

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ДОМА

Капитальный ремонт фасада жилого дома № 23 по ул. 2-я Комсомольская, п/р Ново-Александровск

1. Место проведения конкурсного отбора: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.64А, 3 этаж, актовЫй зал
2. Дата проведения конкурсного отбора: 06 марта 2020 года
3. Время проведения конкурсного отбора: 11 часов 30 минут
4. Адрес многоквартирного дома: п/р Ново-Александровск, ул.2-я Комсомольская, д.23

5. Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Погорельцев А.А. - директор ООО УК «УправДом»;

Заместитель председателя комиссии:

Маясов А.Б. - начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Члены комиссии:

Бреус Т.С. - референт отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Корчигина Н.Н. - главный инженер ООО УК «УправДом»;

Сопрыкина Н.А. - собственник кв.21 дома №23 по ул. 2-я Комсомольская, п/р Ново-Александровск;

Секретарь комиссии без права голоса:

Шестакова У.Р. -ведущий советник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Отсутствовали:

Члены комиссии:

Седельникова М.Я. - собственник кв.50 дома №23 по ул. 2-я Комсомольская, п/р Ново-Александровск.

Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

На процедуре рассмотрения и оценки присутствовали представители участников конкурса:

ООО «Фаворит», Опинка И.С., генеральный директор;

ООО «Гарант», Маламура В.В., представитель по доверенности от 10.01.2019 №3.

(наименование организации, Ф.И.О., должность, реквизиты доверенности)

6. На процедуру рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту жилого дома поступили конкурсные заявки следующих участников конкурса:

6.1. ООО «Домострой», юридический адрес: 693022, г. Южно-Сахалинск, пл.р-он Ново-Александровск, ул. 2-ая Хабаровская, д.37; фактический адрес: 693022, г. Южно-Сахалинск, пл.р-он Ново-Александровск, ул. 2-ая Хабаровская, д.37, ИНН 6501208434;

6.2. ООО «Фаворит»; юридический адрес: 694062, Сахалинская область, Курильский район, с.Рейдово, ул.Ключевая, д.1; фактический адрес: 694062, г.Южно-Сахалинск, пр.Победы, д.7, кв.74; ИНН 6511005539;

6.3. ООО «Гарант»; юридический адрес: 694062, Сахалинская область, Долинский район, с.Быков, ул.Шахтерская, д.8а, оф.43, фактический адрес: 693012, г.Южно-Сахалинск, ул.Шлакоблочная, д.34, оф.305, ИНН 6503014473;

6.4. ООО «Геосервис»; юридический адрес: 693013, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.241-20, фактический адрес: 693012, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира. д.2Б, ИНН 6501219940.

7. Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки на предмет соответствия требованиям конкурсной документации и пришла к следующим выводам:

7.1. Признать в соответствии с пп.5.9 конкурсной документации надлежащими и допустить к процедуре оценки конкурсные заявки следующих участников:

ООО «Домострой»;
ООО «Фаворит»;
ООО «Гарант»;
ООО «Геосервис».

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

7.2. Признать в соответствии с пп. 5.10. не соответствующими требованиям, указанным в п.4 конкурсной документации и отклонить от процедуры оценки конкурсные заявки следующих участников:
нет

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8. В ходе оценки заявок на участие в конкурсе конкурсным заявкам были присвоены следующие значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие:

8.1. критерий «Цена договора»

(максимальное количество баллов— 40):

ООО «Домострой» - 37 баллов (результат ранжирования — 4);

ООО «Фаворит» - 40 баллов (результат ранжирования —1);

ООО «Гарант» - 39 баллов (результат ранжирования — 2);

ООО «Геосервис» - 38 баллов (результат ранжирования — 3).

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.2. критерий «Срок выполнения работ»

(максимальное количество баллов — 10):

ООО «Домострой» - 10 баллов;

ООО «Фаворит» - 5 баллов;

ООО «Гарант» - 5 баллов;

ООО «Геосервис» - 5 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3. критерий «Квалификация участника» (максимальное количество баллов — 40):

8.3.1 подкритерий «Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (максимальное количество баллов — 2):

ООО «Домострой» - 2 балла;

ООО «Фаворит» - 2 балла;

ООО «Гарант» - 2 балла;

ООО «Геосервис» - 2 балла;

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2 подкритерий «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.»

(максимальное количество баллов — 15), в том числе:

8.3.2.1 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.»

(максимальное количество баллов — 15):

ООО «Домострой» - 15 баллов;

ООО «Фаворит» - 0 баллов;

ООО «Гарант» - 15 баллов;

ООО «Геосервис» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2.2 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих средне-профессиональное образование

в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности»

(максимальное количество баллов — 3):

ООО «Домострой» - 0 баллов;

ООО «Фаворит» - 0 баллов;

ООО «Гарант» - 0 баллов;

ООО «Геосервис» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно .

8.3.3 Подкритерий «Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)»

(максимальное количество баллов — 10):

ООО «Домострой» - 10 баллов;

ООО «Фаворит» - 0 баллов;

ООО «Гарант» - 10 баллов;

ООО «Геосервис» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.4. Подкритерий: «Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участника конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для выполнения работ»

(максимально количество баллов — 10):

ООО «Домострой» - 10 баллов;

ООО «Фаворит» - 4 балла;

ООО «Гарант» - 10 баллов;

ООО «Геосервис» - 4 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно .

8.3.5. Подкритерий: Наличие добровольной сертификации участника конкурса

(максимальное количество баллов — 3):

ООО «Домострой» - 3 балла;

ООО «Фаворит» - 3 балла;

ООО «Гарант» - 3 балла;

ООО «Геосервис» - 3 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно

8.4. критерий «Гарантийные обязательства»

(максимальное количество баллов — 10):

ООО «Домострой» - 10 баллов;

ООО «Фаворит» - 0 баллов;

ООО «Гарант» - 4 балла;

ООО «Геосервис» - 0 баллов;

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

9. Конкурсная комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по баллам

(максимальное количество баллов - 100):

ООО «Домострой» - 97 баллов;

ООО «Фаворит» - 54 баллов;

ООО «Гарант» - 88 баллов;

ООО «Геосервис» - 52 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

10. В соответствии с пп.14.5 конкурсной документации на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе заявкам участников были присвоены следующие порядковые номера:

ООО «Домострой» - 1;

ООО «Фаворит» - 3;

ООО «Гарант» - 2;

ООО «Геосервис» - 4.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

11. Победителем конкурсного отбора признан участник, заявке которого присвоен номер 1:

ООО «Домострой», юридический адрес: 693022, г. Южно-Сахалинск, пл.р-он Ново-Александровск, ул. 2-ая Хабаровская, д.37; фактический адрес: 693022, г. Южно-Сахалинск, пл.р-он Ново-Александровск, ул. 2-ая Хабаровская, д.37, ИНН 6501208434.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно .

12. Участник, заявке которого по результатам ранжирования комиссией присвоен номер 2 :

ООО «Гарант»; юридический адрес: 694062, Сахалинская область, Долинский район, с.Быков, ул.Шахтерская, д.8а, оф.43, фактический адрес: 693012, г.Южно-Сахалинск, ул.Шлакоблочная, д.34, оф.305, ИНН 6503014473.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно .

13. Договорная стоимость выполнения работ по капитальному ремонту жилого дома между заказчиком работ ООО УК «УправДом» и победителем конкурсного отбора ООО «Домострой» составила:

27 489 227,00

(двадцать семь миллионов четыреста восемьдесят девять тысяч двести двадцать семь) рублей
00 копеек

(цифрами и прописью)

Договор подряда заключается с победителем конкурсного отбора на предлагаемых им условиях.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах. Протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурсного отбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта жилого дома.

Председатель комиссии:

Погорельцев А.А.

Заместитель председателя комиссии:

Маясов А.Б.

Члены комиссии:

Бреус Т.С.

Корчигина Н.Н.

Сопрыкина Н.А.

Секретарь комиссии без права голоса:

Шестакова У.Р.

«06» марта 2020 г.

МП