

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ДОМА

Капитальный ремонт крыши жилого дома № 49 по ул.Карьерной

1. Место проведения конкурсного отбора: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.64А, 3 этаж, актовъй зал
2. Дата проведения конкурсного отбора: 27 марта 2020 года
3. Время проведения конкурсного отбора: 14 часов 00 минут
4. Адрес многоквартирного дома: ул. Карьерная, д.49

5. Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Зиновьева - директор ООО УК «ЖЭУ-14»;

Заместитель председателя комиссии:

Маясов А.Б. - начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Члены комиссии:

Рудкина П.С. - инженер 1 категории ООО УК «ЖЭУ-14»;

Поляков В.А. - мастер участка по общестроительным работам ООО УК «ЖЭУ-14»;

Член комиссии, секретарь:

Шестакова У.Р. -ведущий советник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Отсутствовали:

Рединская З.В. - собственник кв.1 дома № 49 по ул. Карьерной;

Кольга Н.И. - собственник кв.20 дома № 49 по ул. Карьерной;

Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

На процедуре рассмотрения и оценки присутствовали представители участников конкурса:

ООО «Южная строительно-торговая компания», Хан Э.Ч., генеральный директор.

(наименование организации, Ф.И.О., должность, реквизиты доверенности)

6. На процедуру рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту жилого дома поступили конкурсные заявки следующих участников конкурса:

6.1. ООО «Южная строительно-торговая компания», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д.102 - 7; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул.Сахалинская, д.102 - 7, ИНН 6501248331;

6.2. ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»; юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, ИНН 6501220086;

6.3. ООО «Гарант»; юридический адрес: 694062, Сахалинская область, Долинский район, с.Быков, ул.Шахтерская, д.8а, оф.43, фактический адрес: 693012, г.Южно-Сахалинск, ул.Шлакоблочная, д.34, оф.305, ИНН 6503014473;

6.4. ООО «Фаворит»; юридический адрес: 694062, Сахалинская область, Курильский район, с.Рейдово, ул.Ключевая, д.1; фактический адрес: 694062, г.Южно-Сахалинск, пр.Победы, д.7, кв.74, ИНН 6511005539;

6.5. ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Коммунистический, д.31б/1, пом.302; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Коммунистический, д.31б/1, пом.302; ИНН 6501160736.

7. Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки на предмет соответствия требованиям конкурсной документации и пришла к следующим выводам:

7.1. Признать в соответствии с пп.5.9 конкурсной документации надлежащими и допустить к процедуре оценки конкурсные заявки следующих участников:

ООО «Южная строительно-торговая компания»;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»;
ООО «Гарант»;
ООО «Фаворит»;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ».

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

7.2. Признать в соответствии с пп. 5.10. не соответствующими требованиям, указанным в п.4 конкурсной документации и отклонить от процедуры оценки конкурсные заявки следующих участников:
нет

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8. В ходе оценки заявок на участие в конкурсе конкурсным заявкам были присвоены следующие значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие:

8.1. критерий «Цена договора» (максимальное количество баллов— 40):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 37 баллов (результат ранжирования — 4);
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 38 баллов (результат ранжирования — 3);
ООО «Гарант» - 39 баллов (результат ранжирования —2);
ООО «Фаворит» - 40 баллов (результат ранжирования — 1);
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 39 баллов (результат ранжирования — 2).

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.2. критерий «Срок выполнения работ» (максимальное количество баллов — 10):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 10 баллов;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов;
ООО «Гарант» - 5 баллов;
ООО «Фаворит» - 5 баллов;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3. критерий «Квалификация участника» (максимальное количество баллов — 40):

8.3.1 подкритерий «Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (максимальное количество баллов — 2):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 2 балла;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 2 балла;
ООО «Гарант» - 2 балла;
ООО «Фаворит» - 2 балла;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 2 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2 подкритерий «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.» (максимальное количество баллов — 15), в том числе:

8.3.2.1 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.»

(максимальное количество баллов — 15)

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 15 баллов;
ООО «СТРОЙ РЕСУРС» - 15 баллов;
ООО «Гарант» - 15 баллов;
ООО «Фаворит» - 0 баллов;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2.2 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности»

(максимальное количество баллов — 3)

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 0 баллов, документация не заявлена;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов, документация не заявлена;

ООО «Гарант» - 0 баллов, документация не заявлена;

ООО «Фаворит» - 0 баллов, документация не заявлена;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов, документация не заявлена.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно .

8.3.3 подкритерий «Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)»

(максимальное количество баллов — 10)

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 3 балла;

ООО «Гарант» - 5 баллов;

ООО «Фаворит» - 0 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.4. Подкритерий: Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участника конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для выполнения работ.

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 6 баллов;

ООО «Гарант» - 10 баллов;

ООО «Фаворит» - 4 балла;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно .

8.3.5. Подкритерий: Наличие добровольной сертификации участника конкурса

(максимальное количество баллов — 3)

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 3 балла;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 3 балла;

ООО «Гарант» - 3 балла;

ООО «Фаворит» - 3 балла;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 3 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно

8.4. критерий «Гарантийные обязательства» (максимальное количество баллов — 10):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов;

ООО «Гарант» - 4 балла;

ООО «Фаворит» - 0 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 10 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

9. Конкурсная комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по баллам (максимальное количество баллов - 100):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 97 баллов;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 67 баллов;
ООО «Гарант» - 83 балла;
ООО «Фаворит» - 54 балла;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 54 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

10. В соответствии с пп.14.5 конкурсной документации на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе заявкам участников были присвоены следующие порядковые номера:

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 1;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 3;
ООО «Гарант» - 2;
ООО «Фаворит» - 4;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 5.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

11. Победителем конкурсного отбора признан участник, заявке которого присвоен номер 1:

ООО «Южная строительно-торговая компания», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д.102 - 7; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул.Сахалинская, д.102 - 7, ИНН 6501248331.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно .

12. Участник, заявке которого по результатам ранжирования комиссией присвоен номер 2 :

ООО «Гарант»; юридический адрес: 694062, Сахалинская область, Долинский район, с.Быков, ул.Шахтерская, д.8а, оф.43, фактический адрес: 693012, г.Южно-Сахалинск, ул.Шлакоблочная, д.34, оф.305, ИНН 6503014473.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно .

13. Договорная стоимость выполнения работ по капитальному ремонту жилого дома между заказчиком работ ООО УК «ЖЭУ-14» и победителем конкурсного отбора ООО «Южная строительно-торговая компания» составила:

4 000 000,00

(четыре миллиона) рублей 00 копеек

(цифрами и прописью)

Договор подряда заключается с победителем конкурсного отбора на предлагаемых им условиях.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах. Протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурсного отбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта жилого дома.

Председатель комиссии:

Зиновьева И.А.

Заместитель председателя комиссии:

Маясов А.Б.

Член комиссии:

Рудкина П.С.

Поляков В.А.

Член комиссии, секретарь:

Шестакова У.Р.

«27» марта 2020 г.

МП