



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2018 № 1605-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 16.04.2018 № 829-па «Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 26а по пр. Победы, и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд в рамках договора от 31.01.2018 № 12 «О развитии застроенной территории, расположенной: г. Южно-Сахалинск, VIII-й микрорайон, восточнее существующего здания лица № 1»

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», договором № 12 от 31.01.2018 «О развитии застроенной территории, расположенной: г. Южно-Сахалинск, VIII микрорайон, восточнее существующего здания лица № 1» администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 16.04.2018 № 829-па «Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 26а по пр. Победы, и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд в рамках договора от 31.01.2018 № 12 «О развитии застроенной территории, расположенной: г. Южно-Сахалинск, VIII-й микрорайон, восточнее существующего здания лица № 1»:

1.1. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Администрации города Южно-Сахалинска в лице МКУ «Жилищная политика»:

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области.».

1.2. Дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Застройщику Обществу с ограниченной ответственностью «ЛИГО-дизайн трейдинг»:

- выступить заказчиком кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельного участка, подлежащего изъятию;

- обратиться от имени правообладателей земельного участка без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельного участка, границы которого подлежат уточнению;

- выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и помещений в многоквартирном доме;

- осуществить переговоры с правообладателями изымаемого земельного участка и помещений в многоквартирном доме относительно условий их изъятия.».

1.3. Дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Обществу с ограниченной ответственностью «ЛИГО-дизайн трейдинг» совместно с администрацией города Южно-Сахалинска в лице МКУ «Жилищная политика»:

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме.».

1.4. Пункты 8, 9, 10 считать пунктами 10, 11, 12 соответственно.

1.5. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Обществу с ограниченной ответственностью «ЛИГО-дизайн трейдинг»:

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания;

- в соответствии с условиями соглашений о размерах и порядке выплаты возмещения за изымаемый земельный участок и расположенный на нем объекты недвижимого имущества произвести возмещение.».

2. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города в течение десяти дней со дня принятия.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на начальника Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин