

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от «22» апреля 2015 года

№ 130/9-15-5

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, следующие изменения:

1) статью 37 «Карта градостроительного зонирования территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» изложить в новой редакции (приложение 1).

2) в статье 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» изменить границы территориальных зон, расположенных северо-западнее села Дальнее:

- зоны садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан «С-3»;

- зоны территорий, покрытых лесом и кустарником, «ПТ-1»;

- зоны объектов сельскохозяйственного производства «С-2», с установлением границ территориальных зон:

- зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3»;

- зоны малоэтажной жилой застройки «Ж-2»;

- зоны учебно-образовательной «ОД-4»;

- зоны общественно-деловой «ОД-9»

- зоны инженерной инфраструктуры «ИТ-1»;

- зоны природного ландшафта «ПТ-2»;

- зоны спортивного назначения «Р-3»;

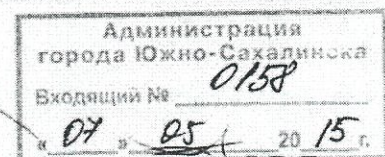
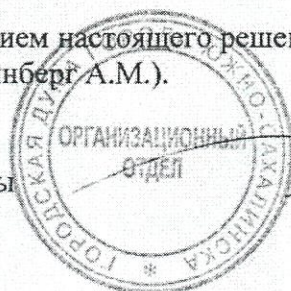
- зоны озелененных территорий общего пользования «Р-2» (приложение 2).

2. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) внести изменения в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск» в части установления многоконтурной границы города Южно-Сахалинска, исключив прохождение магистрального газопровода по территории населенного пункта, в срок до 01.02.2016.

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по городскому хозяйству (Гринберг А.М.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска



С.В.Дмитриев

1 0012



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ 130/9-15-5

Принято Городской Думой «22» апреля 2015 года

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, следующие изменения:

1) статью 37 «Карта градостроительного зонирования территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» изложить в новой редакции (приложение 1).

2) в статье 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» изменить границы территориальных зон, расположенных северо-западнее села Дальнее:

- зоны садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан «С-3»;

- зоны территорий, покрытых лесом и кустарником, «ПТ-1»;

- зоны объектов сельскохозяйственного производства «С-2», с установлением границ территориальных зон:

- зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3»;

- зоны малоэтажной жилой застройки «Ж-2»;

- зоны учебно-образовательной «ОД-4»;

- зоны общественно-деловой «ОД-9»

- зоны инженерной инфраструктуры «ИТ-1»;

- зоны природного ландшафта «ПТ-2»;

- зоны спортивного назначения «Р-3»;

- зоны озелененных территорий общего пользования «Р-2» (приложение 2).

2. Администрации города Южно-Сахалинска внести изменения в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск» в части установления многоконтурной границы города Южно-Сахалинска, исключив прохождение магистрального газопровода по территории населенного пункта, в срок до 01.02.2016.

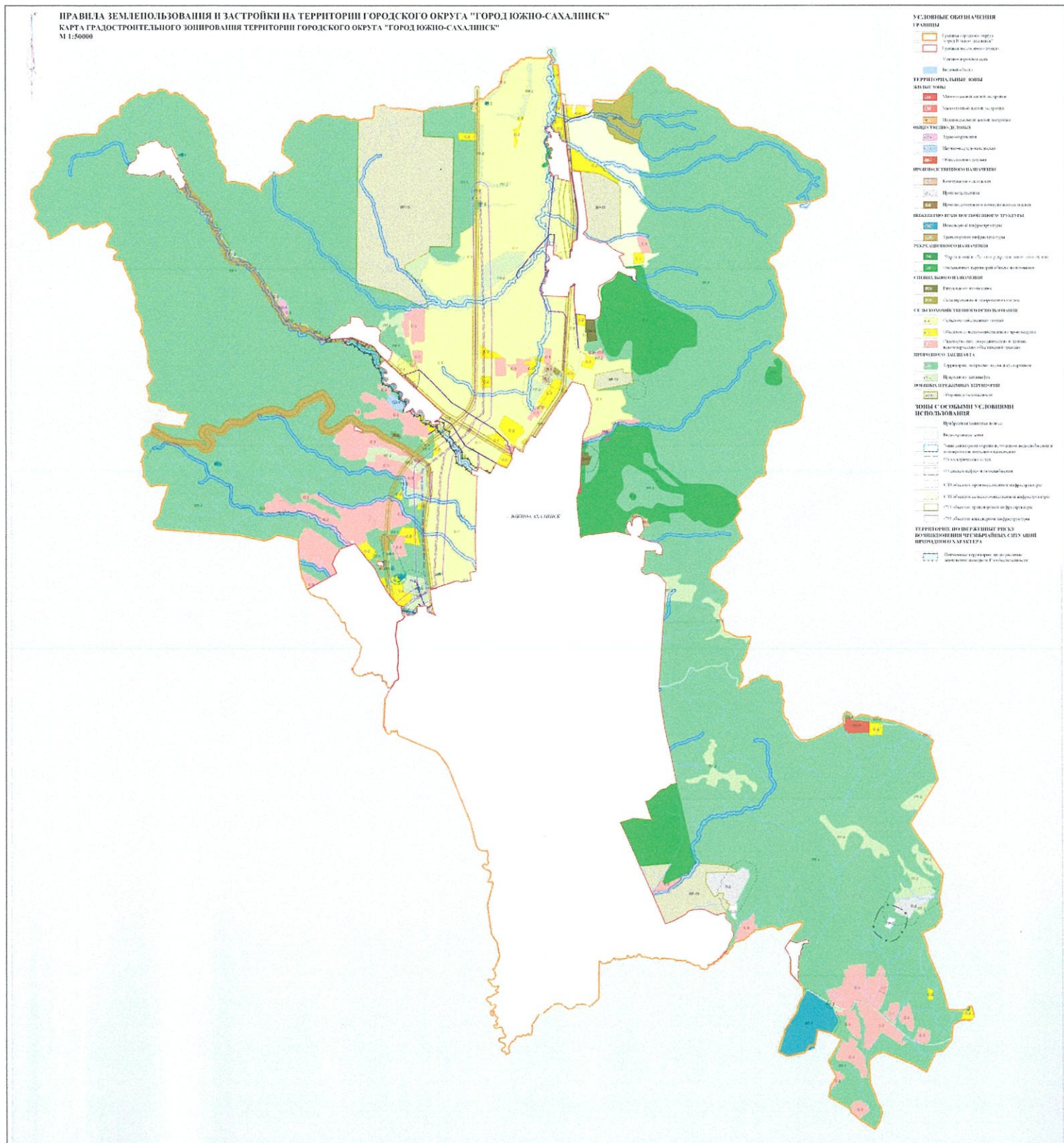
3. Вступает в силу после опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

4. Разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр
города Южно-Сахалинска

от «27» 04 2015





Приложение 2
к решению Городской Думы
города Южно-Сахалинска
от 22.04.2015 № 130/9-15-5

