



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2019 № 4036

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 07.12.2016 № 3877 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат отдельным категориям граждан».

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», муниципальной программой «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015-2021 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.08.2014 № 1540-па, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Порядок предоставления социальных выплат отдельным категориям граждан, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.12.2016 N 3877, следующие изменения:

1.1. Пункт 4.2. изложить в следующей редакции:

«4.2. Социальная выплата предоставляется владельцу Сертификата в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на счет застройщика, открытый в банке либо иной кредитной организации, имеющей лицензию Центрального банка Российской Федерации в рамках заключенного договора купли-продажи.

4.2.1. В случае получения разрешения на строительство до 01.07.2018 Социальная выплата предоставляется владельцу Сертификата в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на счет застройщика, осуществляющего строительство жилого дома в рамках реализации Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ, открытый в банке либо иной кредитной организации, имеющей лицензию Центрального банка Российской Федерации.

4.2.2. В случае получения застройщиком разрешения на строительство после 01.07.2018 Социальная выплата по договору долевого участия в строительстве многоквартирного дома предоставляется владельцу Сертификата в безналичной форме путем единовременного размещения таких средств на счета эскроу, открытых в уполномоченном банке в соответствии со ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ, в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на первого вице-мэра города.

Мэр города

С.А.Надсадин