

ДУ ММ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.07.2016 № 330р

Об определении вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» для целей налогообложения

В соответствии с пунктом 2.1.3. постановления Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574 «О некоторых вопросах, касающихся определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», на основании обращения Министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области «О направлении перечня объектов недвижимости для проведения работ по фактическому использованию» № 304-77/16 от 29.02.2016

1. Для участия в проведении мероприятий по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» для целей налогообложения привлечь должностных лиц администрации города Южно-Сахалинска, в составе:

Винокурова Всеволода Вячеславовича - начальника отдела контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска;

Плетневой Ольги Эдуардовны - главного специалиста I разряда отдела контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска;

Тумайкиной Ирины Ивановны - главного специалиста II разряда отдела контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска;

Погореловой Татьяны Валерьевны - главного специалиста II разряда отдела контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска;

Суековского Андрея Владимировича - инспектора по основной деятельности отдела контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска.

2. Определить перечень зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, в отношении которых осуществляются мероприятия по определению вида фактического использования.

Перечень зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений

| № п/п | Наименование объекта | Адрес места нахождения здания (строения, сооружения), нежилого помещения | Дата проведения мероприятий |
|-------|---|--|-------------------------------|
| 1 | Административные помещения | ул. Сахалинская, 42 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 2 | Здание административное с гостевыми жилыми помещениями (Глобал) | пр. Мира, 57 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 3 | Торговый центр | ул. Сахалинская, 82 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 4 | Склад | ул. 4-я Железнодорожная, 27, (Листвиничное) | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 5 | Торговый павильон | ул. Сахалинская, 85-А | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 6 | Склад (база) | ул. Вокзальная, 56 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 7 | Административное (база) | ул. Вокзальная, 56 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |

| | | | |
|----|---|----------------------|----------------------------|
| 8 | Административное здание | ул. Сахалинская, 157 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 9 | Административно-бытовой комплекс | ул. Холмская, 2 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 10 | Административно-бытовой корпус | ул. Холмская, 7/2 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 11 | Склад арматурный | ул. Холмская, 7/1-В | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 12 | Склад | ул. Украинская, 77 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 13 | Склад готовой продукции | ул. Украинская, 77 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 14 | Блок складов | ул. Украинская, 73 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 15 | Склад (КМК) | ул. Крайняя, 58 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 16 | Склад готовой продукции (КМК) | ул. Крайняя, 58 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 17 | Склад № 1, расположенный на территории существующей производственной базы по просп. Мира 2Б/5, в г. Южно-Сахалинске | пр. Мира, 2Б/5-А | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 18 | Склад | пр. Мира, 2Б/11-А | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 19 | Склад №4 | пр. Мира, 2/5 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 20 | Мельница | пр. Мира, 2/3 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 21 | Склад готовой продукции | пр. Мира, 2/3 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |

| | | | |
|----|--|------------------------|-------------------------------|
| 22 | Склад | пр. Мира, 2/9 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 23 | Склад грузов №3 | пр. Мира, 2/6 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 24 | Склад | ул. Шлакоблочная, 33 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 25 | Административное здание | ул. Украинская, 68/5 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 26 | Склад | ул. Украинская, 68/14 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 27 | Склад | пр. Мира, 5/5 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 28 | Склад | пр. Мира, 5/3 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 29 | Склад | пр. Мира, 1 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 30 | Склад | пр. Мира, 1 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 31 | Склад №13 | пр. Мира, 5/3 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 32 | Склад инертных грузов (Мостоотряд) | пер. Мостовой, 1 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 33 | Водно-оздоровительный комплекс (Коралл) | пр. Мира, 66 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 34 | Административно-бытовой корпус (Дальспецтранс) | пр. Мира, 5-В | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 35 | Торгово-культурно-развлекательный комплекс (Арена-Сити) | пр. Мира, 480 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 36 | Торговый центр в г.Южно-Сахалинске, по ул.Ленина, западнее | 2-я Центральная, 1-Б/1 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |

| | | | |
|----|---|-------------------------|-------------------------------|
| | ТРК "Сити Молл" (ДНС) | | |
| 37 | Торгово-развлекательный комплекс (Сити-Молл) | 2-я Центральная, 1-Б | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 38 | Общественно-комерческий центр (Бубльгум) | пер. Еланский, 9 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 39 | Склад запасных частей (Федоровка) | ул. Ленина, 553 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 40 | Административное здание | пр. Победы, 24 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 41 | Здание учебно-административного центра | ул. Пограничная, 3 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 42 | Административное здание (военкомат) | ул. Комсомольская, 194 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 43 | Административное | ул. Пограничная, 2 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 44 | Торговый комплекс "Орбита" | ул. Емельянова А.О., 32 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 45 | Общественно-бытовой комплекс | ул. Пограничная, 5 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 46 | Универсам (ТЦ «Панорама 1») | пр. Мира, 231 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 47 | Административное (военкомат) | ул. Комсомольская, 194 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 48 | Административное здание со встроенным магазином и помещениями гостиничного типа | ул. Ленина, 321/1 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |

| | | | |
|----|--|--------------------------|-------------------------------|
| | (гастроном) | | |
| 49 | Торговый центр (ТЦ «Рай») | пр. Мира, 280-В | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 50 | 1-я очередь строительства - блок "А", блок "Б" - "Торгово-развлекательный центр" (ТЦ «Панорама 2») | ул. Емельянова А.О., 14 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 51 | Торгово-деловой центр. 1 очередь - торговый комплекс (ТЦ «Столица») | ул. Комсомольская, 259-В | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 52 | Торгово-деловой центр. 2 очередь — паркинг (ТЦ «Столица») | ул. Комсомольская, 259-В | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 53 | Торгово-деловой центр. 2 очередь - административное здание (ТЦ «Столица») | ул. Комсомольская, 259-В | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 54 | Административное (Сахалинуголь) | пр. Мира, 420 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 55 | Административно-торговый центр | ул. Пуркаева М.А., 61 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 56 | Склад | ул. Пуркаева М.А., 61 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 57 | Торговый центр, кафе | ул. Пуркаева М.А., 53-А | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 58 | Торговый комплекс | ул. Пуркаева М.А., 53-А | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 59 | Торговый комплекс (ТЦ «Мегаполис») | ул. Есенина, 13 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 60 | Магазин («Гранд») | ул. Есенина, 1/1 | с 01.08.2016 |

| | | | |
|----|---|--------------------------|----------------------------|
| | | | по 30.08.2016 |
| 61 | Мастерские с административным зданием | пр. Мира, 1-Б | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 62 | здания жилые общего назначения со встроенными на первом и цокольном этажах магазинами, отдельной подземной парковкой, открытым спортивным комплексом и детским садом". Шестая очередь строительства-детский сад на 150 мест. (ТЦ «Столица») | ул. Комсомольская, 293-Б | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 63 | Административное | ул. А.М.Горького, 23 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 64 | Административное здание (Мусхед») | ул. Милицейская, 8-Б | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 65 | Административное здание | ул. Сахалинская, 42 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 66 | Административное здание | ул. Дзержинского, 15 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 67 | Административное здание | ул. Дзержинского, 23 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 68 | Развлекательный коплекс "Холидей" | ул. Дзержинского, 21 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 69 | Административное («Сахалинэнерджи») | ул. Дзержинского, 35 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 70 | Административное | ул. Дзержинского, 36 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 71 | Административное | ул. Дзержинского, 40 | с 01.08.2016 |

| | | | |
|----|---|---------------------------------------|-------------------------------|
| | здание (кофейня) | | по 30.08.2016 |
| 72 | Административное здание | ул. Чехова, 37 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 73 | Административное здание | ул. Дзержинского (Рождественская), 72 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 74 | Административное универсальное здание | ул. Чехова, 78 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 75 | Магазин (ТЦ «Славянский базар») | ул. Им.Космонавта Поповича, 65 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 76 | Административно-торговый центр (ТЦ «Березка») | ул. Пограничная, 55 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 77 | Административное здание (кафе «Фаро») | ул. Ленина, 246-А | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 78 | Торговый центр (ТЦ «Калинка») | ул. Сахалинская, 69 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 79 | Магазин с выставочным залом, детскими аттракционами и кафе | ул. Сахалинская, 54 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 80 | Административные помещения дома связи (Главпочтамт) | ул. Ленина, 220 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 81 | Торговый центр "Успех" | ул. Сахалинская, 71 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 82 | Административное | ул. Ленина, 154 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 83 | Административное здание (УВД) | ул. Ленина, 149 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 84 | Административное здание (Правительство Сахалинской области) | пр. Коммунистический, 32 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |

| | | | |
|----|--|--------------------------|----------------------------|
| 85 | Административное здание | ул. Хабаровская, 43 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 86 | Административное здание | пр. Коммунистический, 47 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 87 | Административное здание (кафе «Метро») | пр. Коммунистический, 68 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 88 | Торговый центр "Океан" | ул. Ленина, 131 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 89 | Магазин (Универмаг «Сахалин») | ул. Ленина, 123 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 90 | Административное («Роснефть») | ул. Амурская, 53 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 91 | Административное здание | ул. Чехова, 28 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 92 | Административное (Правительство Сахалинской области) | пр. Коммунистический, 32 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 93 | Административное здание (Дом профсоюзов) | пр. Мира, 113 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 94 | Административное здание (городской суд) | пр. Коммунистический, 24 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 95 | Административное здание (Министерство сельского хозяйства) | пр. Мира, 107 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 96 | Административное здание | ул. хХабаровская, 17 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 97 | Дом торговли | пр. Мира, 106 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 98 | Административное здание (Правительство) | пр. Коммунистический, 39 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |

| | | | |
|-----|---|------------------------------|-------------------------------|
| | Сахалинской области) | | |
| 99 | Административное (кафе «Шоколадница») | ул. К.Маркса, 20 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 100 | Административное (Министерство социальной защиты) | ул. К.Маркса, 24 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 101 | Административное (Банк Москвы) | ул. Амурская, 88 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 102 | Административное здание (кафе «Снежинка») | пр. Коммунистический, 43 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 103 | Административное (Министерство лесного хозяйства) | ул. К.Маркса, 16 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 104 | Административное (Правительство Сахалинской области) | пр. Коммунистический, 39 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 105 | Административное (кафе «Изумруд») | пр. Коммунистический, 39-А | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 106 | Офисный комплекс со встроенными торговыми помещениями, помещениями гостиничного типа и многоуровневой автостоянкой («Грин Пэлас») | пр. Коммунистический, 31-Б | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 107 | Офисный комплекс со встроенными торговыми помещениями, помещениями | пр. Коммунистический, 31-Б/2 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |

| | | | |
|-----|--|--|-------------------------------|
| | гостиничного типа и многоуровневой стоянкой («Грин Пэлас») | | |
| 108 | Офисный комплекс с торговыми помещениями, помещениями гостиничного типа и многоуровневой автостоянкой в г. Южно-Сахалинск. («Грин Пэлас») | пр. Коммунистический, 31-Б/1 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 109 | Административно-производственное | пл.р-он Ново-Александровск, ул. 2-я Красносельская, 1 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 110 | Административно-производственное | ул. Восточная, 20-А | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 111 | Административно-бытовой корпус | ул. Коммунистическая, 16, с. Синегорск | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 112 | Административные мастерские | ул. Ударная, 4/7, с. Дальнее | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 113 | ДК «Железнодорожник» | ул. Вокзальная, 55 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 114 | | ул. Холмская, 5/9 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 115 | СКК | ул. Бумажная, 26 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 116 | Областная типография | ул. Дзержинского, 34 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 117 | СОШ № 3 | ул. Пограничная, 48 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 118 | Жилой дом | ул. Им.А.Буюклы, 4 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |

| | | | |
|-----|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| 119 | Комплекс складских зданий | ул. Пуркаева, М.А., 61 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |
| 120 | ТЦ «Рояль» | ул. Емельянова А.О., 36 | с 01.08.2016 по 30.08.2016 |

3. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на вице-мэра.

Исполняющий обязанности
мэра города



Н.Ю. Куприна