

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ДОМА

Капитальный ремонт крыши, фасада жилого дома № 4А по ул. Зеленая в с. Березняки

1. Место проведения конкурсного отбора: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.64А, 3 этаж, актовый зал
2. Дата проведения конкурсного отбора: 02 апреля 2020 года
3. Время проведения конкурсного отбора: 11 часов 00 минут
4. Адрес многоквартирного дома: с. Березняки, ул. Зеленая, д. 4А

5. Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Загоровский М.В. - директор ООО «МИК»;

Заместитель председателя комиссии:

Маясов А.Б. - начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Члены комиссии:

Золотов Е.А. - заместитель директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Ананьев И.О. - мастер ООО «МИК»;

Секретарь комиссии без права голоса:

Ощепкова Д.Ю. - начальник отдела мониторинга объектов жилищного фонда МКУ «УМГХ»;

Отсутствовали:

Комарова О.В. - собственник кв.1 дома № 4А по ул. Зеленой, с. Березняки.

Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

На процедуре рассмотрения и оценки присутствовали представители участников конкурса:

ООО «Ю-СТК», Хан Э.Ч., Генеральный директор.

(наименование организации, Ф.И.О., должность, реквизиты доверенности)

6. На процедуру рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту жилого дома поступили конкурсные заявки следующих участников конкурса:

6.1. ООО «Южная строительно-торговая компания», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д.102 - 7; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул.Сахалинская, д.102 - 7, ИНН 6501248331;

6.2. ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Коммунистический, д.316/1, пом.302; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Коммунистический, д.316/1, пом.302; ИНН 6501160736;

6.3. ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»; юридический адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, ИНН 6501220086.

7. Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки на предмет соответствия требованиям конкурсной документации и пришла к следующим выводам:

7.1. Признать в соответствии с пп. 5.9 конкурсной документации надлежащими и допустить к процедуре оценки конкурсные заявки следующих участников:

ООО «Южная строительно-торговая компания»;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ»;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»;

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

7.2. Признать в соответствии с пп. 5.10. не соответствующими требованиям, указанным в п. 4 конкурсной документации и отклонить от процедуры оценки конкурсные заявки следующих участников:

нет.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8. В ходе оценки заявок на участие в конкурсе конкурсным заявкам были присвоены следующие значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие:

8.1. критерий «Цена договора»

(максимальное количество баллов— 40):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 38 баллов (результат ранжирования —3);

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 40 баллов (результат ранжирования — 1)

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 39 баллов (результат ранжирования — 2).

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.2. критерий «Срок выполнения работ»

(максимальное количество баллов — 10):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 10 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3. критерий «Квалификация участника» (максимальное количество баллов — 40):

8.3.1 подкритерий «Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»

(максимальное количество баллов — 2):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 2 балла;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 2 балла;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 2 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2 подкритерий «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.»

(максимальное количество баллов — 15), в том числе:

8.3.2.1 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.»

(максимальное количество баллов — 15):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 15 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 10 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2.2 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности»

(максимальное количество баллов — 3):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 0 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно .

8.3.3 Подкритерий «Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)»

(максимальное количество баллов — 10):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 10 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 1 балл;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 5 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.4. Подкритерий: «Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участника конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для выполнения работ»

(максимально количество баллов — 10):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 10 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 6 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.5. Подкритерий: Наличие добровольной сертификации участника конкурса

(максимальное количество баллов — 3):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 3 балла;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 3 балла;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 3 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.4. критерий «Гарантийные обязательства»

(максимальное количество баллов — 10):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 10 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

9. Конкурсная комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по баллам

(максимальное количество баллов - 100):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 98 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 56 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 65 баллов;

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

10. В соответствии с пп.14.5 конкурсной документации на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе заявкам участников были присвоены следующие порядковые номера:

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 1;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 3;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 2.

11. Победителем конкурсного отбора признан участник, заявке которого присвоен номер 1:

ООО «Южная строительно-торговая компания», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д.102 - 7; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул.Сахалинская, д.102 - 7, ИНН 6501248331.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

12. Участник, заявке которого по результатам ранжирования комиссией присвоен номер 2 :
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»; юридический адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2,
фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, ИНН 6501220086.
Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно .

13. Договорная стоимость выполнения работ по капитальному ремонту жилого дома между заказчиком работ ООО «МИК» и победителем конкурсного отбора ООО «Южная строительно-торговая компания» составила:

15 300 000,00

(пятнадцать миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек

(цифрами и прописью)

Договор подряда заключается с победителем конкурсного отбора на предлагаемых им условиях.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах. Протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурсного отбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта жилого дома.

Председатель комиссии:

Загоровский М.В.

Заместитель председателя комиссии:

Маясов А.Б.

Члены комиссии:

Золотов Е.А.

Ананьев И.О.

Секретарь комиссии без права голоса:

Ощепкова Д.Ю.

«02» апреля 2020 г.

МП