

**ПРОТОКОЛ ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ С ЗАЯВКАМИ
НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ
ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ДОМА**

Капитальный ремонт жилого дома № 171 по ул. Ленина

г. Южно-Сахалинск

«22» мая 2020 года

Состав конкурсной комиссии:

Присутствовали:

Председатель комиссии: Мишарина П.Б.— временно исполняющий обязанности директора ООО «ЖЭУ-3»;

Заместитель председателя комиссии: Маясов А.Б. - начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Члены комиссии:

Серкова Г.В. - собственник кв.51 дома №171 по ул.Ленина;

Арутюнов С.В.- собственник кв. 31 дома № 171 по ул.Ленина;

Бреус Т.С. - референт отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Секретарь комиссии без права голоса:

Шестакова У.Р. - ведущий советник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Отсутствовали:

Члены комиссии:

Минаева Я.Н. - директор ООО «ЖЭУ-3».

Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

Процедура вскрытия конвертов проведена по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д. 64А, 3 этаж, актовый зал.

Дата и время начала вскрытия конвертов:

- 22.05.2020, в 10 часов 00 мин.

На процедуре вскрытия конвертов присутствовали представители участников конкурса:

ООО «Строитель», И-Резников В.С. - директор по строительству, Ким В.Я. - представитель по доверенности от 20.05.2020 №7;

ООО «Гарант», Маламура В.В. - представитель по доверенности от 10.01.2019 №3.

(наименование организации, Ф.И.О., должность, реквизиты доверенности)

По приглашению на процедуре вскрытия конвертов присутствовали:

не присутствовали

(Ф.И.О., должность)

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов аудиозапись велась.

К началу проведения конкурсного отбора конкурсной комиссией было получено и зарегистрировано 7 заявок.

До вскрытия конвертов конкурсная комиссия зафиксировала, что конверты не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

Конкурсная комиссия, вскрыв конверты, установила, что конкурсные заявки поданы от следующих организаций:

1. ООО «Гарант»; юридический адрес: 694062, Сахалинская область, Долинский район, с.Быков, ул.Шахтерская, д.8а, оф.43, фактический адрес: 693012, г. Южно-Сахалинск, ул.Шлакоблочная, д.34, оф.305, ИНН 6503014473;

2. ООО «Строитель»; юридический адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Гаражная, д.2а, оф.2; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул. Гаражная, д.2а, оф.2, ИНН 6501281610;

3. ООО «Южная строительно-торговая компания», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д.102 - 7; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул.Сахалинская, д.102 - 7, ИНН 6501248331;

4. ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»; юридический адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, ИНН 6501220086;

5. ООО «Зодчий-2003», юридический адрес: 693001, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.56/4,

фактический адрес: 693011, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.56/4, ИНН 6501145946;

6. ООО «Монолит ЮК», юридический адрес: 694500, Сахалинская область, пгт. Южно-Курильск, квартал Ильчева 1а, оф.6; фактический адрес: 694500, Сахалинская область, пгт. Южно-Курильск, квартал Ильчева 1а, оф.6; ИНН 6518009067;

7. ООО «Фаворит»; юридический адрес: 694062, Сахалинская область, Курильский район, с.Рейдово, ул.Ключевая, д.1; фактический адрес: 694062, г. Южно-Сахалинск, пр.Победы, д.7, кв.74; ИНН 6511005539.

Организацией предложены следующие условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе и являющиеся критерием оценки заявок на участие:

1. ООО «Гарант»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значения
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	рубль / коэффициент снижения	21 900 000,00/ 0,99939
2.	Срок выполнения работ	дата окончания работ	18.09.2020
3.	Срок предоставления гарантий качества выполняемых работ	количество месяцев	65
4.	Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	имеется/ не имеется	имеется
5.	Обеспеченность участника трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности	Количество работников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности/количество работников, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.	6/0
6.	Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)	Количество комплектов документов, соответствующих требованиям конкурсной документации	10
7.	Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участников конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ	Количество производственно-технических зданий и сооружений/ количество строительной техники/количество вспомогательного оборудования, инструментов	4/6/125
8.	Наличие добровольной сертификации участника конкурса	имеется/не имеется	имеется

2. ООО «Строитель»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значения
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	рубль / коэффициент снижения	21 800 000,00/ 0,99482
2.	Срок выполнения работ	дата окончания работ	20.09.2020
3.	Срок предоставления гарантий качества выполняемых работ	количество месяцев	65
4.	Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	имеется/ не имеется	имеется
5.	Обеспеченность участника трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности	Количество работников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности/количество работников, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.	6 / 0
6.	Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)	Количество комплектов документов, соответствующих требованиям конкурсной документации	12
7.	Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участников конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ	Количество производственно-технических зданий и сооружений/ количество строительной техники/количество вспомогательного оборудования, инструментов	4 / 7 / 126
8.	Наличие добровольной сертификации участника конкурса	имеется/не имеется	имеется

3. ООО «Южная строительно-торговая компания»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значения
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	рубль / коэффициент снижения	17 700 000,00/ 0,80772
2.	Срок выполнения работ	дата окончания работ	01.10.2020
3.	Срок предоставления гарантий качества выполняемых работ	количество месяцев	36

4.	Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	имеется/ не имеется	имеется
5.	Обеспеченность участника трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности	Количество работников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности/количество работников, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.	5/0
6.	Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)	Количество комплектов документов, соответствующих требованиям конкурсной документации	4
7.	Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участников конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ	Количество производственно-технических зданий и сооружений/ количество строительной техники/количество вспомогательного оборудования, инструментов	1/ 6 / 59
8.	Наличие добровольной сертификации участника конкурса	имеется/не имеется	имеется

4. ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значения
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	рубль / коэффициент снижения	17 100 000,00/ 0,78035
2.	Срок выполнения работ	дата окончания работ	01.10.2020
3.	Срок предоставления гарантий качества выполняемых работ	количество месяцев	36
4.	Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	имеется/ не имеется	имеется
5.	Обеспеченность участника трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения	Количество работников, имеющих высшее специальное образование в	5/0

	соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности	строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности/количество работников, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.	
6.	Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)	Количество комплектов документов, соответствующих требованиям конкурсной документации	2
7.	Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участников конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ	Количество производственно-технических зданий и сооружений/ количество строительной техники/количество вспомогательного оборудования, инструментов	2 / 6 / 33
8.	Наличие добровольной сертификации участника конкурса	имеется/не имеется	имеется

5. ООО «Зодчий-2003»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значения
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	рубль / коэффициент снижения	21 255 926,22/ 0,969
2.	Срок выполнения работ	дата окончания работ	19.09.2020
3.	Срок предоставления гарантий качества выполняемых работ	количество месяцев	60
4.	Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	имеется/ не имеется	имеется
5.	Обеспеченность участника трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности	Количество работников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности/количество работников, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а	5/0

		также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.	
6.	Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)	Количество комплектов документов, соответствующих требованиям конкурсной документации	10
7.	Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участников конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ	Количество производственно-технических зданий и сооружений/ количество строительной техники/количество вспомогательного оборудования, инструментов	2 / 7 / 39
8.	Наличие добровольной сертификации участника конкурса	имеется/не имеется	имеется

6. ООО «Монолит ЮК»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значения
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	рубль / коэффициент снижения	21 613 200,00/ -
2.	Срок выполнения работ	дата окончания работ	15.09.2020
3.	Срок предоставления гарантий качества выполняемых работ	количество месяцев	36
4.	Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	имеется/ не имеется	имеется
5.	Обеспеченность участника трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности	Количество работников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности/количество работников, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.	5/0
6.	Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса	Количество комплектов документов, соответствующих требованиям конкурсной документации	3

	(отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)		
7.	Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участников конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ	Количество производственно-технических зданий и сооружений/ количество строительной техники/количество вспомогательного оборудования, инструментов	35
8.	Наличие добровольной сертификации участника конкурса	имеется/не имеется	имеется

7. ООО «Фаворит»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значения
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	рубль / коэффициент снижения	18 300 000,00/ 0,83511
2.	Срок выполнения работ	дата окончания работ	01.10.2020
3.	Срок предоставления гарантий качества выполняемых работ	количество месяцев	36
4.	Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	имеется/ не имеется	имеется
5.	Обеспеченность участника трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности	Количество работников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности/количество работников, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также стаж работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.	2/0
6.	Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)	Количество комплектов документов, соответствующих требованиям конкурсной документации	2
7.	Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участников конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования,	Количество производственно-технических зданий и сооружений/ количество строительной техники/количество вспомогательного	3 / 2 / 31

	необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ	оборудования, инструментов	
8.	Наличие добровольной сертификации участника конкурса	имеется/не имеется	имеется

Наличие информации и документов, предусмотренных конкурсной документацией, подтверждается описью входящих в состав заявки документов, предоставленных участниками конкурса.

Заседание комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в конкурсе состоится 25 мая 2020 года в 11-00 по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д. 64А, 3 этаж, актовый зал.

Председатель комиссии:

Мишарина П.Б.

Заместитель
председателя комиссии:
Маясов А.Б.

Члены комиссии:

Серкова Г.В.

Арутюнов С.В.

Бреус Т.С.

Секретарь комиссии без права
голоса:
Шестакова У.Р.

"22 " мая 2020 г.