



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

**РЕШИЛА:**

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части отображения границ санитарно-защитной зоны имущественного комплекса основной промышленной площадки ПАО Энергетики и Электрификации «САХАЛИНЭНЕРГО», расположенного в северной части г. Южно-Сахалинска Сахалинской области, в размерах, установленных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 20.03.2017 № 36 (приложение).

2. Дополнить приложение 2 «Перечень зон с особыми условиями использования на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, пунктом 3 «Санитарно-защитная зоны имущественного комплекса основной промышленной площадки ПАО Энергетики и Электрификации «САХАЛИНЭНЕРГО», расположенного в северной части г. Южно-Сахалинска Сахалинской области, с указанием наименования зоны с особыми условиями использования, вида объекта, основания и размеров зоны с особыми условиями использования.

3. Администрации города Южно-Сахалинска, в срок до 31.12.2019, разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4», в части отображения границ санитарно-защитной зоны имущественного комплекса основной промышленной площадки ПАО Энергетики и Электрификации «САХАЛИНЭНЕРГО», расположенного в северной части г. Южно-Сахалинска Сахалинской области, в размерах, установленных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 20.03.2017 № 36.

4. Администрации города Южно-Сахалинска, в срок до 31.12.2019, внести изменения в проект планировки с проектом межевания северо-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2014 № 668-па, в части отображения границ санитарно-защитной зоны имущественного комплекса основной промышленной площадки ПАО Энергетики и Электрификации «САХАЛИНЭНЕРГО», расположенного в северной части г. Южно-Сахалинска Сахалинской области, в размерах, установленных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 20.03.2017 № 36.

5. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по городскому хозяйству (Дмитриев С.В.).

Председатель Городской Думы  
города Южно-Сахалинска

В.Н.Зайцев