



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2019 № 1379-па

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 22.06.2018 № 1534-па

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжением Правительства Сахалинской области от 15.09.2015 № 459-р «Об утверждении Типового административного регламента предоставления государственных (муниципальных) услуг органами местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 22.06.2018 № 1534-па, следующие изменения:

1.1. В разделе 1:

1.1.1. Абзац 2 пункта 1.3.1 подраздела 1.3 изложить в следующей редакции:

«- при личном обращении в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска (далее - Департамент), по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, д. 32, каб. 209, время приема посетителей для проведения консультаций по предоставлению услуг: каждый вторник с 10.00 до 13.00;».

1.1.2. Абзацы 3 и 4 пункта 1.3.1 подраздела 1.3 исключить.

1.2. В разделе 2.6:

1.2.1. В абзаце 12 пункта 2.6.1 слова «государственного кадастра недвижимости» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

1.2.2. Пункт 2.6.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- информация о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, в отношении которых подано заявление, - в случае такой необходимости.».

1.2.3. Абзац 2 пункта 2.6.2 изложить в следующей редакции:

«- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;».

1.2.4. Абзац 3 пункта 2.6.2 признать утратившим силу.

1.2.5. Абзац 2 пункта 2.6.3 изложить в следующей редакции:

«- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;».

1.2.6. Абзац 3 пункта 2.6.3 признать утратившим силу.

1.3. В разделе 3:

1.3.1. Пункт 3.5.5 дополнить абзацами следующего содержания:

«Распоряжение Департамента о выдаче разрешения на использование земли или земельного участка должно содержать:

- указание об обязанности лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков;

- указание о предусмотренной статьей 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации возможности досрочного прекращения действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам;

- согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, в отношении которых выдается разрешение, за исключением случаев, если запрет на рубку и (или) ограничение рубки установлены в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации (при условии представления заявителем информации,

указанной в абзаце 13 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента).»

1.4. В Приложении № 1 к административному регламенту слова «Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости».

2. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин