



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.08.2018 № 2070-па

О внесении изменений в Правила размещения информационных конструкций на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.11.2017 № 3130-па

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Городской Думы от 24.06.2015 № 177/12-15-5 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Южно-Сахалинска», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в Правила размещения информационных конструкций на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.11.2017 № 3130-па, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.4.:

- после слов « и (или) услуг» дополнить словами «,и (или) работ»;
- после слов «обычаев делового оборота» дополнить словами «, за исключением информационных конструкций, предназначенных для размещения объявлений, общественно значимой информации и указателей городской информации».

1.2. Подпункт 2.2.3. изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Конструкция для размещения общественно значимой информации — информационная конструкция, предназначенная для размещения сообщения органов государственной власти, иных государственных органов, сообщения органов местного самоуправления, сообщения муниципальных органов, которые не входят в структуру органов местного самоуправления, если такие сообщения не содержат сведений рекламного характера и не являются социальной рекламой.

Установка и размещение информационных конструкций осуществляется органами местного самоуправления, а также их подведомственными учреждениями,

за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск»».

1.3. В подпункте 2.2.4.:

- абзац первый после слов «на которые не разграничена» дополнить словами «, не являющейся техническим средством организации дорожного движения.»;
- абзац второй после слов «скверов, бульваров,» дополнить словами «о месте нахождения социально-значимых объектов,»;
- дополнить абзацем следующего содержания:

«Установка и размещение указателя городской информации осуществляется органами местного самоуправления, а также подведомственными учреждениями, за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск». Для информационных конструкций администрацией города Южно-Сахалинска могут быть установлены единые требования к их внешнему виду и оформлению, а также принципы их размещения.».

1.4. Подпункт 2.3.1.1. дополнить абзацем следующего содержания:

«- в случае облицовки фасада декоративными элементами (рустовки и т.п.), размещение вывески рекомендуется производить на полотнах входных дверей в помещении, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) Субъект.

1.5. В подпункте 2.3.3.2.:

- абзац второй после слов «часы работы» дополнить словами «, номер телефона и официальный сайт Субъекта»;
- абзац двенадцатый после слов «для размещения объемных букв и знаков» дополнить словами «.Размер подложки должен занимать всю площадь передней плоскости (фриза) козырька»;
- в абзаце тринадцатом слова «Размещение информационных указателей, их параметры определяется дизайн-проектом оформления здания» исключить.

1.6. В подпункте 2.3.3.3.:

- в абзаце пятом исключить слова «и временных информационных конструкций на строительных ограждениях»;
- в абзаце восьмом слова «(за исключением случаев размещения вывесок на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах)» заменить словами «(за исключением случаев размещения информационных конструкций на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах, складах, отдельно стоящих объектах капитального строительства общественного питания);»;
- дополнить абзацем следующего содержания:  
«- использования в качестве фона подложки фотографий продуктов, товаров и т. п., осложняющие читаемость информации на конструкции.».

1.7. В подпункте 2.3.3.4.:

- абзац второй изложить в следующей редакции:  
«- допускается размещение непосредственно над входом или окнами (витринами) в пределах участка фасада здания, являющегося внешней стеной помещения в доме, в котором осуществляет свою деятельность Субъект, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажом либо ниже указанной линии;»;
- абзац третий после слов «за исключением случаев размещения информационных указателей на» дополнить словами «передней плоскости (фриза);»;
- абзац пятый исключить.

1.8. Подпункт 2.3.4. после слов «на стилобате строений, сооружений» дополнить словами «встроено-пристроенных помещениях (включая тамбуры), на козырьках входных групп, имеющих скатную кровлю при отсутствии передней плоскости (фриза) на нем.»;

1.9. Подпункт 2.3.4.2.:

– абзац четвертый перед словами «конструкция должна быть выполнена» дополнить словами «на зданиях, имеющих 2 и более этажей.»;

– в абзаце двенадцатом слова «не должно превышать 1 м» заменить словами «0,5 м для 1-этажных зданий, строений и 1 м для зданий, имеющих 2 и более этажей.»;

– дополнить абзацами следующего содержания:

«- в случае размещения конструкции на кровле встроено-пристроенного помещения здания (включая тамбур), козырька входной группы верхняя отметка конструкции не может превышать нижней отметки оконного проема в стене здания;

- в случае размещения на кровле встроено-пристроенного помещения МКД (включая тамбур), козырька входной группы конструкция не должна превышать по высоте 1 м.».

1.10. Подпункт 2.3.5.1.:

– абзац седьмой после слов «не более одного панель-кронштейна» дополнить словами «в пределах участка фасада здания, являющегося внешней стеной помещения в доме, в котором осуществляет свою деятельность Субъект.»;

– дополнить абзацами следующего содержания:

«- на балконах и лоджиях, а также на расстоянии менее чем на 0,2 м к ним;

- на расстоянии менее 1 м от мемориальных досок и менее 0,2 м от адресных указателей и других домовых знаков.».

1.11. В подпункте 2.3.6. абзац первый изложить в следующей редакции:

«Витринная конструкция — информационная конструкция, размещается в витрине и (или) непосредственно на остеклении витрины, оконных проемов в виде отдельных букв и декоративных элементов, не являющимися фотографиями товаров, в то числе методом нанесения трафаретной печати, покраски, наклейки и иными аналогичными методами.

1.12. Пункт 3.1.3. дополнить предложением следующего содержания: «Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) информационных конструкций должны быть закрыты декоративными элементами.».

1.13. Подраздел 3.2. дополнить пунктами 3.2.5., 3.2.6. следующего содержания:

«3.2.5. В случае выявления размещения информационной конструкции, не соответствующей требованиям настоящих Правил, а также размещаемой без согласования с уполномоченным органом, за исключением конструкций указанных в п. 4.1 Правил, она подлежит приведению в соответствие с требованиями настоящих Правил в срок не более 30 дней с даты направления в адрес владельца конструкции предостережения.

3.2.6. В случае, если размещение информационной конструкции не приведено в соответствии с требованиями настоящих Правил в установленный п. 3.2.5. срок, либо владелец информационной конструкции неизвестен, она подлежит демонтажу в соответствии с порядком, утверждаемым постановлением администрации города Южно-Сахалинска.».

1.14. Пункт 3.3.3. дополнить абзацем следующего содержания:

«- обеспечивать сохранение цветового решения (цветовой разбивки) фасада здания, на котором расположена конструкция.».

1.15. Пункт 4.1.:

– после слов «уполномоченным органом вывески» дополнить словами «и витринные конструкции, нанесенные на поверхность остекления витрины методом трафаретной печати, покраски, наклейки и иными аналогичными методом»;

– дополнить абзацем следующего содержания:

«Согласование информационных конструкций на фасадах нестационарных торговых объектов, входящих в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», допускается в рамках процедуры утверждения уполномоченным органом эскиза нестационарного торгового объекта.».

1.16. В пункте 4.2. слова «временных информационных конструкций на строительных ограждениях» заменить словами «витринных конструкций».

1.17. Пункт 4.3. изложить в следующей редакции:

«4.3. В качестве заявителей могут выступать юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками или лицами обладающими иными вещными правами на здание, строение, сооружение или помещений, на внешних поверхностях которых предусматривается размещение информационных конструкций.».

В случае размещения информационных конструкций на внешних поверхностях фасадов торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров, административных зданий в качестве заявителей выступают лица, осуществляющие управление данными объектами, или юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в помещениях указанных торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров с письменного согласия всех лиц, которым указанные объекты принадлежат на праве собственности или ином вещном праве.

В случае размещения информационной конструкции на фасаде МКД, заявителем является Субъект, сведения о котором содержатся на данной информационной конструкции.

Интересы заявителя могут представлять иные лица, уполномоченные заявителем в установленном законном порядке.».

1.18. В подпункте 4.5.1.:

– абзац первый после слов «информационных конструкций» дополнить словами «на зданиях строениях, сооружениях»;

– абзац девятый изложить в следующей редакции:

«- фотомонтаж (графическая врисовка информационной конструкции в месте ее предполагаемого размещения в существующую ситуацию с указанием размеров). Выполняется в виде компьютерной врисовки конструкции на фотографии с соблюдением пропорций размещаемого объекта. Графическая врисовка включает изображение информационного поля конструкции (буквы, буквенные символы, аббревиатура, цифры), декоративно-художественных элементов - логотипов, знаков и т.д. Фотографии должны обеспечить в полном объеме четкую демонстрацию предполагаемого места размещения информационной конструкции и всех иных конструкций, размещенных на всей плоскости всех внешних поверхностей здания,

строения, сооружения (в том числе на крыше). Фотографии должны быть выполнены не более чем за один месяц до обращения за получением согласования размещения информационной конструкции.

Все фотографии здания, строения, сооружения должны быть с разрешением не менее 200 dpi, с соблюдением контрастности и цветопередачи.».

1.19. В пункте 4.12. слова «фактического нахождения Субъекта» заменить словами «участка фасада здания, являющегося внешней стеной помещения в здании, в котором осуществляет свою деятельность Субъект».

1.20. Приложение к Правилам размещения информационных конструкций на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» изложить в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин

Приложение  
к Постановлению  
администрации города Южно-Сахалинска  
от 27.08.2018 № 2070-па

«Приложение  
к Правилам размещения  
информационных конструкций  
на территории городского  
округа «Город Южно-Сахалинск»

В Департамент архитектуры  
и градостроительства  
города Южно-Сахалинска

Заявление о согласовании дизайн-проекта размещения  
информационных конструкций

Полное наименование заявителя: \_\_\_\_\_

( юридическое наименование, ФИО Индивидуального предпринимателя)

ИНН/ ОГРН (ОГРНИП) \_\_\_\_\_

Адрес заявителя \_\_\_\_\_

Контактный телефон, электронный адрес \_\_\_\_\_

Прошу рассмотреть и согласовать место размещение и дизайн-проект  
информационной конструкции, на здании / строении / сооружении/ земельном  
участке:

Адрес места размещения: \_\_\_\_\_

(населенный пункт, улица (переулок), № дома (строения)

Помещение занимаемое в здании: \_\_\_\_\_

(№ помещения, этаж )

Кадастровый номер участка (в случае размещения на земельном участке)

вид права на объект недвижимости (помещение в здании), к которому присоединяется  
информационный указатель: \_\_\_\_\_

(указать вид права на объект недвижимости (аренда, собственность, иное)

Дополнительные сведения о Субъекте (информация о содержании информационной конструкции):

наименование организации (коммерческое обозначение) \_\_\_\_\_

товарный знак /торговая марка (при наличии) \_\_\_\_\_

номер регистрации товарного знака \_\_\_\_\_

иное \_\_\_\_\_

(наименование, документ )

Приложения\* :

Дизайн проект размещения информационных конструкций	
Копия правоустанавливающих документов на здание, строение, сооружение (помещение), земельный участок, к которому присоединяется информационная конструкция.	
Подтверждение в письменной форме согласия собственника или иного указанного законного владельца здания, строения, сооружения, земельного участка на размещение информационной конструкции ( при необходимости)	

\_\_\_\_\_  
(должность)

/

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подпись)

МП

»