



КОНТРОЛЬ-ДВ
строительство | охранные системы

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. мира, д. 263 А

19-04/01-КР

Конструктивные решения.

г. Южно-Сахалинск
2019г.



КОНТРОЛЬ-ДВ
строительство | охранные системы

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г.Южно-Сахалинск, пр. мира, д. 263 А

19-04/01-КР

Конструктивные решения.

Ген. директор

К.В. Игошев

ГИП

И.И. Ивойлов

г. Южно-Сахалинск
2019г.

| | | | | | | | |
|--------------|--|--------------|--|----------------------------|---|---|------------|
| | | | | Ведомость рабочих чертежей | | | |
| | | | | Лист | Наименование | | Примечание |
| | | | | 1 | Общие данные (начало) | | |
| | | | | 2 | Общие данные (окончание) | | |
| | | | | 3 | Ведомость демонтажных работ. Ведомость отделки фасада | | |
| | | | | 3.1 | Спецификация материалов кабельного лотка | | |
| | | | | 4 | План на отметке 0,000 | | |
| | | | | 5 | План утепления фасада в осях 1-13 | | |
| | | | | 6 | План утепления фасада в осях 7-1 | | |
| | | | | 7 | План утепления фасада в осях А-В, В-А | | |
| | | | | 8 | Устройство отмостки и цоколя | | |
| | | | | 8.1 | Пандус выкатных контейнеров | | |
| | | | | 9 | Восстановление балконных плит, узлы отделки ограждения балконов | | |
| | | | | 10 | Ведомость заполнения проемов | | |
| | | | | 11 | Входные группы | | |
| | | | | 12 | Тамбур ТБ-1 | | |
| Согласовано | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Инв. № подл. | | Подп. и дата | | Взам. инв. № | | Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | Главный инженер проекта | |

Ведомость ссылочных и прилагаемых материалов

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|--|---|------------|
| СП 54.13330.2011 | Здания жилые многоквартирные | |
| СП 131.13330.2012 | Строительная климатология | |
| СНиП II-3-79* | Строительная теплотехника | |
| СП 50.13330.2010 | Тепловая защита зданий | |
| СП 51.13330.2010 | Защита от шума | |
| СП 112.13330.2012 | Пожарная безопасность зданий и сооружений | |
| СП 131.13330.2012 | Строительная климатология | |
| Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности | |

г. Южно-Сахалинск

- Климатический район II

- Климатический подрайон IIг

- Нормативная снеговая нагрузка-450 кг/м2

- Нормативная ветровая нагрузка -73кгс/м2

- Расчетная температура наружного воздуха (наиболее холодной пятидневки) --24С

- Степень огнестойкости здания - II

- Класс ответственности здания - II

- Сейсмичность района8 баллов

- Сейсмичность площадки8 баллов

| | | | | | | | | | |
|------------|--------|--------------|--------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 19-04/01 - КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | | СавченкоА.Б. | | | | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | РД | 1 | 12 |
| ГИП | | Ивойлови. И. | | | | Общие данные (начало) | ООО "Контроль ДВ" | | |
| | | | | | | | | | |

Архитектурные решения

- Проектом предусматривается:
- Ремонт межпанельных швов
 - Окраска фасада фактурной краской
 - Восстановление входных групп
 - Замена деревянных дверей на стальные по ГОСТ 31173-2003
 - Замена окон подъезда на энергоэффективные из профиля ПВХ
 - Окраска деревянных оконных рам собственников
 - Устройство нового диформационного шва
 - Утановка жалюзийных решеток на подвальные продухи
 - Замена локальных участков отмостки

Общие цказания по устройству фасада

Подготовка поверхности:

Перед нанесением необходимо удалить загрязнения, очистить и обеспылить основание. Обрабатываемая поверхность должна быть сухой, чистой, без следов пыли, масла и жира. При необходимости удалить непрочные фрагменты и устранить имеющиеся на поверхности дефекты.

Способ применения:

Перед покраской тщательно перемешать. Не разбивать водой. Наносить равномерно шпателем, кельмой или валиком. Для придания поверхности рисунка нанесенный состав прогладить поролоновым валиком до появления “мелкой шагрени”. Время для нанесения около 20 минут.

Применять при температуре не ниже +7°C. Для наилучшей адгезии рекомендуется применять грунт бетонконтакт.

Рабочие инструменты после окончания работ промыть водой.

Меры предосторожности:

Работать с использованием спецодежды и средств индивидуальной защиты органов дыхания, зрения, кожных покровов. Не допускать попадания на кожу, в глаза. При попадании в глаза промыть большим количеством воды, обратиться к врачу.

Ограничения:

Не допускается нанесение краски фактурной декоративной структурной трещиностойкой при температуре воздуха, включая температуру основания ниже +7°C. Не допускается нанесение на ранее пораженные грибком основания без дополнительной обработки. Не допускается разбивание состава водой. Не допускается нанесение на влажные, мокрые или сырые основания. Не смешивать с другими типами лакокрасочных материалов.

Время высыхания:

Время высыхания не более 1,5 часа при температуре +20°C (±2°C) и относительной влажности воздуха 70%.

Хранение:

Хранить в плотно закрытой заводской таре при температуре не ниже +5°C и не выше + 30°C. Допускается транспортировка и хранение при температуре не ниже –20°C, при этом общее время хранения при отрицательной температуре не должно превышать 30 суток, количество циклов размораживание/замораживание не более 5. Размораживание производить при +23 °C без нагрева источниками тепла не менее 1 суток. Избегать попадания прямых соленных лучей. Срок годности 12 месяцев от даты изготовления.

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------|------|-------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 19-04/01 – КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | СавченкоА.Б. | | | | | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | РД | 2 | |
| ГИП | Ивойлови. И. | | | | | Общие данные (окончание) | ООО “Контроль ДВ” | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| | | | | |
|-------------|--------------|--|--|--|
| Согласовано | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Взам. инв. № | | | |
| | Подп. и дата | | | |
| | Инв. № подл. | | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

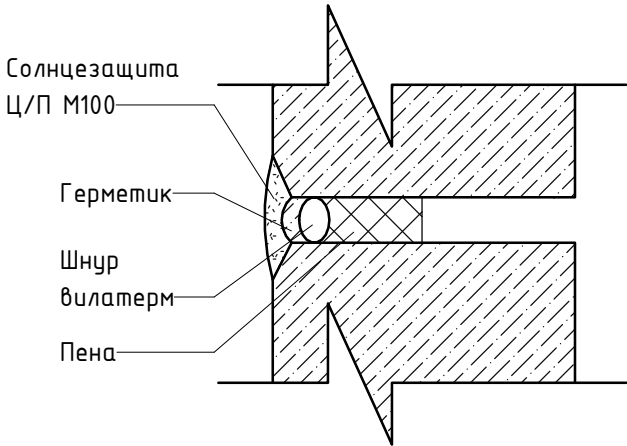
Инв. № подл.

| Ведомость работ | | | |
|-----------------|---|---------|-------|
| Поз | Наименование | ед. изм | Всего |
| Демонтаж | | | |
| 1 | Дверной блок металлический 2300х1000 (6 шт) | м2 | 13,8 |
| 2 | Дверной блок металлический 2500х900 (6 шт) | м2 | 13,5 |
| 2 | Дверной блок металлический 2300х1300 (4 шт) | м2 | 11,96 |
| 3 | Окно блок деревянный 2400х900 (шт 24) | м2 | 51,84 |
| 4 | Демонтаж дефектных участков штукатурки фасада | м2 | 70 |
| 5 | Демонтаж экранов отделки балконов (профлист) | м2 | 95 |
| 6 | Демонтаж подоконных отливов | м | 339 |
| 7 | Демонтаж отмостки, 11,2 м2 | м3 | 1,45 |
| 8 | Демонтаж жалюзиных окон 0,3х0,3 20(шт) | м2 | 1,8 |
| 9 | Демонтаж выкатных пандусов мусорных контейнеров | м3 | 1,8 |
| 10 | Деформационный шов, м 55 | м2 | 33 |

Технико-экономические показатели фасада

| Поз. | Наименование | Итого |
|------|--|-----------|
| 1 | Площадь фасада без учета вычета проемов, цоколя и балконов | 4234,8 м2 |
| 2 | Площадь фасада с учетом вычета проемов, цоколя и балконов | 2842 м2 |
| 3 | Оконные проемы | 452,58 м² |
| 4 | Дверные | 76,61 м² |
| 5 | Цоколь | 198 м² |
| 6 | Откосы (880 м.п глубина 120 мм) | 106 м2 |

Узел утепления стыка панелей



| Технико-экономические показатели фасада | | | |
|---|---|---------|---------|
| Поз | Наименование | ед. изм | Всего |
| 1 | Грунт бетонконтакт Ceresit СТ 19 (с учетом откосов) (2842)*0,2л | л | 568,4 |
| 2 | Краска фактурная акриловая (колерованная) Есогоот декоративная структурная трещиностойкая (с учетом откосов)(2842)*1,6кг/м2 | кг | 4 547,2 |
| 3 | Штукатурка фасадная на Ц/П основе Ceresit CD 24 слой 2,5мм расход 4,25кг/м2 (ремонт локальных участков фасада м2) | м2 | 70 |
| 4 | Грунт бетонконтакт Ceresit СТ 19 ((70)х0,2кг) | кг | 14 |
| 4.1 | Оконные откосы Акриал-грунт (106 *0,2л) | л | 21,2 |
| 4.2 | Силиконовая фасадная краска Фасадка (106 *225г), кг | кг | 23,85 |
| 5 | Отливы оконные ГОСТ Р 52146-2003 Сталь листовая с полим покр. RAL=9003 t=0.7, L=120мм 339 м | м2 | 85 |
| 6 | Бетонная отмостка (Бетон В15 t=100-150мм, b=1,0м, с армированием сеткой 4Врl 100х100) | м2 | 11,2 |
| 7 | Шнур вилатерм d=40мм | м | 1350 |
| 8 | Герметик Эспозерм-1 (1350х0,35 кг) | кг | 472,5 |
| 9 | Солнцезащита Раствор Ц/П М100, (1350х0,0016 м³) | м³ | 2,16 |
| 10 | Пена Монтажная Технониколь №125 Макси, (1350 х0,15) | л | 202,5 |
| 11 | Адресные таблички 1000х300 | шт | 2 |
| 13 | Таблички на подъезд 250х150 | шт | 6 |
| 14 | Окраска оконных переплетов (собственников жилья) масляными красками | м2 | 30 |
| 15 | Деформационный шов (сталь с полимерным покрытием ,δ=1.2мм) | м2 | 33 |

Разбивку по цветам см. раздел АР

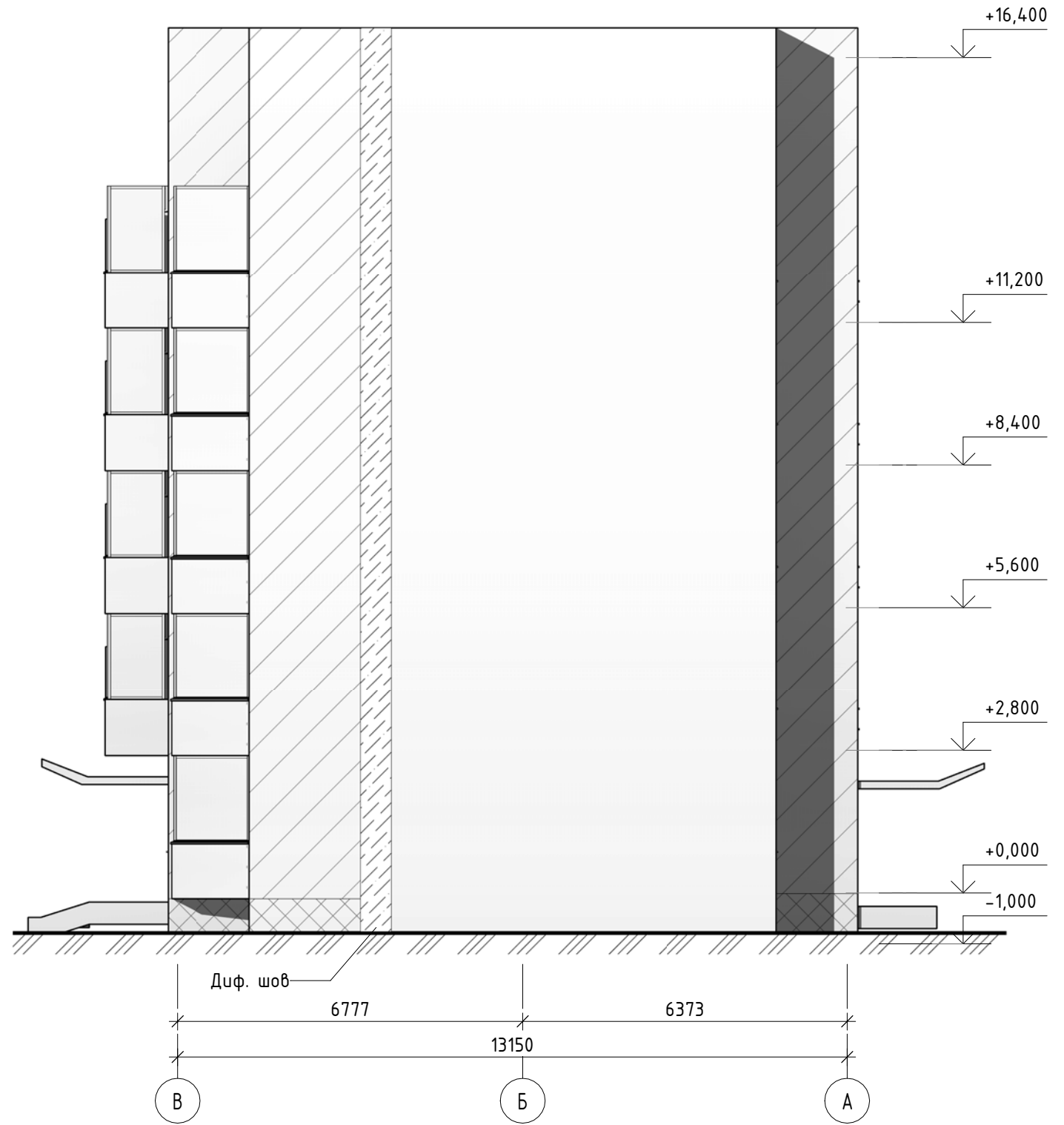
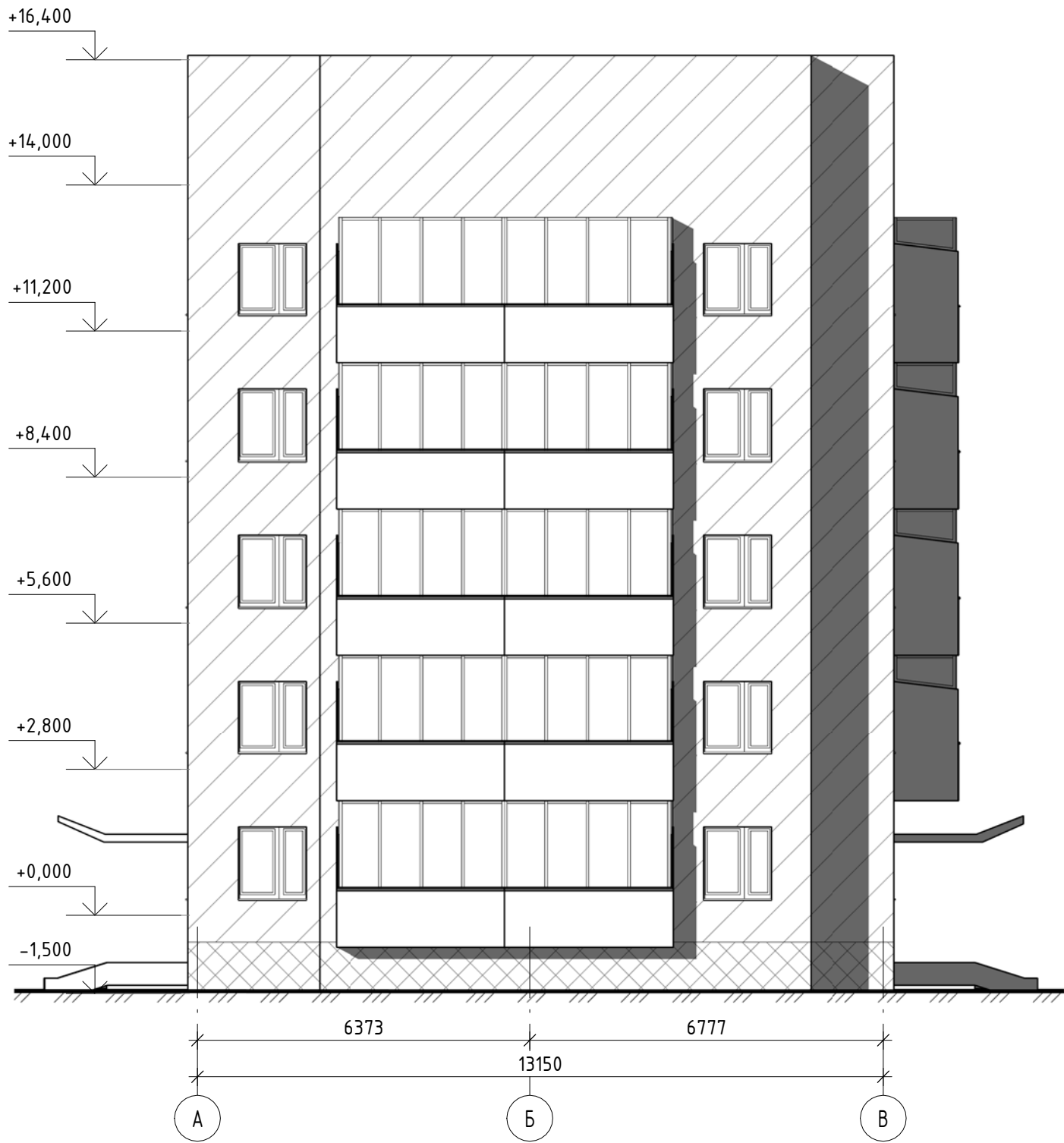
| | | | | | | | | | |
|------------|----------------|------|--------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 19-04/01 - КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | Савченко А.Б. | | | | | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | Ивойловичи. И. | | | | | | РД | 3 | |
| | | | | | | Ведомость демонтажных работ. Ведомость отделки фасада | ООО "Контроль ДВ" | | |

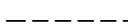

| | | | |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Согласовано | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | |
| | | | |

| Поз | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед. кг | Приме- чание |
|-----|------------------|---|------|-----------------|-----------------|
| 1 | ЛНМЗТ(М)-50х50пр | Металлический лоток неперфорированный 50х50х2500, м | 120 | | |
| 2 | КЛЗТ-50 | Крышка к лотку 50х14х2500 | 120 | | |
| 3 | ЧПТп-50х50 | Угол плоский плавный 90 град. к лотку 50х50 | 2 | | |
| 4 | ТТп-50х50 | Т-отвод плавный к лотку 50х50 | 5 | | |
| 5 | КТТп-50 | Крышка к Т-отводу плавному к лотку 50 | 5 | | |
| 6 | ЧСВН-50х50 | Угловой соединитель внутренний к лотку 50х50 | 6 | | |
| 7 | КУСВН-50 | Крышка к Угловому соединителю внутреннему к лотку 50 | 6 | | |
| 8 | ЧСВ-50х50 | Угловой соединитель внешний к лотку 50х50 | 6 | | |
| 9 | КУСВ-50х50 | Крышка к Угловому соединителю внешнему к лотку 50х50 | 6 | | |
| 10 | ХКУ-50х50 | Хомут крышки лотка универсальный 50х50 | 96 | | |
| 12 | СЛУ-50 | Соединитель лотковый универсальный для лотка высотой 50 мм | 24 | | |
| 13 | | Винт М6х10 | 266 | | |
| 14 | | ГМ6СБк | 266 | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------|------|-------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 19-04/01 - КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | СавченкоА.Б. | | | | | | РД | 3.1 | |
| | | | | | | | | | |
| ГИП | Ивойлови. И. | | | | | Спецификация материалов кабельного лотка | ООО "Контроль ДВ" | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

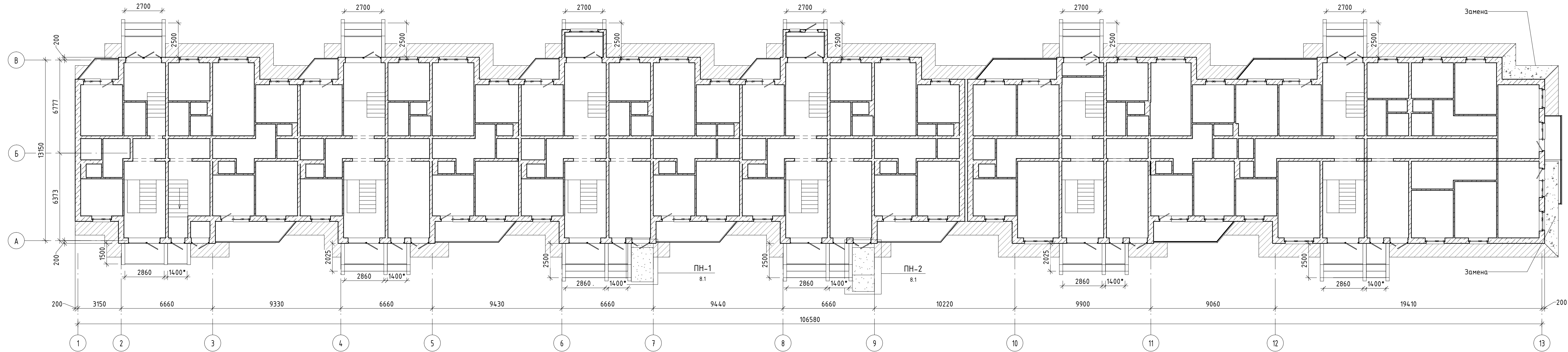
| | | | | | |
|--------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Взам. инв. № | | | | | |
| Подп. и дата | | | | | |
| Инв. № подл. | | | | | |



-  Краска Фактурная
-  Краска Силиконовая
-  Утепляемый меж. панельный шов
-  Лоток кабельный

| | | | | | | | | | |
|------------|---------------|------|--------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 19-04/01 - КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Савченко А.Б. | | | | | | РД | 7 | |
| ГИП | Ивойлови И. | | | | | План утепления фасада в осях А-В, В-А | ООО "Контроль ДВ" | | |
| | | | | | | | | | |

| | | | |
|--------------|--|--------------|--|
| Согласовано | | Взам. инв. № | |
| | | | |
| Подп. и дата | | Инв. № подл. | |
| | | | |



Заменяемая отмостка

Отмостка существующая

| | | | | | |
|---|---------------|------|--------|-------------------|------|
| 19-04/01 – КР | | | | | |
| Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разработал | Савченко А.Б. | | | | |
| ГИП | Ивойлов И. И. | | | | |
| План на отметке 0,000 | | | | РД | 4 |
| | | | | 000 "Контроль ДВ" | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



- Окраска Фактурная
- Окраска Силиконовая
- Утепляемый меж. панельный шов
- Лоток кабельный

| | | | | | |
|---|---------------|------|--------|-------------------|------|
| 19-04/01 - КР | | | | | |
| Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разработал | Савченко А.Б. | | | | |
| ГИП | Ивойлов И. И. | | | | |
| Капитальный ремонт фасада | | | | Стадия | Лист |
| План утепления фасада в осях 1-13 | | | | РД | 5 |
| | | | | 000 "Контроль ДВ" | |

| | | | |
|--------------|--|--------------|--|
| Согласовано | | Взам. инв. № | |
| | | | |
| Подп. и дата | | Инв. № подл. | |
| | | | |



- Окразка Фактурная
- Окразка Силиконовая
- Утепляемый меж. панельный шов
- Лоток кабельный

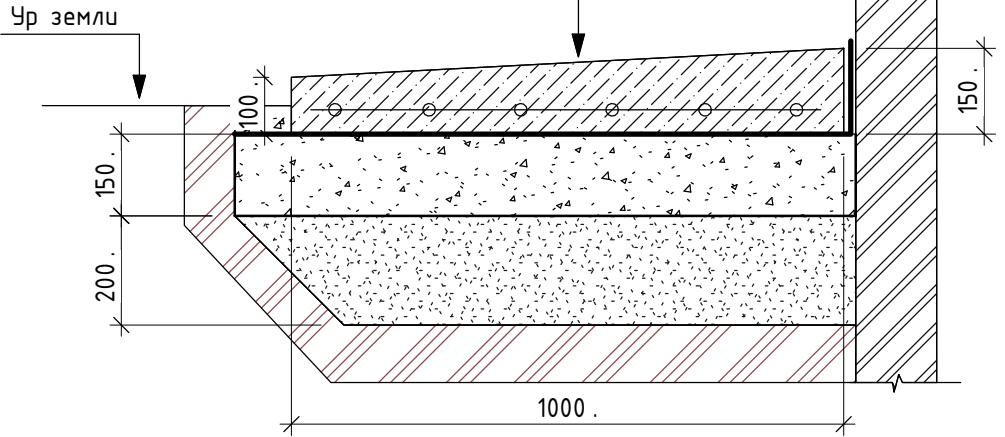
| | | | | | |
|---|---------------|------|--------|-------------------|------|
| 19-04/01 - КР | | | | | |
| Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разработал | Савченко А.Б. | | | | |
| ГИП | Ивойлов И. И. | | | | |
| Капитальный ремонт фасада | | | | РД | 6 |
| План утепления фасада в осях 7-1 | | | | 000 "Контроль ДВ" | |

| | | | |
|--------------|--------------|--|--|
| Согласовано | | | |
| | | | |
| | | | |
| | Взам. инв. № | | |
| | Подп. и дата | | |
| Инв. № подл. | | | |

Краская фактурная акриловая Есогоот
Грунт бетонконтакт Ceresit CT 19
Штукатурка фасадная Ceresit CD 24
(ремонт локальных участков фасада)
Грунт бетонконтакт Ceresit CT 19

Силиконовая фасадная краска Фасадка
Акриал-Грунт
Штукатурка фасадная Ceresit CD 24
(ремонт локальных участков цоколя)
Грунт бетонконтакт Ceresit CT 19

Бетон В-15 F 200 ГОСТ 26633-91
100-150мм (с армированием сеткой ф4ВрI 100х100)
Полиэтиленовая пленка 200 МКМ армированная
Фракционный щебень 20-40 ГОСТ 8267-93 150мм
Геотекстиль γ=150кг/м2/
Уплотненный послойно среднезернистый песок
Основание: Уплотненный грунт

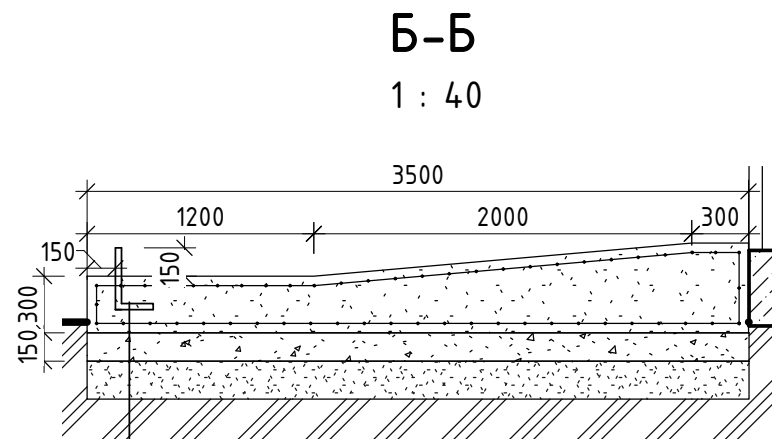
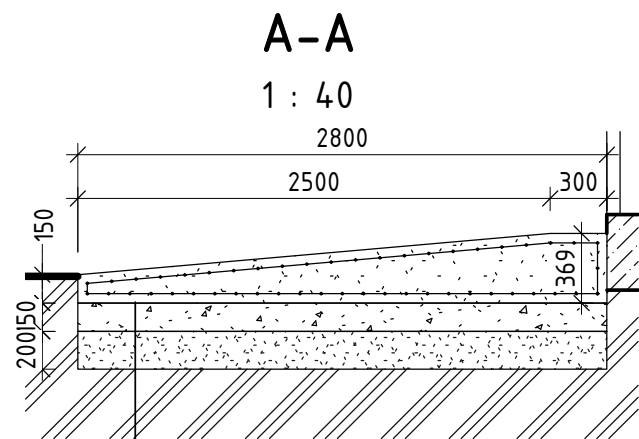
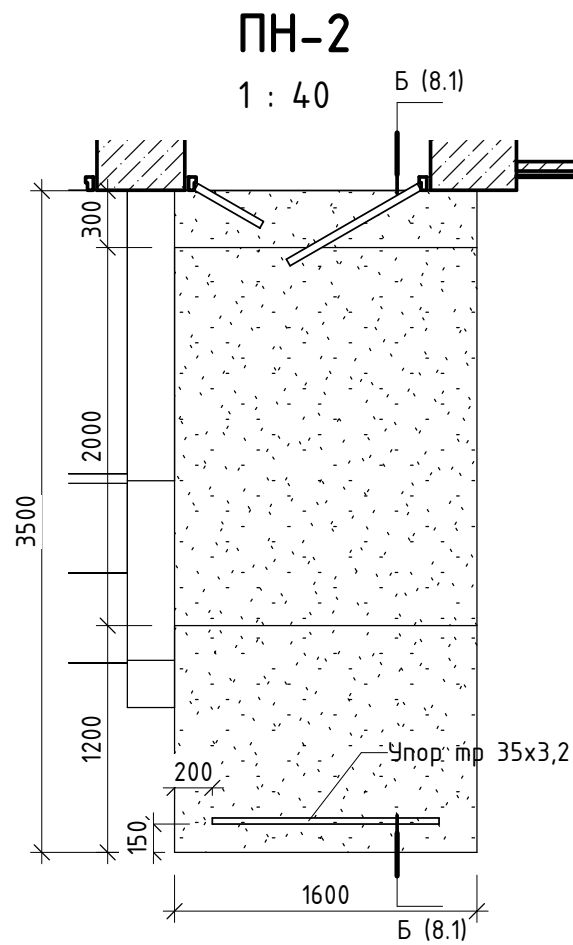
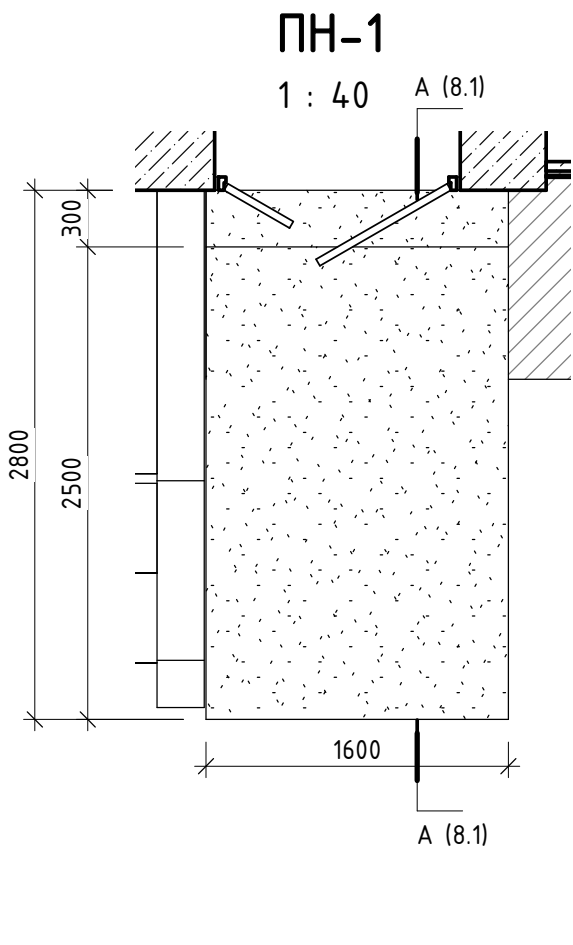


Примечание:
* При устройстве деформационных швов в отмостке, шаг не должен превышать 4м.
* Устройство деформационного шва осуществить при помощи просмоленной доски толщиной -20мм уложенной на ребро.
* Локальные участки разрушения цоколя восстановить штукатуркой на цементной основе

| Поз | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед. кг | Приме- чание |
|--------|-------------|---|--------------------|-----------------|-----------------|
| | | Отмостка | | | |
| 1 | | Отмостка, м2 | 11,2 | | |
| Цоколь | | | 198 м ² | | |
| 1 | | Силиконовая фасадная краска Фасадка (198*225г), кг | 44,6 | | |
| 2 | | Акриал-грунт (198*0,2л) | 39,6 | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|---------------|------|--------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 19-04/01 - КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | Савченко А.Б. | | | | | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | РД | 8 | |
| ГИП | Ивойлов И. И. | | | | | Устройство отмостки и цоколя | ООО "Контроль ДВ" | | |
| | | | | | | | | | |

| | | | |
|--------------|--------------|--|--|
| Согласовано | | | |
| | | | |
| | | | |
| | Взам. инв. № | | |
| | Подп. и дата | | |
| Инв. № подл. | | | |



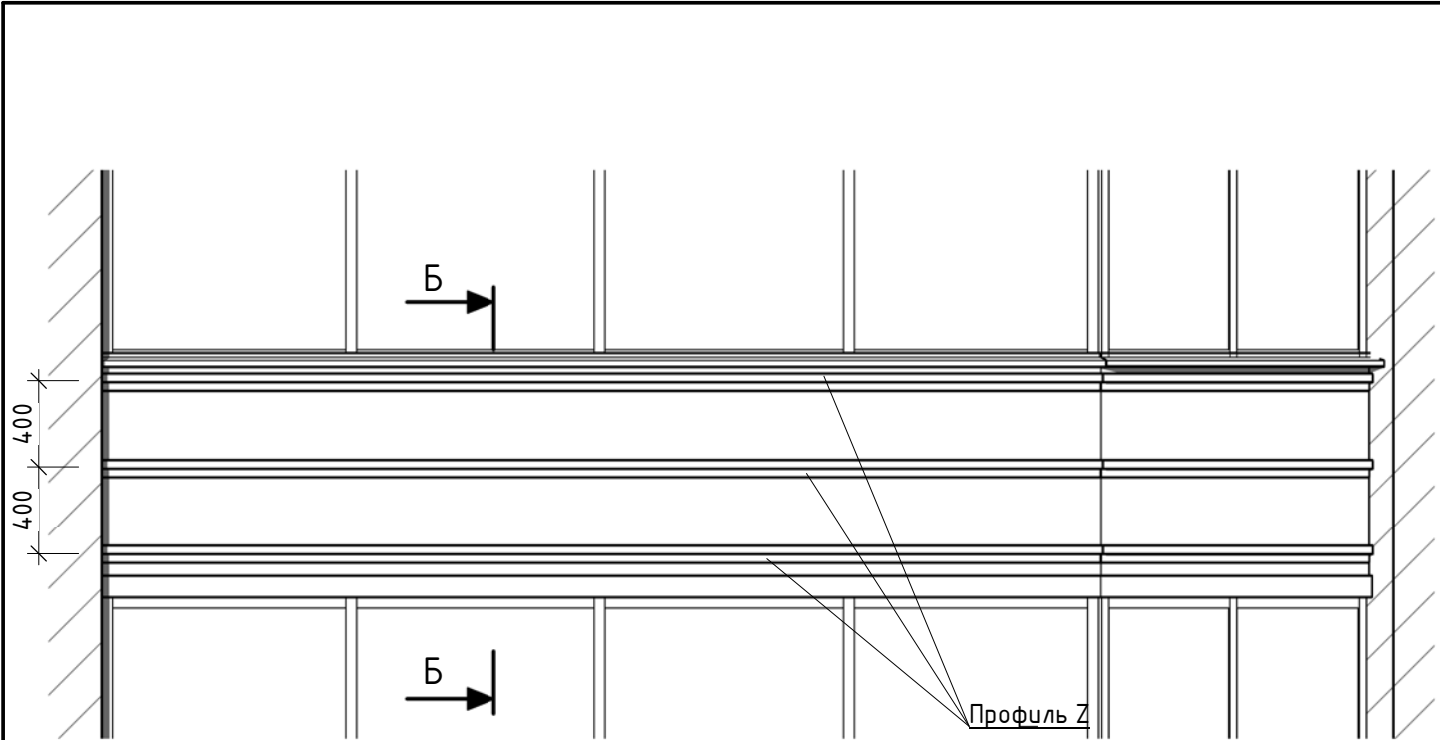
| |
|---|
| Бетон В-20 F 200 ГОСТ 26633-91 |
| Сетка С1-4С АIII 100х100х6 |
| Полиэтиленовая пленка 200 МКМ армированная |
| Фракционный щебень 20-40 ГОСТ 8267-93 - 150мм |
| Геотекстиль $\gamma=150\text{кг/м}^2$ / |
| Уплотненный послойно среднезернистый песок |
| Основание: Уплотненный грунт |

| |
|---|
| Бетон В-20 F 200 ГОСТ 26633-91 |
| Сетка С1-4С АIII 100х100х6 |
| Полиэтиленовая пленка 200 МКМ армированная |
| Фракционный щебень 20-40 ГОСТ 8267-93 - 150мм |
| Геотекстиль $\gamma=150\text{кг/м}^2$ / |
| Уплотненный послойно среднезернистый песок |
| Основание: Уплотненный грунт |

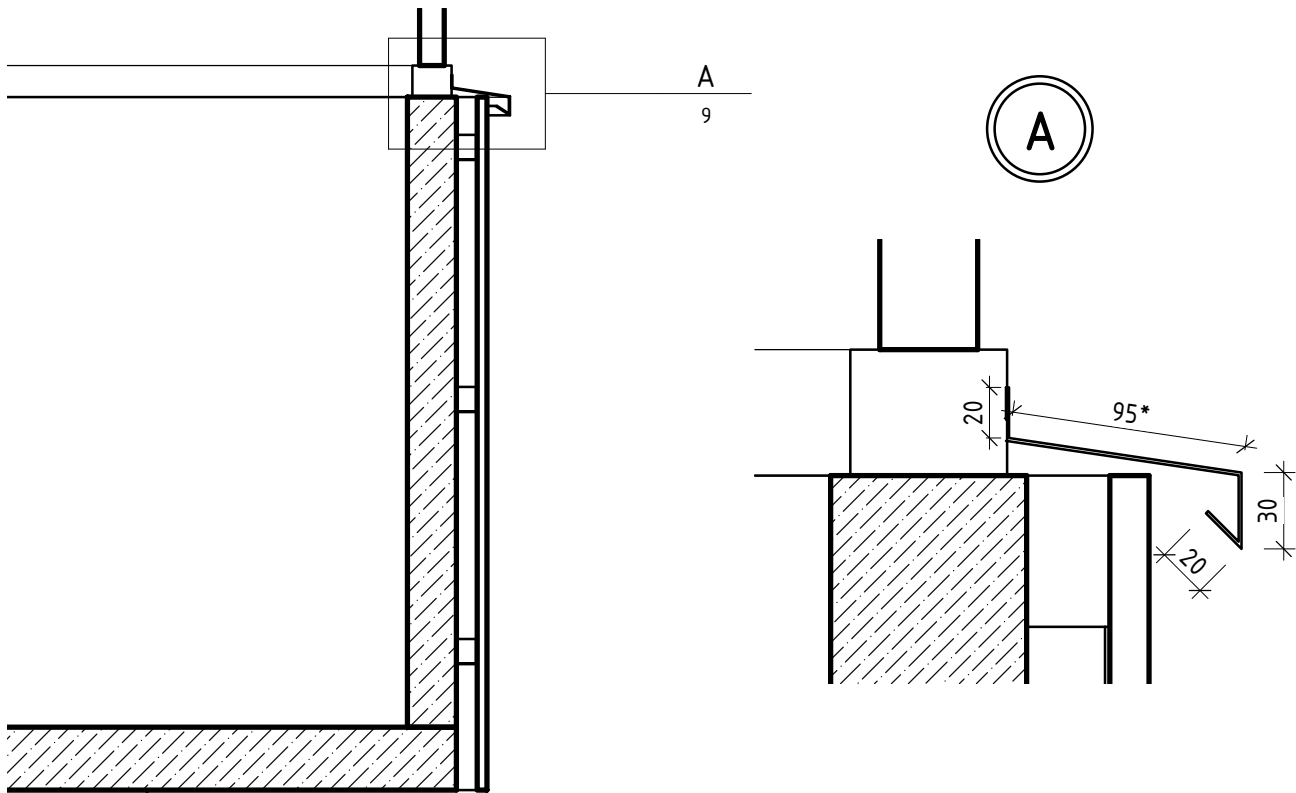
| Поз | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед.,кг | Приме- чание |
|------|-------------|--|------|-----------------|-----------------|
| ПН-1 | | | | | |
| 1 | | Бетон Б20 F200 ГОСТ 26633-91 , м3 | 1,2 | | |
| 2 | | Сетка С1-4С d6AIII 100/d6AIII 100, м2 | 11 | | |
| 3 | | Щебень Фр20-40, м3 | 0,67 | | |
| 4 | | Песок, м3 | 0,9 | | |
| 5 | | Пленка армированная 200 МКМ, м2 | 4,5 | | |
| 6 | | Геотекстиль $\gamma=150\text{кг/м}^2$, м2 | 4,5 | | |
| ПН-2 | | | | | |
| 1 | | Бетон Б20 F200 ГОСТ 26633-91 , м3 | 2,05 | | |
| 2 | | Сетка С1-4С d6AIII 100/d6AIII 100, м2 | 15 | | |
| 3 | | Щебень Фр20-40, м3 | 0,84 | | |
| 4 | | Песок, м3 | 1,12 | | |
| 5 | | Пленка армированная 200 МКМ, м2 | 5,6 | | |
| 6 | | Геотекстиль $\gamma=150\text{кг/м}^2$, м2 | 5,6 | | |
| 7 | | Труба водогазопроводная d=32х3,2, м | 2,2 | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|--------|---------------|--------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 19-04/01 - КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | | Савченко А.Б. | | | | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | РД | 8.1 | |
| ГИП | | Ивойлови. И. | | | | Пандус выкатных контейнеров | ООО "Контроль ДВ" | | |
| | | | | | | | | | |

| | | | | |
|-------------|--------------|--|--|--|
| Согласовано | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Взам. инв. № | | | |
| | Подп. и дата | | | |
| | Инв. № подл. | | | |



Б-Б



| |
|---|
| Грунт бетонконтакт Ceresit CT 19 |
| Шпаклевка на цементной основе Ceresit CT225 |
| Краска Ceresit CT48 |

| Поз | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед., кг | Приме- чание |
|--------------------|-------------|---|-------|------------------|-----------------|
| Балконные плиты | | | | | |
| | | Шпаклевка на цементной основе Ceresit CT225 слой 2,5мм (70х3кг), кг | 70 | | |
| | | Грунт бетонконтакт Ceresit CT 19 ((70)х0,2кг), кг | 14 | | |
| | | Краска Ceresit CT48 (70х0,3л) л | 21 | | |
| Облицовка балконов | | | | | |
| | | Профлист С10 RAL 3005 δ=0,7мм , м2 | 584 | | |
| | | Отлив балконный верхний (ОВ) Сталь с полимерным покрытием δ=0,7мм RAL 9003, м L=170мм | 416,6 | | |
| | | Профиль Z-обр. К241 32х40х32 , м | 1408 | 2,6 кг/м | |

Примечание:
Нижнюю часть балконных плит зашпаклевать и окрасить

| | | | | | | | | | |
|------------|--------|------|--------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 19-04/01 - КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | | | | | | РД | 9 | |
| ГИП | | | | | | Восстановление балконных плит, узлы отделки ограждения балконов | ООО "Контроль ДВ" | | |
| | | | | | | | | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Спецификация элементов заполнения дверных блоков | | | | | | | | | |
|---|-----------------|----------------------|------------------|------|------|------|---------------------------|------------|--|
| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во по этажам | | | | Всего | Примечание | |
| | | | под. | 1 эт | 2 эт | | | | |
| Дверные блоки | | | | | | | | | |
| ДСН-1 | ГОСТ 31173-2016 | ДСН ПрН 2300-1000 | - | 6 | - | 6 | Утепленные >0.60м°С/Вт | | |
| ДСН-2 | ГОСТ 31173-2016 | ДСН Дп ПрН 2500-900 | - | 6 | - | 6 | | | |
| ДСН-3 | ГОСТ 31173-2016 | ДСН Дп ПрН 2300-1300 | - | 4 | - | 4 | | | |
| Спецификация элементов заполнения оконных проемов | | | | | | | | | |
| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во по этажам | | | | | Всего | Примечание |
| | | | 1 эт | 2 эт | 3 эт | 4 эт | 5 эт | | |
| Оконные блоки | | | | | | | | | |
| ОК-1 | ГОСТ 30674-99 | ОП 2400х900 | - | 6 | 6 | 6 | 6 | 24 | 2-х камерный стеклопакет на δ=32мм |
| Подвальные продухи | | | | | | | | | |
| ОЖ-1 | | АРН 300х300 | 30 | - | - | - | - | 30 | |

| Схема элементов заполнения оконных проемов | | |
|--|--------------------------------|---------|
| Поз | ОК-1 | ОЖ-1 |
| Размер проема | 2400х900 | 300х300 |
| Схема | | |
| Блок | ПВХ | |
| Остекление | 2х камерный стеклопакет δ=32мм | |
| Примечание | Наружная | |

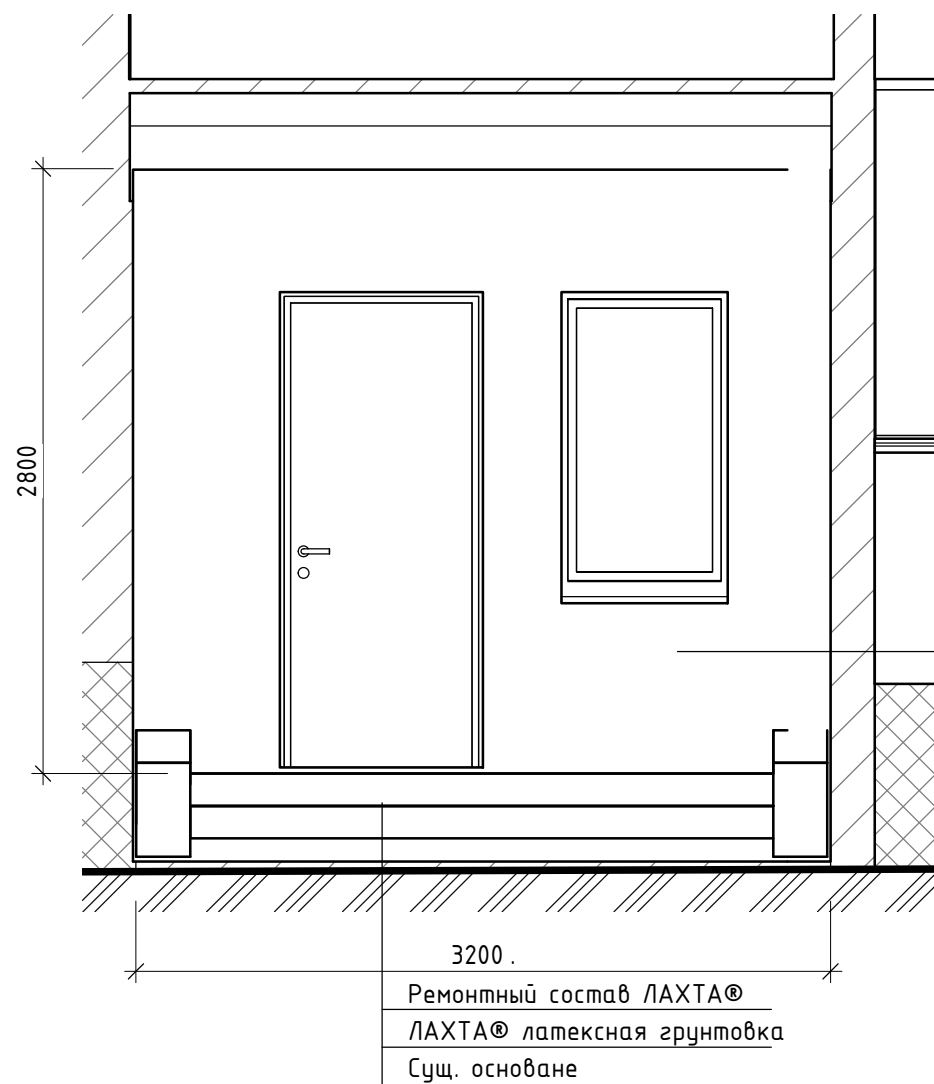
Примечание:
1. Все размеры дверных и оконных блоков указаны без учета монтажного зазора, и должны быть уточнены по месту.
2. Двери наружные металлические выполнить с доводчиком и уплотнителями в притворах
3. Все двери должны иметь антивандальное покрытие.
4. Толщина металла наружных дверей должна быть не менее 1,5 мм
5. Оконные блоки выполнить из ПВХ профилей белого цвета по ГОСТ 30674-99, с заполнением двухкамерным стеклопакетом.
Стеклопакеты изготовить по ГОСТ Р 54175-2010
6. Дверные и оконные откосы с внутренней стороны оштукатурить и окрасить на 2 раза акриловыми красками - 63 м.2.
7. Все металлические двери должны быть защищены и окрашены эмалью ПФ-115 за 2 раза по грунту ГФ-021, площадь окраски 42м2

| Схема элементов заполнения дверных проемов | | |
|--|-----------|-----------|
| Поз | ДСН-1 | ДСН-2 |
| Размер проема | 2200-1200 | 2500-1300 |
| Схема | | |
| Материал | Металл | Металл |
| Примечание | Наружная | Наружная |
| Поз | ДСН-3 | |
| Размер проема | 2300х1300 | |
| Схема | | |
| Материал | Металл | |
| Примечание | Наружная | |

| | | | | | | | | | |
|------------|---------------|------|--------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 19-04/01 - КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | Савченко А.Б. | | | | | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | РД | 10 | |
| ГИП | Ивойлов И. И. | | | | | Ведомость заполнения проемов | ООО "Контроль ДВ" | | |
| | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
| Согласовано | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | </ |
|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|

| | | | | | | |
|--|--------------|--------------|--------------|-------------|--|--|
| | Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Согласовано | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |



| |
|----------------------------------|
| Краска Ceresit CT48 |
| Грунт Ceresit CT17 |
| Штукатурка Ceresit CT 24 |
| Грунт бетонконтакт Ceresit CT 19 |
| Сущ. основание |

| Поз | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед.,кг | Приме- чание |
|----------------|-------------|--|------|-----------------|--------------------|
| | | Козырьки | | | |
| 1 | | ТенхноНИКОЛЬ ЭКП, м2 | 16,6 | | |
| 2 | | ТенхноНИКОЛЬ ЭПП, м2 | 16,6 | | |
| 3 | | ТенхноНИКОЛЬ 01, м2 | 16,6 | | Расход 0,35л/м2 |
| 4 | | Отливы, Сталь листовая с полим покр. t=0.7, L=250мм | 8,2 | | Расход 6,5 м2 |
| Стены | | | | | |
| 4 | | Грунт демонконтакт Ceresit СТ 19 (16x0,2кг), кг | 3,2 | | |
| 5 | | Шпаклевка Ceresit СТ225 слой 3мм (16x3,6кг), кг | 57,6 | | |
| 6 | | Краска Ceresit СТ48 (16*0,3), л | 4,8 | | |
| Крыльца | | | | | |
| 1 | | ЛАХТА® латексная грунтовка (3x0,016кг), кг | 0,05 | | |
| 2 | | Ремонтный состав ЛАХТА® слой 5мм (3*(3*1,8кг)), кг | 16,2 | | |
| 3 | | Грунт Ceresit СТ17 (1,6x0,2л), л | 0,32 | | |
| 4 | | Краска Ceresit СТ48 (1,6x0,3) л | 0,48 | | |

Спецификация матеріалов дана на 1 тамбур, всего 2 шт

| | | | | | | | | | |
|------------|--------|----------------|--------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 19-04/01 – КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Савченко А.Б. | | | | | РД | 12 | |
| ГИП | | Ивойловичи. И. | | | | Тамбур ТБ-1 | ООО "Контроль ДВ" | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А

| | | | | | | | |
|------------|---------------|--|--|---------------------------|-------------------|------|--------|
| | | | | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Савченко А.Б. | | | | РД | 12 | |
| ГИП | Ивойлов И. И. | | | Тамбур ТБ-1 | ООО "Контроль ДВ" | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Тамдур ТБ-1

000 "Контроль ДВ"

Архитектурные решения

- Проектом предусматривается:
- Ремонт межпанельных швов
 - Окраска фасада фактурной краской
 - Восстановление входных групп
 - Замена деревянных дверей на стальные по ГОСТ 31173-2003
 - Замена окон подъезда на энергоэффективные из профиля ПВХ
 - Окраска деревянных оконных рам собственников
 - Устройство нового диформационного шва
 - Утановка жалюзийных решеток на подвальные продухи
 - Замена локальных участков отмостки

Общие указания по устройству фасада

Подготовка поверхности:

Перед нанесением необходимо удалить загрязнения, очистить и обеспылить основание. Обрабатываемая поверхность должна быть сухой, чистой, без следов пыли, масла и жира. При необходимости удалить непрочные фрагменты и устранить имеющиеся на поверхности дефекты.

Способ применения:

Перед покраской тщательно перемешать. Не разбавлять водой. Наносить равномерно шпателем, кельмой или валиком. Для придая поверхности рисунка нанесенный состав прогладить паралоновым валиков до появления “мелкой шегрени”. Время для нанесения около 20 минут. Материал наносить от угла до угла без перерывов.

Применять при температуре не ниже +7°C. Для наилучшей адгезии рекомендуется применять грунт бетонконтакт.

Рабочие инструменты после окончания работ промыть водой.

Меры предосторожности:

Работать с использованием спецодежды и средств индивидуальной защиты органов дыхания, зрения, кожных покровов. Не допускать попадания на кожу, в глаза. При попадании в глаза промыть большим количеством воды, обратиться к врачу.

Ограничения:

Не допускается нанесение краски фактурной декоративной структурной трещиностойкой при температуре воздуха, включая температуру основания ниже +7°C. Не допускается нанесение на ранее пораженные грибком основания без дополнительной обработки. Не допускается разбавление состава водой. Не допускается нанесение на влажные, мокрые или сырые основания. Не смешивать с другими типами лакокрасочных материалов.

Время высыхания:

Время высыхания не более 1,5 часа при температуре +20°C (±2°C) и относительной влажности воздуха 70%.

Хранение:

Хранить в плотно закрытой заводской таре при температуре не ниже +5°C и не выше + 30°C. Допускается транспортировка и хранение при температуре не ниже –20°C, при этом общее время хранения при отрицательной температуре не должно превышать 30 суток, количество циклов размораживание/замораживание не более 5. Размораживание производить при +23 °C без нагрева источниками тепла не менее 1 суток. Избегать попадания прямых соленных лучей. Срок годности 12 месяцев от даты изготовления.

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------|------|-------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 19-04/01 – КР | | | |
| | | | | | | Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.263 А | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | СавченкоА.Б. | | | | | Капитальный ремонт фасада | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | РД | 2 | |
| ГИП | Ивойлови. И. | | | | | Общие данные (окончание) | ООО “Контроль ДВ” | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| | | | |
|-------------|--------------|--|--|
| Согласовано | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | Взам. инв. № | | |
| | Подп. и дата | | |
| | Инв. № подл. | | |