценки деятельности участников конкурса.

Голосование: «за» — 10, «против» — 0.

III. СЛУШАЛИ:

О включении в Перечень земельных участков, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 26.05.2009 № 922, следующих объектов муниципальной собственности:

- земельный участок общей площадью 1158 кв.м., расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. имени Антона Буюклы, кадастровый номер 65:01:0703001:3540. Назначение объекта: общественное использование объектов капитального строительства;

- земельный участок общей площадью 1184 кв.м., расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, кадастровый номер 65:01:0102002:1814. Назначение объекта: деловое управление (код 4.1);

- земельный участок общей площадью 2218 кв.м., расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, западная сторона ул. Холмская, восточнее здания склада ГСМ,

кадастровый номер 65:01:0204001:262. Назначение объекта: производственная деятельность (код 6.0).

Информация: Табаков С.Г. — заместитель директора Департамента землепользования администрации города Южно-Сахалинска.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета, Данилов В.В.

РЕШИЛИ:

3.1. Включить в Перечень земельных участков, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 26.05.2009 № 922, следующие объекты муниципальной собственности:

- земельный участок общей площадью 1158 кв.м., расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. имени Антона Буюклы, кадастровый номер 65:01:0703001:3540. Назначение объекта: общественное использование объектов капитального строительства;

- земельный участок общей площадью 1184 кв.м., расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, кадастровый номер 65:01:0102002:1814. Назначение объекта: деловое управление (код 4.1);

- земельный участок общей площадью 2218 кв.м., расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, западная сторона ул. Холмская, восточнее здания склада ГСМ, кадастровый номер 65:01:0204001:262. Назначение объекта: производственная деятельность (код 6.0).

Голосование: «за» — 10, «против» — 0.

3.2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска внести изменения в Перечень в соответствии с пунктом 3.1 решения настоящего протокола.

IV. СЛУШАЛИ:

Рассмотрение уведомления Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска от 14.04.2020 № СЛЗ-17723/20 о реализации обществом с ограниченной ответственностью «Сахалинский Шанс» (ИНН: 6501169471) в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, включенного в Перечень объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 26.05.2009 № 922 (далее —

Перечень), расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Восточка, д. 1, пом. 2,4, общей площадью 63,4 кв. м.

Информация: Голубев Д.А. — директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета, Данилов В.В.

РЕШИЛИ:

4.1. Принять к сведению уведомление Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (служебная записка от 14.04.2020 № СЛЗ-17723/20) о реализации обществом с ограниченной ответственностью «Сахалинский Шанс» (ИНН: 6501169471) в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, включенного в Перечень, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Восточка, д. 1, пом. 2,4, общей площадью 63,4 кв. м.

V. СЛУШАЛИ:

О внесении изменений в Перечень в части наименования и площади помещения с «отдельно стоящее здание (2 этаж, подвал) с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Курильская, 41, общей площадью 444,6 кв.м» на «помещение в нежилом здании (2 этаж (пом. 3,4,5,6), подвал), с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Курильская, 41, общей площадью 431,5 кв.м».

Информация: Голубев Д.А. — директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета, Данилов В.В.

РЕШИЛИ:

5.1. Внести изменения в Перечень в части наименования и площади помещения с «отдельно стоящее здание (2 этаж, подвал) с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Курильская, 41, общей площадью 444,6 кв.м» на «помещение в нежилом здании (2 этаж (пом. 3,4,5,6), подвал), с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, расположенное по адресу:

г. Южно-Сахалинск, ул. Курильская, 41, общей площадью 431,5 кв.м».

Голосование: «за» — 10, «против» — 0.

5.2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска внести изменения в Перечень в соответствии с пунктом 5.1 решения настоящего протокола.

VI. СЛУШАЛИ:

О включении в Перечень следующих объектов муниципальной собственности:

- помещение в нежилом здании, общей площадью 20,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 7Г Литера А, 1998 года постройки, разрешенное использование — производственное помещение, склад, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП);

- помещение в нежилом здании, общей площадью 62,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 7Г Литера А, 1998 года постройки, разрешенное использование — производственное помещение, склад, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП).

Информация: Голубев Д.А. — директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета, Данилов В.В.

РЕШИЛИ:

6.1. Включить в Перечень следующие объекты муниципальной собственности:

- помещение в нежилом здании, общей площадью 20,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 7Г Литера А, 1998 года постройки, разрешенное использование — производственное помещение, склад, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП), услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда;

- помещение в нежилом здании, общей площадью 62,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 7Г Литера А, 1998 года постройки, разрешенное использование — производственное помещение, склад, мастерские фирм (предприятий, организаций, ИП), услуги по организации деятельности по содержанию и ремонту жилищного фонда.

Голосование: «за» — 10, «против» — 0.

6.2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска:

- внести изменения в Перечень в соответствии с пунктом 6.1 решения настоящего протокола;

- обеспечить технические условия для подключения объектов муниципальной собственности, указанных в пункте 6.1 решения настоящего протокола, к системам электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

- внести изменения в постановление мэра города Южно-Сахалинска от 26.05.2009 № 922 «Об утверждении перечня объектов недвижимости, предназначенных для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», объединив перечень объектов недвижимости и перечень земельных участков в единый Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», в соответствии с требованиями пункта 4 статьи 18 Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и Порядка предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 28.05.2015 № 1292-па.

ВИ. СЛУШАЛИ:

О включении в повестку заседания консультативного Совета 25.06.2020 дополнительного вопроса о включении в Перечень нежилых помещений № 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, расположенных на первом этаже административного здания литер А и нежилого помещения № 1, расположенного на первом этаже нежилого здания Литер К, общей площадью 90 кв. м. по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 49, 1957 года постройки, разрешенное использование — услуги общественного питания, с наличием водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП «Транспортная компания».

Информация: Голубев Д.А. — директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

На основании пункта 4.6 статьи 18 Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с обращениями муниципального унитарного предприятия «Транспортная компания» от 16.06.2020 № 529, от 23.06.2020 № 568, с учетом согласия Департамента по управлению муниципальным имуществом на согласование сделки с муниципальным имуществом (письмо от 23.06.2020 № 013-00999-20/ДУМИ-0001/ДУМИ) предлагается дополнительно к утвержденной повестки заседания консультативного Совета рассмотреть вопрос о включении в Перечень нежилых помещений № 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, расположенных на первом этаже административного здания литер А и нежилого помещения № 1, расположенного на первом этаже нежилого здания Литер К, общей площадью 90 кв. м. по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 49, 1957 года постройки, разрешенное использование — услуги общественного питания, с наличием водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП «Транспортная компания».

ВЫСТУПИЛИ:

Члены консультативного Совета, Данилов В.В.

РЕШИЛИ:

7.1. Включить в повестку заседания консультативного Совета 25.06.2020 дополнительный вопрос о включении в Перечень нежилых помещений № 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, расположенных на первом этаже административного здания литер А и нежилого помещения № 1, расположенного на первом этаже нежилого здания Литер К, общей площадью 90 кв. м. по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 49, 1957 года постройки, разрешенное использование — услуги общественного питания, с наличием водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП «Транспортная компания».

7.2. Включить в Перечень объект муниципальной собственности - нежилые помещения № 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, расположенные на первом этаже административного здания литер А и нежилое помещение № 1, расположенное на первом этаже нежилого здания Литер К, общей площадью 90 кв. м. по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 49, 1957 года постройки, разрешенное использование — услуги общественного питания, с наличием водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП «Транспортная компания».

Голосование: «за» — 10, «против» — 0.

Вице-мэр города

В.В. Данилов

Директор Департамента экономического
развития аппарата администрации города
Южно-Сахалинска

П.И. Павленко

Секретарь консультативного Совета

А.В. Акимов