

Согласовано

Инд. № подл.

Подп. и дата

Взам. инд. №

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки КР		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Общие указания (начало)	
2.1	Общие указания (окончание)	
3	Ведомость объемов работ на капитальный ремонт	
4	Спецификация элементов системы утепления фасада	
5	Развертка существующей наружной стены в осях 1-2, 2-1, А-Б, Б-А	
6	Схема раскладки фасадных панелей "Термолэнд" в осях 1-2	
7	Схема раскладки фасадных панелей "Термолэнд" в осях 1-2	
8	Схема раскладки фасадных панелей "Термолэнд" в осях А-Б, Б-А	
9	Узел 1. Вертикальное соединение панелей	
10	Узел 2. Горизонтальный технологический разрез между панелями. Продольный разрез	
11	Узел 3. Горизонтальное соединение панелей. Продольный разрез	
12	Узел 4. Внешний угол	
13	Узел 5.Верхний откос оконного проема	
14	Узел 6.Нижний откос оконного проема	
15	Узел 7.Боковой откос оконного проема	
16	Узел 8.Примыкание к скатной кровли	
17	Узел 9.Примыкание к отмостки	
18	Фрагмент 1	
19	Спецификация заполнения оконных проемов	
20	Узел сопряжения козырька и стены	
21	Схема обшивки балконов	
22	План стоек козырька Км1	
23	Узел конька козырька	
24	План козырька Км1	
25	Спецификация материалов на козырек Км1	

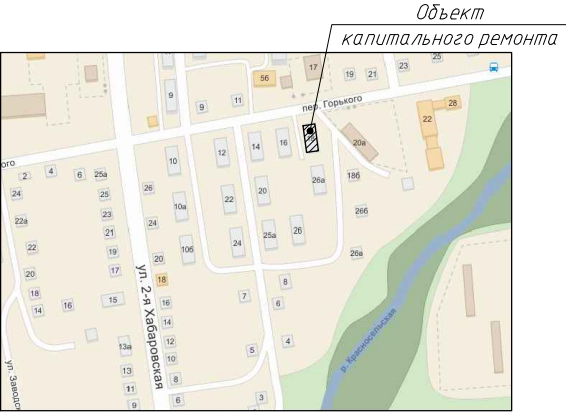
Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

Д.А.Холоша

Обозначение	Наименование	Примечание
	Прилагаемые документов	
ООО "Термолэнд"	Альбом технических решений. Система утепления фасадов "Тэрмолэнд"	

Ситуационный план



						1810-02-КР			
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Холоша Д.А.			2018		Р	1	25
Разработал		Лим К.Д.							
Проверил		Симановский Д.Е.				общие данные	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Норм.контр.		Шапкин А.С.							

Общие указания:

1. Основанием для разработки проектной документации по объекту: Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно–Сахалинск, пл. р–н Ново–Александровск, пер. Горького, 18, является техническое задание на проектирование.

2. Исходные данные для проектирования	
• Район строительства	г.Южно–Сахалинск
• Климатический район	II
• Климатический подрайон	IIг
• Вес снегового покрова (Индекс снегового района VI)	400 кг/м²
• Нормативное значение ветрового давления	73 кг/м² (Ветровой район VI)
• Нормативная глубина сезонного промерзания грунта	1,47 – 2,18 м
• Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	минус 24 °С
• Сейсмичность района строительства по карте ОСР–97 для объектов массового строительства (карта А)	8 баллов

3. Проектом предусматривается следующее:
- Демонтаж существующей деревянной облицовки, покрытия козырьков
  - Замена оконных подъездных окон
  - Ремонтные работы
  - Обшивка балкона профлистом
  - Устройство нового покрытия козырьков профлистомп
  - Утепление стен по системе “Термолэнд”
  - Обрамление оконных (дверных) проемов

4. Настоящим проектом принята и согласована к устройству система утепления фасада “Термолэнд”, с облицовкой из стального профилированного листа и слоя минераловатного утеплителя, с дополнительным выравнивающим слоем.

5. В качестве утеплителя в фасадной панели принята минераловатная плита плотностью 80–130 кг/м3, с поперечной ориентацией волокон: состоит из минераловатных плит, разрезанных на ламели прямоугольного сечения, с расположением волокон перпендикулярно поверхности стального облицовочного листа. В качестве выравнивающего слоя заложен минераловатный утеплитель, плотностью 30 кг/м3 (толщиной 50 мм).

6. Система утепления фасадов “Термолэнд” состоит из следующих элементов:
- Фасадные теплозащитные панели с вентиляционными каналами “Термолэнд” ТУ 5284–003–74932819–2010.
  - Фасонные элементы ТУ 5284–004–74932819–2010.
  - Минераловатные ламели.
  - Крепёжные изделия:комплект крепления, заклёпки вытяжные,дюбель для крепления теплоизоляции.
  - Оконные кронштейны из оцинкованной стали t=1.2 мм,для крепления откосов,отливов к основанию стены.
  - Герметизирующая лента, силиконовый герметик.

6.1. Фасадная теплозащитная панель

Основным элементом системы является фасадная теплозащитная панель “Термолэнд”. Панель изготавливается шириной 1000 мм длиной 6–8 см. При монтаже на фасаде выполняется горизонтальный поэтажный технологический разрыв шириной 50 мм для обеспечения вентиляции и в качестве противопожарной рассечки.

6.2. Фасонные элементы

Для предотвращения попадания атмосферных осадков внутрь ФП используют фасонные элементы, изготовленные из листовой стали с полимерным покрытием.

Защита от атмосферных осадков необходима в местах:

- устройства горизонтальных технологических разрывов(горизонтальный нащельник),
- примыкания фасада к кровле или парапету и цоколю(завершающий профиль верх/низ),
- соединение панелей на углах здания(угловой профиль),
- обрамление проёмов(откосы,отливы).

Фасонные элементы крепят к наружному слою фасадной панели, используя стальные вытяжные заклёпки (не менее 3 шт. на метр погонный).

6.3. Ламели

Между горизонтальными рядами ФП выполняется технологический разрыв 50 мм для обеспечения вентиляции панелей. Этот разрыв заполняется брусками (ламелями) из минераловатного утеплителя. При установке ламелей необходимо обеспечить плотное прилегание к стене и не допустить перекрытия вентиляционных каналов панели. Крепление к стене следует производить дюбелем для крепления теплоизоляции с шагом не более 330 мм. Ширина ламели должна равняться толщине сплошного слоя утеплителя панели. Расстояние между горизонтальными рядами фасадных панелей шириной 30 мм. Ламель шириной 30 мм крепится к стене.

6.4. Крепёжные элементы

Крепление ФП к основанию стены осуществляется комплектом крепления. Схему разметки крепления ФП к стене выбирают,руководствуясь альбомом технических решений система укрепления фасадов(см. прил. документы).

6.5. Кронштейны оконные

Обрамления проёмов должны быть прикреплены к основанию стены. Для этого перед установкой фасдных панелей по периметру оконных и дверных проёмов устанавливают стальные оконные кронштейны из оцинкованной стали толщиной 1.2 мм. С шагом крепления по верхней стороне не более 400 мм, боковой стороне–не более 60 мм.

Оконные кронштейны крепятся к стене через терморазрывные паронитовые прокладки дюбелем–гвоздём.

6.6. Герметик

Для обеспечения герметичности и долговечности соединений в местах примыкания фасонных элементов друг к другу и фасонных элементов к лицевому слою ФП, необходимо использовать силиконовый герметик для производства наружных работ.

7. Технологическая последовательность монтажа СУФ “Термолэнд”:

Специализированная подготовка поверхности стены не требуется, при обнаружении отслоения штукатурки,отслоившиеся части удалить.





Установка кронштейнов. Перед установкой фасадных панелей по периметру оконных и дверных проёмов следует установить оконные кронштейны.

Монтаж панелей. Фасадные теплозащитные панели производства ООО“Термолэнд” располагаются в плоскости фасада вертикально.

- 7.1. Выполнение работ по установке фасадной панели производится в следующей последовательности:
- разметка отверстий на облицовочном элементе под крепление согласно рабочим чертежам. Отверстие для фасадного дюбеля должно находиться между вентилируемыми воздушными каналами панели,то есть в тех местах, где минеральная вата прилегает к стальному листу обшивки;
  - сверление отверстий;
  - установка панели в проектное положение и через панель сверления отверстия;
  - закручивание дюбеля фасадного нужно начинать с верхнего края панели. Необходимо добиться плотного примыкания панели к стене, не допустить деформации наружного стального листа пресс–шайбой фасадного дюбеля.
  - по вертикальным торцам панели соединяются между собой посредством лабиринтного замка типа “Z–Lock”.

После закрепления первого ряда панелей устанавливаются ряд ламелей. После закрепления ламелей следует приступать к установке следующего ряда панелей.

После завершения монтажа панелей устанавливаются фасонные элементы. Фасонные элементы крепить согласно рабочим чертежам. После завершения монтажных работ снять защитную плёнку.

						1810-02-КР			
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
					2018		Р	2	
ГИП		Холоша Д.А.							
Разработал		Лим К.Д.							
Проверил		Симановский Д.Е.				Общие указания (начало)	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Норм.контр.		Шапкин А.С.							

8. Перечень работ, на которые необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

1. Акт приёмки основания под монтаж фасадной панели.
2. Акт приёмки установки оконных кронштейнов.
3. Акт приёмки монтажа фасадной панели "Термолэнд".
4. Акт приёмки установки ламелей из минераловатного утеплителя.
5. Акт приёмки монтажа узлов крепления фасонных элементов.
- 6.

9. Работы по утеплению стен необходимо проводить в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве" ч.1, СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве" ч.2.

10. Все размеры являются результатами обмерных работ и могут отличаться от фактических размеров и в обязательном порядке уточняются на месте проведения работ.

11. Все работы по антикоррозионной защите металлических изделий выполнять в соответствии с требованиями СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии. Рекомендуется к применению антикоррозионный состав: грунтовка ГФ-021 (2 слоя) и эмаль ПФ-115 (в 2 слоя).

						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
					2018	Фасад	Р	2.1
ГИП	Холоша Д.А.							
Разработал	Лим К.Д.					Общие указания (окончание)	ООО "ПромПроектСтройСервис"	
Проверил	Ситановский Д.Е.							
Норм.контр.	Шапкин А.С.							

Ведомость объемов работ на капитальный ремонт					
Поз.	Наименование конструктивных элементов	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Приме-чание
1	Стены	Устройство строительных лесов	м2	638.1	
		Заделка дверного проема в подъезде шлакоблоком (толщина стены 400 мм)	м3	1.18	
		Штукатурка стен по сетки ц/п раствором в месте заделке проема (внутри здания и снаружи) толщина слоя 20 мм	м2	2.94	
		Грунтовка стен в месте заделке проема (внутри здания)	м2	2.94	
		Окраска стен в месте заделке проема (внутри здания) в цвет существующей окраски	м2	2.94	
		Заделка дефектов цементным раствором (10 %)	м2	50.0	
		Затягивание кабеля в гофр.трубы ПВХ 25d, укладка в лоток	п.м.	60.5	
		Монтаж кабель-канала ДКС 50х100, по стенам	п.м.	60.5	
		Демонтаж/монтаж спутниковых антен	шт	2	
		Демонтаж адресной вывески	шт	1	
		Утепление фасада по системе "Термолэнд"	м2	491.8	
		Монтаж новой адресной вывески (плоская, металлическая)	шт	1	
3	Окна	Демонтаж деревянных подъездных окон (2 шт)	м2	4.1	
		Устройство новых подъездных окон из ПВХ (2 шт)	м2	4.1	см.л. 19
		Устройство вентиляционных решеток на продухах АРН 800х400(н)	шт	8	
		Демонтаж оконных водоотливов, из оцин.стали шириной 300 мм	п.м.	49.3	
		Демонтаж/монтаж оконных решеток	м	0.4	
		Обрамление оконных проемов из оцинк. кровельной стали с полимерным покрытием t=0.7 мм, RAL 7001	м2	73.95	
		Устройство оконных водоотливов из оцинк. кровельной стали с полимерным покрытием t=0.7 мм, ширина листа 400 мм	п.м.	49.3	
		Ремонт штукатурки наружных откосов цементным раствором (20%)	м2	8.8	
		Ремонт штукатурки откосов внутри здания (в подъезде)	м2	1.9	
		Окраска откосов внутри здания	м2	1.9	
4	Двери	Ремонт штукатурки наружных откосов цементным раствором (10%)	м2	0.30	
		Обрамление дверного проемов из оцинк. кровельной стали с полимерным покрытием t=0.7 мм, RAL 9002	м2	2.30	
5	Балкон	Замена покрытия козырька (профнастил)	м2	32.90	см.л. 20
		Ремонт балконной плиты "БИРСС 59-С2" (20%) (толщина слоя до 20 мм)	м2	23.50	
		Обшивка профнастилом С21-1000-0.5 с полимерным покрытием по ГОСТ 30246-94	м2	52.40	см.л. 21

Ведомость объемов работ на капитальный ремонт					
Поз.	Наименование конструктивных элементов	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Приме-чание
6	Крыльцо Кр1	Демонтаж покрытия козырька (профлист)	м2	3.80	
		Демонтаж ж/б козырька	м3	0.80	
		Ремонт ж/б площадки "БИРСС 59-С2" (20%) (толщина слоя до 20 мм)	м2	3.50	
		Устройство металлического козырька Км1	м	0.47306	см.л.22
7	Крыльцо Кр2	Демонтаж металлической надстройки в виде балкона	м	0.40	
		Демонтаж ж/б козырька	м3	0.80	
		Ремонт ж/б площадки "БИРСС 59-С2" (20%) (толщина слоя до 20 мм)	м2	3.50	
		Устройство металлического козырька Км1	м	0.47306	см.л.22

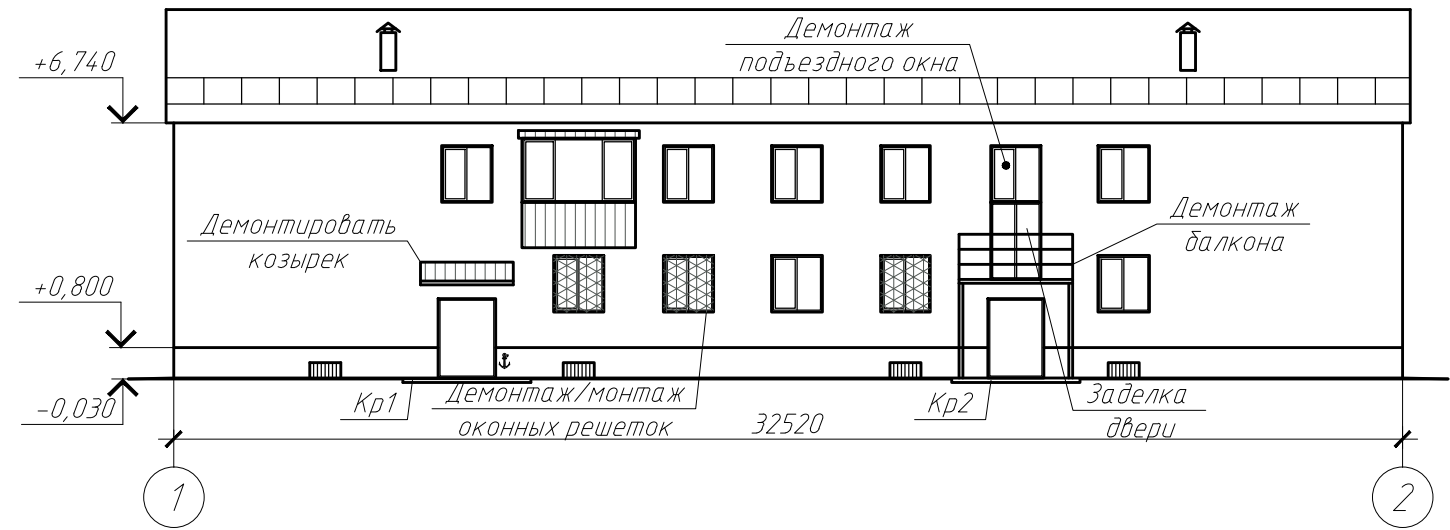
						1810-02-КР			
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
					2018		Р	3	
ГИП		Холоша Д.А.							
Разработал		Лим К.Д.				Ведомость объемов работ на капитальный ремонт	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Проверил		Симановский Д.Е.							
Норм.контр.		Шапкин А.С.							

Спецификация элементов системы утепления фасада					
Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
Крепежные элементы					
1	"Mungo", Швейцария	Дюбель фасадный Mungo MB-SS 10x280	шт	1980	коэф. запаса 1.05
2	"Mungo", Швейцария	Дюбель-гвоздь Mungo MNA-S 8x80	шт	350	коэф. запаса 1.05
3		Саморез 4.2x19 с прессшайбой	шт	530	коэф. запаса 1.05
4		Заклепка вытяжная 4,0x10	шт	5250	коэф. запаса 1.05
5		Дюбель д/изоляции IZM 10x200	шт	665	коэф. запаса 1.05
Изоляционные элементы					
6		Паранитовая прокладка 50x50	шт	350	
7		Герметик для фасадных работ	мл	114 70	
Теплоизоляционные материалы					
8	ООО "Тизол"	Полоса из минераловатных плит (ламель) 760x100x50мм, EURO-ТИЗОЛ $\rho=90 \text{ кг/м}^3$	пог. м	99.9	коэф. запаса 1.05
9	ООО "Тизол"	Полоса из минераловатных плит (ламель) 760x100x33мм, EURO-ТИЗОЛ $\rho=90 \text{ кг/м}^3$	пог. м	197.3	коэф. запаса 1.05
10		Экструзионный пенополистирол ПЕНОПЛЭКС-35 $t=50$	м2	12.0	коэф. запаса 1.05
	"Технониколь"	Минераловатный утеплитель $\rho=30 \text{ кг/м}^3$ 1200x600x50мм.(выравнивающий слой)	м3	27.3	коэф. запаса 1.05
Элементы фасадной системы					
11	ТУ 5284-004-74932819-2010	Кронштейн оконный КО-200 (оц/пп, $t=1.2$ )	шт	350	коэф. запаса 1.05
12	ТУ 5284-004-74932819-2010	Уголок 70x25x50 (оц/пп, $t=0.7$ )	шт	121	коэф. запаса 1.05
Фасонные элементы из оцинкованной стали $t=0.7 \text{ мм}$ с полимерным покрытием					
13		Нащельник технологического разрыва НГ (RAL 9002)	пог. м	104.70	коэф. запаса 1.1
14		Декоративный профиль ДП-1 (RAL 9002)	пог. м	209.30	коэф. запаса 1.1
15		Декоративный профиль горизонтальный ДПГ (RAL 9002)	пог. м	102.00	коэф. запаса 1.1
16		Декоративный профиль горизонтальный ДПГ (RAL 8022)	пог. м	98.01	коэф. запаса 1.1
17		Угловой нащельник УН (RAL 9002)	пог. м	26.80	коэф. запаса 1.1
18		Угловой нащельник УН (RAL 8022)	пог. м	4.20	коэф. запаса 1.1
19		Нащельник проема НП (RAL 7001)	пог. м	59.30	коэф. запаса 1.1
20		Верхний откос ВО (RAL 7001)	пог. м	59.30	коэф. запаса 1.1
21		Крепежная планка КПс (RAL 7001)	пог. м	163.70	коэф. запаса 1.1
22		Отлив оконный ОП (RAL 7001)	пог. м	54.20	коэф. запаса 1.1
23		Крепежная планка КПо (RAL 7001)	пог. м	54.20	коэф. запаса 1.1

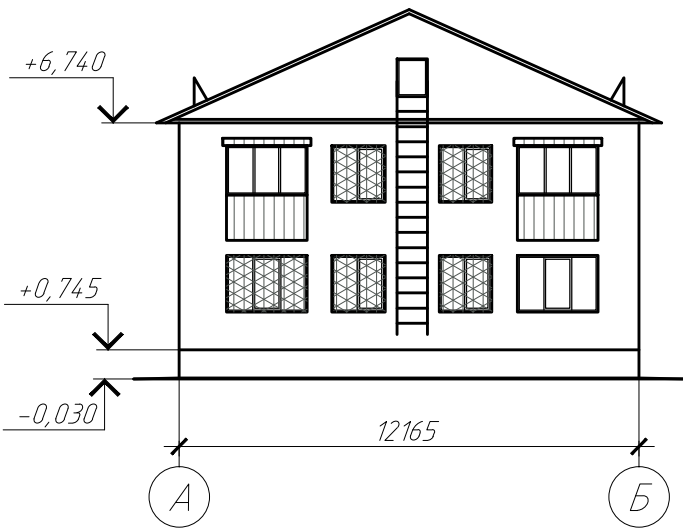
Спецификация элементов системы утепления фасада					
Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
24		Декоративный профиль ДП-2 (RAL 7001)	пог. м	54.20	коэф. запаса 1.1
25		Боковой откос БО (RAL 7001)	пог. м	114.30	коэф. запаса 1.1
26		Профиль завершающий нижний ЗПн (RAL 8022)	пог. м	104.40	коэф. запаса 1.1
27		Пластина монтажная 50х70	шт	121	коэф. запаса 1.05
Облицовочный материал					
28	000 "Термолэнд"	Фасадная теплозащитная панель "Термолэнд", t=100 мм RAL 9002 RAL 8017	м2	465.0 77.0	коэф. запаса 1.1

						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
					2018	Фасад	Стадия	Лист
ГИП		Холоша Д.А.					Р	4
Разработал		Лим К.Д.						
Проверил		Симановский Д.Е.						
						Спецификация элементов системы утепления фасада	000 "ПромПроектСтройСервис"	
Норм.контр.		Шапкин А.С.						

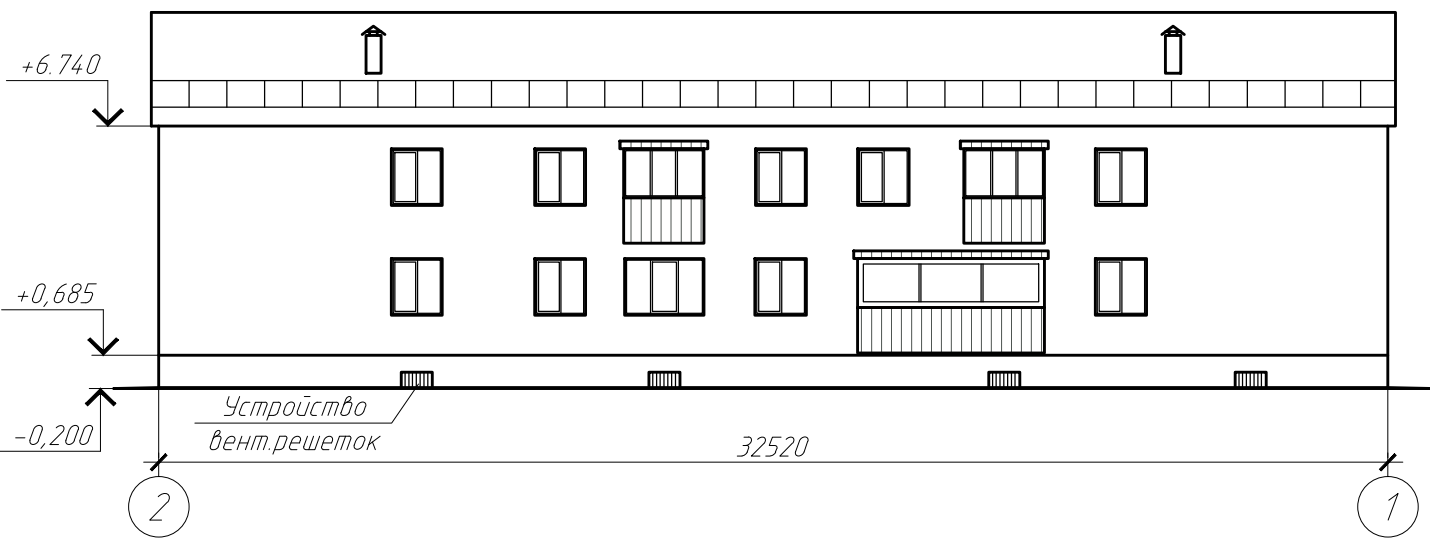
Развертка существующей наружной стены в осях 1-2



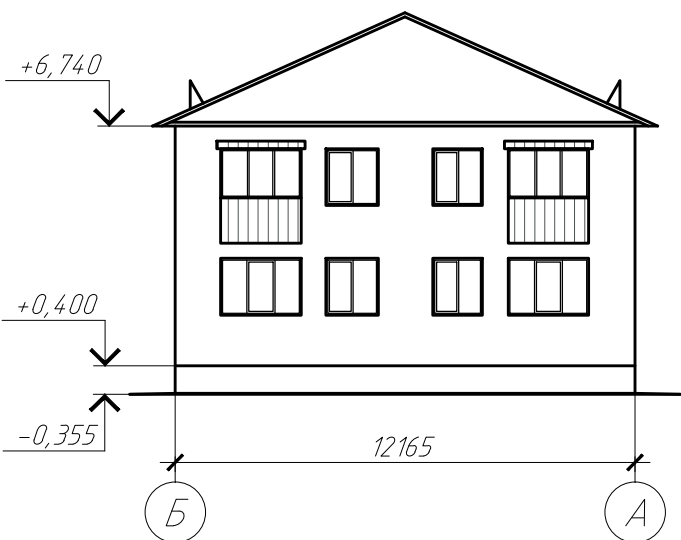
Развертка существующей наружной стены в осях А-Б



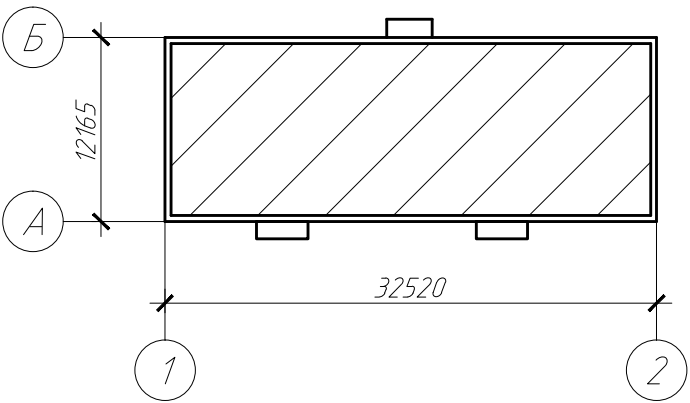
Развертка существующей наружной стены в осях 2-1



Развертка существующей наружной стены в осях Б-А



Компоновочная схема







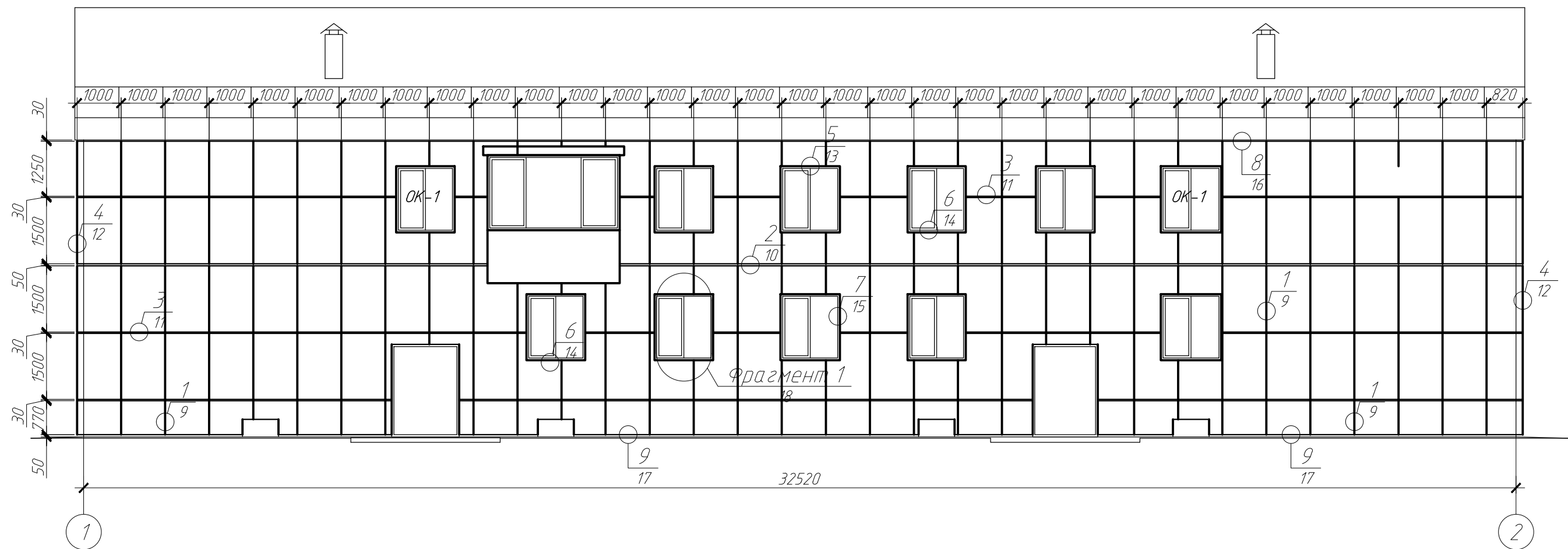
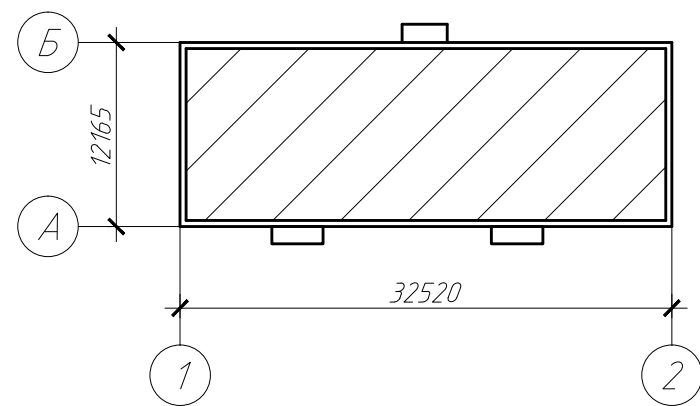
						1810-02-КР			
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 16			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
					2018		Р	5	
ГИП		Холоша Д.А.				Развертка существующей наружной стены в осях 1-2, 2-1, А-Б, Б-А	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Разработал		Лим К.Д.							
Проверил		Симановский Д.Е.							
Норм.контр.		Шапкин А.С.							

Схема раскладки фасадных панелей "Термолэнд" в осях 1-2



Компоновочная схема







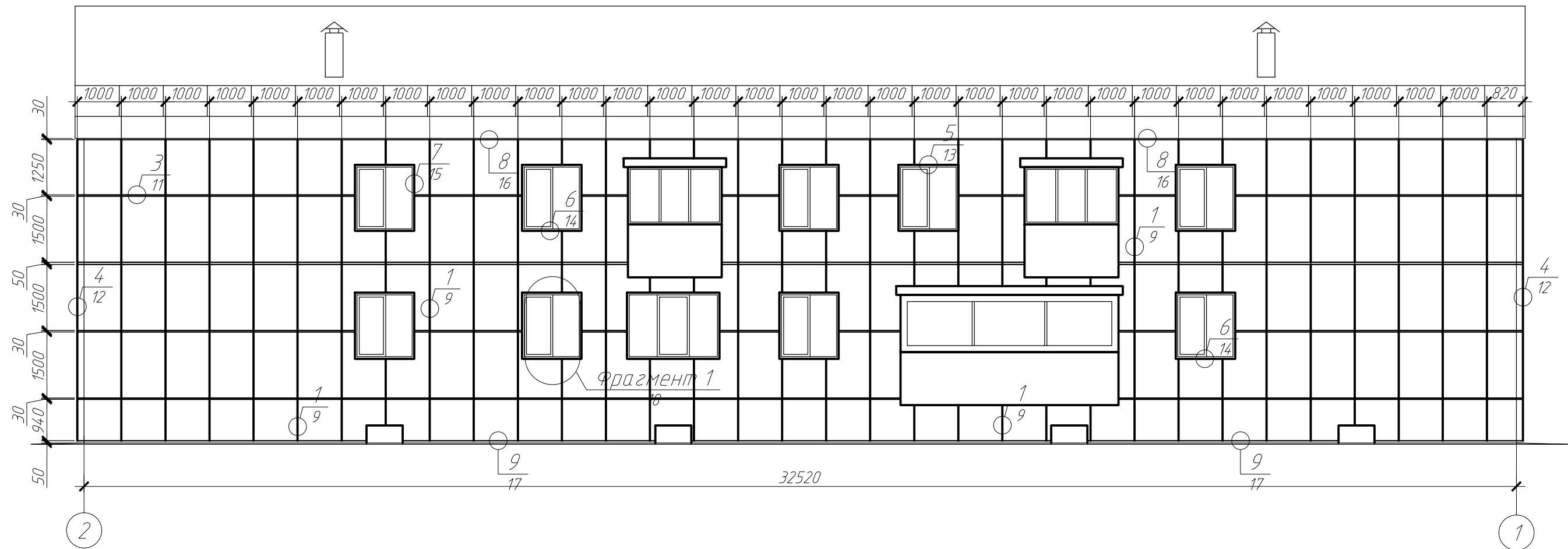
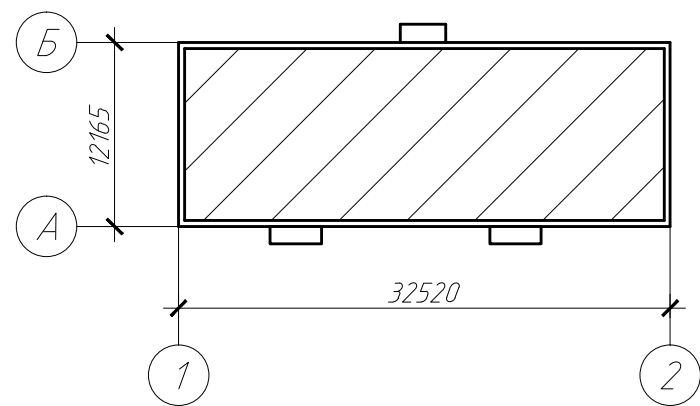
						1810-02-КР			
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 16			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
					2018		Р	6	
ГИП		Холоша Д.А.				Схема раскладки фасадных панелей "Термолэнд" в осях 1-2	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Разработал		Лим К.Д.							
Проверил		Ситановский Д.Е.							
Норм.контр.		Шапкин А.С.							

Схема раскладки фасадных панелей "Термолэнд" в осях 2-1



Компоновочная схема







						1810-02-КР			
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 16			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
					2018		Р	7	
ГИП		Холоша Д.А.							
Разработал		Лим К.Д.							
Проверил		Ситановский Д.Е.							
Норм.контр.		Шапкин А.С.				Схема раскладки фасадных панелей "Термолэнд" в осях 1-2	ООО "ПромПроектСтройСервис"		



Схема раскладки фасадных панелей "Термолэнд" в осях А-Б

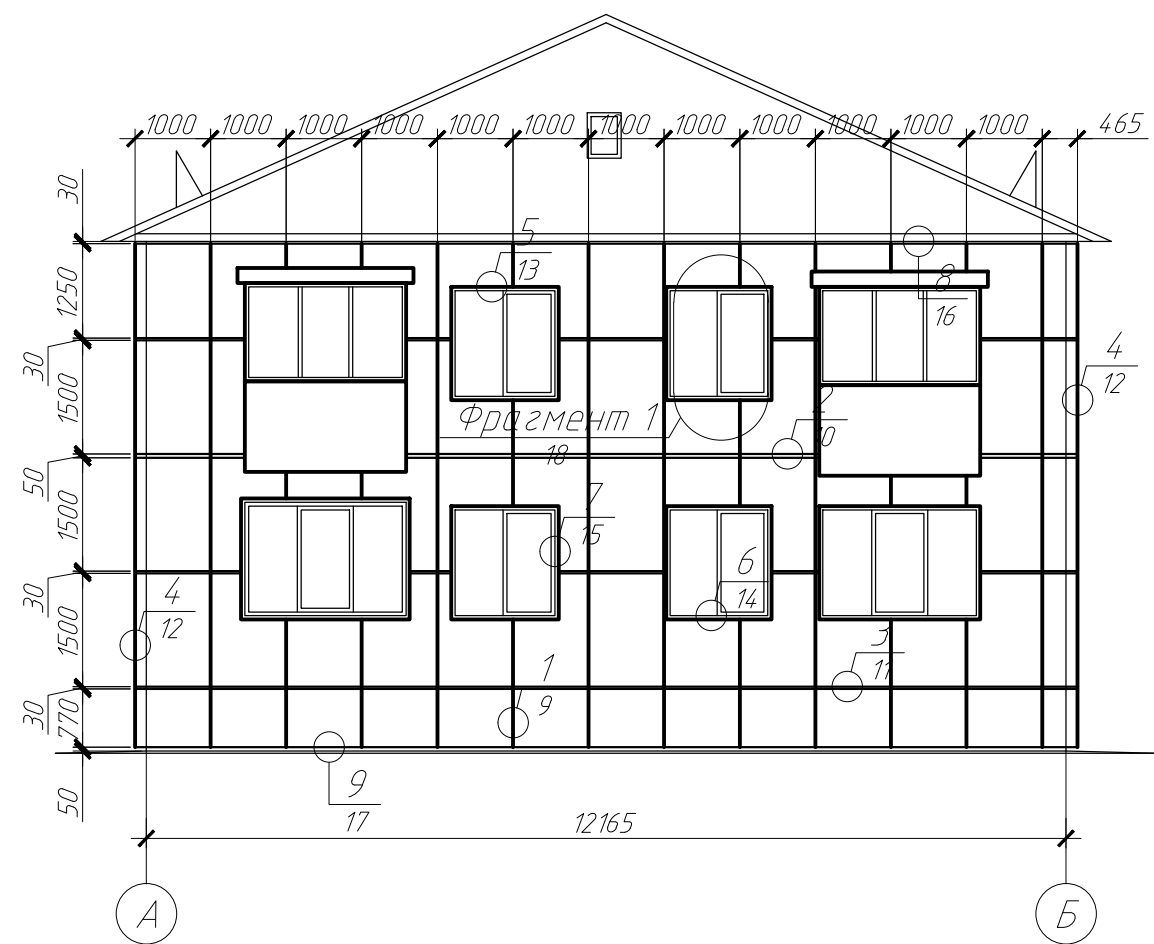
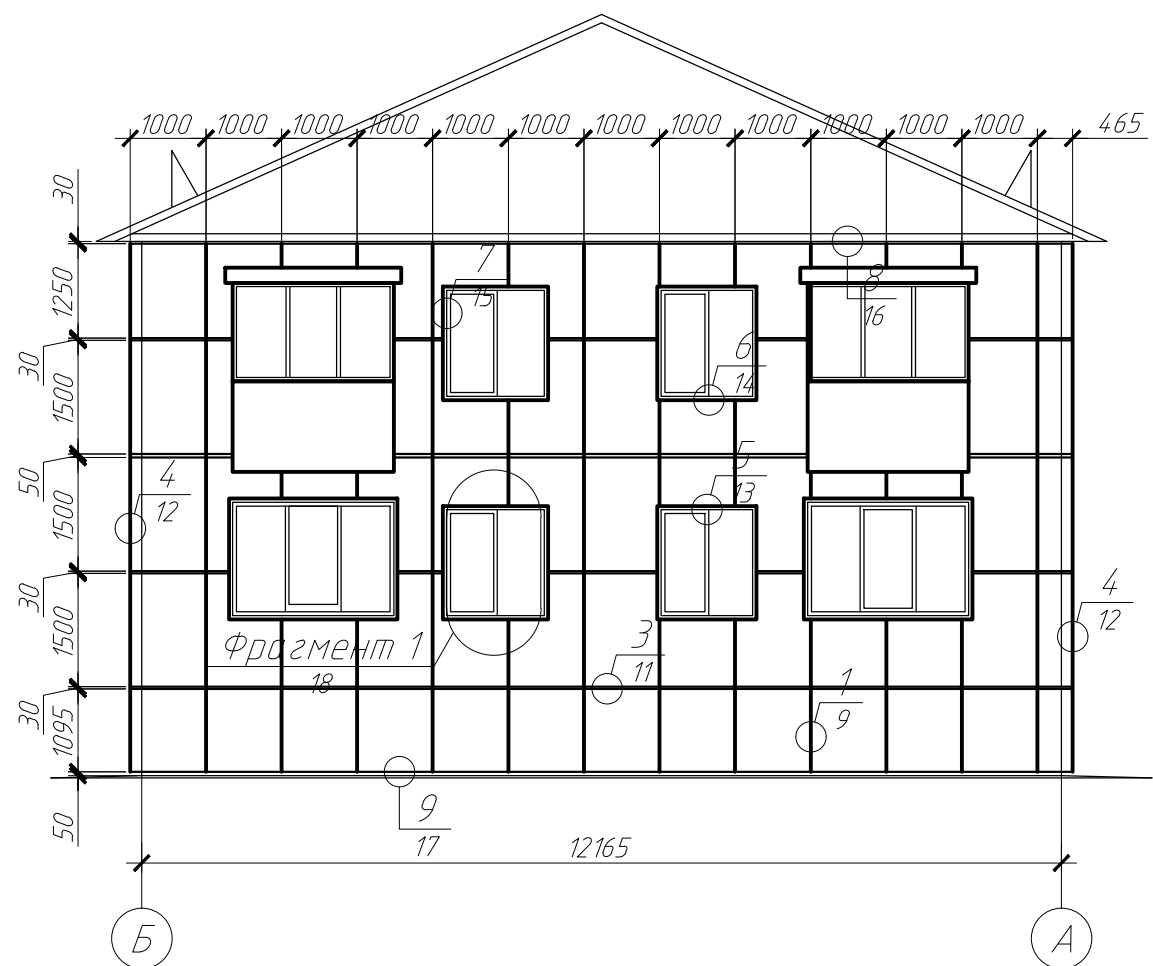
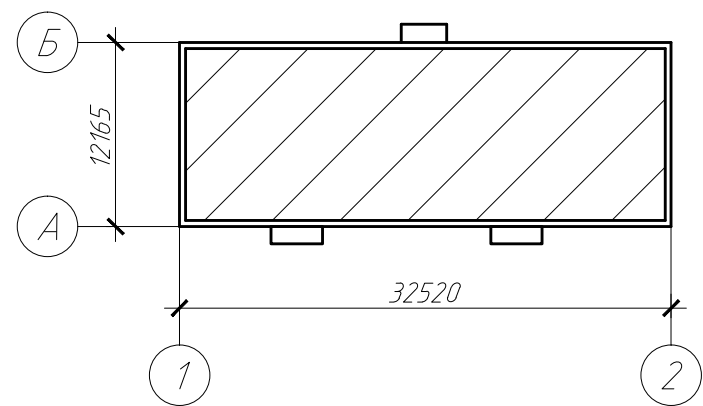






Схема раскладки фасадных панелей "Термолэнд" в осях Б-А

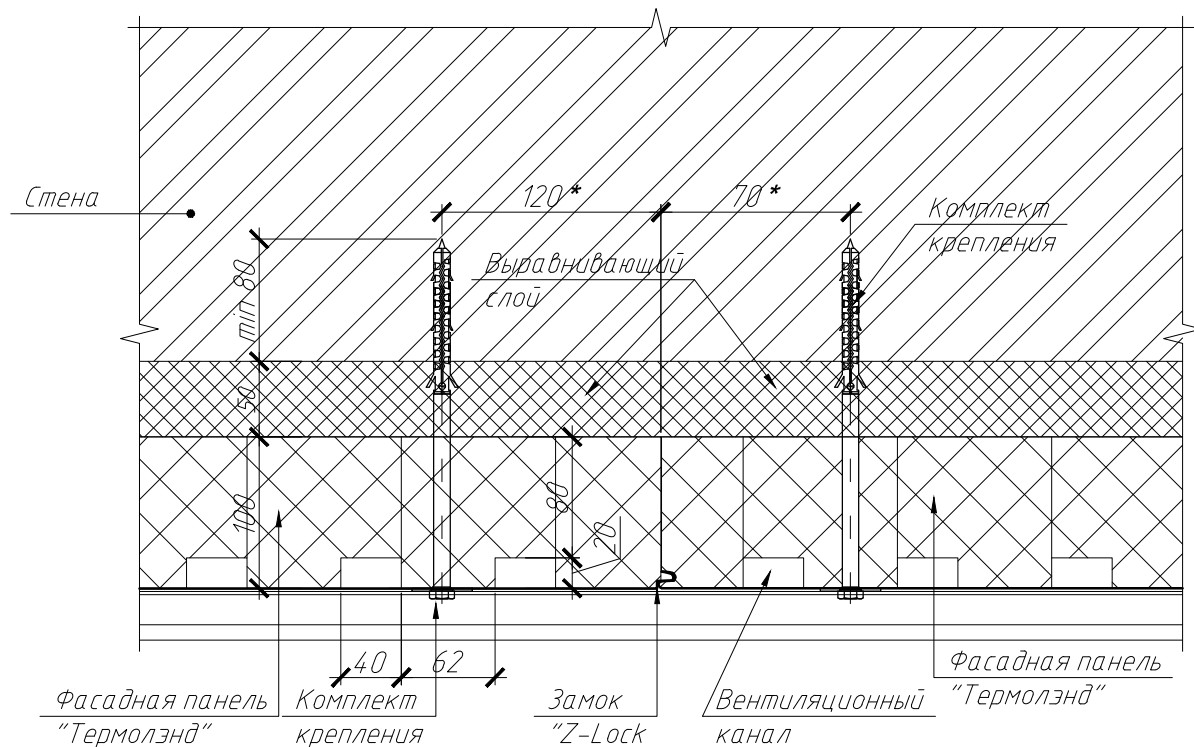


Компоновочная схема



						1810-02-КР			
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 16			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
					2018		Р	8	
ГИП		Холоша Д.А.				Схема раскладки фасадных панелей "Термолэнд" в осях А-Б, Б-А	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Разработал		Лим К.Д.							
Проверил		Ситановский Д.Е.							
Норм.контр.		Шапкин А.С.							

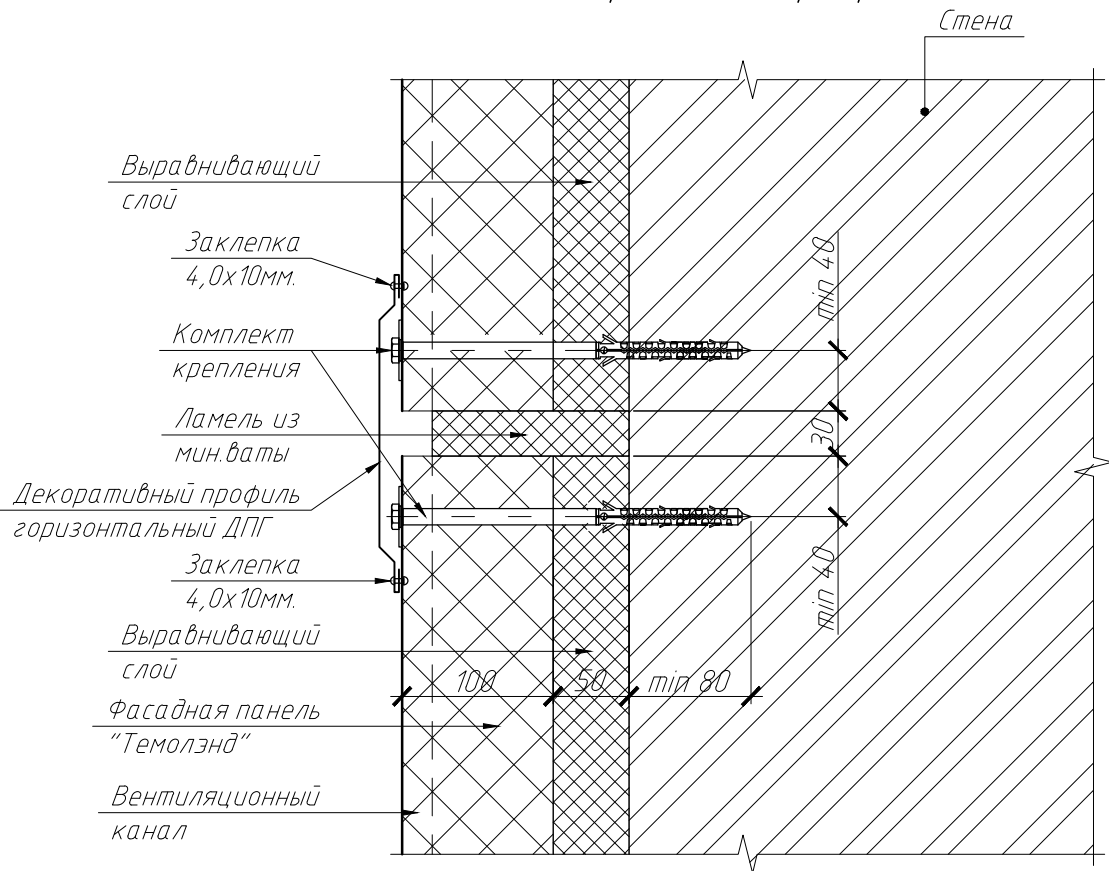
Узел 1.  
Вертикальное соединение панелей



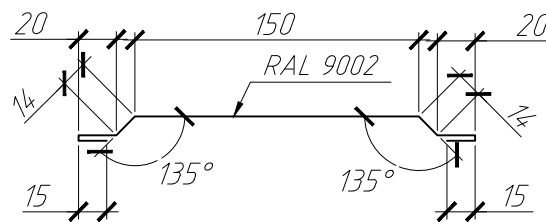
						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
					2018			
ГИП	Холоша Д.А.	Диз				Фасад	Стадия	Лист
Разработал	Лим К.Д.	Мм					Р	9
Проверил	Ситановский Д.Е.	Ом				Узел 1. Вертикальное соединение панелей	ООО "ПромПроектСтройСервис"	
Норм.контр.	Шапкин А.С.							



Узел 3.  
Горизонтальное соединение панелей.  
Продольный разрез



Декоративный профиль  
горизонтальный ДПГ



						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист
					2018		Р	11
ГИП	Холоша Д.А.					Узел 3.	ООО "ПромПроектСтройСервис"	
Разработал	Лим К.Д.					Горизонтальное соединение панелей.		
Проверил	Ситановский Д.Е.					Продольный разрез		
Норм.контр.	Шапкин А.С.							

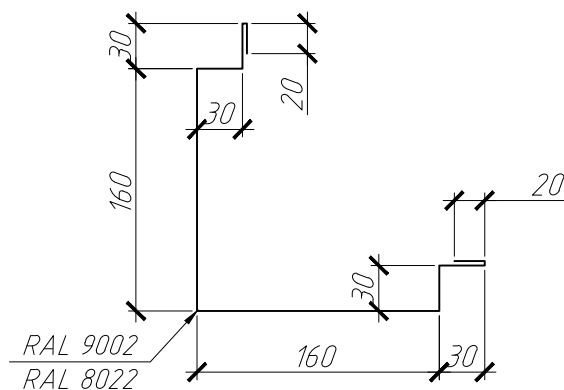
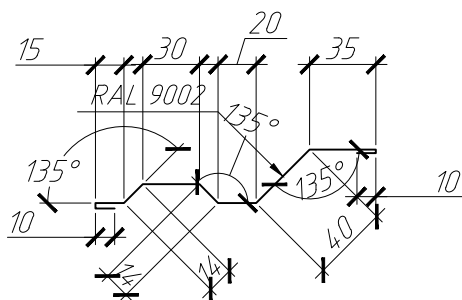
Technical drawing of a wall cross-section showing insulation and reinforcement details. The drawing includes dimensions for various layers: 100, 50, min 80, min 100\*, min 80, min 100\*, 50, 100. Arrows indicate the direction of heat flow and the placement of reinforcement bars.





Угловой  
нащельник УН

Горизонтальный  
нащельник НГ

Угловой нащельник УН

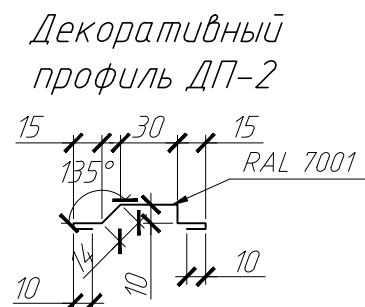
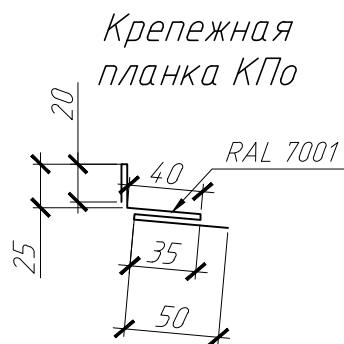
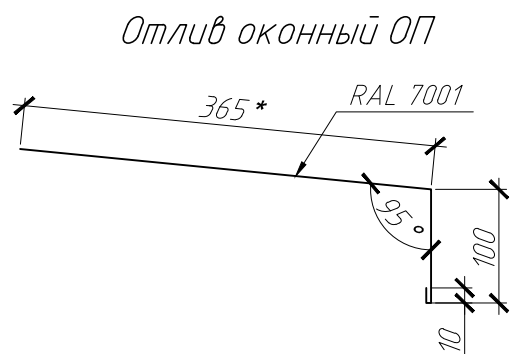
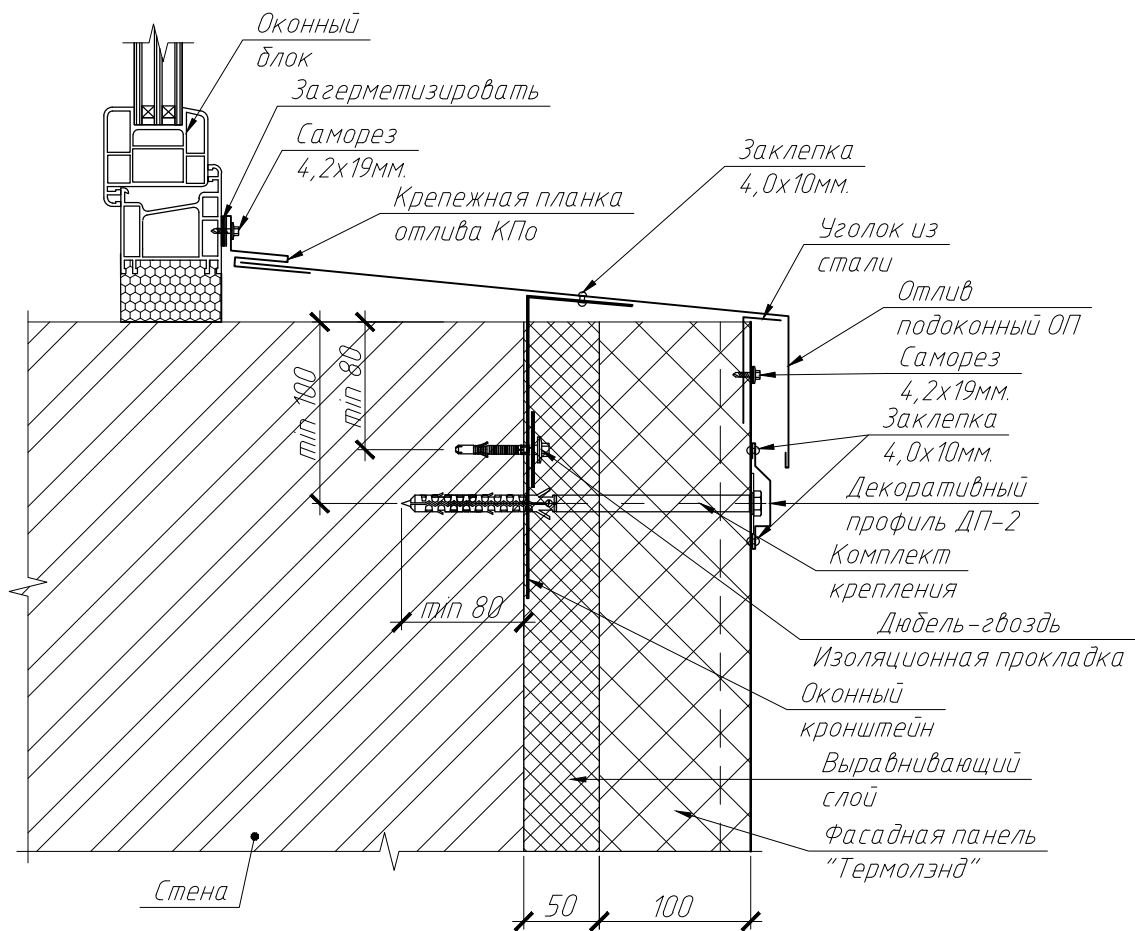
Нащельник  
горизонтальный НГ



						1810-02-КР			
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 1а			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
					2018	Фасад	Р	12	
ГИП		Холоша Д.А.							
Разработал		Лим К.Д.							
Проверил		Ситановский Д.Е.				Узел 4. Внешний угол			ООО "ПромПроектСтройСервис"
Норм.контр.		Шапкин А.С.							

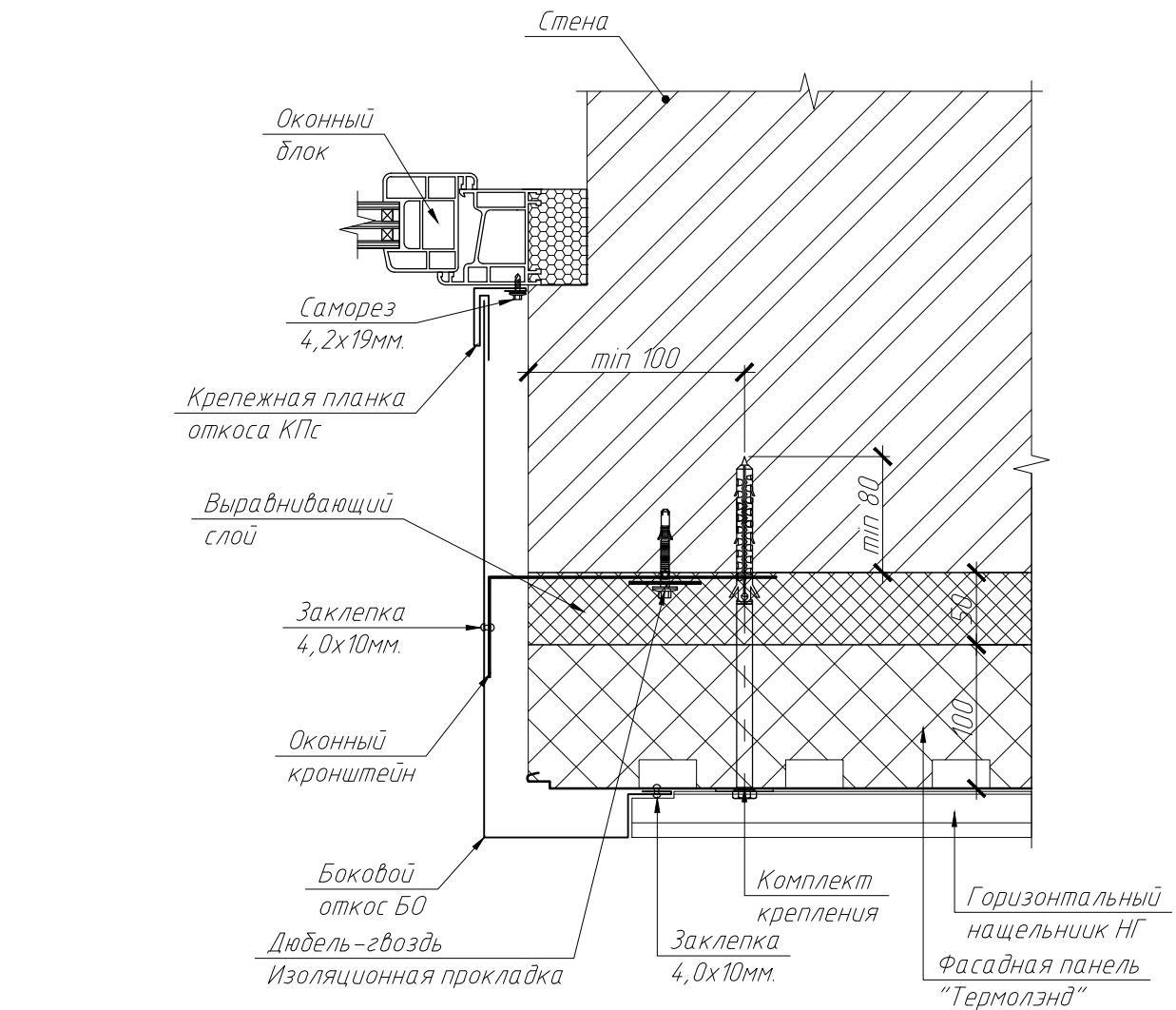


Узел 6.  
Нижний откос оконного проема

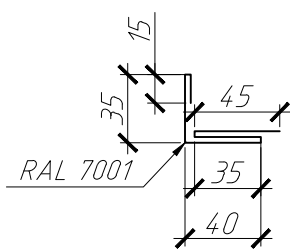


						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
					2018			
ГИП	Холоша Д.А.					Фасад		
Разработал	Лим К.Д.							
Проверил	Ситановский Д.Е.					Узел 6. Нижний откос оконного проема		
Норм.контр.	Шапкин А.С.							
						Стадия	Лист	Листов
						Р	14	
						ООО "ПромПроектСтройСервис"		

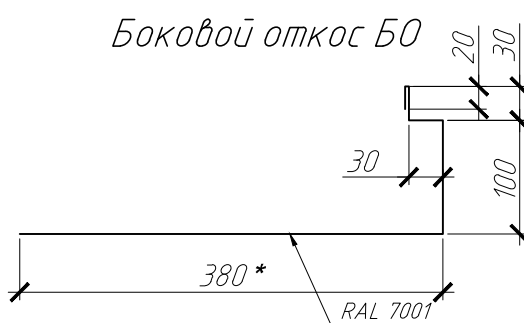
# Узел 7. Боковой откос оконного проема



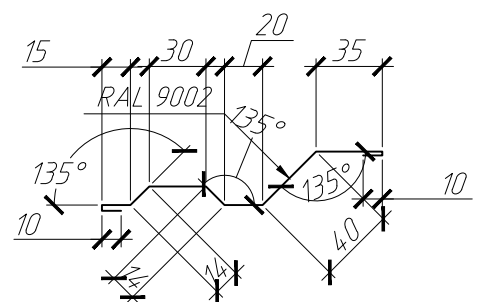
Крепежная планка КПс



Боковой откос БО



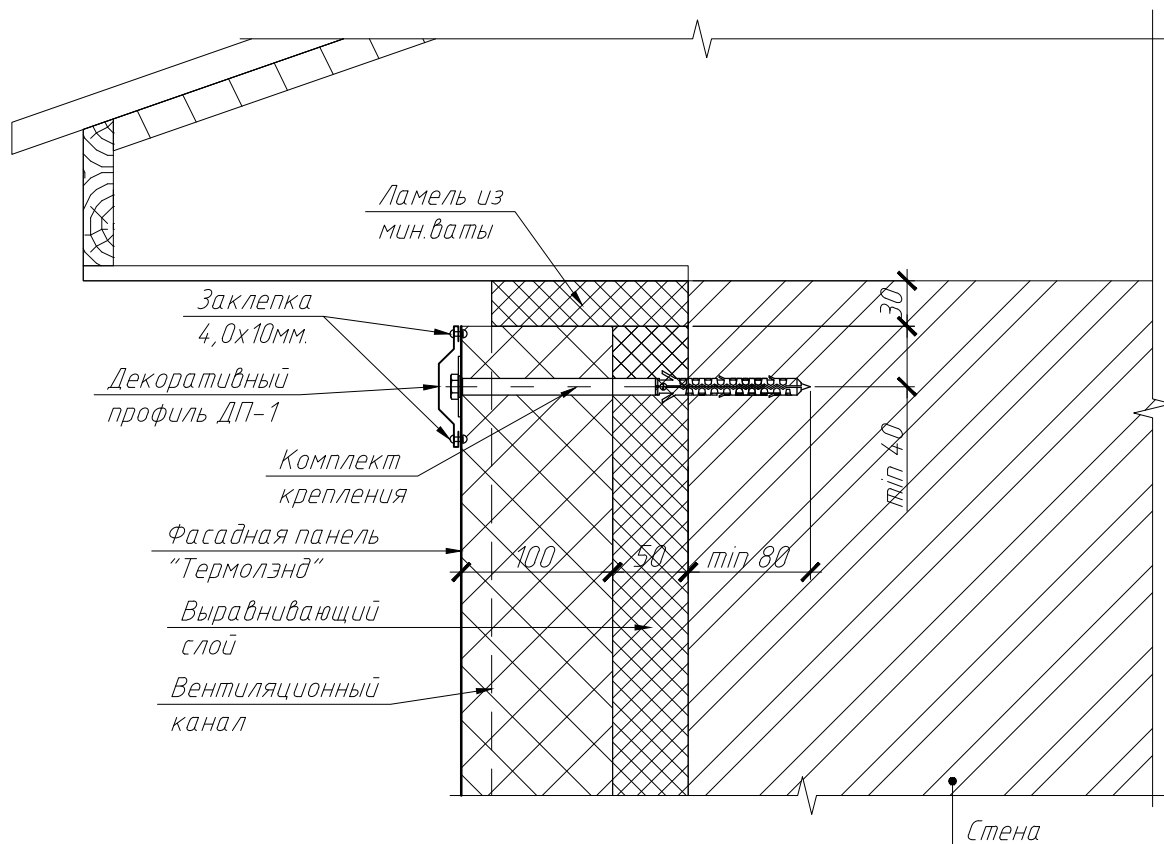
Нащельник горизонтальный НГ



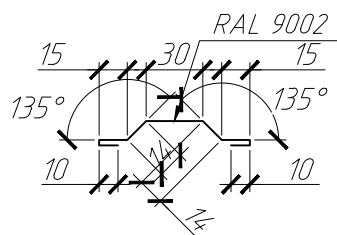
1810-02-КР					
Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					2018
ГИП	Холоша Д.А.				
Разработал	Лим К.Д.				
Проверил	Ситановский Д.Е.				
Норм.контр.	Шапкин А.С.				
Фасад					Стадия
					Р
Узел 7. Боковой откос оконного проема					Лист
					15
					Листов
					000 "ПромПроектСтройСервис"



Узел 8.  
Примыкание к скатной кровли

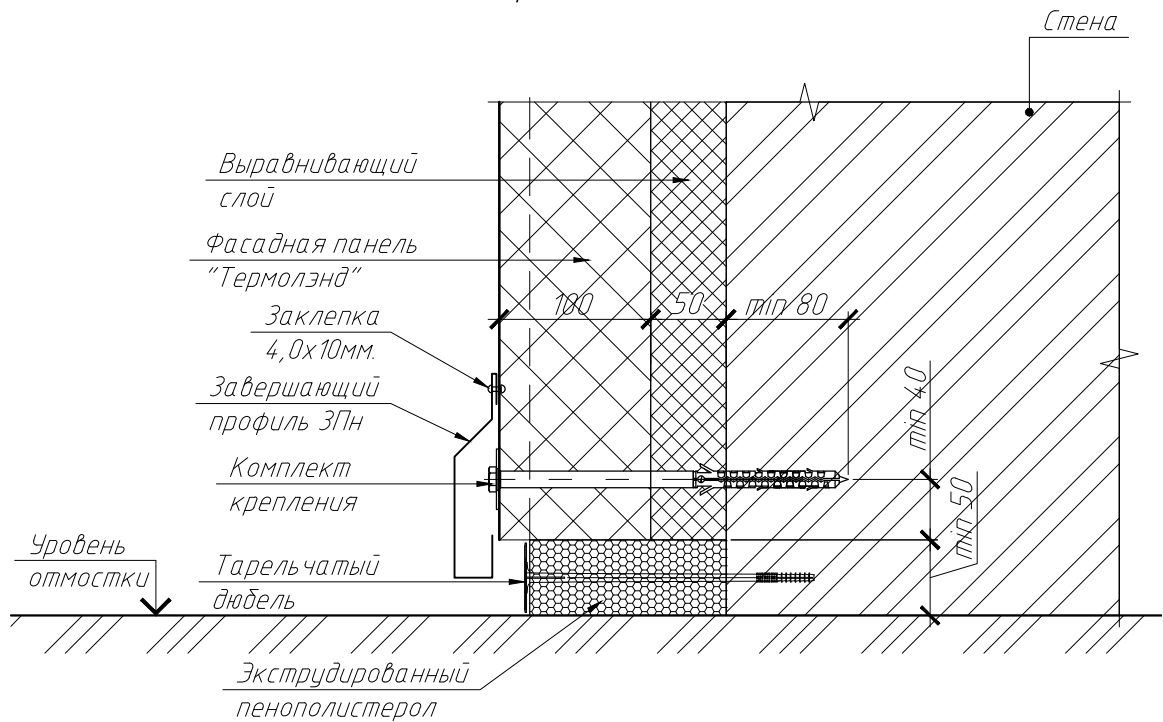


Декоративный профиль ДП-1

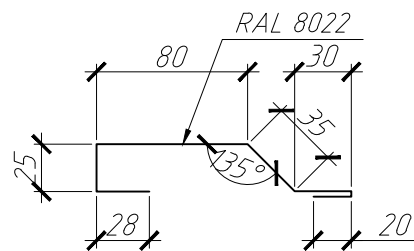


						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
					2018	Фасад	Р	16
ГИП	Холоша Д.А.							
Разработал	Лим К.Д.					Узел 8. Примыкание к скатной кровли		
Проверил	Ситановский Д.Е.							
Норм.контр.	Шапкин А.С.							
						ООО "ПромПроектСтройСервис"		

Узел 9.  
Примыкание к отмостки







Профиль  
завершающий нижний ЗПН



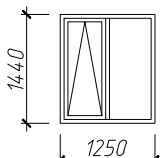
						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
					2018	Фасад	Р	17
ГИП	Холоша Д.А.			<i>Д.А. Холоша</i>				
Разработал	Лим К.Д.			<i>К.Д. Лим</i>		Узел 9. Примыкание к отмостки		
Проверил	Ситановский Д.Е.			<i>Д.Е. Ситановский</i>				
Норм.контр.	Шапкин А.С.			<i>А.С. Шапкин</i>				
						ООО "ПромПроектСтройСервис"		

Technical drawing of a window assembly in section, showing various components and their labels:

- НГ**: Наружная граница (Outer boundary) - points to the outermost frame layer.
- ДП**: Декоративная планка (Decorative plate) - points to the thin outer layer on the left and right sides.
- БД**: Базовый диск (Base disk) - points to the thick vertical frame element on the left.
- КПс**: Крепежная планка (Fastening plate) - points to the vertical plates inside the frame.
- КПд**: Крепежная планка (Fastening plate) - points to the horizontal plate at the bottom of the left pane.
- ОП**: Опорная планка (Support plate) - points to the horizontal plate at the bottom of the right pane.
- ДП-2**: Декоративная планка (Decorative plate) - points to the bottom outer layer.

						1810-02-КР			
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, №			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист	Листов
					2018		Р	18	
ГИП		Холоша Д.А.							
Разработал		Лим К.Д.							
Проверил		Ситановский Д.Е.				Фрагмент 1	ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Норм.контр.		Шапкин А.С.							

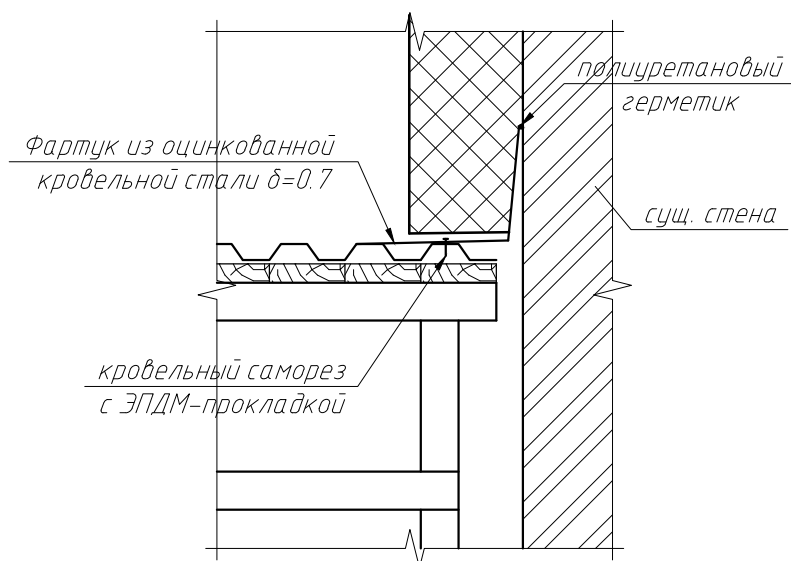
# Спецификация заполнения оконных проемов

Поз.	ОК-1
Наименование	Окно
Размер проема	1500-1350
Схема	
Блок	ПВХ
Остекление	2х камерный стеклопакет δ=32мм
Примечание	Наружное

1. Размер оконного блока уточнить по месту.
2. Оконные блоки выполнить из ПВХ профилей (RAL 7001) по ГОСТ 30674-99, с заполнением двухкамерным стеклопакетом. Стеклопакеты изготовить по ГОСТ Р 54175-2010.
3. Оконные откосы с внутренней стороны оштукатурить и окрасить за 2 раза акриловыми красками.
4. Объемы по демонтажу, утилизации и восстановлению откосов см. Ведомость объемов работ на капитальный ремонт, лист 3.

						1810-02-КР					
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
					2018	Фасад			Стадия	Лист	Листов
ГИП	Холоша Д.А.								Р	19	
Разработал	Лим К.Д.					Спецификация заполнения оконных проемов			ООО "ПромПроектСтройСервис"		
Проверил	Ситановский Д.Е.										
Норм.контр.	Шапкин А.С.										

## Узел сопряжения козырька и стены

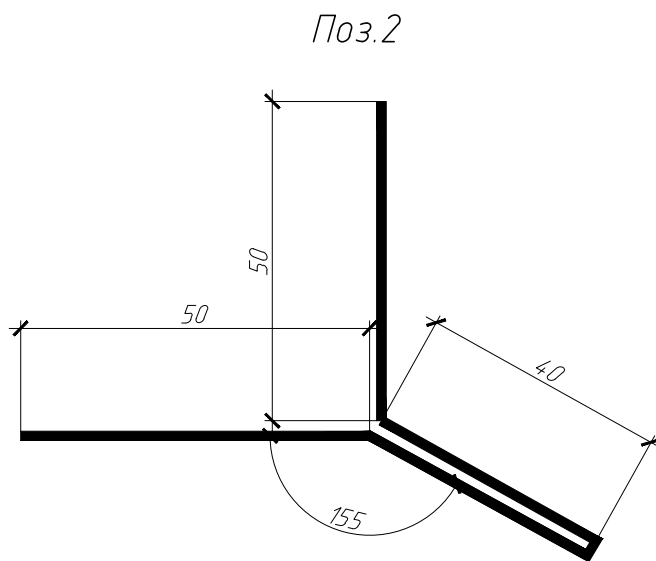
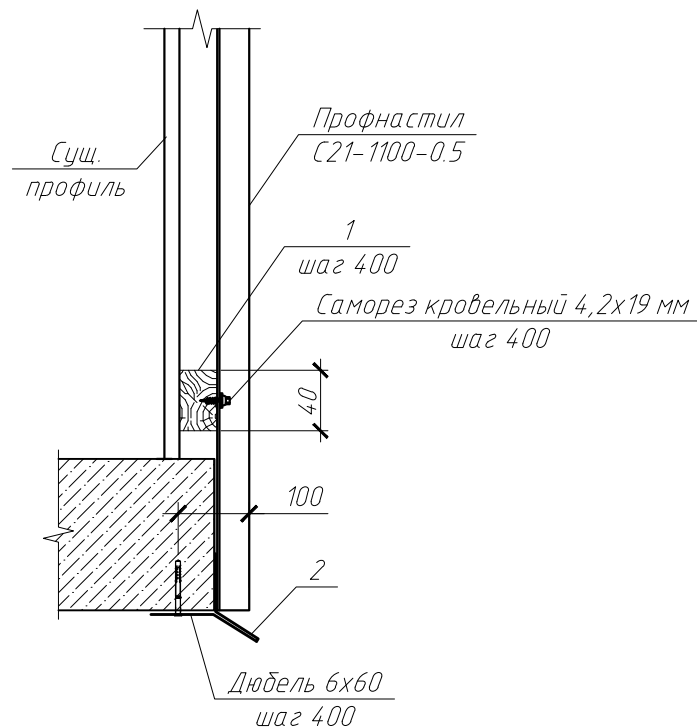


## Спецификация материалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Оцинкованная кровельная сталь с полимерным покрытием $t=0.7$ мм (RAL 8022), шириной 300 мм, п.м.	23.5		фартук
		Герметик (объем 310 мл), шт	1		
		Профнастил С21-1000-0.7 (RAL 8022), м <sup>2</sup>	34.5		
		Саморез кровельный 4,2х19, шт	60		

						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р.-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
					2018	Фасад	Стадия	Лист
ГИП		Холоша Д.А.		<i>Д.А. Холоша</i>			Р	20
Разработал		Лим К.Д.		<i>К.Д. Лим</i>		Узел сопряжения козырька и стены	ООО "ПромПроектСтройСервис"	
Проверил		Ситановский Д.Е.		<i>Д.Е. Ситановский</i>				
Норм.контр.		Шапкин А.С.		<i>А.С. Шапкин</i>				

## Схема обшивки балконов

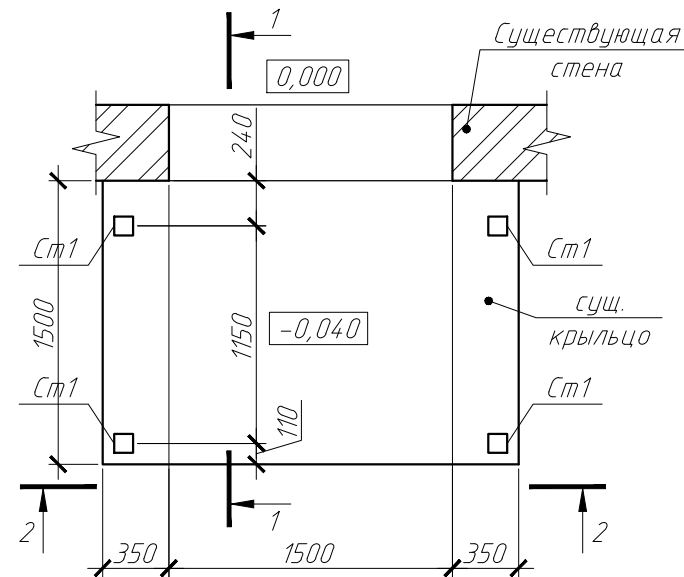


## Спецификация материалов

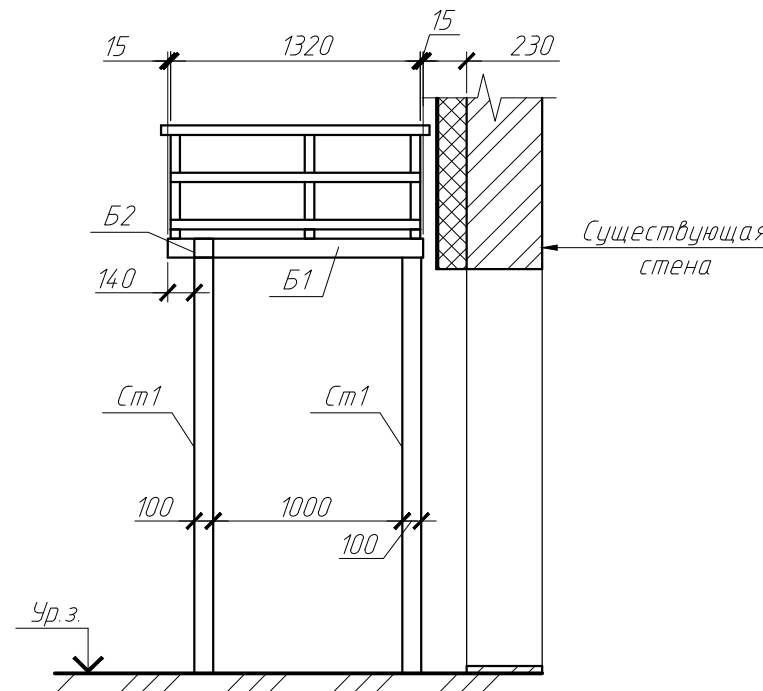
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1		Брусок 25х40, п.м.	131.1		
2		Оцинкованная кровельная сталь с полимерным покрытием t=0.7 мм, L=220, п.м.	48.1		с учетом нахлеста
		Материалы			
		Саморез кровельный 4,2х19, шт	330		
		Дюбель 6х60, шт	110		
		Профнастилом С21-1000-0.5 с полимерным покрытием по ГОСТ 30246-94 (RAL 3005), м2	57.6		

						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
					2018			
ГИП		Холоша Д.А.		<i>Д.А. Холоша</i>		Фасад	Стадия	Лист
Разработал		Лим К.Д.		<i>К.Д. Лим</i>			Р	21
Проверил		Ситановский Д.Е.		<i>Д.Е. Ситановский</i>		Схема обшивки балконов	ООО "ПромПроектСтройСервис"	
Норм.контр.		Шапкин А.С.		<i>А.С. Шапкин</i>				

План стоек козырька Км1

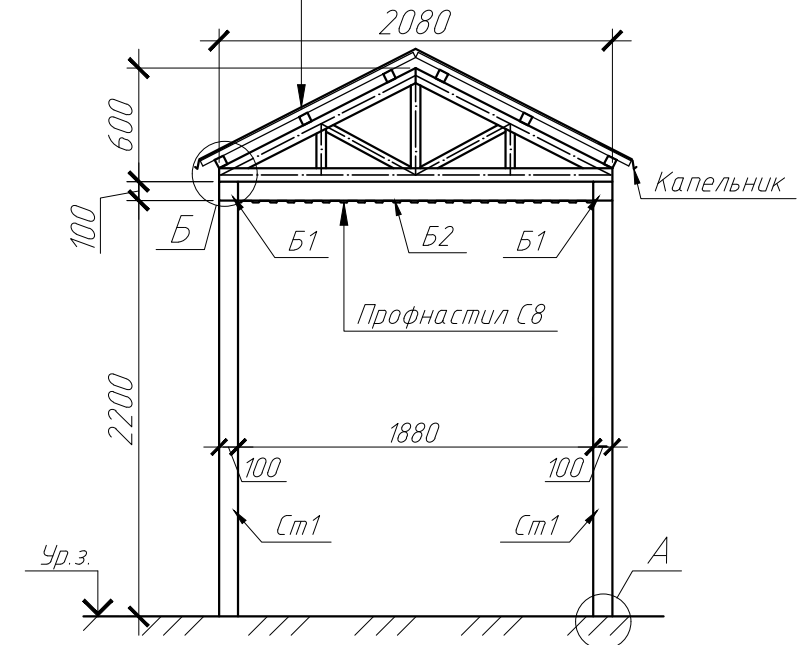


1-1

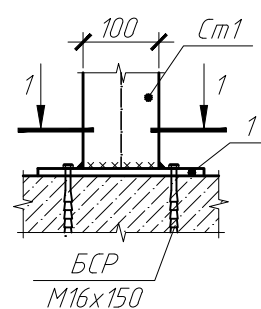


2-2

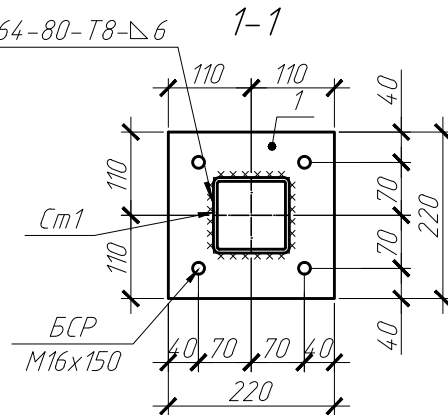
1. Профнастил С21
2. Сплошная обрешетка  $t=25$
3. Козырек металлический Км1



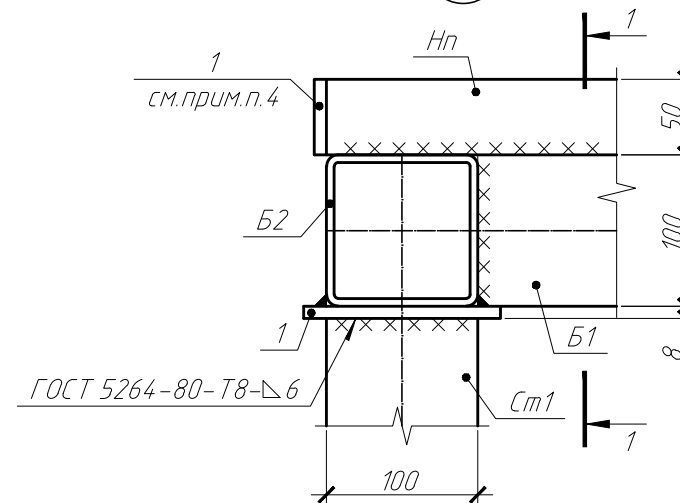
А



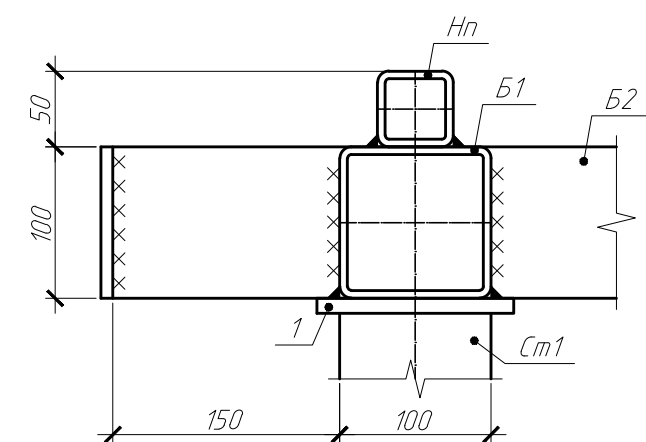
ГОСТ 5264-80-T8-Δ6



Б



1-1



1. Объемы по ремонту и демонтажу смотри ведомость объемов работ на капитальный ремонт, см. л. 3
2. Сварку произвести электродами типа Э46А по ГОСТ 9457-75\*. Высоту сварных швов, кроме оговоренных, принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов
3. Антикоррозионные мероприятия смотри л. 2
4. Выполнить заглушки из листовой стали для всех конструкций коробчатого сечения (поз. 1).
5. Обшивку козырька Км1 выполнить оцинкованной кровельной сталью; покрытие кровли - профнастил С21 по сплошной обрешетке; низ козырька - профлист.
6. Узел соражения козырька и стены смотри л. 20
7. Спецификация материалов на козырек Км1 смотри л. 25

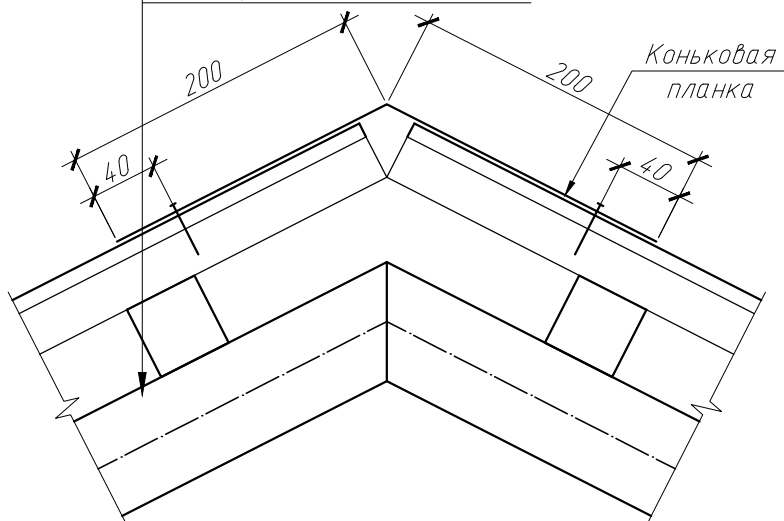
						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад	Стадия	Лист
					2018		Р	22
ГИП		Холоша Д.А.				План стоек козырька Км1	ООО "ПромПроектСтройСервис"	
Разработал		Лим К.Д.						
Проверил		Симановский Д.Е.						
Норм.контр.		Шапкин А.С.						

# Узел конька козырька

1. Профнастил С21

2. Сплошная обрешетка  $t=25$

3. Козырек металлический Км1

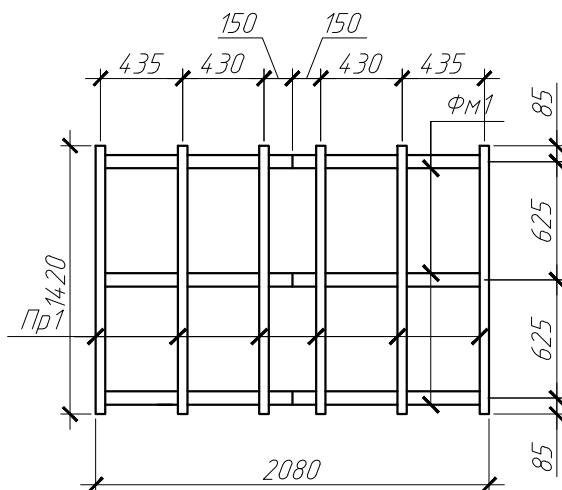


1. Данный лист смотреть с л. 22

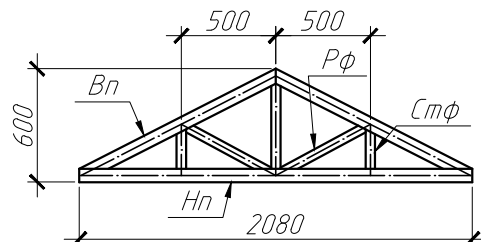
						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
					2018	Фасад	Р	23
ГИП	Холоша Д.А.			<i>Д.Холоша</i>				
Разработал	Лим К.Д.			<i>К.Лим</i>		Узел конька козырька		
Проверил	Ситановский Д.Е.			<i>Д.Ситановский</i>				
Норм.контр.	Шапкин А.С.			<i>А.Шапкин</i>		ООО "ПромПроектСтройСервис"		



План козырька Км1



Ферма ФМ1



### Спецификация элементов




Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Ферма ФМ1			55.94
Нп		$\square 70 \times 5.0$ ГОСТ 30245-2003 С245 ГОСТ 27772-88 L=2080	1	20.2	20.2
Вп		$\square 70 \times 5.0$ ГОСТ 30245-2003 С245 ГОСТ 27772-88 L=п.м.	2.4	9.7	23.28
Стф		$\square 50 \times 5.0$ ГОСТ 30245-2003 С245 ГОСТ 27772-88 L=п.м.	0.9	6.56	5.90
Рф		$\square 50 \times 5.0$ ГОСТ 30245-2003 С245 ГОСТ 27772-88 L=п.м.	1.0	6.56	6.56

- Данный лист смотреть с л. 22, 25
- Сварку произвести электродами типа Э46А по ГОСТ 9457-75\*. Высоту сварных швов, кроме оговоренных, принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.
- Антикоррозионные мероприятия смотри л.2
- Выполнить заглушки из листовой стали для всех конструкций коробчатого сечения (поз.1)

						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
					2018			
ГИП		Холоша Д.А.		<i>Д.А. Холоша</i>		Фасад	Стадия	Лист
Разработал		Лим К.Д.		<i>К.Д. Лим</i>			Р	24
Проверил		Ситановский Д.Е.		<i>Д.Е. Ситановский</i>		План козырька Км1	ООО "ПромПроектСтройСервис"	
Норм.контр.		Шапкин А.С.		<i>А.С. Шапкин</i>				

# Спецификация материалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		<u>Козырек металлический Км1</u>		473.06	Расход дан на 1 козырек
Ст1		<u>□100x5,0 ГОСТ 30245-2003</u> <u>С245 ГОСТ 27772-88</u> L=2200	4	31.7	126.8
Б1		<u>□100x5,0 ГОСТ 30245-2003</u> <u>С245 ГОСТ 27772-88</u> L=1500	2	21.6	43.2
Б2		<u>□100x5,0 ГОСТ 30245-2003</u> <u>С245 ГОСТ 27772-88</u> L=1880	2	27.1	54.20
Пр1		<u>□50x5,0 ГОСТ 30245-2003</u> <u>С245 ГОСТ 27772-88</u> L=1420	6	9.32	55.92
Фм1	см.л. 19	Ферма металлическая Фм1	3	55.94	167.82
1		<u>-8 ГОСТ 19903-74</u> <u>С245 ГОСТ 27772-88</u> м <sup>2</sup>	0.4	62.8	25.12
БСР		БСР 16x150 ГОСТ 28778-90	16	0.19	
	ГОСТ 8486-86, ГОСТ 24454-80	Сплошная обрешетка t=25 мм, м <sup>2</sup>	3.2		
		Профнастил С21-1000-0.7 (RAL 3005), м <sup>2</sup>	3.2		покрытие
		Оцинкованная кровельная сталь с полимерным покрытием t=0.7 мм, шириной 300 мм, п.м.	2.6		фартук
	ГОСТ 24045-2010	Профилированный лист С-8, 0.55 мм, м <sup>2</sup>	3.5		подшивка
		Оцинкованная кровельная сталь с полимерным покрытием t=0.7 мм (RAL 3005), м <sup>2</sup>	1.1		обшивка
		Оцинкованная кровельная сталь с полимерным покрытием t=0.7 мм (RAL 3005), шириной 250 мм, п.м.	3.3		капельник
		Оцинкованная кровельная сталь с полимерным покрытием t=0.7 мм (RAL 3005), шириной 400 мм, п.м.	1.5		коньковая планка

						1810-02-КР		
						Выполнение работ по разработке проектной (технической) документации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пл. р-н Ново-Александровск, пер. Горького, 18		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
					2018	Фасад	Стадия	Лист
ГИП		Холоша Д.А.					Р	25
Разработал		Лим К.Д.						
Проверил		Ситановский Д.Е.				Спецификация материалов на козырек Км1	ООО "ПромПроектСтройСервис"	
Норм.контр.		Шапкин А.С.		