



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2018 № 1278-па

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2015 № 223/14-15-5 «О Порядке подготовки и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков в городском округе «Город Южно-Сахалинск», администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», из земель категории «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 65:01:0101001:1814, площадью 3723 кв.м, в том числе площадь ограниченная в использовании 443 кв.м — сервитут (проезд к смежным земельным участкам), расположенного на территории Сахалинской области, в городском округе «Город Южно-Сахалинск» по адресу: город Южно-Сахалинск, улица Песочная, 35, разрешенное использование: деловое управление. Срок аренды земельного участка — 38 месяцев.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы — 1208240,38 (один миллион двести восемь тысяч двести сорок) рублей 38 копеек.

3. Установить размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в размере 10 процентов от

начальной цены предмета аукциона — 120824,04 (сто двадцать тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 04 копейки.

4. Установить «шаг аукциона» в размере 3 процента начальной цены предмета аукциона — 36247,21 (тридцать шесть тысяч двести сорок семь) рублей 21 копейка.

5. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска заключить на основании протокола о результатах аукциона договор аренды земельного участка.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на начальника Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр города

С.А.Надсадин