**Уважаемые собственники!**

В соответствии с п. 11 ст. 162 ЖК РФ представляем Вам отчет о проделанной работе ТСЖ «Березка» за период с 01.01.2013 по 31.12.2013г.:

СВОД финансовых показателей по уставной деятельности ТСЖ «Березка» за 2013 год.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ленина 314-А площадь 2927.7 |
| Расход всего |  |
| Обслуживание внутридомового оборудования в том числе: |  |
| Материалы на сан.тех. оборудование | 18376 |
| Материалы на эл/оборудование |  |
| Спец.одеждатех.состава | -- |
| Зарплата и налоги | 164536,7 |
|  |  |
| Уборка придомовой территории в том числе: |  |
| Вывоз контейнеров | 115234,2 |
| Материалы и орудия труда |  |
| Зарплата и налоги дворников | 59432,3 |
| Очистка от сосулек | 7319,2 |
| Услуги погрущика | 4684,3 |
| Ремонт отопительной системы |  |
| Уборка лестничных клеток в том числе: |  |
| Моющие средства и орудия труда |  |
| Зарплата и налоги уборщиц | 56211,8 |
|  |  |
| Общее содержание дома и двора в том числе: |  |
| Услуги АС-машины | 18800 |
| Ремонт крыльца | -- |
| Ремонт крыши | -- |
| Ремонт подъезда | -- |
| Дверь на подвал | 4500 |
| Прочие расходы: |  |
| Связь |  |
| Дез.служба |  |
| Расходы банка | 4098,7 |
| Расходы РКЦ | 2927,7 |
| Паспортный стол | 2635 |
| Расходы на работу с должниками | 6733,7 |
|  |  |
| Расходы на управление |  |
| Материалы и услуги |  |
| Зар.плата и налоги | 181224,6 |
|  |  |
| Финансовый результат по текущему содержанию за 2013 год | 667182 |
|  |  |
| Задолженность по платежам | 78239,16 |
| Размер обслуживаемой территории (кв.м.) |  |
| Резерв на капитальный ремонт | -- |