



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2020 № 236-па

О приватизации объектов муниципального имущества «Помещения в нежилом здании», расположенных по адресу: село Березняки, улица Зеленая, 16а

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.07.2014 № 1103/66-14-4 «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска осуществить приватизацию объектов муниципального имущества «Помещения в нежилом здании», расположенных по адресу: село Березняки, улица Зеленая, дом 16а, представляющие собой: помещения в нежилом здании (баня), помещения № 1 и № 2, с кадастровыми номерами 65:02:0000008:859, 65:02:0000008:860, площадь помещения № 1 — 63,7 кв.м, площадь помещения № 2 — 9,3 кв.м.

2. Предоставить преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления арендатору – индивидуальному предпринимателю Даниленок Ольге Михайловне.

3. Установить цену продажи имущества в размере – 838 163 (восемьсот тридцать восемь тысяч сто шестьдесят три) рубля (НДС не облагается).

4. Предоставить индивидуальному предпринимателю Даниленок Ольге

Михайловне право оплаты вышеуказанного имущества в рассрочку сроком на пять лет, с начислением процентов на сумму денежных средств, по уплате которых предоставляется рассрочка, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.

5. Направить индивидуальному предпринимателю Даниленок Ольге Михайловне копию настоящего постановления и проект договора купли-продажи имущества.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности мэра города

Н.Ю.Куприна