

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА
ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ДОМА**

Капитальный ремонт фасада жилого дома №29А по ул. Чехова

1. Место проведения конкурсного отбора: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.64А, 3 этаж, актовъй зал
2. Дата проведения конкурсного отбора: 01 августа 2019 года
3. Время проведения конкурсного отбора: 14 часов 00 минут
4. Адрес многоквартирного дома: ул. Чехова, д.29А

5. На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Хап М.С. - и.о. главного инженера ООО «УК ЖЭУ-1»;

Заместитель
председателя комиссии:

Бреус Т.С. - референт отдела капитального ремонта многоквартирных домов
Департамента городского хозяйства администрации города
Южно-Сахалинска;

Член комиссии:

Кривошапкин Е.А. - инженер ООО «УК ЖЭУ-1»;

Член комиссии, секретарь:

Шестакова У.Р. - ведущий советник отдела капитального ремонта
многоквартирных домов Департамента городского хозяйства
администрации города Южно-Сахалинска.

Отсутствовали:

Члены комиссии:

Фугенфиров А.Ю. - собственников кв.№35 дома 29А по ул.Чехова;

Пешков В.В. - собственник 2/3 доли кв.№20 дома 29А по ул.Чехова.

Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

На процедуре рассмотрения и оценки присутствовали представители участников конкурса:
не присутствовали:

ООО «Гарант», Маламура В.В., представитель по доверенности от 10.01.2019 №3;

ООО «Зодчий-2003», Ким А., директор;

(наименование организации, Ф.И.О., должность, реквизиты доверенности)

6. На процедуру рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту жилого дома поступили конкурсные заявки следующих участников конкурса:

6.1. ООО «Гарант»; юридический адрес: 694062, Сахалинская область, Долинский район, с.Быков, ул.Шахтерская, д.8а, оф.43, фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул.Гаражная 2а, оф.2, ИНН 6503014473 ;

6.2. ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»; юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Мира, д.5, оф.33/2, ИНН 6501220086.;

6.3. ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Коммунистический, д.316/1 пом.302; фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, пр.Коммунистический, д.316/1 пом.302; ИНН 6501160736;

6.4. ООО «Южная строительно-торговая компания», юридический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д.102 - 7; фактический адрес: 693000 , г.Южно-Саалинск, пр.Мира, д. 2846-34, ИНН 6501248331;

6.5. ООО «СТРОЙ ПЛЮС», юридический адрес: 694242, Сахалинская область, г.Поронайск, ул.Победы, д.47, фактический адрес: 694242, Сахалинская область, г.Поронайск, ул.Победы, д.47; ИНН 6507015358;

6.6. ООО «Зодчий-2003», юридический адрес: 693011, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.56; фактический адрес: 693011, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.56, ИНН 6501145946.

7. Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки на предмет соответствия требованиям конкурсной документации и пришла к следующим выводам:

7.1. Признать в соответствии с пп.5.9 конкурсной документации надлежащими и допустить к процедуре оценки конкурсные заявки следующих участников:

ООО «Гарант»;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС»;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ»

ООО «Южная строительно-торговая компания»;

ООО «Зодчий-2003».

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

7.2. Признать в соответствии с пп. 5.10. не соответствующими требованиям, указанным в п.5 конкурсной документации и отклонить от процедуры оценки конкурсные заявки следующих участников:

ООО «СТРОЙ ПЛЮС».

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8. В ходе оценки заявок на участие в конкурсе конкурсным заявкам были присвоены следующие значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие:

8.1. критерий «Цена договора» (максимальное количество баллов— 40):

ООО «Гарант» - 37 баллов (результат ранжирования — 5);

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 38 баллов (результат ранжирования — 3);

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 40 баллов (результат ранжирования — 1);

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 39 баллов (результат ранжирования — 2);

ООО «Зодчий-2003» - 37 баллов (результат ранжирования — 4).

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.2. критерий «Срок выполнения работ» (максимальное количество баллов — 10):

ООО «Гарант» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 0 баллов;

ООО «Зодчий-2003» - 10 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3. критерий «Квалификация участника» (максимальное количество баллов — 40):

8.3.1 подкритерий «Членство участника конкурса в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (максимальное количество баллов — 2):

ООО «Гарант» - 2 балла;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 2 балла;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 2 балла;

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 2 балла;

ООО «Зодчий-2003» - 2 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2 подкритерий «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и (или) средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.»

(максимальное количество баллов — 15), в том числе:

8.3.2.1 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности.»

(максимальное количество баллов — 15)

ООО «Гарант» - 15 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 15 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 15 баллов;

ООО «Зодчий-2003» - 15 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.2.2 «Обеспеченность участника конкурса трудовыми ресурсами, квалификация персонала, предлагаемых для выполнения соответствующих работ, имеющих средне-профессиональное образование в строительной отрасли, а также опыт работы в строительстве не менее 5 лет с начала трудовой деятельности»

(максимальное количество баллов — 3)

ООО «Гарант» - 0 баллов, документация не заявлена;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов, документация не заявлена;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов, документация не заявлена;

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 0 баллов, документация не заявлена;

ООО «Зодчий-2003» - 0 баллов, документация не заявлена.

8.3.3 подкритерий «Опыт участника по успешному оказанию услуг и (или) выполнению работ сопоставимого характера и объема, деловая репутация участника конкурса (отзывы заказчиков по ранее выполненным работам)»

(максимальное количество баллов — 10)

ООО «Гарант» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 3 балла;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 1 балл;

ООО «Зодчий-2003» - 10 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.4. Подкритерий: Обеспеченность участника конкурса материально-техническими ресурсами в части наличия у участника конкурса собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для выполнения работ.

ООО «Гарант» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 6 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 0 баллов;

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 10 баллов;

ООО «Зодчий-2003» - 10 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.3.5. Подкритерий: Наличие добровольной сертификации участника конкурса

(максимальное количество баллов — 3)

ООО «Гарант» - 3 балла;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 3 балла;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 3 балла;

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 3 балла;

ООО «Зодчий-2003» - 3 балла.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

8.4. критерий «Гарантийные обязательства» (максимальное количество баллов — 10):

ООО «Гарант» - 10 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 0 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 4 балла;

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 0 баллов;

ООО «Зодчий-2003» - 10 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

9. Конкурсная комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по баллам (максимальное количество баллов - 100):

ООО «Гарант» - 97 баллов;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 67 баллов;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 49 баллов;

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 70 баллов;

ООО «Зодчий-2003» - 97 баллов.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

10. В соответствии с пп.14.5 конкурсной документации на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе заявкам участников были присвоены следующие порядковые номера:

ООО «Гарант» - 1;

ООО «СТРОЙ-РЕСУРС» - 4;

ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ» - 5;

ООО «Южная строительно-торговая компания» - 3;

ООО «Зодчий-2003» - 2.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

11. Победителем конкурсного отбора признан участник, заявке которого присвоен номер 1:

ООО «Гарант»; юридический адрес: 694062, Сахалинская область, Долинский район, с.Быков, ул.Шахтерская, д.8а, оф.43, фактический адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул.Гаражная 2а, оф.2, ИНН 6503014473

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

12. Участник, заявке которого по результатам ранжирования комиссией присвоен номер 2 :

ООО «Зодчий-2003», юридический адрес: 693011, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.56; фактический адрес: 693011, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.56, ИНН 6501145946.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

13. Договорная стоимость выполнения работ по капитальному ремонту жилого дома между заказчиком работ ООО «УК ЖЭУ-1» и победителем конкурсного отбора ООО «Гарант» составила:

23 080 000

(двадцать три миллиона восемьдесят тысяч) рублей

(цифрами и прописью)

Договор подряда заключается с победителем конкурсного отбора на предлагаемых им условиях.

Итоги голосования комиссии: «ЗА» - единогласно.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах. Протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурсного отбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта жилого дома.

Председатель комиссии:

Хап М.С.

Заместитель председателя комиссии:

Бреус Т.С.

Член комиссии:

Кривошапкин Е.А.

Член комиссии, секретарь:

Шестакова У.Р.

«05» августа 2019 г.

МП