



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.12.2018 № 3573-па

О направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в Городскую Думу города Южно-Сахалинска

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16, 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18, 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», с учетом Протокола и Заключения о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», состоявшихся 18.10.2018, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Направить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 №744/44-13-4, в части:

- изменения границ территориальных зон: многоэтажной жилой застройки «Ж-1» (увеличение), административно-деловой «ОД-1» (исключение) на территории, расположенной северо-западнее пересечения ул. им. А. Буюклы и Музейная;

- изменения границ территориальных зон: транспортной инфраструктуры «ИТ-2» (уменьшение), общественно-деловой «ОД-9» (установление), территории, для которой градостроительный регламент не установлен, (увеличение) на территории, расположенной в границах ул. Живописная — пер. Промышленный — ул. 1-ая

Московская — западная граница земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000044:2349;

- изменения границ территориальных зон: территории, для которой градостроительный регламент не установлен (исключение), многоэтажной жилой застройки «Ж-1» (исключение), объектов сельскохозяйственного производства «С-2» (исключение), производственной «П-2» (установление) на территории земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0301002:7, 65:01:0301002:8, расположенных в г. Южно-Сахалинске, п/р Ново-Александровск, севернее старого золоотвала, входящих в состав ТОР «Южная»;

- изменения границ территориальных зон: сельскохозяйственного производства «С-2» (исключение), производственной «П-2» (установление) на территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0301001:1, расположенного в г. Южно-Сахалинске, п/р Ново-Александровск, севернее старого золоотвала.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А. Надсадин