



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.11.2018 № 3224-па

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденными решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, статьей 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»», утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 №1644-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», по инициативе мэра города Южно-Сахалинска, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Предоставить ООО «ССД Бизнес Групп» разрешение на условно разрешенный вид использования «Объекты социально-бытового назначения с торговыми объектами» земельного участка с кадастровым номером 65:01:0602008:3449, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. А. М. Горького, 72 А.

2. Предоставить ООО «ССД Бизнес Групп» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Здание бытового обслуживания населения с магазинами, апартаментами и подземной автостоянкой» земельного участка с кадастровым номером 65:01:0602008:3449, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. А. М. Горького, 72 А, в части увеличения предельного количества этажей до 19 эт.

3. Опубликовать постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно - Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин