



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.12.2018 № 3699-па

О внесении изменений в муниципальную программу «Жилищное хозяйство и благоустройство на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2021 годы», утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.08.2014 № 1623-па

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.04.2014 № 717-па «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в муниципальную программу «Жилищное хозяйство и благоустройство на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015 - 2021 годы», утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.08.2014 № 1623-па (далее — Программа), следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программы:

1.1.1. В разделе «Соисполнители программы»:

1.1.1.1. Слова «(УК)» заменить словами «(УК до 16.07.2018)»;

1.1.1.2. После слов «Управление культуры (УК),» добавить слова «Департамент культуры (ДК),»;

1.1.1.3. После слов «муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия учреждений в сфере городского хозяйства города Южно-Сахалинска» (МКУ «ЦБУСГХ г. Южно-Сахалинска»),» добавить слова «муниципальное казенное учреждение «Управление мониторинга городского хозяйства» (МКУ «УМГХ»),»;

1.1.2. Абзац 1 раздела «Задачи программы» дополнить словами

«и текущего ремонта пустующих муниципальных жилых помещений»;

1.1.3. Раздел «Целевые индикаторы и показатели программы» дополнить пунктом следующего содержания:

«18. Количество отремонтированных пустующих муниципальных жилых помещений, ед.»;

1.1.4. Раздел «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятий программы составляет 13 148 494,4 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета Сахалинской области — 5 050 014,7 тыс. рублей, в том числе:

2015 год — 690 349,0 тыс. рублей;

2016 год — 894 877,0 тыс. рублей;

2017 год — 1 439 838,8 тыс. рублей;

2018 год — 1 020 521,8 тыс. рублей;

2019 год — 94 330,3 тыс. рублей;

2020 год — 16 253,9 тыс. рублей;

2021 год — 893 843,9 тыс. рублей;

- средства бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» — 8 098 479,7 тыс. рублей, в том числе:

2015 год — 1 090 847,0 тыс. рублей;

2016 год — 1 488 394,6 тыс. рублей;

2017 год — 2 066 152,8 тыс. рублей;

2018 год — 1 298 728,6 тыс. рублей;

2019 год — 778 479,1 тыс. рублей;

2020 год — 714 665,2 тыс. рублей;

2021 год — 661 212,4 тыс. рублей»;

1.1.5. В разделе «Ожидаемые результаты реализации программы»:

1.1.5.1. В пункте 13 цифру «230» заменить цифрой «233»;

1.1.5.2. Дополнить пунктом следующего содержания:

«19. Отремонтировать пустующие муниципальные жилые помещения в количестве 7 ед.»;

1.2. В разделе I «Характеристика текущего состояния, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации программы» после абзаца «- многоквартирные дома, в отношении которых бывшим наймодателем не исполнены обязательства по капитальному ремонту дома перед собственниками, жилые помещения которых приватизированы в установленном законом порядке.» добавить слова следующего содержания:

«Кроме этого, хотелось бы отметить, что согласно Жилищного кодекса РФ на нанимателя возложена обязанность по выполнению текущего ремонта муниципальных жилых помещений.

Однако, возникает необходимость выполнения текущего ремонта пустующих муниципальных жилых помещений в следующих случаях:

- жилые помещения, ранее не предоставленные гражданам на условиях договора найма (вновь построенные, приобретенные жилые помещения) в

случае отказа застройщика, продавца от выполнения работ по приведению жилого помещения в пригодное для эксплуатации состояние или невыполнения требования о приведении жилого помещения в пригодное для эксплуатации состояние;

- жилые помещения договор социального найма которых прекращен в связи со смертью одиноко проживавшего нанимателя;

- жилые помещения, освобожденные от прав граждан путем выселения из жилого помещения, признания утратившими право пользования жилым помещением, в случае отказа граждан от исполнения обязанности предусмотренной п.4 ч. 3 ст. 67 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

1.3. В разделе II «Приоритеты и цели в сфере реализации муниципальной программы, описание основных целей и задач муниципальной программы»:

1.3.1. В абзаце 2 после слова «капитальному» добавить слова «и текущему»;

1.3.2. Абзац 5 дополнить словами «и текущего ремонта пустующих муниципальных жилых помещений»;

1.4. В разделе III «Прогноз конечных результатов муниципальной программы»:

1.4.1. В абзаце 14 цифру «230» заменить цифрой «233»;

1.4.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«- отремонтировать пустующие муниципальные жилые помещения в количестве 7 ед.»;

1.5. В разделе IX «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» цифры «12 951 556,5» заменить цифрами «13 148 494,4», цифры «5 055 563,4» заменить цифрами «5 050 014,7», цифры «7 895 993,1» заменить цифрами «8 098 479,7»;

1.6. Приложение № 1 к Программе изложить в новой редакции (приложение № 1);

1.7. Приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции (приложение № 2);

1.8. Приложение № 3 к Программе изложить в новой редакции (приложение № 3);

1.9. Приложение № 4 к Программе изложить в новой редакции (приложение № 4);

1.10. Приложение № 6 к Программе изложить в новой редакции (приложение № 5).

2. Опубликовать настоящее постановление администрации города в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.