



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2019 № 4187-па

О внесении изменений в Порядок финансирования расходов на проведение комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2018 № 3067-па

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 42.1, 42.2 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в Порядок финансирования расходов на проведение комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2018 № 3067-па, следующие изменения:

1.1. В разделе 1 дату «28.09.2017» заменить датой «28.09.2016».

1.2. Подпункт 2 пункта 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2) земельных участков, образование которых предусмотрено документами, указанными в ч. 6 ст. 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

1.3. Подпункт 3 пункта 2.1 раздела 2 считать подпунктом 4 и изложить в следующей редакции:

«4) зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.»

1.4. Пункт 2.1 раздела 2 дополнить подпунктом 3) следующего содержания:

«3) Комплексные кадастровые работы выполняются с учетом следующих особенностей:

3.1) в отношении земельных участков, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами общего

пользования и другими объектами (территориями) общего пользования, и земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, комплексные кадастровые работы выполняются, если образование таких земельных участков предусмотрено утвержденным в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, проектом межевания территории;

3.2) в отношении земельных участков, подлежащих образованию в счет долей в праве общей собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения, комплексные кадастровые работы выполняются только в случае, если образование таких земельных участков предусмотрено проектом межевания земельного участка или земельных участков, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

3.3) в отношении земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, комплексные кадастровые работы выполняются в соответствии с утвержденным в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, проектом межевания территории либо в случае, если применительно к такой территории утвержден проект организации и застройки территории или иной документ, устанавливающий распределение земельных участков в границах такой территории, на основании указанных проекта или документа (при наличии таких утвержденных проекта или документа);

3.4) в отношении лесных участков комплексные кадастровые работы выполняются только в случае, если образование таких лесных участков предусмотрено утвержденной в порядке, установленном лесным законодательством, проектной документацией лесных участков;

3.5) в отношении занятых зданиями, сооружениями (за исключением линейных объектов) и не указанных в пунктах 3.1 - 3.4 настоящего подпункта земельных участков, расположенных в границах территории, применительно к которой в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, утвержден проект межевания территории, если образование таких земельных участков предусмотрено данным проектом межевания территории, комплексные кадастровые работы выполняются в соответствии с данным проектом межевания территории.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск Сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности мэра города

Н.Ю.Куприна