



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2019 № 2630

О приватизации объекта муниципального имущества «Нежилое помещение в жилом доме», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Комсомольская, д. 155

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.07.2014 № 1103/66-14-4 «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска осуществить приватизацию объекта муниципального имущества «Нежилое помещение в жилом доме», расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Комсомольская, д. 155, представляющего собой: нежилое помещение в жилом доме, с кадастровым номером 65:01:0601002:2764, общей площадью 72 кв.м.

2. Предоставить преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления арендатору – индивидуальному предпринимателю Тугиной Любови Вячеславовне.

3. Установить цену продажи имущества в размере – 9 199 440 (девять миллионов сто девяносто девять тысяч четыреста сорок) рублей (НДС не облагается).

4. Предоставить индивидуальному предпринимателю Тугиной Любове Вячеславовне право оплаты вышеуказанного имущества в рассрочку сроком на пять лет, с начислением процентов на сумму денежных средств, по уплате которых предоставляется рассрочка, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.

5. Направить индивидуальному предпринимателю Тугиной Любове Вячеславовне копию настоящего постановления и проект договора купли-продажи имущества.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин