



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2019 № 271-па

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», по инициативе мэра города Южно-Сахалинска, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

«Объекты торгового назначения» земельного участка 65:01:1001004:301, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р. Лиственничное.

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» «Объекты торгового назначения» земельного участка с кадастровым номером 65:01:1001004:301, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р. Лиственничное, в части увеличения площади объекта капитального строения на 260 кв. м.

3. Организатору, ответственному за организацию и проведение публичных слушаний, Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее- Комиссия):

3.1. Определить дату, время и место проведения собрания участников публичных слушаний.

3.2. Подготовить оповещение о начале публичных слушаний с указанием:

- информации о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечня информационных материалов к такому проекту;

- информации о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

- информации о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;

- информации о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

3.3. Обеспечить опубликование в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и размещение (опубликование) на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» (<http://www.yuzhno-sakh.ru>) оповещения о начале публичных слушаний в срок не позднее 30 дней с даты вступления в силу данного постановления.

3.4. Обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.yuzhno-sakh.ru>) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.yuzhno-sakh.ru>).

3.5. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных

слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» (<http://www.yuzhno-sakh.ru>), опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня», разместить на информационных стендах, оборудованных в местах, обеспечивающих доступ участников публичных слушаний к указанной информации, до дня окончания срока проведения публичных слушаний.

3.6. Обеспечить проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

3.7. Провести собрание участников публичных слушаний.

3.8. Подготовить и оформить протокол публичных слушаний.

3.9. Подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать постановление администрации города Южно-Сахалинска в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Контроль исполнения настоящего постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Исполняющий обязанности мэра города

Н.Ю.Куприна