



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2019 № 963-па

О внесении изменений в Порядок выполнения работ по обследованию жилых домов на предмет признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, целесообразности (нецелесообразности) проведения капитального ремонта, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.10.2014 № 2067-па

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести следующие изменения в Порядок выполнения работ по обследованию жилых домов на предмет признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, целесообразности (нецелесообразности) проведения капитального ремонта, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.10.2014 № 2067-па:

1.1. В пункте 1.2 слова «Управление жилищной политики администрации города Южно-Сахалинска» заменить словами «МКУ «Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска»;

1.2. Дополнить пункт 2.1 абзацем следующего содержания:

«- проведение тепловизионного обследования жилого дома.»;

1.3. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Потребность в бюджетных средствах на выполнение работ по обследованию жилых домов на предмет признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, целесообразности (нецелесообразности) проведения капитального ремонта исчисляются ежегодно в период формирования проекта бюджета городского округа «Город

Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год и плановый период.

Планирование потребности в бюджетных средствах на выполнение работ по обследованию на очередной финансовый год и плановый период осуществляется исходя из запланированного количества проводимых обследований и стоимости проведения данных работ, определяемых Справочником базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2016 № 270/пр) (далее - Справочник) либо путем направления соответствующих запросов в организации, выполняющие данный вид работ, имеющие членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования. При применении сметного метода определения стоимости обследования жилого дома расчет стоимости работ определяется исходя из базовой стоимости, определенной Справочником, а также этажности, строительного объема, высоты жилого дома и установленными коэффициентами.».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин