

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА
ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ДОМА**

Капитальный ремонт крыши жилого дома №295 по ул.Ленина

1. Место проведения конкурсного отбора: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.64А, 3 этаж, актовый зал
2. Дата проведения конкурсного отбора: 07 октября 2019 года
3. Время проведения конкурсного отбора: 14 часов 30 минут
4. Адрес многоквартирного дома: ул. Ленина, д.295

5. На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Гайдученко Р.Н. - директор ООО УК «ЖЭУ-8»;

Заместитель
председателя комиссии:

Маясов А.Б. - начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Член комиссии:

Чайкин Е.Е. - главный инженер ООО УК «ЖЭУ-8»;

Бреус Т.С. - референт отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Секретарь комиссии без права голоса:

Шестакова У.Р. - ведущий советник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

Отсутствовали:

Члены комиссии:

Коваленко П.К. - собственник кв.№23 дома 295 по ул.Ленина;

Шумовская М.А. - собственник кв.№18 дома 295 по ул.Ленина.

Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

На процедуре рассмотрения и оценки присутствовали представители участников конкурса:

не присутствовали

(наименование организации, Ф.И.О., должность, реквизиты доверенности)

6. На процедуру рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту жилого дома поступили конкурсные заявки следующих участников конкурса:

6.1. ООО «Южная строительно-торговая компания», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д.102 - 7; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д. 284б-34, ИНН 6501248331;

6.2. ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Коммунистический, д.31б/1 пом.302; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Коммунистический, д.31б/1 пом.302; ИНН 6501160736;

6.3.ООО Строительная компания «ЭНКИ», юридический адрес: 693022, г.Южно-Сахалинск, ул.Комсомольская, д.241-Б, фактический адрес: 693022, г.Южно-Сахалинск, ул.Комсомольская, д.241-Б; ИНН 6501251221;

6.4. ООО «Шадан»; юридический адрес: 693001, г.Южно-Сахалинск, ул.Дзержинского, д.7; фактический адрес: 693001, г.Южно-Сахалинск, ул.Дзержинского, д.7; ИНН 6501015680;

6.5. ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»; юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, ИНН 6501220086.

7. Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки на предмет соответствия требованиям конкурсной документации и пришла к следующим выводам:

7.1. Признать в соответствии с пп.5.9 конкурсной документации надлежащими и допустить к процедуре оценки конкурсные заявки следующих участников:

ООО «Южная строительно-торговая компания»;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ»;

ООО Строительная компания «ЭНКИ»;

ООО «Шадан»;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС».

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

7.2. Признать в соответствии с пп. 5.10. не соответствующими требованиям, указанным в п.5 конкурсной документации и отклонить от процедуры оценки конкурсные заявки следующих участников:

нет

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8. В ходе оценки заявок на участие в конкурсе конкурсным заявкам были присвоены следующие значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие:

8.1. критерий «Цена договора» (максимальное количество баллов— 40):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 38 баллов (результат ранжирования - 3);

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 40 баллов (результат ранжирования - 1);

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 37 баллов (результат ранжирования - 5);

ООО «Шадан» - 37 баллов (результат ранжирования - 4);

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 39 баллов (результат ранжирования - 2).

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.2. критерий «Срок выполнения работ» (максимальное количество баллов — 10):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 0 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 10 баллов;

ООО «Шадан» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3. критерий «Квалификация участника» (максимальное количество баллов — 40):

8.3.1 подкритерий «Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (максимальное количество баллов — 2):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 2 балла;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 2 балла;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 2 балла;

ООО «Шадан» - 2 балла;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 2 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2 подкритерий «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.»

(максимальное количество баллов — 15), в том числе:

8.3.2.1 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.»

(максимальное количество баллов — 15)

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 15 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;
ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 15 баллов;
ООО «Шадан» - 15 баллов;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 15 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2.2 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности»

(максимальное количество баллов — 3)

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 0 баллов;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;
ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 0 баллов;
ООО «Шадан» - 0 баллов;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов.

8.3.3 подкритерий «Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)»

(максимальное количество баллов — 10)

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 3 балла;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;
ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 10 баллов;
ООО «Шадан» - 10 баллов;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.4. Подкритерий: Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участника конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для выполнения работ.

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 10 баллов;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;
ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 10 баллов;
ООО «Шадан» - 10 баллов;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.5. Подкритерий: Наличие добровольной сертификации участника конкурса

(максимальное количество баллов — 3)

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 3 балла;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 3 балла;
ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 3 балла;
ООО «Шадан» - 3 балла;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 3 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.4. Критерий: «Гарантийные обязательства»

(максимальное количество баллов - 10)

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 4 балла;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;
ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 10 баллов;
ООО «Шадан» - 10 баллов;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

9. Конкурсная комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по баллам (максимальное количество баллов - 100):

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 75 баллов;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 45 баллов;
ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 97 баллов;
ООО «Шадан» - 97 баллов;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 59 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

10. В соответствии с пп.14.5 конкурсной документации на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе заявкам участников были присвоены следующие порядковые номера:

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 3;
ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 5;
ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 1;
ООО «Шадан» - 2;
ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 4.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

11. Победителем конкурсного отбора признан участник, заявке которого присвоен номер 1:

ООО Строительная компания «ЭНКИ», юридический адрес: 693022, г.Южно-Сахалинск, ул.Комсомольская, д.241-Б, фактический адрес: 693022, г.Южно-Сахалинск, ул.Комсомольская, д.241-Б; ИНН 6501251221;

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

12. Участник, заявке которого по результатам ранжирования комиссией присвоен номер 2:

ООО «Шадан»; юридический адрес: 693001, г.Южно-Сахалинск, ул.Дзержинского, д.7; фактический адрес: 693001, г.Южно-Сахалинск, ул.Дзержинского, д.7; ИНН 6501015680.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

13. Договорная стоимость выполнения работ по капитальному ремонту жилого дома между заказчиком работ ООО УК «ЖЭУ-8» и победителем конкурсного отбора ООО Строительная компания «ЭНКИ» составила:

8 599 999,00

(восемь миллионов пятьсот девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 00 коп.

(цифрами и прописью)

Договор подряда заключается с победителем конкурсного отбора на предлагаемых им условиях.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах. Протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурсного отбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта жилого дома.

Председатель комиссии:

Гайдученко Р.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Маясов А.Б.

Член комиссии:

Чайкин Е.Е.

Бреус Т.С.

Секретарь комиссии без права голоса:

Шестакова У.Р.

«08» октября 2019 г.

МП