

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ПРОТОКОЛ

совещания рабочей группы по определению перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

«09» сентября «2016»

№ 2

На основании распоряжения администрации города Южно-Сахалинска от 17.06.2016 № 253-р «О создании рабочей группы» в соответствии с постановлением Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574 «О некоторых вопросах, касающихся определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», рабочая группа в составе:

Белик А.В. – вице – мэр, председатель рабочей группы;

Федоренко И.А. - начальник Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска - заместитель председателя рабочей группы;

Шаталов И.А. – главный специалист 1 разряда отдела муниципального имущества Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска, секретарь рабочей группы;

Членов рабочей группы:

Арендаренко О.А. - начальник отдела муниципального имущества Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска;

Канева Н.А. – главный специалист отдела планирования доходов бюджета Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска;

Жирова И.Н. – заместитель начальника Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка администрации города Южно-Сахалинска;

Иванова С.Ф. – главного специалиста 1 разряда отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска;

Федоров И.М. - начальника Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

Ким Сун Нам – заместителя начальника Межрайонной инспекции ФНС России № 1 по Сахалинской области,

рассмотрела акты обследования фактического использования объектов недвижимого имущества для определения возможности установления в

отношении указанных объектов налогообложения в зависимости от кадастровой стоимости.

Комиссией, действующей в соответствии с распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 26.07.2016 № 330р «Об определении вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» для целей налогообложения» (информация размещена на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска <http://yuzhno-sakh.ru/files/dymi/rasporyazhenie.pdf>) в соответствии с п. 2 Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Сахалинской области, для целей налогообложения), проведено обследование следующих объектов:

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, общая площадь объекта	Адрес	Доля фактической площади объекта нежилого фонда используемой под торговые помещения	Выводы
1	Нежилое здание (склад), 65:01:0311002:70, 3277,6 м.кв.	Южно-Сахалинск, пр. Мира, 26/11-А	25,628% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость
2	Нежилое здание (блок складов), 65:01:03100 02:50, 4873,6 м.кв.	г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 73	100% фактический вид использования — торговый объект	Предложить включить объект в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

В связи с технической ошибкой в части информации о результатах проведения мероприятий по определению вида фактического использования объектов, допущенной в протоколе № 1 от 26.08.2016, комиссия приняла решение дополнительно включить два вышеуказанных объекта.

Председатель рабочей группы

 А.В.Белик

Заместитель председателя рабочей гркппы

 И.А.Федоренко

Члены рабочей группы:

О.А.Арендаренко

Н.А.Канева

И.Н.Жирова

С.Ф. Иванова

И.М.Федоров

Ким Сун Нам

Секретарь рабочей группы

 И.А. Шаталов