

Приложение № 1
Утверждено
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от _____ № _____

**Проект планировки и проект межевания территории для
размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый
до с.Новая Деревня МО городской округ**

Положение о размещении линейных объектов

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

ТОМ I

Из

№

Подп.

 Дата

Заказчик – ООО «Газпром инвестгазификация»

**Проект планировки и проект межевания территории для
размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый
до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-
Сахалинск»**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ I

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР

В.В. БАРАНОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

О. В. ГЛУХАРЕВ

2018

Взам. инв. №	
--------------	--

Подпись и дата	
Инв. № подл.	

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
ТОМ I	Основная часть проекта планировки территории	
РАЗДЕЛ 1	Положение о размещении линейного объекта	
РАЗДЕЛ 2	Графическая часть: - Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	
ТОМ II	Материалы по обоснованию проекта планировки	
РАЗДЕЛ 1	Пояснительная записка	
РАЗДЕЛ 2	Графическая часть: - Схема расположения элементов планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории; - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - Схема конструктивных и планировочных решений.	
РАЗДЕЛ 3	Приложение	
ТОМ III	Проект межевания территории	
РАЗДЕЛ 1	Пояснительная записка	
РАЗДЕЛ 2	Графическая часть: - Чертеж межевания территории	
ТОМ IV	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
РАЗДЕЛ 1	Графическая часть: - Чертеж межевания территории	

Взам. инв. №	Подпись и дата								
Инв. № подл.	Разраб.	Киселева				Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»	Стадия	Лист	Листов
	Нач.отдела	Пронина						3	15
							ООО «ИПИГАЗ»		
	Н. контр.	Пронина							

СОДЕРЖАНИЕ

I. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1.	НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	6
2.	СУБЪЕКТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.....	8
3.	ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.	8
4.	ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.	9
5.	ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ	9
6.	ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАННЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.....	9
7.	ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.....	10
8.	ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	11

Взам. инв. №	РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА..... 10								
	8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ..... 11								
Подпись и дата									
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись				
Инв. № подл.	Разраб.		Киселева			Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»	Стадия	Лист	Листов
	Пров.		Мусяченко					4	15
	Нач.отдела		Пронина				ООО «ИПИГАЗ»		
	Н. контр.		Пронина						
	ГИП		Глухарев						

9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ 12

II. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»	Лист
										5
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

I. Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Проектная документация объекта «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск», выполняется в рамках Программы газификации РФ по Сахалинской области, исполнения поручения заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, полномочного представителя Президента Российской Федерации в Дальневосточном федеральном округе Ю. П. Трутнева.

При разработке проекта использованы отчеты:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, шифр ПИР2017-068-ИГДИ1, выполненный отделом комплексных инженерно-геологических изысканий ООО «ПК Геоком». Полевые работы проводились в ноябре - декабре 2017 г.;
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, шифр ПИР2017-068-ИГИ, выполненный отделом комплексных инженерно-геологических изысканий ООО «ПК Геоком». Полевые работы проводились в ноябре - декабре 2017 г.;
- Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий, шифр ПИР2017-068-ИГМИ, выполненный отделом комплексных инженерно-геологических изысканий ООО «ПК Геоком». Полевые работы проводились в ноябре - декабре 2017 г.

Вид строительства – новое строительство.

Уровень ответственности сооружения – II (нормальный) в соответствии с Федеральным законом № 384-ФЗ от 30.12.2009 г.

В качестве топлива предусматривается одорированный природный газ по ГОСТ 5542-2014.

Место присоединения – подземный газопровод высокого давления 2 категории «Газопровод межпоселковый от ГРС Дальнее до пл./р Ново-Александровск с отводами к агропромышленному парку «Саженьцы Сахалина», птицефабрике «Островная» МО городской округ «Город Южно-Сахалинск».

Давление газа в точке подключения:

- максимальное – 0.6 МПа;
- минимальное – 0.59 МПа.

Проектом предусмотрено:

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.									
							Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»		Лист
									6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

– врезка газопровода в действующие газораспределительные сети, высокого давления II категории, P=0.59 МПа, DN315 мм. Присоединение проектируемого газопровода к действующему осуществляется арматурой АКНР TL с шаровым краном d90 для боковой врезки под давлением, тип Top Loading, с помощью приспособлений для врезки;

– строительство подземного стального газопровода высокого давления 2 категории,

PN-0.6 МПа.

Прокладка наружных газопроводов предусмотрена подземной - открытым способом и методом наклонно-направленного бурения.

Проектируемый газопровод пересекает ряд естественных и искусственных препятствий:

– автомобильные дороги.

При строительстве новых зданий и сооружений вдоль трассы газопровода необходимо выдерживать нормативные расстояния до газопровода.

Газовые хозяйства, эксплуатирующие газопроводы, должны иметь службы, выполняющие задачи, мероприятия согласно ГОСТ Р 54983-2012.

При разработке проектной документации по системе газоснабжения были учтены требования СТУ и СП 62.13330-2011* по надежности и бесперебойности газоснабжения, экономичности сооружения.

Нагрузка на проектируемый газопровод принята согласно «Схеме газораспределительной сети ГРС Дальнее, ГРС Южная Анивского городского округа и городского округа «Город Южно-Сахалинск» Сахалинской области» разработанной ОАО «Газпром промгаз» и согласованной руководителем агентства газификации и развития инфраструктуры Сахалинской области. При определении требуемой мощности по каждому населенному пункту района учтены перспективные (на период до 2030 года) объемы роста газопотребления в соответствии с разработанными предложениями по вовлечению природного газа в топливно-энергетический баланс области и с учетом прогноза спроса на другие виды энергоресурсов.

Расчетная потребность в природном газе определена на следующие нужды:

– на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий, исходя из количества газоснабжаемых квартир, величины отапливаемой площади и укрупненного расчета объемов газа на нужды отопления и вентиляции;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	населенному пункту района учтены перспективные (на период до 2030 года) объемы роста газопотребления в соответствии с разработанными предложениями по вовлечению природного газа в топливно-энергетический баланс области и с учетом прогноза спроса на другие виды энергоресурсов.						
			Расчетная потребность в природном газе определена на следующие нужды:						
			– на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий, исходя из количества газоснабжаемых квартир, величины отапливаемой площади и укрупненного расчета объемов газа на нужды отопления и вентиляции;						
							Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»		Лист
									7
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

- на индивидуально-бытовые и коммунальные нужды, исходя из количества газоснабжаемых квартир и укрупненных норм расхода газа на эти нужды;
- на модульные газовые котельные, предлагаемые взамен мелких угольных котельных с низким КПД использования угля;
- для перевода на газ отопительных котельных, котельных коммунально-бытовых и промышленных предприятий, работающих на мазуте;
- на производственные нужды сельского хозяйства по данным заказчика с учетом перевода на природный газ всего стационарного топливо потребляющего оборудования и с учетом замены крупных электрических котельных (установленной мощностью более 10 Гкал/ч) на модульные газовые котельные;
- на использование природного газа при модернизации ряда котельных и ТЭС в связи с высокой величиной удельного расхода топлива на выработку электрической и тепловой энергии или дефицитом электроэнергии на прилегающей территории;
- на использование газа в качестве технологического сырья на отдельных промышленных предприятиях.

2. Субъект Российской Федерации, перечень городских округов в составе субъекта Российской Федерации, перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.

В административном отношении участок работ по объекту «Газопровод межпоселковый до с. Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск» расположен на территории Сахалинской области, муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск», город Южно-Сахалинск. В юго-восточной части острова Сахалин, в 25 км от Охотского моря. Город Южно-Сахалинск находится в удалении от морского побережья, примерно на 50 км от западного побережья, 25 км от восточного побережья Охотского моря и 20 км от Анивского залива, омывающего остров с юга. С восточной стороны город Южно-Сахалинск защищён горным массивом. По отношению к окружающей территории город находится на равнине в окружении сопок.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>восточной стороны город Южно-Сахалинск защищён горным массивом. По отношению к окружающей территории город находится на равнине в окружении сопок.</p> <p>3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.</p> <p>Проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p>						
								Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»	Лист
									8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

**Ведомость координат поворотных точек границ зон планируемого размещения
линейного объекта**

№ точки	X	Y
1	18533.52	7974.82
2	18545.43	7973.22
3	18540.17	7934.50
4	18528.98	7920.26
5	18522.60	7912.35
6	18522.32	7909.59
7	18521.14	7901.23
8	18519.33	7889.09
9	18520.36	7888.94
10	18517.80	7871.12
11	18517.04	7871.23
12	18514.84	7854.08
13	18502.30	7855.86
14	18504.85	7872.98
15	18499.97	7873.68
16	18502.55	7891.50
17	18507.50	7890.79
18	18509.24	7903.03
19	18510.44	7911.25
20	18512.01	7922.85
21	18515.14	7943.55
22	18528.99	7941.67

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого
размещения линейного объекта.**

Объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения
линейного объекта, отсутствуют.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их
планируемого размещения**

Предельные параметры проектом планировки не установлены.

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых
объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты,
строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент
подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального**

Взам. инв. №		Подпись и дата		Инв. № подл.		Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»						Лист
												9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Размещение планируемого объекта не оказывает негативного воздействия на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты историко-культурного наследия по данным министерства культуры и архивного дела Сахалинской области на участке изысканий отсутствуют. Перечень объектов историко-культурного наследия на территории городского округа Южно-Сахалинск являются:

1. Мемориал в честь советских воинов, погибших в боях за освобождение Южного Сахалина и Курильских островов в 1945 году - взят на государственную охрану постановлением Губернатора Сахалинской области от 12.03.1999 № 80;

2. Здание Сахалинского областного краеведческого музея с каменными изваяниями львов - взят на государственную охрану решением Сахалинского облисполкома от 28.03.1999 № 106. Месторасположение - Коммунистический пр., 29;

3. Бюст русского исследователя Дальнего Востока Г.И. Невельского - взят на государственную охрану решением Малого Совета от 11.02.1993 № 43. Месторасположение - ул. Сахалинская;

4. Бюст Лобанова Филиппа Егоровича, погибшего при тушении пожара при спасении людей и социалистической собственности - взят на государственную охрану решениями Сахалинского облисполкома от 11.07.1978 г. № 324, от 21.03.1980 г. № 119 (ул. Авиационная);

5. Могила Никишова Владимира Владимировича (1923–1970), Героя Советского Союза - взят на государственную охрану решениями Сахалинского облисполкома от 21.03.1980 г. № 119. Месторасположение - городское кладбище;

6. Могила Хасаншина Мансура Рахиповича (1922-1975), Героя Советского Союза - взят на государственную охрану решениями Сахалинского облисполкома от 11.07.1978 г. № 324, от 21.03.1980 г. № 119. Месторасположение - городское кладбище;

7. Могила Редкокаши Николая Васильевича (1929–1976), Героя Социалистического труда - взят на государственную охрану решениями Сахалинского

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	5. Могила Никишова Владимира Владимировича (1923–1970), Героя Советского Союза - взят на государственную охрану решениями Сахалинского облисполкома от 21.03.1980 г. № 119. Месторасположение - городское кладбище;						
			6. Могила Хасаншина Мансура Рахиповича (1922-1975), Героя Советского Союза - взят на государственную охрану решениями Сахалинского облисполкома от 11.07.1978 г. № 324, от 21.03.1980 г. № 119. Месторасположение - городское кладбище;						
			7. Могила Редкокаши Николая Васильевича (1929–1976), Героя Социалистического труда - взят на государственную охрану решениями Сахалинского						
							Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»		Лист
									10
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

облисполкома от 11.07.1978 г. № 324, от 21.03.1980 г. № 119. Месторасположение - городское кладбище;

8. Мемориальный комплекс, сооруженный в честь 30-летия освобождения Южного Сахалина и Курильских островов - взят на государственную охрану решениями Сахалинского облисполкома, от 11.07.1978 г. № 324, от 21.03.1980 г. № 119. Месторасположение - пл. Победы;

9. Здание банка (Здание Сахалинского областного художественного музея) - взят на государственную охрану постановлением Губернатора Сахалинской области от 12.03.1999 № 80. Месторасположение - ул. Ленина, 137;

10. Бюст русского мореплавателя В.М. Головнина - взят на государственную охрану решением Малого Совета от 11.02.1993 № 43. Месторасположение - ул. Сахалинская;

11. Памятник писателю А.П. Чехову - взят на государственную охрану решением Малого Совета от 11.02.1993 № 43. Месторасположение - ул. Ленина;

12. Бюст русского мореплавателя И.Ф. Крузенштерна - взят на государственную охрану решением Малого Совета от 11.02.1993 № 43. Месторасположение - ул. Сахалинская;

13. Памятник В.И. Ленину - взят на государственную охрану решениями Сахалинского облисполкома от 09.03.1971 № 98, от 21.03.1980 № 119, Постановлением Губернатора Сахалинской области от 12.03.1999 № 80. Месторасположение - пл. Ленина;

14. Памятник А.С. Пушкину - взят на государственную охрану Постановлением Губернатора Сахалинской области от 18.06. 2000 № 295. Месторасположение - пр. Победы;

15. Бюст адмирала Е.В. Путятина - взят на государственную охрану Постановлением Губернатора Сахалинской области от 18.06.2000 № 295. Месторасположение - П/р. Новоалександровск, ул. Советская.

Ближайший объект историко-культурного наследия расположен на расстоянии 1.6 км к северо-востоку от участка изысканий.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый газопровод соответствует всем нормам и требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» без какого-либо отступления от него.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учётом требований СанПиН 2.2.3.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного

Взам. инв. №	8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды											
Подпись и дата	<p>Проектируемый газопровод соответствует всем нормам и требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» без какого-либо отступления от него.</p> <p>Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учётом требований СанПиН 2.2.3.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного</p>											
Инв. № подл.											Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»	Лист 11
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

производства и строительных работ». Работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей среды.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума и вибрации.

Электромагнитные и радиационные излучения при прокладке газопровода также отсутствуют.

Отходы, образующиеся в процессе строительства, не токсичные. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду максимально снижено.

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зелёных насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

Предоставляемые во временное пользование земельные участки после окончания строительно-монтажных работ должны быть рекультивированы (восстановлены). Рекультивации подлежит строительная полоса трубопровода по всей ширине отвода земель.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Основной возможной причиной, способствующей возникновению аварий на проектируемом объекте является разгерметизация труб и оборудования (газопроводы с арматурой) вследствие:

- разрушения труб вследствие коррозии, дефектов металла;
- некачественной сварки;
- преднамеренного воздействия;
- неправильного проведения пусковых операций.

Факторами, способствующими развитию аварии, являются:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>Основной возможной причиной, способствующей возникновению аварий на проектируемом объекте является разгерметизация труб и оборудования (газопроводы с арматурой) вследствие:</p> <ul style="list-style-type: none">– разрушения труб вследствие коррозии, дефектов металла;– некачественной сварки;– преднамеренного воздействия;– неправильного проведения пусковых операций. <p>Факторами, способствующими развитию аварии, являются:</p>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»		Лист
								12

- нарушение правил эксплуатации, правил противопожарной безопасности, правил безопасности в газовом хозяйстве;
- проведение огневых работ без предварительной оценки загазованности территории;
- складирование вблизи потенциальных мест возгорания горючих материалов;
- использование инструмента, не допустимого к работе на газовом оборудовании;
- нарушение сроков очередных профилактических осмотров оборудования;
- неудовлетворительная организация технического обслуживания технологического оборудования и производства работ;
- отсутствие производственного контроля, а также контроля работы оборудования;
- низкая производственная и технологическая дисциплина, нарушения производственных инструкций персоналом, отсутствие практических навыков или халатность;
- отсутствие опознавательной окраски и маркировки трубопроводов и их элементов согласно с требованиями НТД.

Организация - собственник опасного объекта системы газоснабжения обеспечивает его готовность к локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации последствий в случае их возникновения посредством осуществления следующих мероприятий:

- создает аварийно-спасательную службу или привлекает на условиях договоров соответствующие специализированные службы;
- осуществляет разработку планов локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации их последствий;
- создает инженерные системы контроля и предупреждения возникновения потенциальных аварий, катастроф, системы оповещения, связи и защиты;
- создает запасы материально-технических и иных средств;
- осуществляет подготовку работников опасного объекта системы газоснабжения к действиям по локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации их последствий.

Ликвидация и локализация аварий на проектируемом объекте будет осуществляться работниками существующей аварийно-восстановительной службы.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Ликвидация и локализация аварий на проектируемом объекте будет осуществляться работниками существующей аварийно-восстановительной службы.					
							Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до с.Новая Деревня МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»	Лист
								13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

