



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.08.2019 № 2588-па

Об утверждении Порядка установки (замены) индивидуальных приборов учета электрической энергии жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Утвердить Порядок установки (замены) индивидуальных приборов учета электрической энергии жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск» (приложение).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от 27.08.2019 № 2588-па

**Порядок
установки (замены) индивидуальных приборов учета электрической
энергии жилых помещений муниципального жилищного фонда
городского округа «Город Южно-Сахалинск»**

1. Общие положения

1.1. Порядок установки (замены) индивидуальных приборов учета электрической энергии жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее - Порядок) разработан в целях реализации мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», муниципальной программой «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2021 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.09.2014 № 1627-па, в целях исполнения администрацией города Южно-Сахалинска обязанности собственника жилых помещений в многоквартирных домах по установке (замене) индивидуальных приборов учета электрической энергии жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее — муниципальные жилые помещения).

1.2. Порядок определяет основные требования к организации и проведению работ по установке (замене) индивидуальных приборов учета электрической энергии муниципальных жилых помещений.

1.3. Установка (замена) индивидуальных приборов учета электрической энергии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» осуществляется в отношении муниципальных жилых помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», не оборудованных индивидуальными приборами учета электрической энергии, либо в которых ранее установленные индивидуальные приборы учета электрической энергии не соответствуют требованиям действующего законодательства (в том числе истек межповерочный интервал).

1.4. Установка (замена) индивидуальных приборов учета электрической энергии в муниципальных жилых помещениях не осуществляется при наличии одного из нижеуказанных критериев:

- установка индивидуального прибора учета электрической энергии соответствующего вида по проектным характеристикам многоквартирного дома и (или) муниципального жилого помещения невозможна без реконструкции, капитального ремонта существующих и (или) без создания новых внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

- при установке индивидуального прибора учета электрической энергии соответствующего вида невозможно обеспечить соблюдение обязательных метрологических и технических требований к прибору учета соответствующего вида, в том числе к месту и порядку его установки, предъявляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и о техническом регулировании;

- в месте, в котором надлежит установить индивидуальный прибор учета электрической энергии соответствующего вида, невозможно обеспечить соблюдение предъявляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и о техническом регулировании обязательных требований к условиям эксплуатации индивидуального прибора учета электрической энергии в целях его надлежащего функционирования, в том числе из-за технического состояния и (или) режима работы внутридомовых инженерных систем электроснабжения, температурного режима, влажности, электромагнитных помех, затопления помещений, и (или) невозможно обеспечить доступ для снятия показаний индивидуального прибора учета электрической энергии, его обслуживания, замены;

- жилое помещение не находится в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- муниципальное жилое помещение, в котором предполагается установка индивидуального прибора учета электрической энергии, находится в доме, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу.

2. Порядок выполнения работ по установке (замене) индивидуальных приборов учета электрической энергии жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск»

2.1. Заказчиком работ по установке (замене) индивидуальных приборов учета электрической энергии в муниципальных жилых помещениях выступает Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (далее — Департамент).

2.2. Работы по установке (замене) индивидуальных приборов учета электрической энергии в муниципальных жилых помещениях осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Департаменту в рамках реализации муниципальной программы «Энергосбережение и

повышение энергетической эффективности городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2021 годы», утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.09.2014 № 1627-па.

2.3. Осуществление закупок работ по установке (замене) индивидуальных приборов учета электрической энергии в муниципальных жилых помещениях производится в соответствии с Федеральным законом 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.4. Перечень муниципальных жилых помещений, не оборудованных индивидуальными приборами учета электрической энергии, либо в которых ранее установленные индивидуальные приборы учета электрической энергии не соответствуют требованиям действующего законодательства (в том числе истек межповерочный интервал) формируется на основании данных управляющих многоквартирными домами организаций и (или) ресурсоснабжающих организаций об оснащении муниципальных жилых помещений приборами учета электрической энергии.

2.5. Департамент:

- запрашивает в управляющих многоквартирными домами организациях и (или) в ресурсоснабжающих организациях информацию об оснащении приборами учета электрической энергии муниципальных жилых помещений;

- осуществляет запрос в МКУ «Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска» для проверки полученной информации на предмет наличия жилых помещений, в отношении которых планируется осуществить установку (замену) индивидуальных приборов учета электрической энергии, в реестре муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- формирует и утверждает Перечень муниципальных жилых помещений, в отношении которых планируется осуществить установку (замену) индивидуальных приборов учета электрической энергии в муниципальных жилых помещениях на очередной год.

2.6. Перечень муниципальных жилых помещений, в отношении которых планируется осуществить установку (замену) индивидуальных приборов учета электрической энергии утверждается постановлением администрации города Южно-Сахалинска.

3. Финансовое обеспечение расходов, связанных с выполнением работ по установке (замене) индивидуальных приборов учета электрической энергии жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск»

3.1. Финансовым обеспечением расходов, связанных с выполнением работ по установке (замене) индивидуальных приборов учета электрической энергии жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск», являются средства бюджета городского

округа «Город Южно-Сахалинск».

3.2. Главным распорядителем средств на выполнение работ по установке (замене) индивидуальных приборов учета электрической энергии жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа «Город Южно-Сахалинск» является Департамент.

3.3. Потребность в бюджетных средствах на указанные цели исчисляется ежегодно в период формирования бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год и плановый период.

3.4. Расходные обязательства, определенные настоящим Порядком, подлежат исполнению в текущем финансовом году в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» и бюджетной смете Департамента, на соответствующий финансовый год.

3.5. Контроль целевого использования бюджетных средств осуществляет Департамент.

4. Ответственность за нарушение Порядка

За несоблюдение настоящего Порядка юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, и должностные лица могут быть привлечены к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

5. Порядок обжалования действий (бездействия) и решений должностных лиц

Действия или бездействие должностных лиц могут быть обжалованы в соответствии с законодательством Российской Федерации.