



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2020 № 381-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 13.10.2017 № 2823-па «Об утверждении Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов для включения в Перечень приоритетных инвестиционных проектов городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 31.07.2014 № 1372-па «Об утверждении муниципальной программы «Развитие инвестиционного потенциала городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015 - 2021 годы», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 № 2190-па «Об утверждении муниципальной программы «Экономическое развитие городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020 - 2025 годы» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 13.10.2017 № 2823-па «Об утверждении Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов для включения в Перечень приоритетных инвестиционных проектов городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее - постановление) изменение, заменив в преамбуле слова и цифры «Развитие инвестиционного потенциала городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015 - 2021 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 31.07.2014 № 1372-па» словами и цифрами «Экономическое развитие городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 № 2190-па».

2. Внести в Порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов для включения в Перечень приоритетных инвестиционных проектов городского округа

«Город Южно-Сахалинск» (далее - Порядок), утвержденный постановлением, следующие изменения:

2.1. В пункте 1.1 слова и цифры «Развитие инвестиционного потенциала городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015 - 2021 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 31.07.2014 № 1372-па» заменить словами и цифрами «Экономическое развитие городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 № 2190-па».

2.2. Подпункт 1.2.2 изложить в следующей редакции:

«1.2.2. О возможном составе мер муниципальной поддержки (при необходимости), предоставляемых субъекту инвестиционной деятельности.».

2.3. В подпункте 2.2.3 слово «банкротства» заменить словами «в отношении их не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации».

2.4. В подпункте 3.4.5 цифры «20» заменить цифрами «10».

2.5. В пункте 3.5 цифры «14» заменить цифрами «10».

2.6. Подпункт 3.10.2 изложить в следующей редакции:

«3.10.2. О возможном составе мер муниципальной поддержки (при необходимости).

Инвестиционный проект, который в полном объеме соответствует всем установленным критериям отбора, признается прошедшим отбор и подлежит включению в Перечень приоритетных инвестиционных проектов.

Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и членами Комиссии, присутствующими на заседании.

Департамент экономического развития уведомляет субъекта инвестиционной деятельности о результатах отбора и принятом Комиссией решении путем направления ему письменного уведомления на адрес электронной почты, указанный в заявлении, и (или) почтовым отправлением в течение 5 рабочих дней с даты оформления соответствующего протокола заседания Комиссии.».

2.7. Пункт 3.12 дополнить словами «, организует его согласование и подписание сторонами в установленном порядке.».

2.8. Первый абзац пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Мониторинг проводится в целях осуществления контроля за реализацией инвестиционных проектов, включенных в Перечень приоритетных инвестиционных проектов, со дня заключения Договора до истечения срока реализации инвестиционного проекта, указанного в Договоре.».

2.9. Пункт 4.2 после слов «следующую информацию» дополнить текстом следующего содержания «(при этом первоначальный срок представления информации устанавливается не ранее чем через 6 месяцев после включения инвестиционного проекта в Перечень приоритетных инвестиционных проектов)».

2.10. В подпункте 4.2.1.3 цифры «5.2» заменить цифрами «5.3».

2.11. Подпункт 4.2.6 изложить в следующей редакции:

«4.2.6. В случае если при проведении мониторинга реализации инвестиционного проекта по итогам заверченного финансового года выявлено невыполнение субъектом инвестиционной деятельности плановых значений (-ия) показателей (параметров) реализации инвестиционного проекта, установленных Договором, дополнительно представляется актуализированный бизнес-план

инвестиционного проекта в течение 20 рабочих дней с даты проведения заседания Комиссии.».

2.12. Пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Заключение по итогам заверченного финансового года вместе с отчетом о выполнении мероприятий в рамках инвестиционного проекта и пояснительной запиской направляются на рассмотрение в Комиссию не позднее 10 рабочих дней со дня подготовки заключения.».

2.13. Раздел V Порядка изложить в следующей редакции:

«V. Порядок принятия решения об исключении / отсутствии необходимости исключения инвестиционного проекта из Перечня приоритетных инвестиционных проектов

5.1. Решение об исключении / отсутствии необходимости исключения инвестиционного проекта из Перечня приоритетных инвестиционных проектов принимается на заседании Комиссии по результатам мониторинга по итогам заверченного финансового года.

5.2. Департамент экономического развития проводит экспертизу документов, указанных в пункте 4.2 настоящего Порядка, на предмет выполнения субъектом инвестиционной деятельности условий, мероприятий и параметров реализации инвестиционного проекта, заявленных при его включении в Перечень приоритетных инвестиционных проектов и включенных в заключенный Договор (с учетом изменений и дополнений).

5.3. Основаниями для исключения инвестиционного проекта из Перечня приоритетных инвестиционных проектов являются следующие обстоятельства:

5.3.1. Завершение срока реализации инвестиционного проекта.

5.3.2. Непредставление субъектом инвестиционной деятельности актуализированного бизнес-плана инвестиционного проекта в соответствии с подпунктом 4.2.6 настоящего Порядка.

5.3.3. Непредставление субъектом инвестиционной деятельности документов для проведения мониторинга в установленные сроки более одного календарного года с даты заключения Договора.

5.3.4. Прекращение осуществления хозяйственной деятельности субъектом инвестиционной деятельности по решению уполномоченных государственных органов, принятому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3.5. Ликвидация субъекта инвестиционной деятельности - юридического лица или прекращение субъектом инвестиционной деятельности - индивидуальным предпринимателем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

5.3.6. Возбуждение процедуры банкротства в отношении субъекта инвестиционной деятельности.

5.4. В случае выявления обстоятельств, указанных в пункте 5.3 настоящего Порядка, Департамент экономического развития вносит соответствующую информацию в заключение и в пределах срока, указанного в пункте 4.4 настоящего Порядка, вместе с отчетом о выполнении мероприятий в рамках инвестиционного проекта и пояснительной запиской направляет его на рассмотрение в Комиссию.

5.5. По итогам рассмотрения документов, указанных в пункте 4.4 настоящего Порядка, Комиссия может принять одно из следующих решений:

5.5.1. Об исключении инвестиционного проекта из Перечня приоритетных инвестиционных проектов.

5.5.2. Об отсутствии необходимости исключения инвестиционного проекта из Перечня приоритетных инвестиционных проектов.

Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и членами Комиссии, присутствующими на заседании.

О принятом решении Департамент экономического развития уведомляет субъекта инвестиционной деятельности путем направления ему письменного уведомления на адрес электронной почты и (или) почтовым отправлением в течение 5 рабочих дней с даты оформления соответствующего протокола заседания Комиссии.

5.6. Решение об отсутствии необходимости исключения инвестиционного проекта из Перечня приоритетных инвестиционных проектов может приниматься в случае невыполнения субъектом инвестиционной деятельности плановых значений (-ия) показателей (параметров) реализации инвестиционного проекта, установленных Договором, при осуществлении практических мероприятий по их достижению (при условии документального подтверждения и представления актуализированного бизнес-плана инвестиционного проекта в соответствии с подпунктом 4.2.6 настоящего Порядка) и сохранении соответствия проекта критериям отбора инвестиционных проектов для включения в Перечень приоритетных инвестиционных проектов.

5.7. В случае принятия Комиссией решения об исключении инвестиционного проекта из Перечня приоритетных инвестиционных проектов Департамент экономического развития готовит проект соответствующего постановления администрации города Южно-Сахалинска и не позднее 7 рабочих дней после оформления протокола Комиссии направляет его на согласование.».

3. В приложении № 1 к Порядку абзац «- не проводится процесс реорганизации, ликвидации, банкротства (для субъекта инвестиционной деятельности - юридического лица)/на дату подачи настоящего Заявления деятельность в качестве индивидуального предпринимателя не прекращена (для субъекта инвестиционной деятельности - индивидуального предпринимателя);» изложить в новой редакции:

«- юридическое лицо не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации / индивидуальный предприниматель не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;».

4. Внести в Критерии отбора инвестиционных проектов для включения в Перечень приоритетных инвестиционных проектов городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные постановлением, следующие изменения:

4.1. Сноску к пункту 1 дополнить словами «сдачи в аренду движимого и недвижимого имущества, производства и (или) реализации подакцизных товаров, за исключением легковых автомобилей и мотоциклов, финансовой деятельности».

4.2. В пункте 5 слова и цифры «не ниже размера, установленного Федеральным законом от 02.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» заменить словами «не ниже минимального размера, установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации».

5. Внести в Методику оценки инвестиционных проектов, заявленных для включения в Перечень приоритетных инвестиционных проектов городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденную постановлением, следующие изменения:

5.1. В пункте 2.5 слова и цифры «не ниже размера, установленного Федеральным законом от 02.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» заменить словами «не ниже минимального размера, установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации».

6. Действие пункта 1 и подпункта 2.1 настоящего постановления применяется к правоотношениям, возникающим с 01.01.2020, а остальные изменения Порядка в редакции настоящего постановления применяются к правоотношениям, возникшим с 24.05.2016.

7. Опубликовать постановление администрации города в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

8. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности мэра города

Н.Ю.Куприна