






Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Общие данные	
4	Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 1-2/1	
5	Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 1-2 / 2	
6	Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 1-2. Вид А-Г	
7	Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 2-1/1	
8	Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 2-1/2	
9	Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 2-1. Вид А-В	
10	Схема раскладки облицовки. Фасад в осях А-Б	
11	Схема раскладки облицовки. Фасад в осях Б-А	
12	Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 1-2/1	
13	Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 1-2/2	
14	Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 1-2. Вид А-Г	
15	Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 2-1/1	
16	Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 2-1 / 2	
17	Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 2-1. Вид А-В	
18	Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях А-Б	
19	Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях Б-А	
20	Спецификации элементов заполнения проемов	
21	Узлы 1-4	
22	Узлы 5-7	
23	Узлы 8, 9	
24	Узел 10	
25	Схема укладки теплоизоляции. Схема сборки противопожарного короба	
26	Спецификация элементов навесной фасадной системы	

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта  Д.А.Холоша

1. Основанием для разработки проектной документации по объекту: Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Красносельская, д. 25, г.Южно-Сахалинск, п-рн Ново-Александровск является техническое задание на проектирование.
2. Исходные данные для проектирования
- Район строительства г.Южно-Сахалинск
 - Климатический район II
 - Климатический подрайон IIг
 - Вес снегового покрова (Индекс снегового района VI) 400 кг/м²
 - Нормативное значение ветрового давления 73 кг/м² (Ветровой район VI)
 - Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 24 °С
 - Сейсмичность района строительства по карте ОСР-97 для объектов массового строительства (карта А) 8 баллов
3. Настоящим разделом проекта предусматривается следующее:
- Демонтаж существующей облицовки стен
 - Устройство нового вентилируемого навесного фасада
 - Обшивка балконов линейной панелью
- Оштукатуривание и окраска цоколя
4. Настоящим проектом принята и согласована к установке фасадная подсистема с воздушным зазором “ВФ МП ФЦ НК КП”, облицовочный материал – фиброцементные плиты и “ВФ МП”, облицовочный материал – линейная панель. Облицовка цоколя – гранитные плиты, монтируемые на клей к основанию.
5. В проекте предусмотрен воздушный зазор минимум 50 мм. При монтаже фасадной системы не допускается соприкосновения облицовочного материала с теплоизоляционным, т.к. это нарушает свободную циркуляцию воздуха.
6. Общая толщина слоя утеплителя наружной стены здания 100 мм (из них 50 мм нижний слой – “Техноблок Стандарт”, $\gamma=40-50 \text{ кг/м}^3$, 50 мм верхний слой–“Техновент Проф” , $\gamma=90-110 \text{ кг/м}^3$)
7. Пролет и шаг направляющих определен по расчету, в соответствии с СП 20.13330.2011 “Нагрузки и воздействия”.

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	1	26
Разработал		Симановский				Общие данные (начало)			
Проверил		Лим К. Д.							
Норм. контр.		Шапкин				ООО "ПромПроектСтройСервис"			

8. Последовательность выполнения работ по монтажу фасадной системы:

- Контрольные замеры объекта.
- Разметка шага каркаса.
- Крепление кронштейнов по вертикальной схеме.
- Монтаж утеплителя.
- Монтаж несущих профилей.
- Монтаж фасонных изделий.
- Монтаж облицовки.

8.1. Монтаж кронштейнов.

В системе применяется Г-образный усиленный кронштейн ККУ-150, толщиной 2 мм (основная стена и лоджии), Г-образный стандартный кронштейн КК-90, толщиной 2 мм. Точки крепления должны отступать от края стены не менее чем 100 мм до оси кронштейна. В местах крепления кронштейнов, отверстия сверлят при помощи электродрели или перфоратора, отверстия под дюбель фасадный очищают от отходов сверления (пыли), вставляют анкера и крепят к стене кронштейны. Для устранения мостика “холода” и снижения тем самым тепловых потерь между стеной и кронштейном устанавливают изолоновую прокладку. диаметр отверстий должен соответствовать типу применяемого анкера, глубина отверстий должна превышать не менее чем на 15 мм длину заделки анкера в стену. Если отверстие просверлено ошибочно не в том месте и требуется просверлить новое, то последнее должно находиться от ошибочного на расстоянии как минимум одной глубины просверленного отверстия. Кронштейны крепят к стене анкерами с шайбами.

8.2. Монтаж утеплителя.

Теплоизоляционные плиты устанавливаются в шахматном порядке, горизонтально, рядом друг с другом таким образом, чтобы вертикальные и горизонтальные швы верхнего и нижнего слоев утеплителя не совмещались. Крепление утеплителя к стене производится тарельчатыми дюбелями. Для защиты утеплителя от выветривания и увлажнения, утеплитель следует укрывать негорючей влаго-ветрозащитной пленкой. Пленка закрепляется на поверхности плит утеплителя теми же дюбелями, что и утеплитель, с нахлестом 150–200 мм. Стыки пленки проклеиваются скотчем.

8.3. Монтаж несущих профилей.

Для монтажа используют направляющие профили –образного сечения, толщиной 1.2 мм. Крепление к кронштейнам – заклепочное.

8.4. Монтаж фасонных элементов фасада.

Фасонные элементы: сливы и примыкания (к оконным, дверным проемам, к кровле, к цоколю и т.п.), сложные угловые, стыковочные элементы и планки откосные устанавливаются до монтажа облицовочных элементов. Фасонные элементы крепятся к вертикальным профилям заклепками.

8.5. Монтаж фиброцементных плит.

На направляющую наклеивается лента УПЛФ, шириной 60 мм – в месте стыка плит, 36 мм – на промежуточной направляющей. Далее осуществляется крепление плит посредством заклепок через втулку, ширина которой на 2 мм больше ширины панели. В вертикальный шов устанавливается планка нащельная вертикального шва, а в горизонтальный шов устанавливается планка горизонтального шва в виде отлива.

9. Контроль качества выполненных работ.

Качество монтажных работ обеспечивается текущим контролем технологических процессов подготовительных и основных работ, а также при приемке работ. По результатам текущего контроля технологических процессов составляются акты освидетельствования скрытых работ.

В процессе подготовки монтажных работ проверяют:

- готовность рабочей поверхности фасада здания, конструктивных элементов фасада;
- качество элементов несущего каркаса (размеры, отсутствие вмятин, изгибов и прочих дефектов кронштейнов, профилей и других элементов);
- качество теплоизоляции, размеры плит, отсутствие разрывов, вмятин и других дефектов;
- качество облицовочного материала (размеры, отсутствие царапин, вмятин, изгибов, надломов и прочих дефектов).

10. Работы по монтажу фасадной системы необходимо проводить в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 “Безопасность труда в строительстве” ч.1, СНиП 12-04-2002 “Безопасность труда в строительстве” ч.2.

11. Все размеры являются результатами обмерных работ и могут отличаться от фактических размеров и в обязательном порядке уточняются на месте проведения работ.

12. Все работы по антикоррозионной защите металлических изделий выполнять в соответствии с требованиями СП 28.13330.2012 “Защита строительных конструкций от коррозии. Рекомендуется к применению антикоррозионный состав: грунтовка ГФ-021 (2 слоя) и эмаль ПФ-115 (в 2 слоя).

13. Применяемые навесные фасадные системы имеют класс конструктивной пожарной опасности – К0

14. При производстве работ подготовить следующие акты освидетельствования скрытых работ:

- устройство металлической сетки;
- устройство кронштейнов, акнеров, прокладки, шайбы;
- устройство первого слоя теплоизоляции;
- устройство второго слоя теплоизоляции;
- устройство ветро-гидрозащитной мембраны;
- устройство несущих профилей, УПЛФ ленты

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	2	26
Разработал		Симановский							
Проверил		Лим К. Д.							
						Общие данные (окончание)	ООО “ПромПроектСтройСервис”		
Норм. контр.		Шапкин							





Ведомость объемов работ на капитальный ремонт

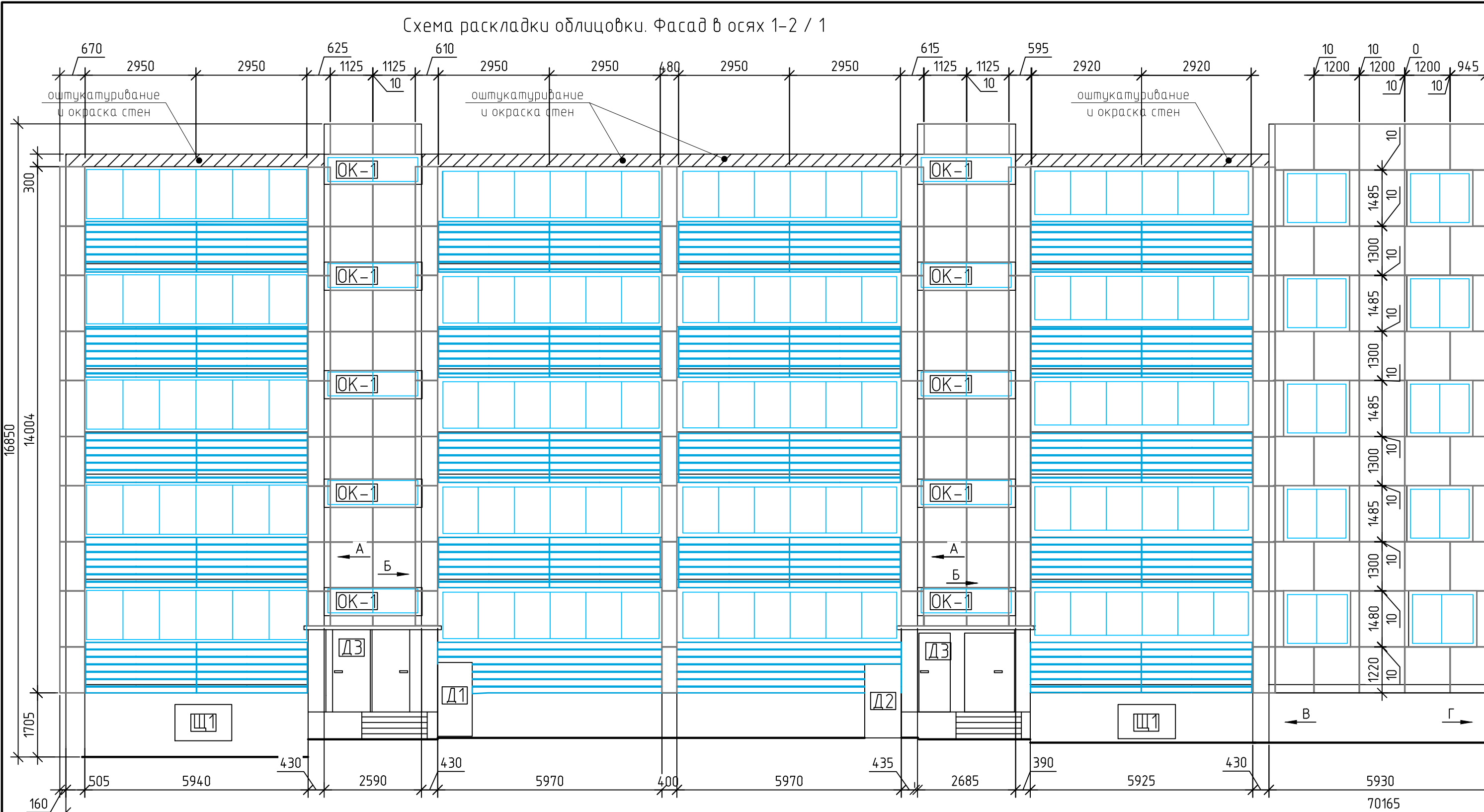
Поз.	Наименование конструктивных элементов	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Приме-чание
1	Цоколь	Ремонт штукатурного слоя смесью БИРСС 59 С2 Мороз, слой 30 мм, по сетке 4Вр 50х50	м2	189	см. лист 26
		Монтаж гранитных плит на клею к основанию	м2	189	см. лист 26
2	Стены фасада	Устройство навесной фасадной системы ВФ МП ФЦ, НГ, КП, с облицовкой из фиброцементных панелей (Олус), с утеплением и мембраной	м2	1193	см. лист 26
4	Балконы	Заделка дефектов цементным раствором (10%)	м2	9.40	
		Грунтовка и окраска стен над балконами верхнего этажа	м2	93.90	
		Устройство навесной фасадной системы ВФ МП, с облицовкой из линейных панелей (primerpanel), без утепления и мембраны	м2	485.00	см. лист 26
		Герметизация примыкания верха балконного остекления и низа конструкции облицовки	п.м.	363.89	см. лист 26
		Монтаж отлива балконного остекления	п.м.	363.89	см. лист 26
5	Окна	Монтаж оконных блоков, с устройством подоконника, облицовки внутренних откосов	м2	30.72	см. лист 20, 26
		Улучшенная штукатурка и окраска внутренних откосов	м2	60.8	
		Облицовка окон противопожарным коробом с устройством отлива	м2	294.46	см. лист 26
6	Двери	Монтаж дверных блоков металлических однопольных, холодных	м2	5.76	см. лист 20, 26
		Монтаж дверных блоков металлических двухпольных, холодных	м2	10.8	см. лист 20, 26
		Улучшенная штукатурка и окраска внутренних откосов дверей входа в подвал	м3	11.00	
7	Прочие работы	Монтаж кондиционера	шт	2	
		Монтаж решеток	м	0.20	
		Монтаж кабель-канала металлического, с крышкой 50х100, с укладкой существующей проводки	п.м.	186	см. лист 26
		Устройство щитов и решеток продухов подвала	м2	12.50	см. лист 26
		Монтаж профнастила по существующей обрешетке с устройством гидроизоляции (покрытие балконов верхних этажей)	м2	118.80	см. лист 26

Ведомость демонтажных работ

Поз.	Наименование конструктивных элементов	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Приме-чание
1	Стены фасада	Демонтаж кондиционеров	шт	2	
		Демонтаж прожекторов	шт	2	
2	Балконы	Демонтаж обшивки балконов (профлист, стеклопластик)	м2	393.0	
		Демонтаж существующей штукатурки стен над балконами верхнего этажа	м2	93.9	
3	Окна	Демонтаж оконных блоков, подоконников	м2	30.72	
		Демонтаж оконных отливов	п.м.	570.00	
		Демонтаж мет.решеток окон	шт. \м	2\0.2	

- - - - -

						1808-02-КР				
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
ГИП		Холоша				Фасад		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Симановский						Р	3	26
Проверил		Лим К. Д.				Общие данные		ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Норм. контр.		Шапкин								

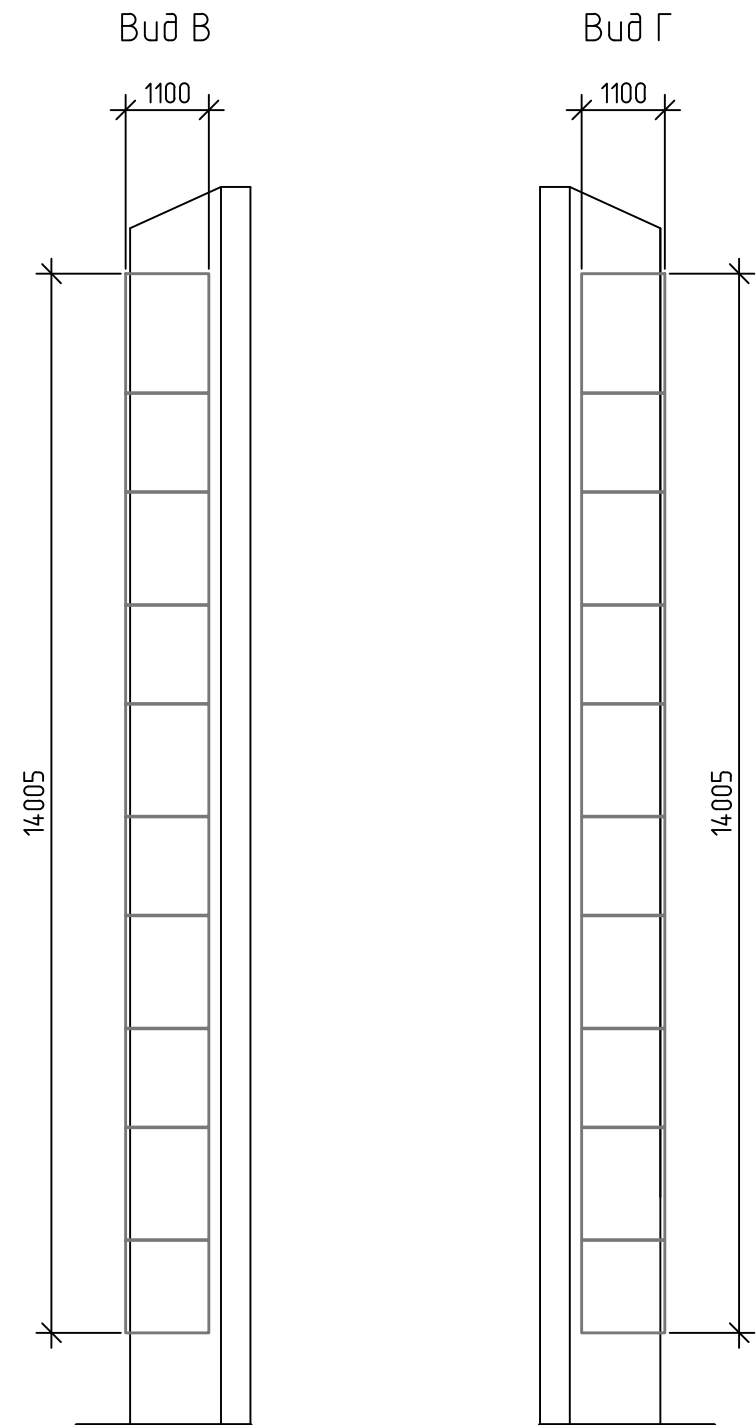
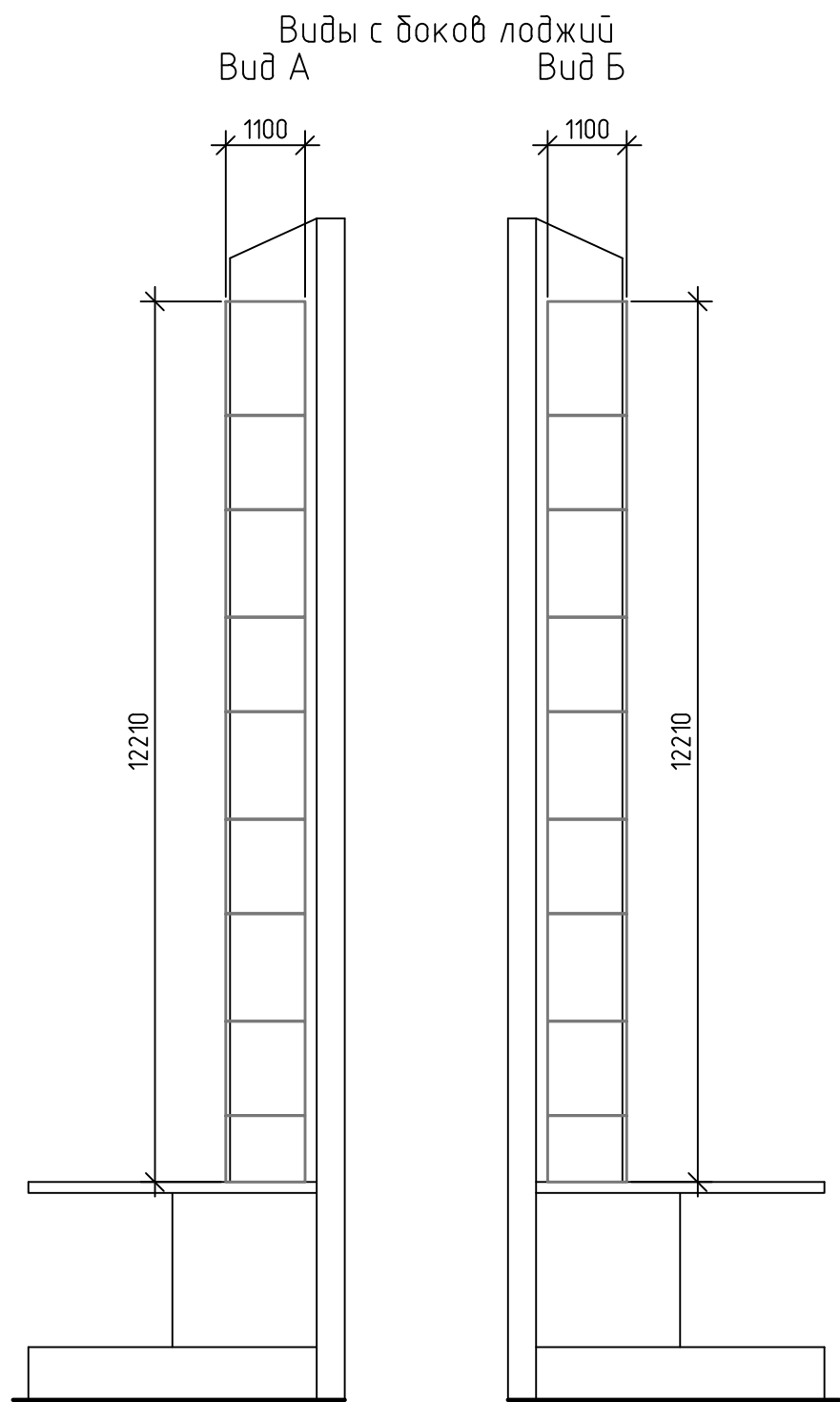


1. Ведомость объемов работ и спецификацию см. лист 4
2. Размеры со знаком * требуют уточнения по месту

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	4	26
Разработал		Симановский				Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 1-2/1	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Проверил		Лим К. Д.							
Норм. контр.		Шапкин							

[illegible]

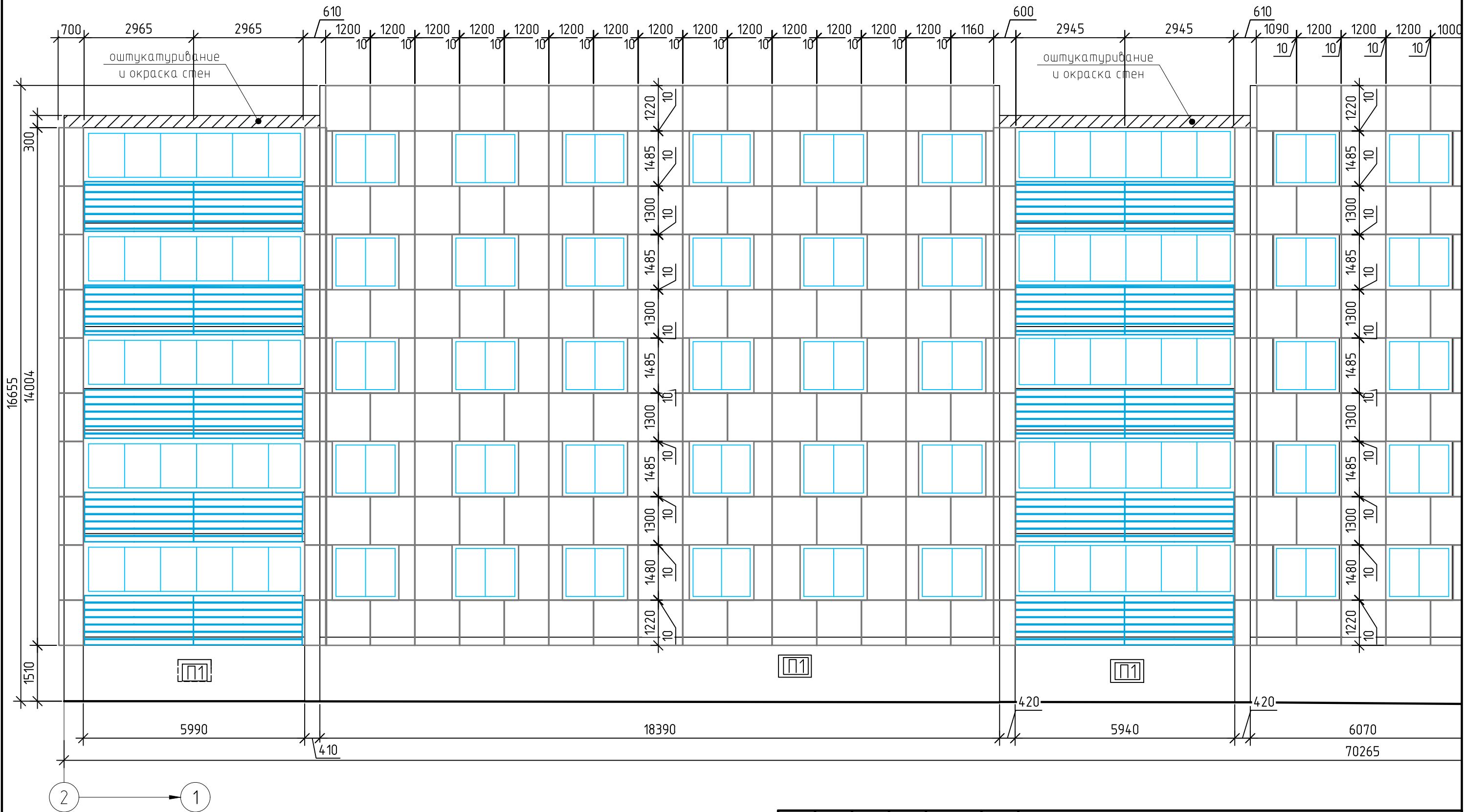
						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	5	26
Разработал		Симановский				Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 1-2 / 2	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Проверил		Лим К. Д.							
Норм. контр.		Шапкин							



1. Ведомость объемов работ и спецификацию см. лист 4
2. Размеры со знаком * требую уточнения по месту

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	6	26
Разработал		Симановский							
Проверил		Лим К. Д.				Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 1-2. Вид А-Г	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Норм. контр.		Шапкин							

Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 2-1 / 1

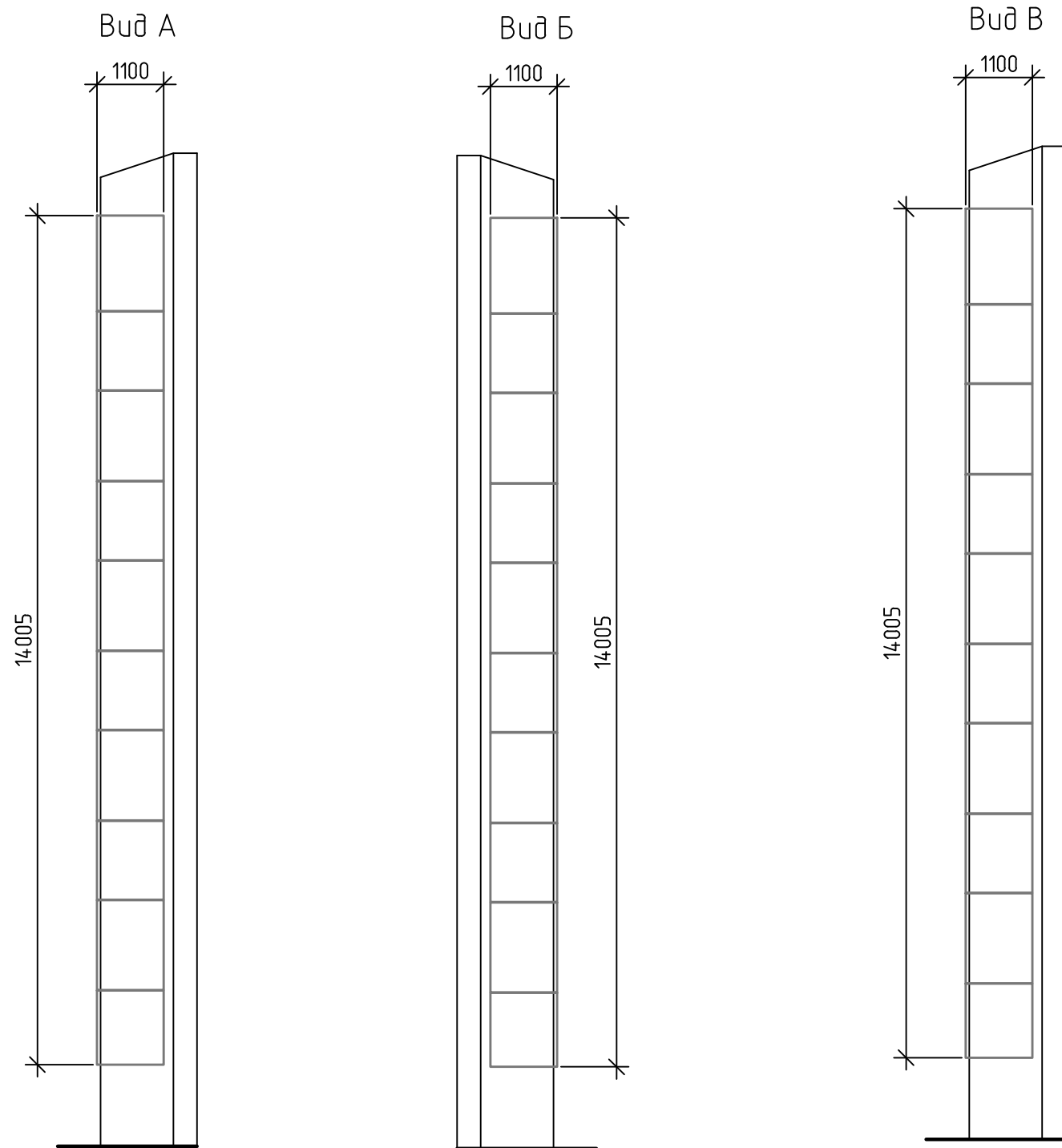


1. Ведомость объемов работ и спецификацию см. лист 4
2. Размеры со знаком * требую уточнения по месту

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	7	26
Разработал		Симановский							
Проверил		Лим К. Д.							
						Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 2-1/1	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Норм. контр.		Шапкин							

Architectural floor plan of a building with a grid system. The plan shows a central corridor (18430) flanked by rooms. Rooms on the left are numbered 1 through 10, and rooms on the right are numbered 1 through 10. The plan includes dimensions for room widths and heights, and a note "оштукатуривание и окраска стен" (plastering and painting of walls) pointing to a wall section. The total width is 70265 and the total height is 14000.

						1808-02-КР				
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Фасад		Стадия	Лист	Листов
								Р	8	26
ГИП	Холоша					Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 2-1/2		ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Разработал	Симановский									
Проверил	Лим К. Д.									
Норм. контр.	Шапкин									



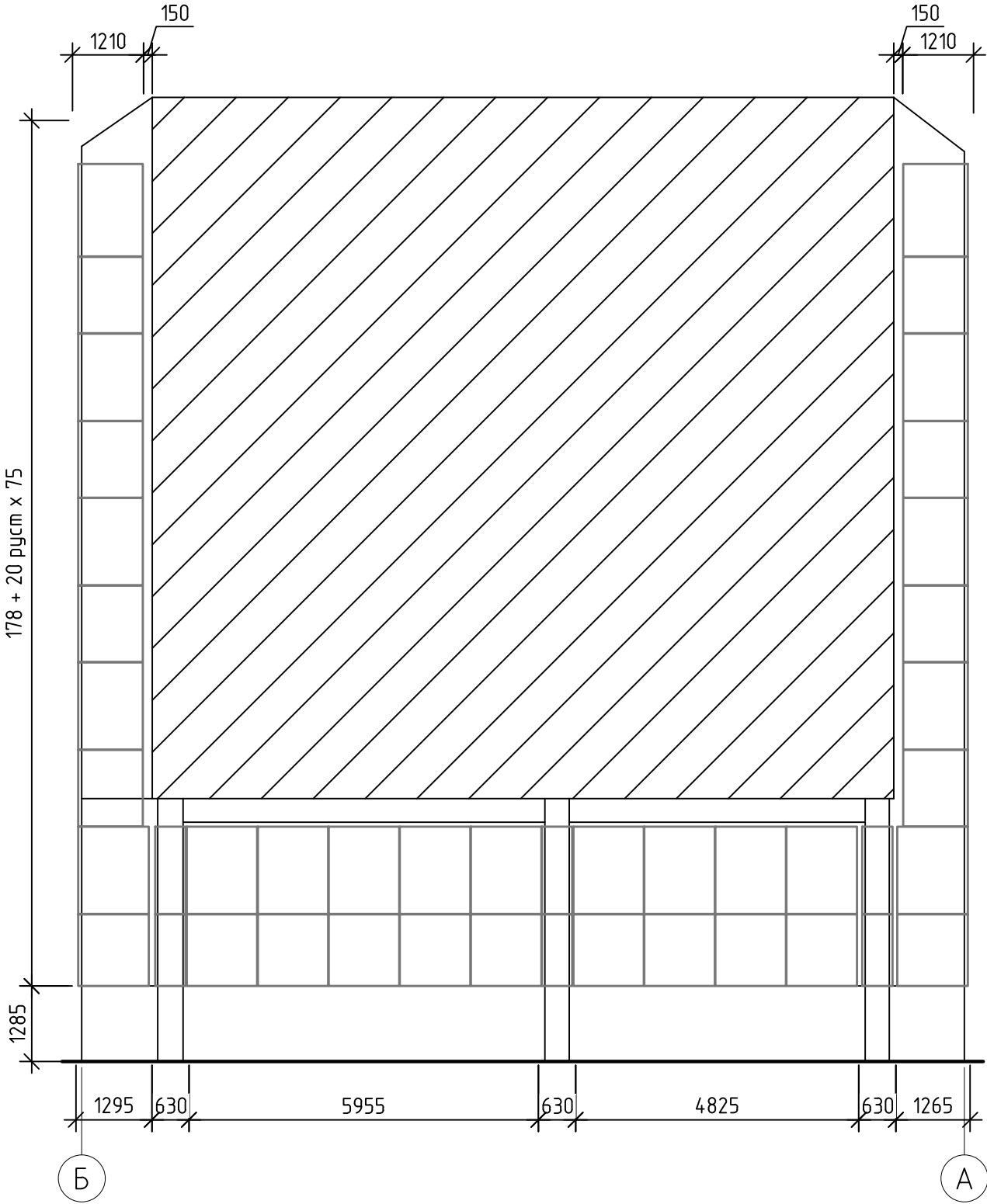
1. Ведомость объемов работ и спецификацию см. лист 4
2. Размеры со знаком * требую уточнения по месту

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	9	26
Разработал		Симановский							
Проверил		Лим К. Д.				Схема раскладки облицовки. Фасад в осях 2-1. Вид А-В	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Норм. контр.		Шапкин							

[illegible]

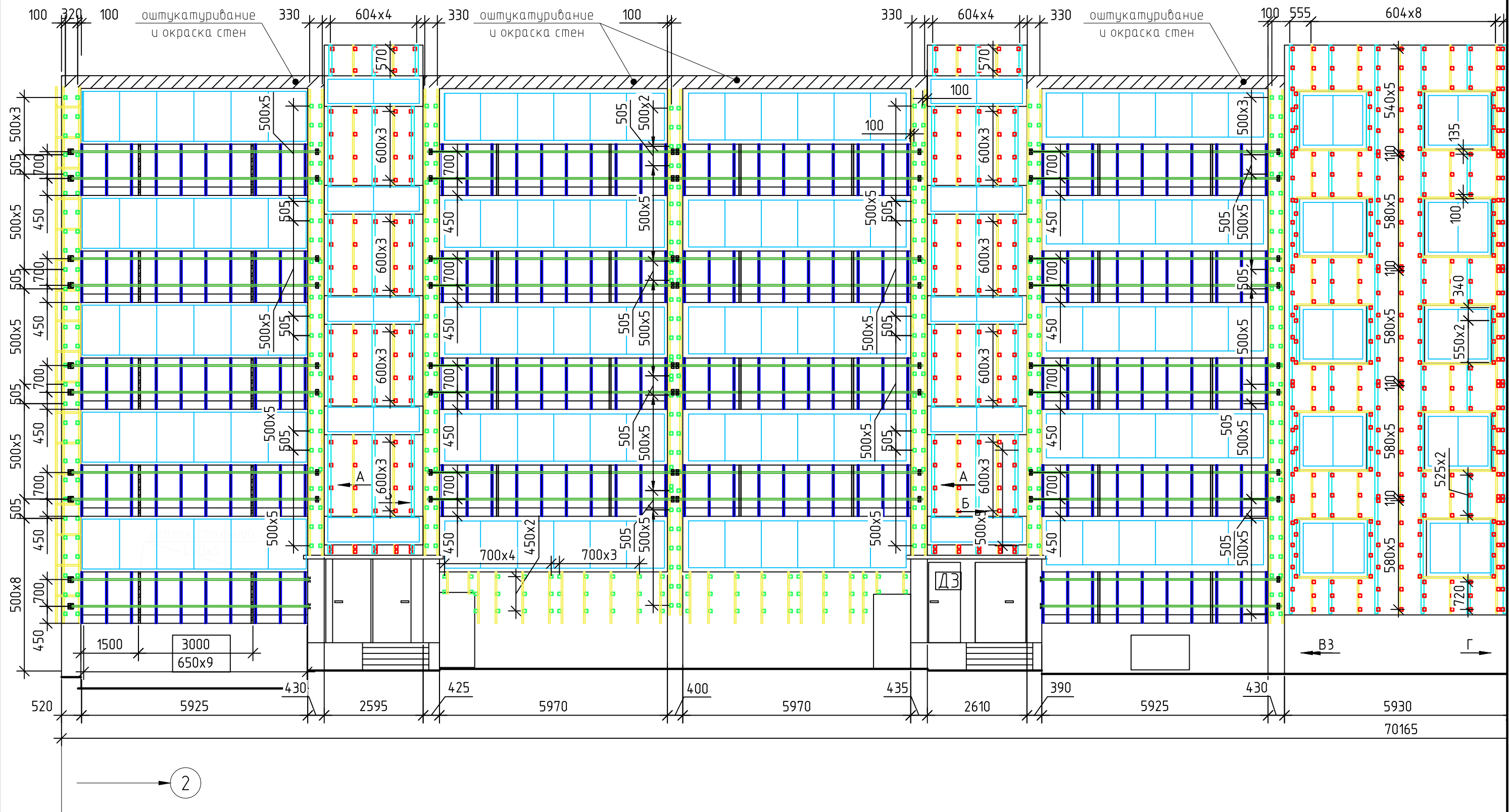
- | | | | | | | | | | |
|--------------|---------|-------------|--------|-------|------|---|-----------------------------|------|--------|
| | | | | | | 1808-02-КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25 | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | |
| | | | | | | Фасад | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Холоша | | | | | Р | 10 | 26 |
| Разработал | | Симановский | | | | Схема раскладки облицовки.
Фасад в осях А-Б | ООО "ПромПроектСтройСервис" | | |
| Проверил | | Лим К. Д. | | | | | | | |
| Норм. контр. | | Шапкин | | | | | | | |

Схема раскладки облицовки. Фасад в осях Б-А








						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша		<i>Холоша</i>			Р	11	26
Разработал		Симановский		<i>Симановский</i>					
Проверил		Лим К. Д.		<i>Лим</i>					
Норм. контр.		Шапкин		<i>Шапкин</i>		Схема раскладки облицовки. Фасад в осях Б-А	ООО "ПромПроектСтройСервис"		

Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 1-2 / 1








Условные обозначения:

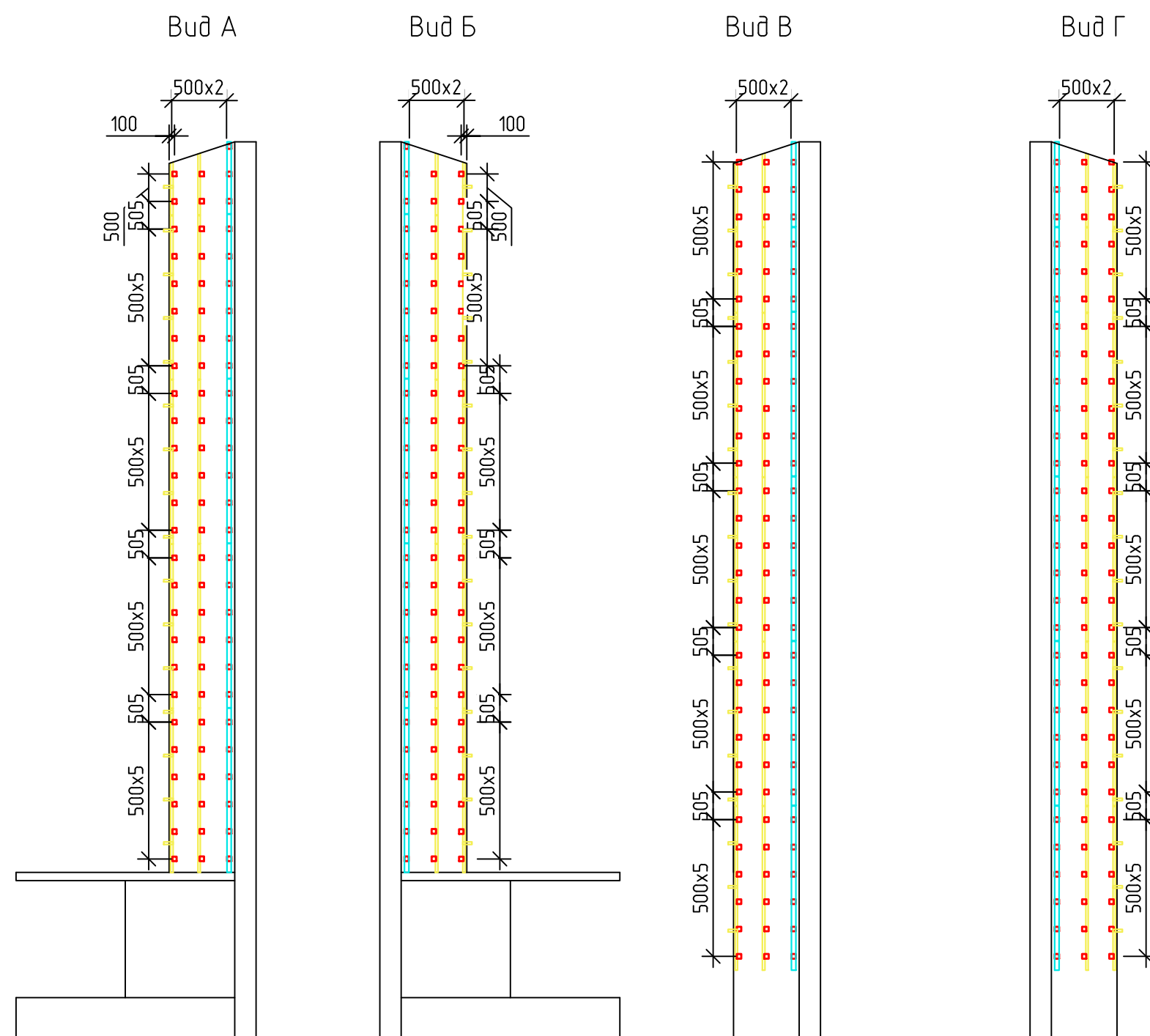
- | | |
|---|-------------------------------|
|  | -ККУ-150, $t=2,0\text{ мм}$ |
|  | -КК-50, $t=2,0\text{ мм}$ |
|  | -КПГ-60x44, $t=1,2\text{ мм}$ |
|  | -КПГ-60x81, $t=1,2\text{ мм}$ |
|  | -КПШ-50x20, $t=1,2\text{ мм}$ |

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	12	26
Разработал		Симановский				Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 1-2/1	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Проверил		Лим К. Д.							
Норм. контр.		Шапкин							

[illegible]

-  -ККУ-150, $t=2,0\text{ мм}$
-  -КК-50, $t=2,0\text{ мм}$
-  -КПГ-60x44, $t=1,2\text{ мм}$
-  -КПГ-60x81, $t=1,2\text{ мм}$
-  -КПШ-50x20, $t=1,2\text{ мм}$

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Фасад	Стадия	Лист	Листов
							Р	13	26
ГИП	Холоша					Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 1-2/2	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Разработал	Симановский								
Проверил	Лим К. Д.								
Норм. контр.	Шапкин								

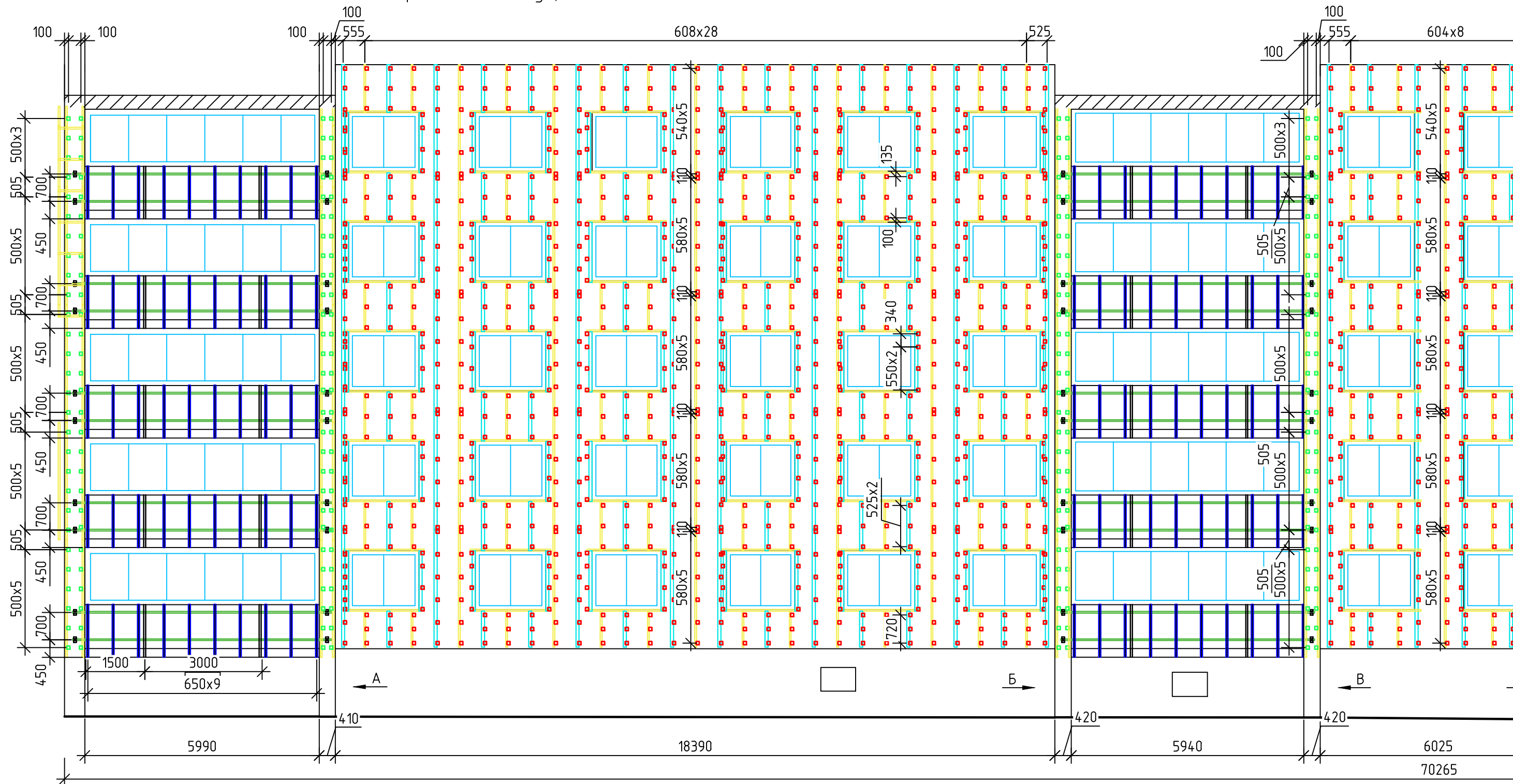


Условные обозначения:






- - ККУ-150, $t=2,0$ мм
- - КК-50, $t=2,0$ мм
- - КПГ-60x44, $t=1,2$ мм
- - КПГ-60x81, $t=1,2$ мм
- - КПШ-50x20, $t=1,2$ мм

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	14	26
Разработал		Симановский				Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 1-2. Вид А-Г	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Проверил		Лим К. Д.							
Норм. контр.		Шапкин							

Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 2-1 / 1

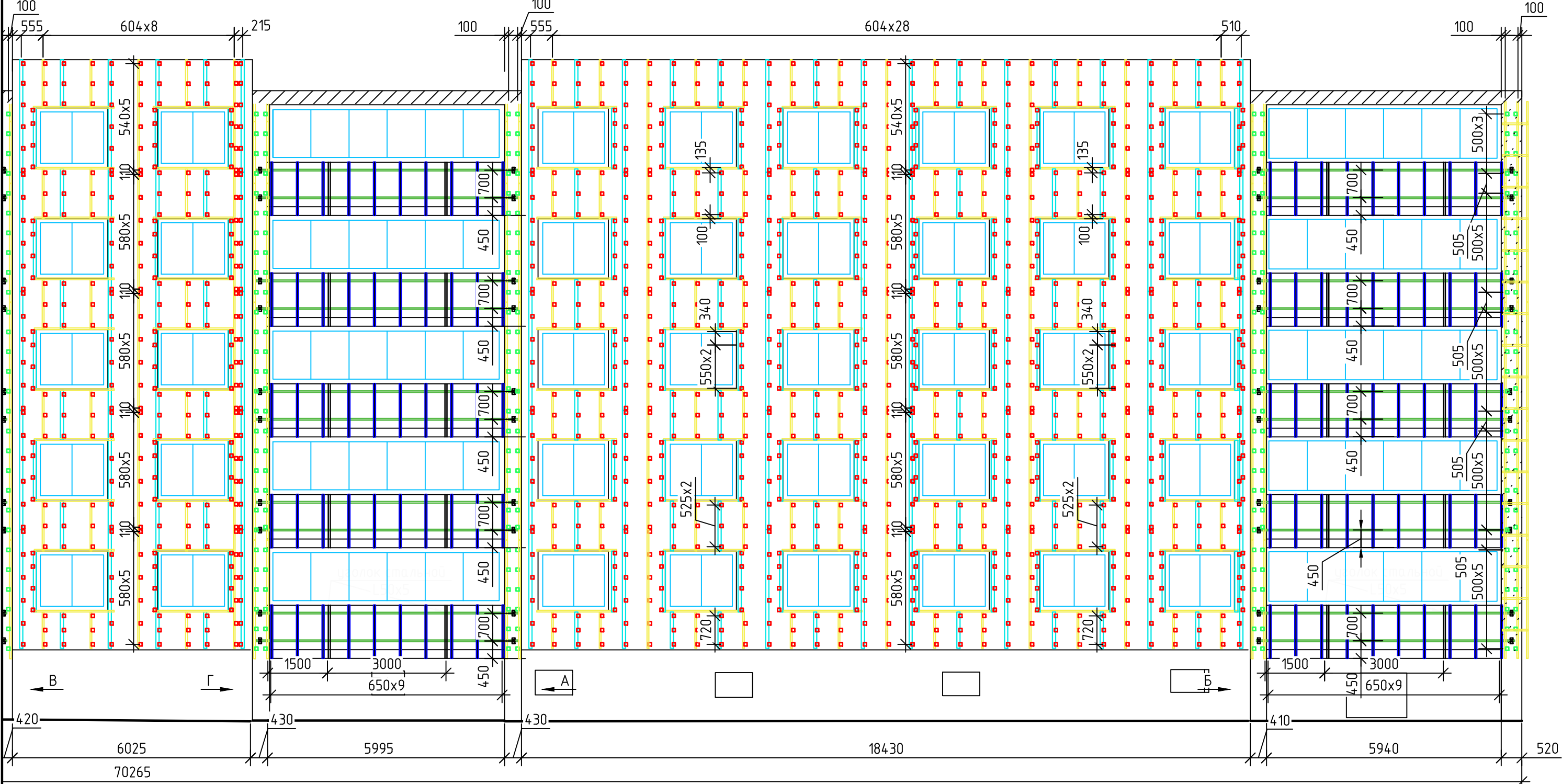


Условные обозначения:

- | | |
|---|-------------------------------|
|  | -ККУ-150, $t=2,0\text{ мм}$ |
|  | -КК-50, $t=2,0\text{ мм}$ |
|  | -КПГ-60x44, $t=1,2\text{ мм}$ |
|  | -КПГ-60x81, $t=1,2\text{ мм}$ |
|  | -КПШ-50x20, $t=1,2\text{ мм}$ |

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Фасад	Стадия	Лист	Листов
							Р	15	26
ГИП	Холоша					Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 2-1/1	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Разработал	Симановский								
Проверил	Лим К. Д.								
Норм. контр.	Шапкин								

Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 2-1 / 2

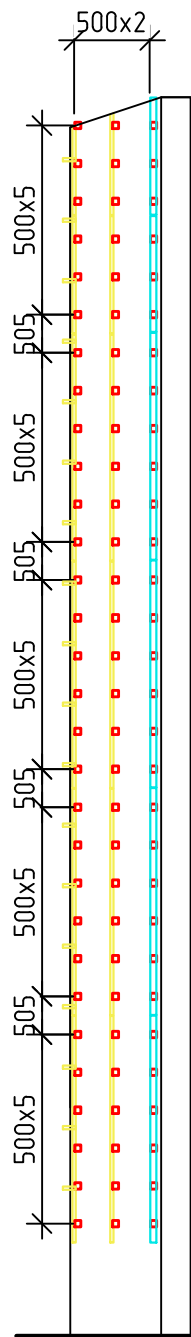


Условные обозначения:

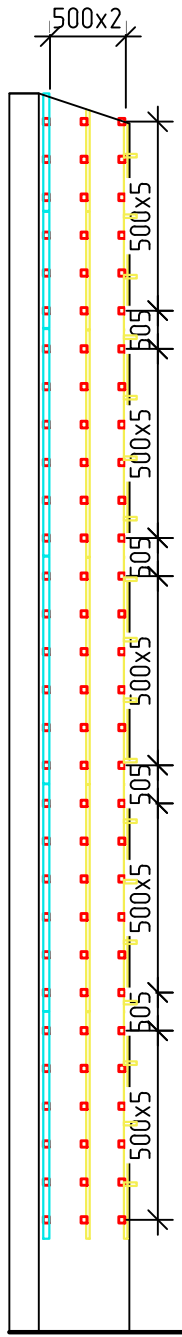
- - ККУ-150, $t=2,0\text{ мм}$
- - КК-50, $t=2,0\text{ мм}$
- - КПГ-60x44, $t=1,2\text{ мм}$
- - КПГ-60x81, $t=1,2\text{ мм}$
- - КПШ-50x20, $t=1,2\text{ мм}$

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	16	26
Разработал		Симановский				Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 2-1 / 2	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Проверил		Лим К. Д.							
Норм. контр.		Шапкин							

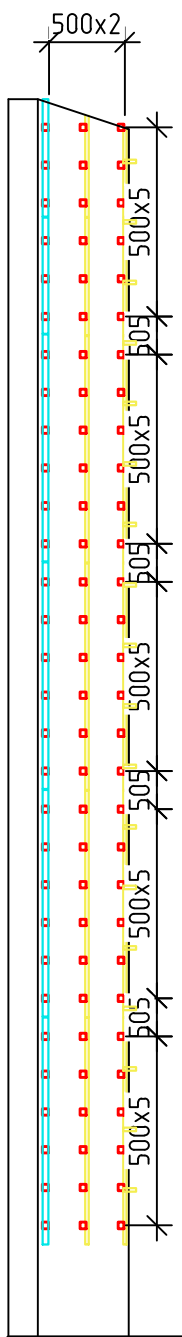
Вид А



Вид Б



Вид Г

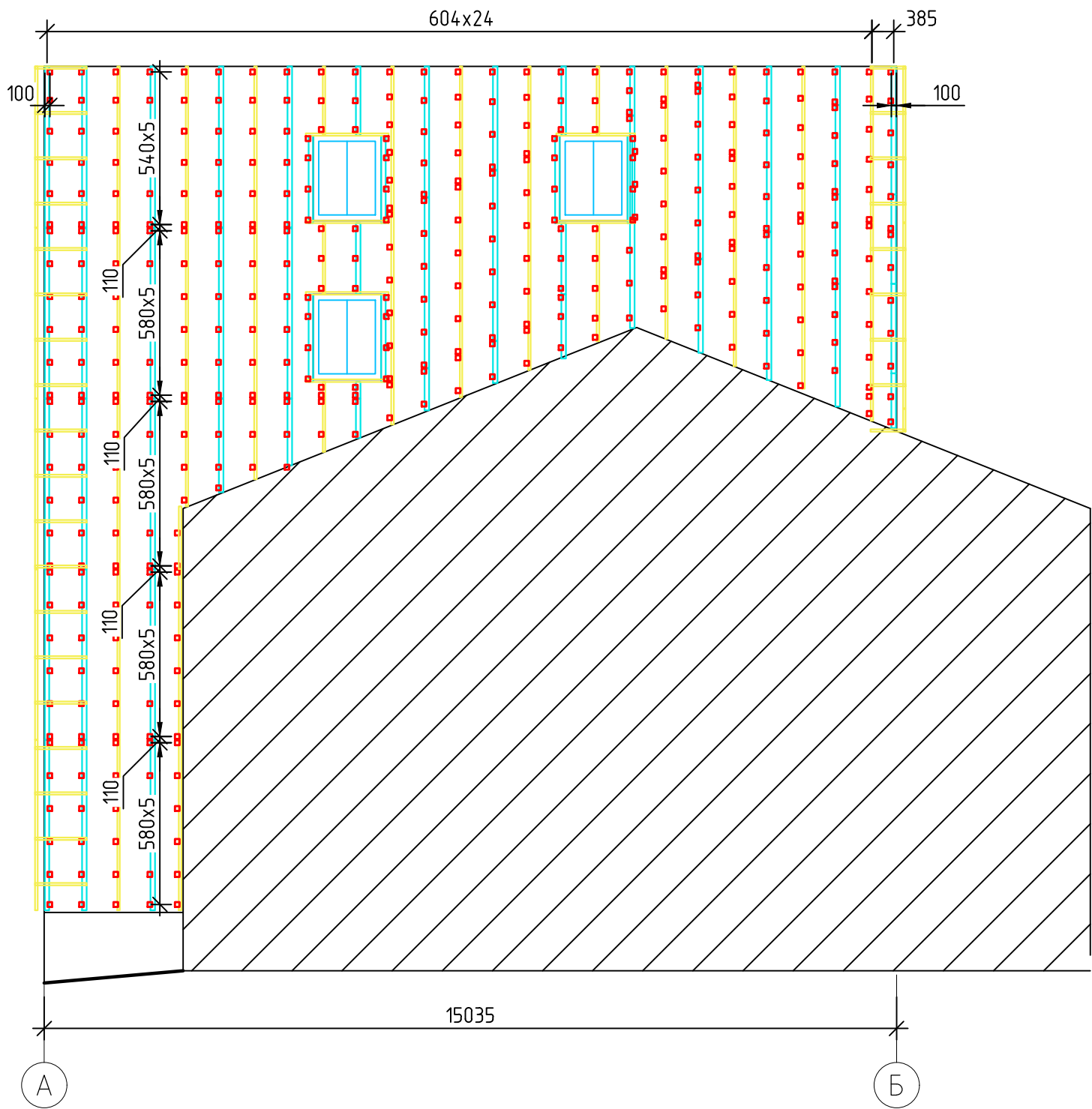


Условные обозначения:

- ККУ-150, t=2,0мм
- КК-50, t=2,0 мм
- КПГ-60x44, t=1,2мм
- КПГ-60x81, t=1,2мм
- КПШ-50x20, t=1,2мм

						1808-02-КР				
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Холоша					Р	17	26	
Разработал		Симановский					Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях 2-1. Вид А-В	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Проверил		Лим К. Д.								
Норм. контр.		Шапкин								

Схема раскладки несущей подсистемы.
Фасад в осях Б-А








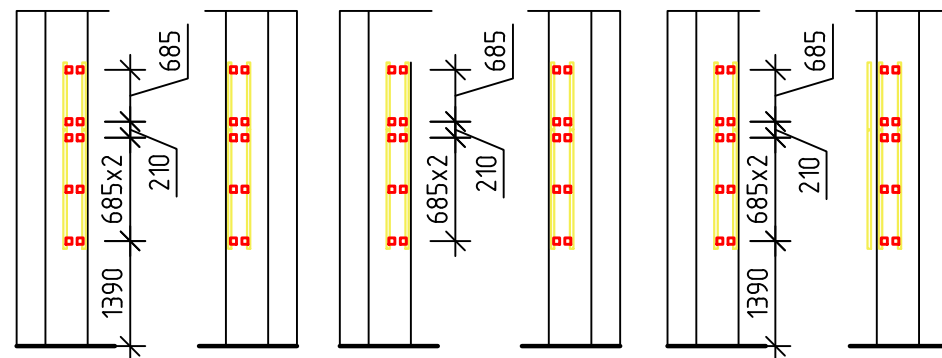
Условные обозначения:

- - ККУ-150, $t=2,0\text{ мм}$
- - КК-50, $t=2,0\text{ мм}$
- КПГ-60x44, $t=1,2\text{ мм}$
- КПГ-60x81, $t=1,2\text{ мм}$
- КПШ-50x20, $t=1,2\text{ мм}$

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	18	26
Разработал		Симаковский							
Проверил		Лим К. Д.				Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях А-Б	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Норм. контр.		Шапкин							

[illegible]

	-ККУ-150, $t=2,0$ мм
	-КК-50, $t=2,0$ мм
	-КПГ-60x44, $t=1,2$ мм
	-КПГ-60x81, $t=1,2$ мм
	-КПШ-50x20, $t=1,2$ мм

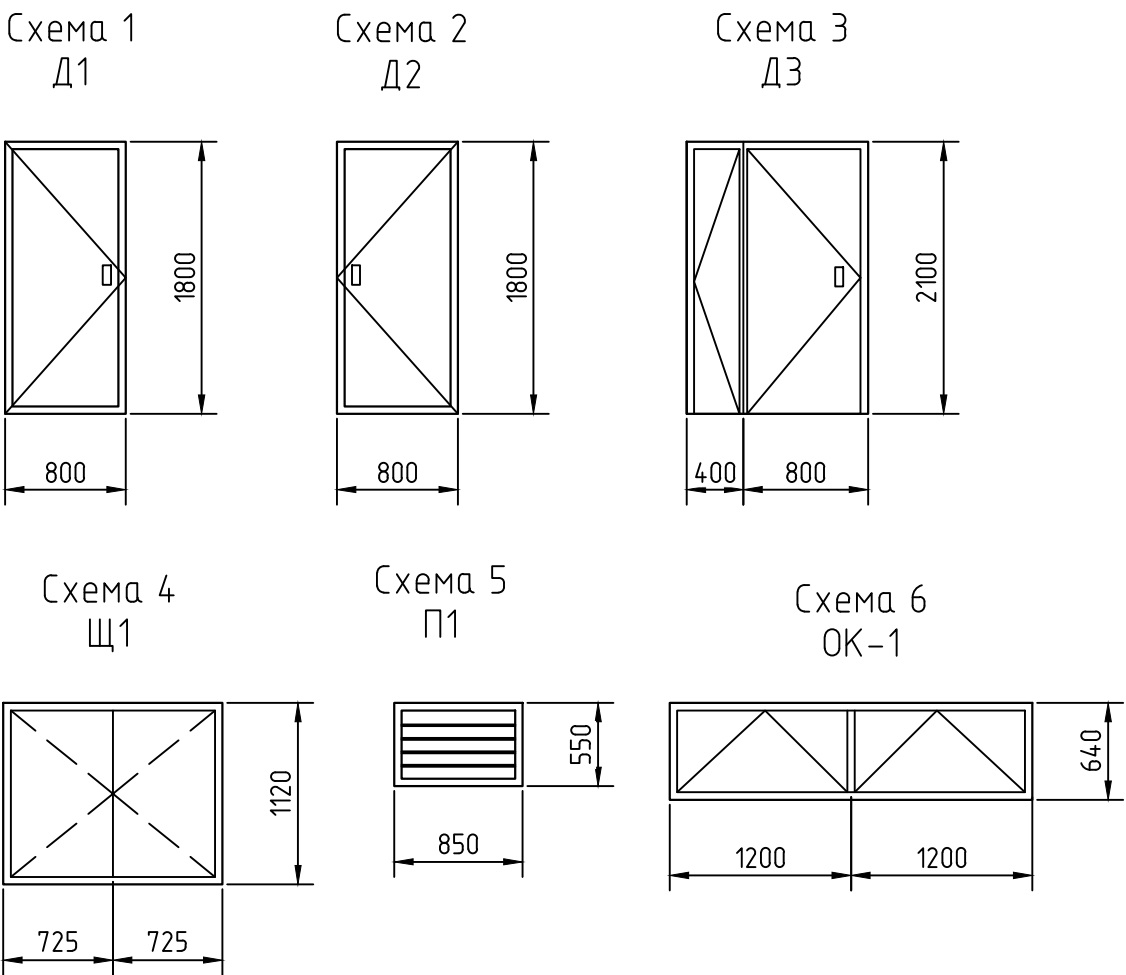


						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Фасад	Стадия	Лист	Листов
							Р	19	26
ГИП	Холоша					Схема раскладки несущей подсистемы. Фасад в осях Б-А	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Разработал	Симановский								
Проверил	Лим К. Д.								
Норм. контр.	Шапкин								

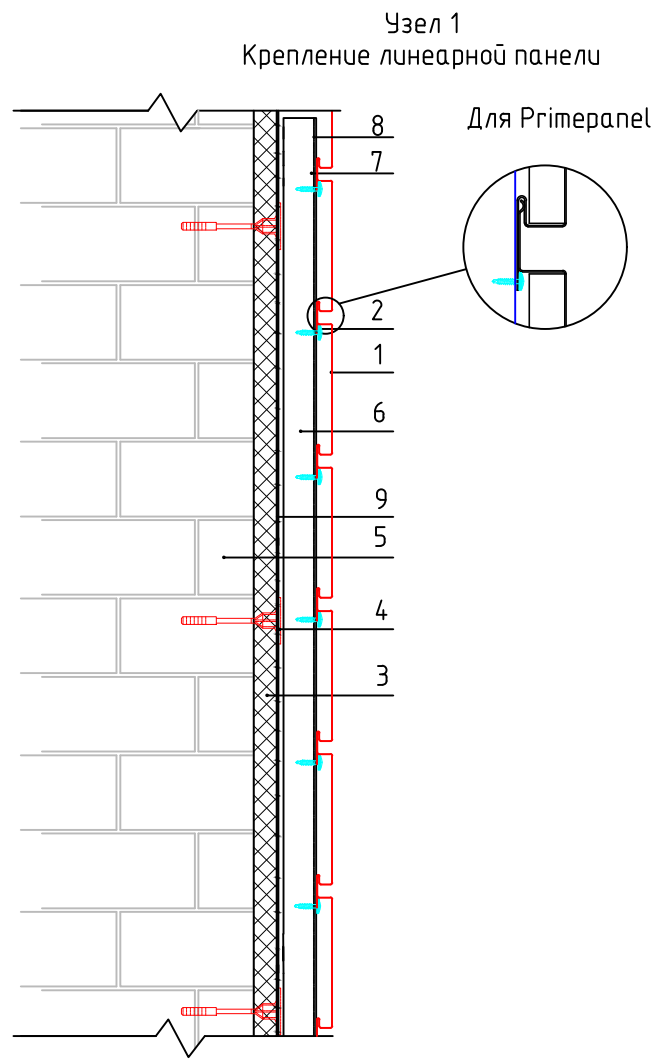
Спецификация элементов заполнения дверных проемов				
Поз.	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Примечание
Д1	ГОСТ 31173-2016	ДСН, А, Оп, Прг, Л, МЗ, Н – 800х1800 (Н)	2	см. Схема 1
Д2	ГОСТ 31173-2016	ДСН, А, Оп, Прг, Пр, МЗ, Н – 800х1800 (Н)	2	см. Схема 2
Д3	ГОСТ 31173-2016	ДСН, А, Дп, Прг, Пр, МЗ, Н – 1200х2100 (Н)	4	см. Схема 3
Щ1	Индивидуальное изделие	Люк деревянный двухстворч. 1450х1120 (Н)	5	см. Схема 4
П1	Индивидуальное изделие	Решетка вентиляционная АРМ 850х550	8	см. Схема 5

Спецификация элементов заполнения оконных проемов				
Поз.	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Примечание
ОК-1	ГОСТ Р 56926 – 2016	О-П-П 2400х640 (Н), стеклопакет двойной 32 мм	20	см. Схема 6
	Индивидуальное изделие	Подоконник ПВХ, с заглушками, 450х2500	20	
	Индивидуальное изделие	Откос внутренний ПВХ, b=150	77.28	
	Индивидуальное изделие	Откос внешний ПВХ, b=150	77.28	

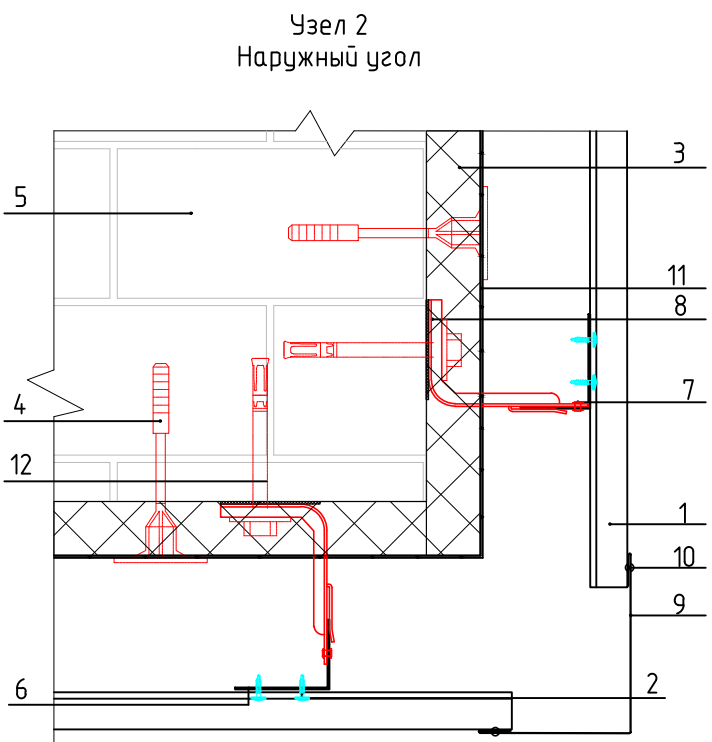
1. Перед монтажом подрядной организации уточнить размеры всех проемов !
2. Д1-Д3 выполнить в холодном исполнении, все двери снабдить замками
3. Щ1 выполнить в форме распашного люка из антисептированной древесины, крышку оббить оцинкованной сталью серого цвета толщиной не менее 0.5 мм, изделия снабдить петлями под навесной замок.
4. Ок-1 выполнить с двухкамерным стеклопакетом толщиной не менее 32 мм, снабдить откидным механизмом, подоконником и откосами. Коэффициент теплопроводности не менее K=0,6 Вт/(м2·°C)



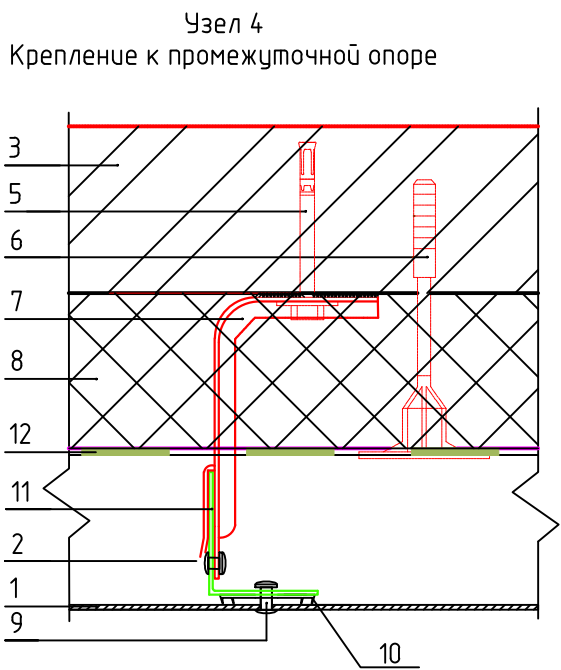
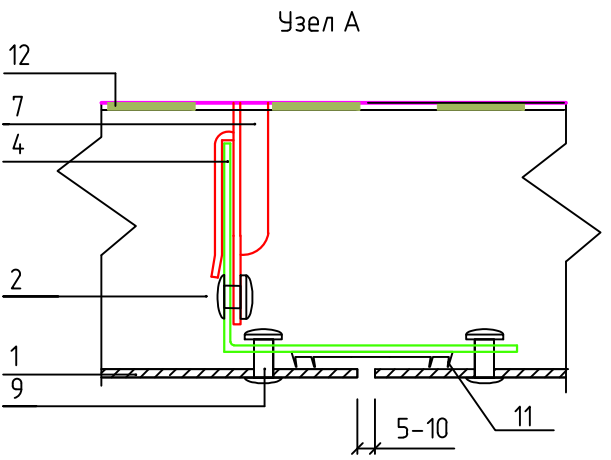
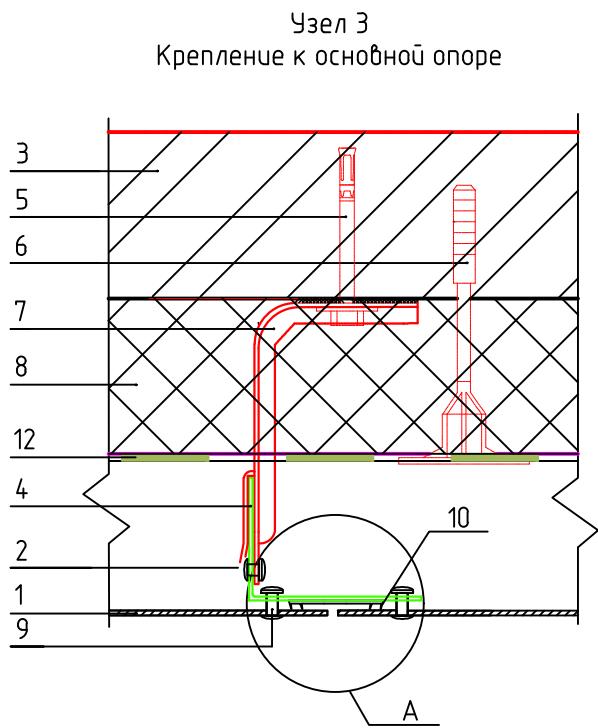
						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП		Холоша				Фасад	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Симановский					Р	20	26
Проверил		Лим К. Д.				Спецификации элементов заполнения проемов	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Норм. контр.		Шапкин							



- к Узлу 1
1. Линейные панели Primerpanel
 2. Саморез $\phi 4,2 \times 16$ с прессшайбой, нерж.
 3. Теплоизоляция
 4. Дюбель крепления теплоизоляции
 5. Существующая стена
 6. Крепежный профиль КПГ 60x44x3000
 7. Заклепка $\phi 4,0 \times 10$ A2/A2
 8. Кронштейн КК-50, ККУ-150, 2.0 мм с шайбой и изоляционной прокладкой
 9. Гидро-ветрозащитная мембрана Фиброизол НГ

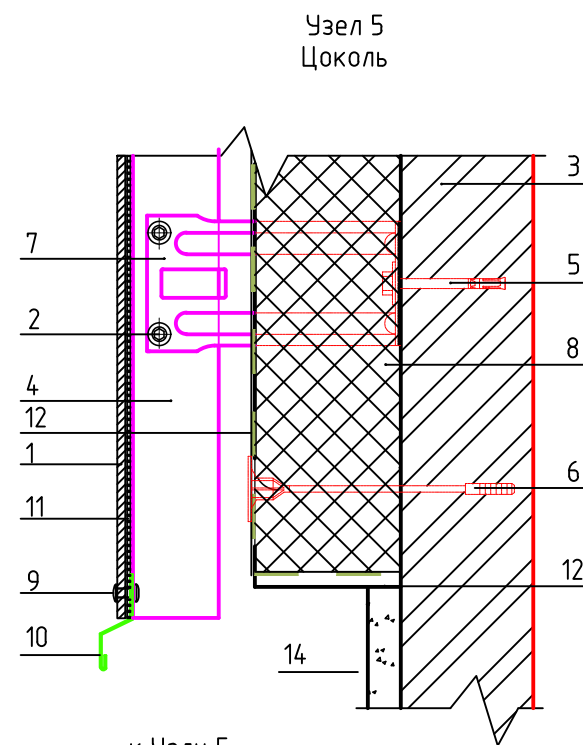


- к Узлу 2
1. Линейные панели Primerpanel
 2. Саморез $\phi 4,2 \times 16$ с прессшайбой, нерж.
 3. Теплоизоляция
 4. Дюбель крепления теплоизоляции
 5. Существующая стена
 6. Крепежный профиль КПГ 60x44x3000
 7. Заклепка $\phi 4,0 \times 10$ A2/A2
 8. Кронштейн КК-50, ККУ-150, 2.0 мм с шайбой и изоляционной прокладкой
 9. Планка угла наружного ПУН-50x50x3000
 10. Заклепка $\phi 4,0 \times 10$ (цветная, комбинированная)
 11. Гидро-ветрозащитная мембрана Фиброизол НГ
 12. Дюбель фасадный Fischer FUR 10x100



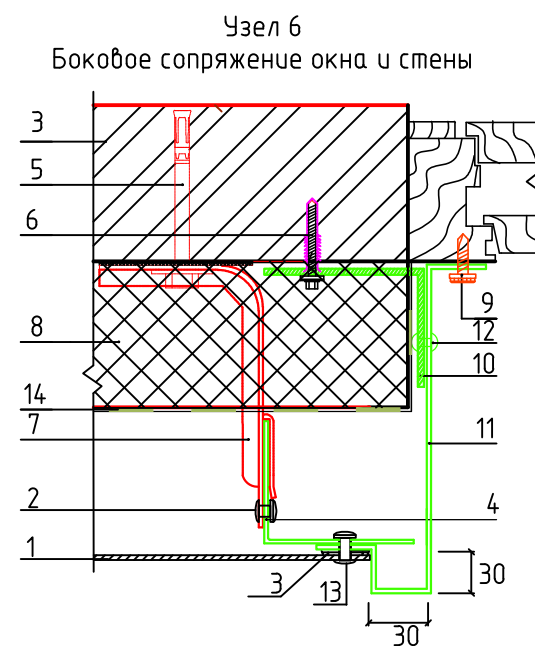
- к Узлу 3, 4, А
1. Фиброцементная панель Олис
 2. Заклепка $\phi 4,0 \times 10$ A2/A2
 3. Существующая стена
 4. Крепежный профиль КПГШ-60x81x3000, 1.2 мм
 5. Дюбель фасадный Fischer FUR 10x100
 6. Дюбель крепления теплоизоляции
 7. Кронштейн ККУ-150, 2.0 мм с шайбой и изоляционной прокладкой
 8. Теплоизоляция
 9. Заклепка окраш (RAL 1014) $4,8 \times 21$ A2/A2 с втулкой нерж. и окрашенной головкой
 10. Уплотнительная лента УП/ЛФ
 11. Крепежный профиль КПГ 60x44x3000, 1.2 мм
 12. Гидро-ветрозащитная мембрана Фиброизол НГ

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	21	26
Разработал		Симановский				Узлы 1-4	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Проверил		Лим К. Д.							
Норм. контр.		Шапкин							



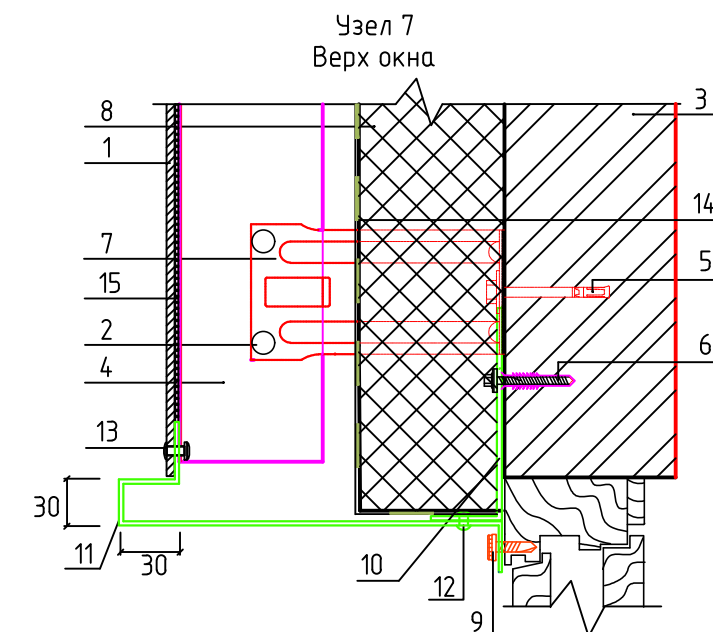
к Узлу 5

1. Фиброцементная панель Олис
2. Закlepка $\phi 4,0 \times 10$ A2/A2
3. Существующая стена
4. Крепежный профиль КПГШ-60x81x3000, 1.2 мм
5. Дюбель фасадный Fischer FUR 10x100
6. Дюбель крепления теплоизоляции
7. Кроштейн ККУ-150, 2.0 мм с шайбой и изолоновой прокл.
8. Теплоизоляция
9. Закlepка окраш (RAL 1014) 4,8x21 A2/A2 с втулкой нерж. и окрашенной головкой
10. Отлив цоколя (оц.с полимерным покрытием, $t=0.45$ мм)
11. Уплотнительная лента УПЛФ
12. Гидро-ветрозащитная мембрана Фиброизол НГ
13. Стартовая планка перф. (оц. с полим. покp. $t=0.5$ мм)
14. Штукатурка, окраска



к Узлу 6

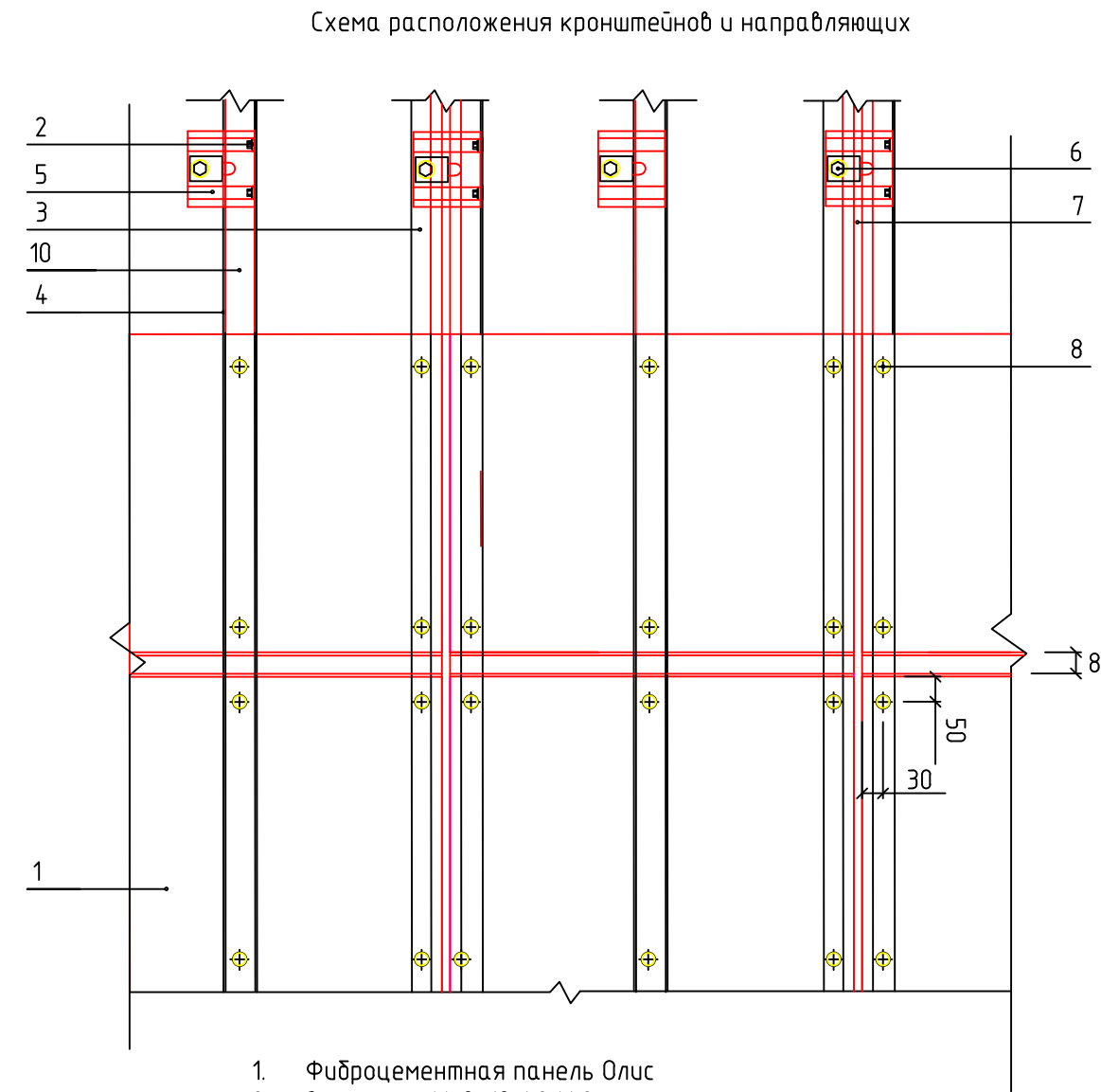
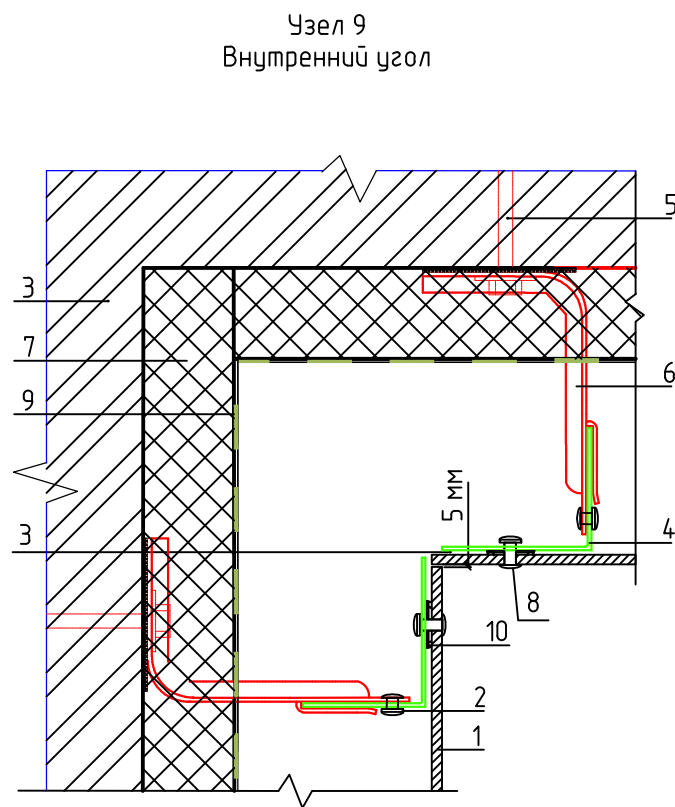
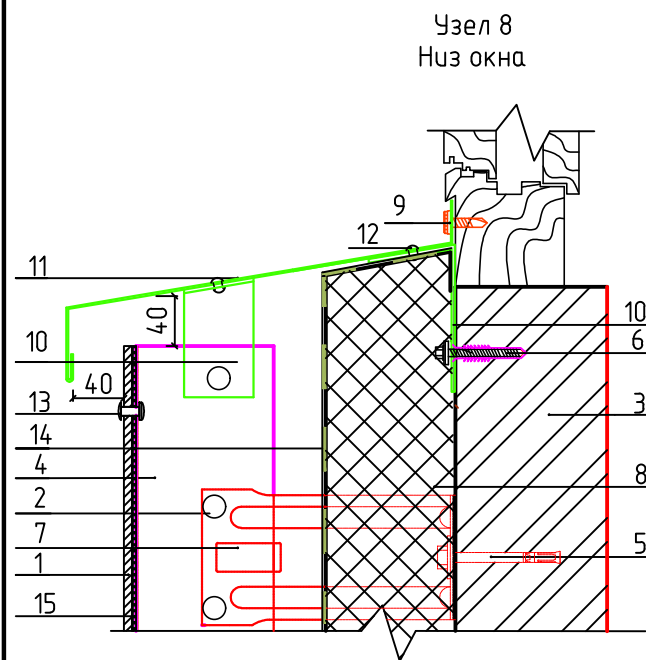
1. Фиброцементная панель Олис
2. Закlepка $\phi 4,0 \times 10$ A2/A2
3. Существующая стена
4. Крепежный профиль КПГШ-60x81x3000, 1.2 мм
5. Дюбель фасадный Fischer FUR 10x100
6. Дюбель фасадный Fischer FUR 8x60
7. Кроштейн ККУ-150, 2.0 мм с шайбой и изолоновой прокл.
8. Теплоизоляция
9. Саморез $\phi 4.8 \times 16$ с проклад. из ЭПДМ-резины, шаг 300 мм
10. Костыль из оц. стали 60x81x1.2 с пор. покрытием, шаг 300 мм
11. Элемент противопож. коробка боковой (оц.с полимерным покрытием, $t=0.5$ мм), RAL 9003
12. Закlepка $\phi 4.0 \times 10$ (цветная, комбинированная)
13. Закlepка окраш (RAL 1014) 4,8x21 A2/A2 с втулкой нерж. и окрашенной головкой
14. Гидро-ветрозащитная мембрана Фиброизол НГ



к Узлу 7

1. Фиброцементная панель Олис
2. Закlepка $\phi 4,0 \times 10$ A2/A2
3. Существующая стена
4. Крепежный профиль КПГШ-60x81x3000, 1.2 мм
5. Дюбель фасадный Fischer FUR 10x100
6. Дюбель фасадный Fischer FUR 8x60
7. Кроштейн ККУ-150, 2.0 мм с шайбой и изолоновой прокл.
8. Теплоизоляция
9. Саморез $\phi 4.8 \times 16$ с проклад. из ЭПДМ-резины, шаг 300 мм
10. Костыль из оц. стали 60x81x1.2 с пор. покрытием, шаг 300 мм
11. Элемент противопож. коробка верхний (оц.с полимерным покрытием, $t=0.5$ мм), RAL 9003
12. Закlepка $\phi 4.0 \times 10$ (цветная, комбинированная)
13. Закlepка окраш (RAL 1014) 4,8x21 A2/A2 с втулкой нерж. и окрашенной головкой
14. Гидро-ветрозащитная мембрана Фиброизол НГ
15. Уплотнительная лента УПЛФ

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
							Р	22	26
ГИП		Холоша				Узлы 5-7	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Разработал		Симановский							
Проверил		Лим К. Д.							
Норм. контр.		Шапкин							



к Узлу 8

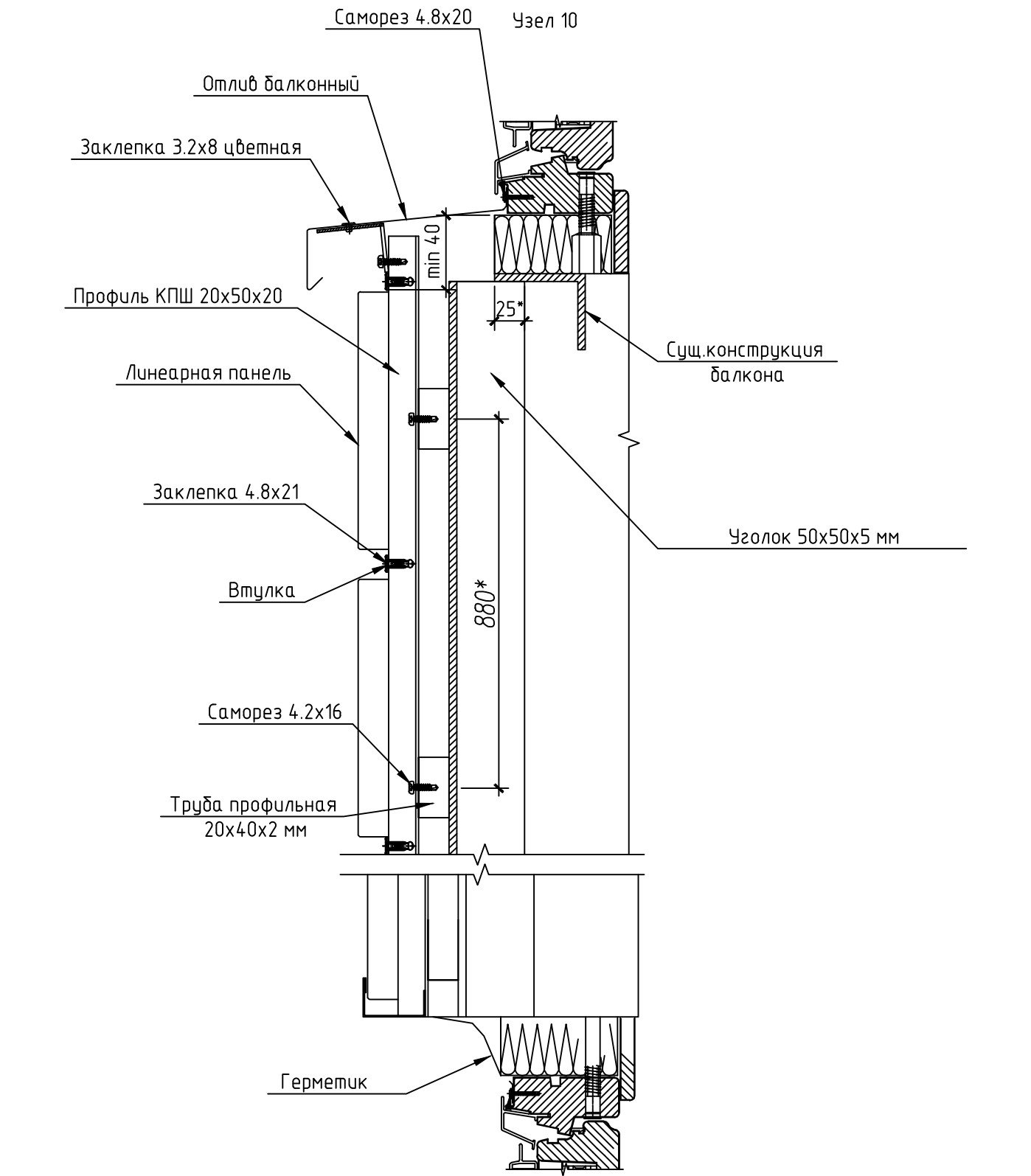
1. Фиброцементная панель Олис
2. Закlepка $\phi 4,0 \times 10$ A2/A2
3. Существующая стена
4. Крепежный профиль КПГШ-60x81x3000, 1,2 мм
5. Дюбель фасадный Fischer FUR 10x100
6. Дюбель фасадный Fischer FUR 8x60
7. Кронштейн ККУ-150, 2,0 мм с шайбой и изолоновой прокл.
8. Теплоизоляция
9. Саморез $\phi 4,8 \times 16$ с проклад. из ЭПДМ-резины, шаг 300 мм
10. Костыль из оц. стали 60x150x0,7 с пол.покрытием, шаг 300 мм
11. Отлив оконный (оц.с пол. покрытием, $t=0,5$ мм), RAL 9003
12. Закlepка $\phi 4,0 \times 10$ (цветная, комбинированная)
13. Закlepка окраш (RAL 1014) 4,8x21 A2/A2 с втулкой нерж. и окрашенной головкой
14. Гидро-ветрозащитная мембрана Фиброизол НГ
15. Уплотнительная лента УПЛФ

к Узлу 9

1. Фиброцементная панель Олис
2. Закlepка $\phi 4,0 \times 10$ A2/A2
3. Существующая стена
4. Крепежный профиль КПГШ-60x81x3000, 1,2 мм
5. Дюбель фасадный Fischer FUR 10x100
6. Кронштейн ККУ-150, 2,0 мм с шайбой и изолоновой прокл.
7. Теплоизоляция
8. Закlepка окраш (RAL 1014) 4,8x21 A2/A2 с втулкой нерж. и окрашенной головкой
9. Гидро-ветрозащитная мембрана Фиброизол НГ
10. Уплотнительная лента УПЛФ

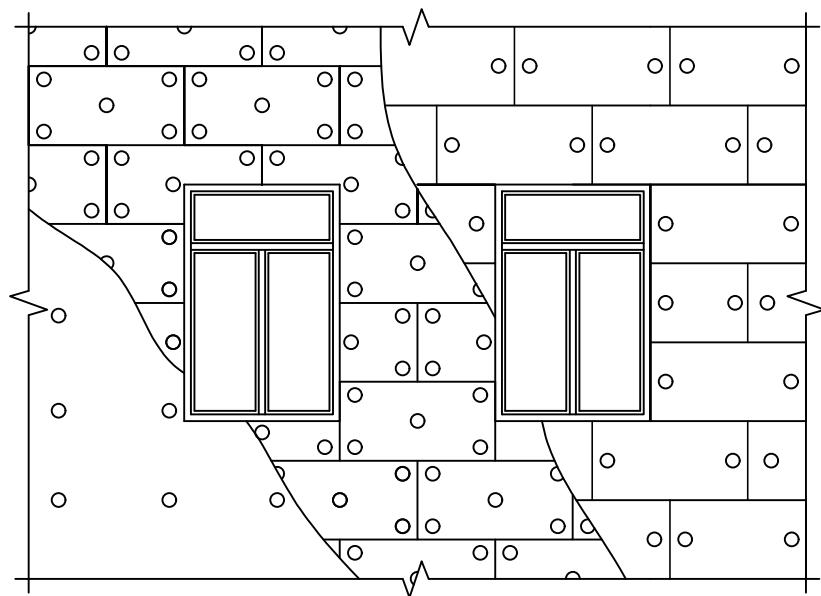
1. Фиброцементная панель Олис
2. Закlepка $\phi 4,0 \times 10$ A2/A2
3. Крепежный профиль КПГШ-60x81x3000, 1,2 мм
4. Крепежный профиль КПГ-60x44x3000, 1,2 мм
5. Кронштейн ККУ-150, 2,0 мм с шайбой и изолоновой прокл.
6. Дюбель фасадный Fischer FUR 10x100
7. Уплотнительная лента УПЛФ
8. Закlepка окраш (RAL 1014) 4,8x21 A2/A2 с втулкой нерж. и окрашенной головкой, шаг по верт. 400

						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	23	26
Разработал		Симановский				Узлы 8, 9	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Проверил		Лим К. Д.							
Норм. контр.		Шапкин							



						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	24	26
Разработал		Симановский				Узел 10	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Проверил		Лим К. Д.							
Норм. контр.		Шапкин							

Схема устройства двухслойного утепления



Перебивка плит теплоизоляции на углу

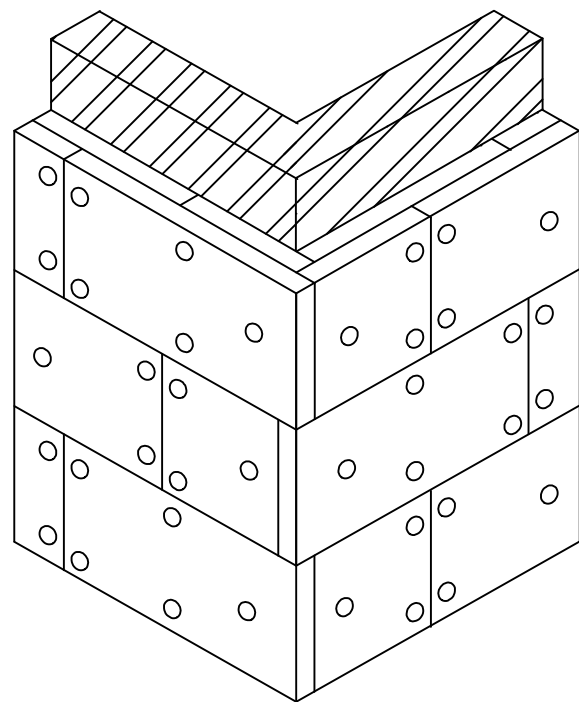
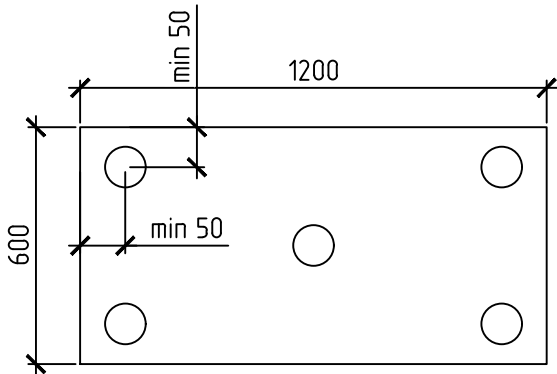
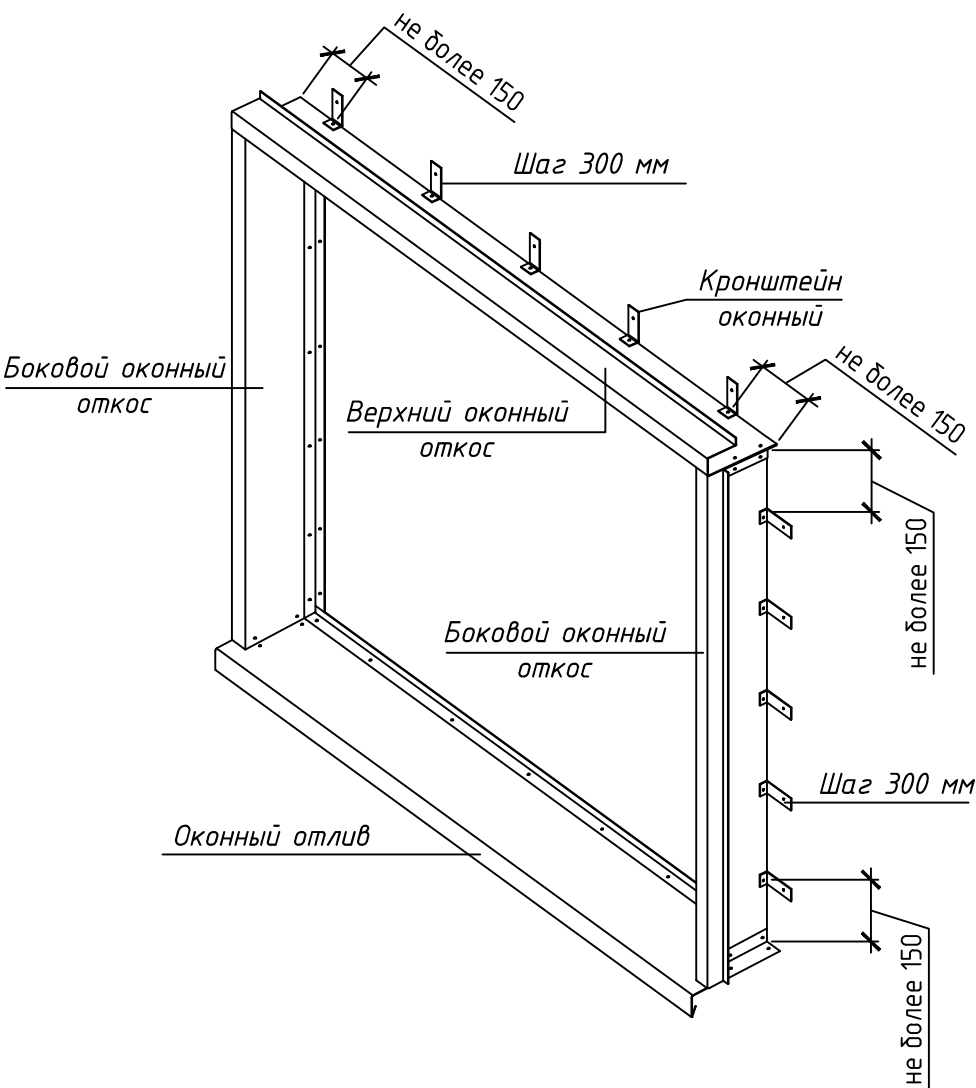


Схема расположения оконных кронштейнов



						1808-02-КР			
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша					Р	25	26
Разработал		Симановский							
Проверил		Лим К. Д.				Схема укладки теплоизоляции. Схема сборки противопожарного короба	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Норм. контр.		Шапкин							

Спецификация элементов навесной фасадной системы					
Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Приме-чание
		Облицовка			
1		Фиброцементная панель Олис – Цвет RAL1015, 1200х1570х8 мм, МП NCS S 1010-Y40R	м2	975.0	
2		Фиброцементная панель Олис – Цвет RAL3012, 1200х1570х8 мм, МП NCS S 1010-Y40R	м2	218.0	
3	ТУ 5285-002-37144780-2012	Линейная панель Primerpanel-О-Г-24х178/20, t=0.5, RAL3012, порошковая окраска	м2	130.0	
4	ТУ 5285-002-37144780-2012	Линейная панель Primerpanel-О-Г-24х178/20, t=0.5, RAL9010, порошковая окраска	м2	355.0	
5		Гранитная плита, t=30 мм, RAL 7006	м2	189.0	
		подсистема			
6	ТУ 5285-002-37144780-2012	Кронштейн ККУ-150х2,0, оц. п/о	шт	5732	
7	ТУ 5285-002-37144780-2012	Кронштейн КК-50х2,0, оц. п/о	шт.	1690	
8	ТУ 5285-002-37144780-2012	Крепежный профиль Г-образный КПГ-60х44х3000х1,2, оц. п/о	шт.	870	
9	ТУ 5285-002-37144780-2012	Крепежный профиль Г-образный КПГШ-60х81х3000х1,2, оц. п/о	шт.	438	
10	ТУ 5285-002-37144780-2012	Профиль шляпный КПШ-20х50х20х3000х1,2, оц. п/о	шт.	295	
		ветро-, гидро-, теплоизоляция			
11	Базалит ДВ	Утеплитель минераловатный Техноблок Стандарт, 50 мм	м3	59.6	
12	Базалит ДВ	Утеплитель минераловатный Техновент Проф, 50 мм	м3	59.6	
13	ТС 5155-17	Мембрана Фиброизол НГ (рул. 75 м2)	рул.	17	
14		Уплотнительная лента УП/Ф	п.м.	1837	
		крепеж			
15	Fischer	Дюбель фасадный Fischer FUR 10х100 FUS, горячего оцинкования	шт	7422	
16	Fischer	Дюбель фасадный Fischer FUR 8х60	шт.	2027	
17	Fischer	Химический анкер Fischer FIS VW 360 S, 360 мл	тюб	47.0	
18	Fischer	Пистолет дозатор Fischer FIS AM	шт.	6	
19	Fischer	Сетчатые гильзы FISCHER FIS H L	м	247	
20	Fischer	Резьбовая шпилька FTR	шт.	1483	
21	Tech-Krep	Дюбель тарельчатый IZL-T 10х110	шт.	3576	
22	Tech-Krep	Дюбель тарельчатый IZL-T 10х160	шт.	9536	
23	Нагрооп	Заклепка А2/А2 3.2х8 нерж/нерж. (RAL 1014)	шт.	7000	
24	Нагрооп	Заклепка А2/А2 4.0х10 нерж/нерж.	шт.	27400	
25	Нагрооп	Заклепка 4.8х21 нерж/нерж. (RAL 1014)	шт.	7000	
26	Нагрооп	Втулка ограничительная для плит 10 мм, А2	шт.	7000	
27	ТУ 5285-002-37144780-2012	Усиливающая шайба оцинкованная. размер 35х24 мм ПО	шт.	7422	
28	ТУ 5285-002-37144780-2012	Изоляционная прокладка, 2 мм	шт.	7422	

Спецификация элементов навесной фасадной системы					
Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Приме-чание
		Облицовка окон			
29	ТУ 5285-002-37144780-2012	Противопож.короб 520 мм (оц. с полим покр, t=0,5), RAL9003	м.п.	526	окна
30	ТУ 5285-002-37144780-2012	Отлив окна 450 мм (оц. с полим покр, t=0,65), RAL9003	м.п.	231	окна
31	ТУ 5285-002-37144780-2012	Планка аквилона 55х20х3000 ПА-55х20х3000, 0.45, RAL9003	м.п.	757	окна
		фасонные элементы к облицовке балконов,стен и потолка линейными панелями			
32	ТУ 5285-002-37144780-2012	Отлив д/о 150 мм (оц. с полим покр, t=0,65), RAL9003	м.п.	396	балкон
33	ТУ 5285-002-37144780-2012	Старовая планка д/о 200 мм (оц. с полим покр, t=0,5), RAL9003 (низ балкона)	м.п.	396	балкон
34	ТУ 5285-002-37144780-2012	Старовая планка д/о 400 мм (оц. с полим покр, t=0,5), RAL9003, перф. (низ балкона)	м.п.	170	цоколь
35	ТУ 5285-002-37144780-2012	Отлив цоколя 120 мм оц.с полимерным покрытием, t=0.5	м.п.	170	цоколь
36	ТУ 5285-002-37144780-2012	Планка угла наружного ПУН-50х50х3000х0.5, RAL 9014	м.п.	1086	
37	ТУ 5285-002-37144780-2012	Планка стыковочная универсальная ПСУ-50х25х3000х0.5, , RAL 9014	м.п.	292	балкон
38	ТУ 5285-002-37144780-2012	Костыль из оц. стали 60х81х1.2 с пор. покрытием	шт.	1755	
39	ТУ 5285-002-37144780-2012	Костыль из оц. стали 60х150х0.7 с пол. покрытием	шт.	829	
		каркас балкона			
40	ГОСТ 8509-93	Уголок металлический 50х50х5 мм	м.п.	154.0	
41	ГОСТ 8509-93	Уголок металлический 50х50х5 мм, L=70 мм	шт.	432.0	
42	ГОСТ 8645-68	Труба профильная 40х20х2	м.п.	634.0	

1. Герметизация примыкания верха балконного остекления и низа конструкции облицовки выполнить термостойким силиконовым герметиком, поверхность подготовить согласно требованиям инструкции от производителя, объем герметика 18 л
2. Монтаж профнастила по существующей обрешетке с устройством гидроизоляции (покрытие балконов верхних этажей) выполнить профнастилом НС-44х1100х0.5 (RAL 5003), количество материала 136 м2, гидроизоляция Изоспан А, количество материала – 2 рулона (140 м2)
3. Расход материала для ремонта цоколя: БИРСС 59 С-2, 12 800 кг, Сетка сварная 4Вр 50х50х4 мм, оц – 414 м2

						1808-02-КР				
						Капитальный ремонт жилого дома (фасада), расположенного по адресу: ул. 2-я Комсомольская, д. 25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша				Фасад		Р	26	26
Разработал		Симановский								
Проверил		Лим К. Д.				Спецификация элементов навесной фасадной системы				
Норм. контр.		Шапкин								