



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2019 № 4064

Об утверждении проекта планировки с проектом межевания западного жилого района города Южно-Сахалинска в границах: ул.Сахалинская — ул.Вокзальная — пр.Победы — ул.Западная»

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск, с учетом протокола публичных слушаний от 08.11.2019 и Заключения о результатах публичных слушаний от 13.11.2019 администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить проект планировки с проектом межевания западного жилого района города Южно-Сахалинска в границах: ул.Сахалинская - ул.Вокзальная - пр.Победы - ул.Западная» в составе:

1.1. Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры (приложение №1);

1.2. Чертеж планировки территории. Чертеж с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Чертеж с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры (приложение №2);

1.3. Чертеж планировки территории. Чертеж с отображением красных линий (приложение №3);

1.4. Проект межевания территории (приложение №4);

1.5. Чертеж межевания территории. 1 этап (приложение №5);

1.6. Чертеж межевания территории. 2 этап (приложение №6);

1.7. Чертеж межевания территории. 3 этап (приложение №7);

1.8. Чертеж межевания территории. 4 этап (приложение №8).

2. Администрации города Южно-Сахалинска, в соответствии с Решением Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в статью 5 Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5» от 27.02.2019 № 1406/73-19-5, в течение 10 дней со дня утверждения документации по планировке территории обеспечить направление в Городскую Думу города Южно-Сахалинска надлежащим образом заверенных копий документов (постановление администрации города Южно-Сахалинска, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний).

3. Постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течении семи дней со дня утверждения документации.

4. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности мэра города

Н.Ю.Куприна