



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.01.2020 № 10-па

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»», утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Отказать гр. Абморшевой Людмиле Владимировне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объект торгового назначения», земельного участка с кадастровым номером 65:01:0205001:498, расположенного относительно ориентира адрес ориентира: г. Южно-Сахалинск, севернее автодороги на детский дом «Ласточка», восточнее реки Владимировка, в составе садоводческого некоммерческого товарищества «Дорожник», земельный участок № 502, по улице 2-я Кедровая, с учетом отрицательного мнения населения города Южно-Сахалинска, выявленного в ходе проведения публичных слушаний, а также в соответствии с пунктом 4 подраздела 2.8 раздела 2 административного регламента администрации города

Южно-Сахалинска о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.11.2017 № 3152-па, ввиду несоответствия требованиям градостроительных норм в результате применения указанного в заявлении вида разрешенного использования, в том числе нарушение требований установленных пунктом 24 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно - Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин