



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2019 № 2491-па

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»», утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Отказать гр. Абморшевой Людмиле Владимировне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объект торгового назначения», земельного участка с кадастровым номером 65:01:0205001:498, расположенного по адресу: относительно ориентира г. Южно-Сахалинск, севернее автодороги на детский дом «Ласточка», восточнее реки Владимировка, в составе садоводческого некоммерческого товарищества «Дорожник», земельный участок № 502, по улице 2-я Кедровая, со следующими характеристиками намечаемого объекта и его соответствием требованиям технических регламентов: этажность здания - 2 этажа, общая площадь - 360 кв. м, площадь магазина - 180 кв.м, высота строения - 1080 куб.м, инсоляция соответствует нормам, здание соответствует требованиям технических регламентов, т. к. отсутствуют основания в соответствии с Федеральным законом от 29.07.201 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также принимая во внимание

отрицательное мнение населения города Южно-Сахалинска, выявленное на публичных слушаниях от 29.07.2019.

2. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно - Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин