

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА
ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ДОМА**

Капитальный ремонт фасада жилого дома №278А по пр.Мира

1. Место проведения конкурсного отбора: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.64А, 3 этаж, актовъй зал
2. Дата проведения конкурсного отбора: 29 августа 2019 года
3. Время проведения конкурсного отбора: 14 часов 00 минут
4. Адрес многоквартирного дома: пр.Мира, д.278А

5. На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Гайдучекно Р.Н. — директор ООО «Управляющая компания «ЖЭУ-8»;

Член комиссии:

Тарасов Е.А. - главный инженер ООО «Управляющая компания «ЖЭУ-8»;

Член комиссии, секретарь:

Шестакова У.Р. - ведущий советник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

Отсутствовали:

Заместитель
председателя комиссии:

Маясов А.Б. - начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Члены комиссии:

Мартыненко Т.К. - собственник кв.№ 33 дома 278А по пр.Мира;

Черноног Т.И. собственник кв.№ 24 дома 278А по пр.Мира.

Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

На процедуре рассмотрения и оценки присутствовали представители участников конкурса:
не присутствовали

(наименование организации, Ф.И.О., должность, реквизиты доверенности)

6. На процедуру рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту жилого дома поступили конкурсные заявки следующих участников конкурса:

6.1. ООО «Зодчий-2003», юридический адрес: 693011, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.56; фактический адрес: 693011, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.56, ИНН 6501145946;

6.2. ООО «СТРОЙ ПЛЮС», юридический адрес: 694242, Сахалинская область, г.Поронайск, ул.Победы, д.47, фактический адрес: 694242, Сахалинская область, г.Поронайск, ул.Победы, д.47; ИНН 6507015358;

6.3. ООО Строительная компания «ЭНКИ», юридический адрес: 693022, г.Южно-Сахалинск, ул.Комсомольская, д.241-Б, фактический адрес: 693022, г.Южно-Сахалинск, ул.Комсомольская, д.241-Б; ИНН 6501251221;

6.4.ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»; юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, ИНН 6501220086.;

6.5.ООО «Южная строительно-торговая компания», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д.102 - 7; фактический адрес: 693000 , г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д. 2846-34, ИНН 6501248331;

6.6. ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Коммунистический, д.316/1 пом.302; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Коммунистический, д.316/1 пом.302; ИНН 6501160736.

7. Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки на предмет соответствия требованиям конкурсной документации и пришла к следующим выводам:

7.1. Признать в соответствии с пп.5.9 конкурсной документации надлежащими и допустить к процедуре оценки конкурсные заявки следующих участников:

ООО «СТРОЙ ПЛЮС»;

ООО Строительная компания «ЭНКИ»

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ».

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

7.2. Признать в соответствии с пп. 5.10. не соответствующими требованиям, указанным в п.5 конкурсной документации и отклонить от процедуры оценки конкурсные заявки следующих участников:

ООО «Зодчий-2003»;

ООО «Южная строительно-торговая компания».

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8. В ходе оценки заявок на участие в конкурсе конкурсным заявкам были присвоены следующие значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие:

8.1. критерий «Цена договора» (максимальное количество баллов— 40):

ООО «СТРОЙ ПЛЮС» - 38 баллов (результат ранжирования — 3);

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 37 баллов (результат ранжирования — 4);

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 40 баллов (результат ранжирования — 1);

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 39 баллов (результат ранжирования — 2).

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.2. критерий «Срок выполнения работ» (максимальное количество баллов — 10):

ООО «СТРОЙ ПЛЮС» - 10 баллов;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 10 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3. критерий «Квалификация участника» (максимальное количество баллов — 40):

8.3.1 подкритерий «Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (максимальное количество баллов — 2):

ООО «СТРОЙ ПЛЮС» - 2 балла;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 2 балла;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 2 балла;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 2 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2 подкритерий «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.»

(максимальное количество баллов — 15), в том числе:

8.3.2.1 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.»

(максимальное количество баллов — 15)

ООО «СТРОЙ ПЛЮС» - 0 баллов;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 5 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 10 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2.2 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности»

(максимальное количество баллов — 3)

ООО «СТРОЙ ПЛЮС» - 2 балла;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 0 баллов, документация не заявлена;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов, документация не заявлена;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов, документация не заявлена;

8.3.3 подкритерий «Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)»

(максимальное количество баллов — 10)

ООО «СТРОЙ ПЛЮС» - 0 баллов;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 0 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 1 балл.

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.4. Подкритерий: Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участника конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для выполнения работ.

ООО «СТРОЙ ПЛЮС» - 4 балла;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов.

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.5. Подкритерий: Наличие добровольной сертификации участника конкурса

(максимальное количество баллов — 3)

ООО «СТРОЙ ПЛЮС» - 3 балла;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 3 балла;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 3 балла.

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 3 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.4. критерий «Гарантийные обязательства» (максимальное количество баллов — 10):

ООО «СТРОЙ ПЛЮС» - 10 баллов;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 4 балла.

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 10 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

9. Конкурсная комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по баллам (максимальное количество баллов - 100):

ООО «СТРОЙ ПЛЮС» - 69 балла;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 77 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 60 баллов.

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 64 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

10. В соответствии с пп.14.5 конкурсной документации на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе заявкам участников были присвоены следующие порядковые номера:

ООО «СТРОЙ ПЛЮС» - 2;

ООО Строительная компания «ЭНКИ» - 1;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 4;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» -3.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

11. Победителем конкурсного отбора признан участник, заявке которого присвоен номер 1:

ООО Строительная компания «ЭНКИ», юридический адрес: 693022, г.Южно-Сахалинск, ул.Комсомольская, д.241-Б, фактический адрес: 693022, г.Южно-Сахалинск, ул.Комсомольская, д.241-Б; ИНН 6501251221;

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

12. Участник, заявке которого по результатам ранжирования комиссией присвоен номер 2 :

ООО «СТРОЙ ПЛЮС», юридический адрес: 694242, Сахалинская область, г.Поронайск, ул.Победы, д.47, фактический адрес: 694242, Сахалинская область, г.Поронайск, ул.Победы, д.47; ИНН 6507015358;

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

13. Договорная стоимость выполнения работ по капитальному ремонту жилого дома между заказчиком работ ООО «Управляющая компания «ЖЭУ-8» и победителем конкурсного отбора ООО Строительная компания «ЭНКИ» составила:

14 999 000,00

(четырнадцать миллионов девятьсот девяносто девять тысяч) рублей

(цифрами и прописью)

Договор подряда заключается с победителем конкурсного отбора на предлагаемых им условиях.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах. Протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурсного отбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта жилого дома.

Председатель комиссии:

Гайдученко Р.Н.

Член комиссии:

Тарасов Е.А.

Член комиссии, секретарь:

Шестакова У.Р.

«29» августа 2019 г.

МП