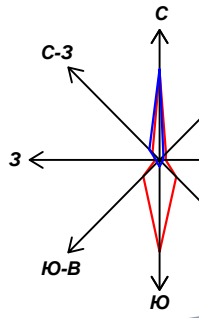


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯЗАПАДНОГО ЖИЛОГО РАЙОНА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА В ГРАНИЦАХ: УЛ. САХАЛИНСКАЯ-УЛ. ВОКЗАЛЬНАЯ- ПР. ПОБЕДЫ - УЛ. ЗАПАДНАЯ

Приложение №7
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от _____ № ____

Проект межевания территории. Основная часть.
Чертеж межевания территории. 3 этап
М 1:2000



Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории под Канализационный коллектор от ул. Карластовой до ОСК-7 (через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска

Основные положения проекта межевания территории

Красные линии Красные линии существующие и устанавливаемые

Этап 3.1. Образующие земельные участки путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в муниципальной собственности

Образующие земельные участки
Образующие земельные участки, которые после образования будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования
ЗУ 4.1 Условный номер образующих земельных участков

Этап 3.2. Образующие земельные участки путем перераспределения земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Образующие земельные участки
Образующие земельные участки, которые после образования будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования
ЗУ 4.1 Условный номер образующих земельных участков

Границы публичных сервитутов
Проектом межевания установлено границ зон действия публичных сервитутов не предусмотрено.

Условные обозначения, не относящиеся к основным положениям проекта межевания территории

Граница разработки Документации
Данные государственного реестра недвижимости
Границы кадастровых кварталов
Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
65:01:0105001 Номер кадастрового квартала
716 65:01:0105001:716 Кадастровые номера земельных участков

Ранее утвержденные решения по межеванию Территории

Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

- Примечание:
- Проект межевания приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Сахалинской области.
 - Проект межевания разработан на кадастровом плане территории, полученном из ЕГРН от 16.04.2019 г. Перечень участков должен быть уточнен при проведении кадастровых работ с учетом вновь образованных и поставленных на кадастровый учет земельных участков.
 - В рамках третьего этапа проекта межевания территории предполагается образование земельных участков под улично-дорожную сеть, а также устранения естественных, экранных, изломанности границ.
 - Виды разрешенного использования образующих земельных участков приведены в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯЗАПАДНОГО ЖИЛОГО РАЙОНА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА В ГРАНИЦАХ: УЛ. САХАЛИНСКАЯ-УЛ. ВОКЗАЛЬНАЯ- ПР. ПОБЕДЫ - УЛ. ЗАПАДНАЯ

Проект межевания территории. Основная часть

Чертеж межевания территории. 3 этап

М 1:2000

Статия	
ПМТ	
Лист	Листов
3	

Исполнитель SPI Planning Group (ООО "Офорта Диалог") Заказчик Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска