



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2019 № 1160-па

О создании муниципальной межведомственной комиссии по организации предоставления информации, необходимой для проведения кадастровой оценки объектов недвижимости, и рассмотрению результатов работ по государственной кадастровой оценке на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»

В целях организации подготовки информации, необходимой для проведения кадастровой оценки объектов недвижимости (земельных участков и объектов капитального строительства), рассмотрения промежуточных отчетных документов об итогах государственной кадастровой оценки на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск», в соответствии с Федеральным законом от 06.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке», Постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2018 № 25 «О переходе к проведению государственной кадастровой оценке на территории Сахалинской области», во исполнение пункта 5 Постановления Правительства Сахалинской области от 14.11.2018 № 542 «Об организации проведения на территории Сахалинской области государственной кадастровой оценки», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Создать комиссию по организации предоставления информации, необходимой для проведения кадастровой оценки объектов недвижимости, и рассмотрению результатов работ по государственной кадастровой оценке на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» (далее — Комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).
2. Утвердить Положение о Комиссии (приложение № 2).
3. Возложить организационное обеспечение деятельности Комиссии на Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.
4. Опубликовать настоящее постановление администрации города Южно-

Сахалинска в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Признать утратившим силу распоряжение первого вице-мэра администрации города Южно-Сахалинска от 09.01.2019 № 001 «О создании муниципальной межведомственной комиссии».

6. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на первого вице-мэра города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение № 1
Утверждено
постановлением
администрации города Южно-Сахалинска
от 16.04.2019 № 1160-па

СОСТАВ

муниципальной межведомственной комиссии по организации предоставления информации, необходимой для проведения кадастровой оценки объектов недвижимости, и рассмотрению результатов работ по государственной кадастровой оценке на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»

Председатель комиссии	Куприна Наталия Юрьевна	Первый вице-мэр города Южно-Сахалинска
Заместитель председателя комиссии	Табаков Сергей Георгиевич	заместитель директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска
Секретарь комиссии	Харитоновна Анна Александровна	ведущий советник отдела оформления прав и социальных вопросов Департамента землепользования города Южно-Сахалинска
Члены комиссии:	Квасникова Юлия Анатольевна	директор Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска
	Никакошев Николай Николаевич	директор Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска
	Настич Ольга Николаевна	заместитель директора Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска
	Буренков Станислав Михайлович	архитектор 1-ой категории Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

Заковраш Наталья Владимировна	директор МКУ «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами»
Осокина Екатерина Аркадьевна	заместитель директора МКУ «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами»
Суековский Андрей Владимирович	советник отдела по работе с предприятиями, учреждениями и хозяйственными обществами Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска (ДУМИ)

Приложение № 2
Утверждено
постановлением
администрации города Южно-Сахалинска
от 16.04.2019 № 1160-па

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальной межведомственной комиссии по организации предоставления информации, необходимой для проведения кадастровой оценки объектов недвижимости, и рассмотрению результатов работ по государственной кадастровой оценке на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок создания и деятельности муниципальной межведомственной комиссии по организации предоставления информации, необходимой для проведения кадастровой оценки объектов недвижимости, и рассмотрению результатов работ по государственной кадастровой оценке на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» (далее — Комиссия) создается постановлением администрации города Южно-Сахалинска.

1.2. Комиссия является координационным органом при администрации города Южно-Сахалинска, обеспечивающим рассмотрение вопросов, связанных:

- с организацией предоставления по запросу государственного бюджетного учреждения Сахалинской области «Сахалинский центр государственной кадастровой оценки» (далее — ГБУ «Сахалинский центр государственной кадастровой оценки») информации, необходимой для проведения кадастровой оценки объектов недвижимости, и рассмотрению результатов работ по государственной кадастровой оценке на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»;

- с внесением актуальных сведений об объектах недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке в Единый государственный реестр недвижимости (далее — ЕГРН), а также в иные информационные ресурсы, собственниками которых являются Российская Федерация или Сахалинская область.

2. Основные задачи Комиссии

Основными задачами Комиссии являются:

2.1. Обеспечение предоставления недостающей информации по запросу ГБУ «Сахалинский центр государственной кадастровой оценки», необходимой для государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» и обеспечение при этом согласованных действий органов муниципального образования по вопросам, связанным:

- с проведением мероприятий по определению (уточнению) характеристик объектов недвижимости, информация о площади, разрешенном использовании, либо категории земель, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и внесение таких сведений в установленном порядке;

- с наполнением, обработкой и предоставлением данных в государственной информационной системе Сахалинской области «Географическая информационная система Сахалинской области» (ГеоИС), ИАС «Паспорт МО», Федеральной информационной адресной системой (ФИАС), ГИС «ЖКХ», в иные информационные ресурсы — в случае возникновения необходимости для целей оценки;

- присвоение объектам недвижимости кодов вида разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540;

- иные мероприятия в случае возникновения необходимости для целей оценки.

2.2. Рассмотрение промежуточных отчетных документов об итогах государственной кадастровой оценки на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск», и подготовка замечаний к промежуточным отчетным материалам.

2.3. Подготовка предложений главе муниципального образования по отдельным вопросам, связанным с организацией подготовки информации, необходимой для государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, рассмотрению результатов работ по государственной кадастровой оценке, подготовкой замечаний к промежуточным отчетным материалам об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск».

3. Полномочия Комиссии

Для решения поставленных задач Комиссия вправе:

3.1. Запрашивать в установленном порядке у отраслевых органов муниципального образования, необходимую для реализации своих целей и задач, в том числе по вопросам государственной кадастровой оценки, информацию.

3.2. Вносить в установленном порядке в Правительство Сахалинской области предложения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии и требующим решения Правительства Сахалинской области.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и членов комиссии.

4.2. Председатель Комиссии руководит деятельностью Комиссии, определяет порядок рассмотрения вопросов, вносит предложения об уточнении и изменении состава Комиссии и ведет ее заседание (в его отсутствие заместитель председателя).

4.3. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования, при этом на заседании Комиссии должно присутствовать не менее двух трети ее состава. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

4.4 Заседания Комиссии проводятся в соответствии с планом работы. Внеплановые заседания проводятся, в том числе по ходатайству Министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области или ГБУ «Сахалинский центр государственной кадастровой оценки».

5. Протокол заседания Комиссии

5.1. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании секретарем.

5.2. Протокол заседания Комиссии направляется членам Комиссии и при необходимости лицам, приглашенным на заседание.